**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání**

**Nemocnice Boskovice s.r.o.**

sídlo: Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČ: 26925974

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45305

zastoupená: RNDr. Dan Štěpánský, jednatel

*jako pronajímatel*

a

**hedica s.r.o.**

sídlo: Heinrichova 196/8, Stránice, 602 00 Brno

IČ: 26981262

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 49693

zastoupená: Jaroslav Konečný, jednatel

*jako podnájemce*

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dodatek č. 4 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 12.07.2011 (dále jen „Smlouva“).

**I. Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě je změna Přílohy č. 2 – Přehled měsíčního nájemného
a spojených služeb, která se nahrazuje novým zněním a je přílohou tohoto dodatku.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 01.09.2019.

V Boskovicích dne

........................................................ ...................................................................

 pronajímatel podnájemce

 RNDr. Dan Štěpánský Jaroslav Konečný

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  | Měsíční platba bez DPH |
|  |  |  |
| 1. Pronájem prostoru sloužícího podnikání: |  21 743,50  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 2. Služby: |   |  28 581,81  |
|  | Dodávka tepla |  7 732,37  |
|  | Dodávka elektřiny |  -  |
|  | Dodávka vody (vodné+stočné) |  1 809,44  |
|  |  |  |
|  | Užívání telefonní sítě a přístrojů |  750,00  |
|  | Úklid plochy |  15 000,00  |
|  | Ukládání komunálního odpadu |  1 680,00  |
|  | Užívání komunikací a parkovné |  1 260,00  |
|  | Připojení k internetu |  350,00  |
|  | Ostraha objektu |  -  |
|  |  |  |
| **CELKEM bez DPH** |  **50 325,31**  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Platnost od 1.9.2019 |   |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |