

č.j.: SPH

/2018

ZČ NS  
IVZ P19V00018854  
ID RS

## KUPNÍ SMLOUVA

### Článek 1

#### Smluvní strany

##### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

právní forma: příspěvková organizace

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení:

číslo účtu:

plátce DPH

**(dále jen „kupující“)**

a

##### **STROM PRAHA a.s.**

se sídlem: Lohenická 607, 190 17 Praha 9 - Vinoř

kontaktní adresa: Sportovní 1135, 271 01 Nové Strašecí

zastoupená: Ing. Lukášem Voříškem, na základě plné moci

IČO: 25751069

DIČ: CZ25751069

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B, vložka 5866

plátce DPH

**(dále jen „prodávající“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních a v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

tuto

**kupní smlouvu**

**(dále jen „smlouva“).**

*Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na dodávky s názvem zadávacího řízení „Pořízení 1 ks malotraktoru pro areál zámku Lány“, které proběhlo v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 1758/2019 . Podmínky výběrového řízení a nabídka prodávajícího jsou závazné po celou dobu*

*trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.*

## **Článek 2 Předmět plnění**

2.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek sjednaných touto smlouvou **zboží** – 1 ks (slovy jeden) nového dosud nepoužívaného malotraktoru, který bude využíván jak pro klasické zahradnické práce (orbu, vláčení smykem s bránami, rotavátorování, atd.), tak pro přepravu cisterny na vodu k zalévání po pozemních komunikacích a pro práci ve svažitém terénu. Dodaný traktor bude splňovat minimální technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Součástí dodávky bude i veškeré příslušenství k traktoru uvedené rovněž v příloze č. 1 této smlouvy. Prodávající se zároveň zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za toto řádně provedené plnění a předané zboží zaplatit touto smlouvou sjednanou cenu.

2.2. Prodávající prohlašuje, že kupujícímu dodá zboží, které splňuje technické parametry uvedené a podmínky uvedené v příloze č. 1. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží splňuje požadavky zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích v platném znění. Zboží, které je předmětem dodávky prodávajícího, je blíže specifikováno v nabídce prodávajícího ze dne 17.7.2019, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2.3. Spolu s dodáním zboží je prodávající povinen dodat dodací list záruční list, čistopis technického průkazu s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů, servisní knížku, návody k obsluze a údržbě traktoru, katalog náhradních dílů a prohlášení o shodě, vše v českém jazyce.

## **Článek 3 Kupní cena**

3.1. **Celková kupní cena za dodání zboží (1 ks traktoru včetně veškerého příslušenství) dle čl. 2 této smlouvy činí 1.739.822,- Kč bez DPH** (slovy: jedenmilionsedmsetřicetdevěttisícosmsetdvacetdva korun českých), DPH ve výši 21% činí 365.362,62 Kč (slovy: třistašedesátpěttisícitřistašedesátdva korun českých a šedesát dva haléřů), celková kupní cena vč. DPH činí 2.105.185,- Kč (slovy: dvamilionyjedenstopěttisícstoosmdesátpět korun českých).

V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s dodáním zboží v rozsahu této smlouvy, včetně poskytnuté záruky za jakost po dobu stanovenou v této smlouvě.

3.2 Celková kupní cena dle odst. 3.1. tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu, přičemž prodávající je oprávněn fakturovat kupní cenu až po řádném dodání zboží dle čl. 4 a zároveň je povinen vystavit daňový doklad nejpozději do 15-ti dnů od dodání zboží.

3.3. Kupující se zavazuje zaplatit řádně vystavený daňový doklad do 21 dnů od jeho doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den odepsání platby z účtu kupujícího. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a v případě, že je prodávající plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost prodávajícího, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. V případě, že vystavený daňový doklad nebude obsahovat požadované zákonné náležitosti (v případě, že je prodávající plátcem DPH také mimo jiné číslo účtu prodávajícího používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH) je kupující oprávněn takový daňový doklad prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit spolu

s vyznačením vad. Prodávající se zavazuje vytykané vady odstranit a doručit kupujícímu nově řádně vystavený daňový doklad, jehož nová lhůta splatnosti běží ode dne jeho doručení kupujícímu. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, jedná-li se o prodávajícího, který je plátcem DPH. V případě, že je prodávající plátcem DPH, není kupující oprávněn uhradit cenu plnění na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

#### **Článek 4** **Doba plnění**

4.1. Prodávající je povinen dodat zboží dle této smlouvy nejpozději do **6 (slovy šesti) týdnů** od podpisu smlouvy.

#### **Článek 5** **Všeobecné dodací podmínky**

5.1. Zboží bude dodáno jeho převzetím kupujícím v místě dodání, kterým je: areál zámku Lány, Zámecká 2, 270 61 Lány.

5.2. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží jeho převzetím od prodávajícího; převzetí bude prokázáno datovaným podpisem oprávněného zástupce či zaměstnance kupujícího na průvodním dokladu – dodacím listě. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím od prodávajícího.

5.3. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:

- Prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží o více než 10 dní,
- Prodlení prodávajícího s řádným dodáním náhradního zboží za zboží vadné v případě uplatnění nároku z vad zboží o více než 20 dní,
- Prodlení prodávajícího s jiným určeným či dohodnutým způsobem vyřízení uplatněného nároku z vad zboží o více než 20 dní,
- Prodlení kupujícího s úhradou faktury/daňového dokladu o více než 21 dní.

5.4. Při podstatném porušení smlouvy je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit písemně od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.

5.5. Prodávající se zavazuje při odevzdání zboží a při pohybu v areálu zámku Lány řídit se a respektovat pokyny kupujícího. Odevzdání zboží bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu areálu zámku Lány. Před plánovaným termínem dodání zboží, tj. alespoň jeden pracovní den předem, je prodávající povinen si ověřit u kupujícího, zda je možné dodání zboží provést a za jakých podmínek (časový rozvrh, omezení v areálu apod.). Současně prodávající nahlásí kontaktní osobě RZ dopravního prostředku, kterým bude zajištěna dodávka zboží. Prodávající není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na náhradu nákladů spojených se změnou termínu dodání z výše uvedeného důvodu – omezení v souvislosti se státně-reprezentačním provozem areálu.

5.6. Kupující tímto informuje prodávajícího, že osobní údaje, popř. i jiné údaje (např. RZ dopravního prostředku, případně i jiné, budou-li požadovány) bude zpracovávat pouze po dobu účinnosti této smlouvy za účelem jejího naplnění.

## Článek 6

### Odpovědnost za vady zboží, záruka

- 6.1. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, odpovídá prodávající za vady zboží dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 6.2. Proávající prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží a jakost. **Záruční doba činí 24 měsíců.** Záruční doba začíná běžet ode dne řádného dodání (odevzdání) zboží kupujícímu.
- 6.3. Kupující je povinen vady zřejmé oznámit prodávajícímu nejpozději při převzetí zboží, ostatní vady do 10 dnů po té, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují a jaké nároky z vad zboží uplatňuje. Vady zřejmé jsou vady, které jsou zjistitelné při řádném převzetí, kdy je kupující povinen předané zboží odborně prohlédnout nebo zajistit prohlídku jinou osobou.
- 6.4. Proávající se zavazuje prokázané vady bezplatně odstranit ve lhůtě do deseti dnů, nedojde-li k jiné dohodě.
- 6.5. Proávající je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení uplatnění vady písemně oznámit, zda vadu uznává jako vadu vyskytující se při převzetí či vadu v záruce, jakou jinou lhůtu a z jakého důvodu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů uplatněnou vadu neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Nedohodnou-li se účastníci písemně jinak, platí lhůta stanovená v odst. 6.4. tohoto článku.

## Článek 7

### Smluvní pokuta a úroky z prodlení

- 7.1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v termínu dle čl. 3 je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, za každý den prodlení.
- 7.2. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží v termínu dle čl. 4 smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové kupní ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. V případě porušení povinností prodávajícího stanovených touto smlouvou se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy: patnáctisíc korun českých) za každý případ porušení povinností prodávajícího stanovených v této kupní smlouvě.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od vystavení uvedeného vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši.

## Článek 8

### Další ujednání

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 8.2. Před dodáním zboží je možné smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí s 10 denní výpovědní dobou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající.

8.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

8.5. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

8.6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy kupujícímu vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být v celém jejím znění zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

8.7. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména v souladu s jeho § 2079 a násl. Při řešení případných sporných otázek bude přihlédnuto k příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

8.8. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou, nebude-li dosažení dohody ohledně sporu možné, zavazují se dále v řešení takového sporu pokračovat u místně příslušného soudu kupujícího dle jeho sídla v Praze.

8.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Příloha č. 1 – Minimální technické parametry zboží

Příloha č. 2 – Nabídka prodávajícího ze dne 17. 7. 2019

V Praze dne .....

.....

Ing. Lukáš Voříšek  
STROM PRAHA a.s.  
zmocněnec na základě plné moci  
za prodávajícího

.....

Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
za kupujícího

## Příloha č. 1 - Minimální požadované technické parametry zboží

### **Motor**

- zdvihový objem 1550 – 1650 cm<sup>3</sup>
- výkon 30 až 36 kW
- akumulátor 12V
- palivová nádrž 35 – 60 l

### **Převodovka**

- hydrostatická – 3 rozsahy ovládaná dvěma pedály – elektrický přenos signálu od pedálů do převodovky
- plynule nastavení rychlosti s tempomatem
- pohon všech kol s uzávěrkou diferenciálu
- nastavení intenzity akcelerace a decelerace pojezdu ovladačem v kabině
- nastavení rychlostního limitu při plném sešlápnutí pojezdového pedálu vpřed
- automatická regulace pojezdu v závislosti na zatížení motoru

### **Řízení**

- hydraulické

### **Vývodová hřídel**

- zadní s třibodovým závěsem
- přední s třibodovým závěsem
- elektrické zapínání vývodové hřídele

### **Kabina**

- rovná podlaha
- vytápěná s klimatizací
- provedení zabraňující pronikání prachových částic dovnitř
- rádio
- maják

### **Hydraulika**

- čtyři hydraulické vnější okruhy

### **Zadní závěs výškově stavitelný s mechanickou hubicí**

- pro přívěsy s průměrem oka 40mm

### **Pneumatiky**

- travní

### **Rozměry**

- výška s kabinou max 2400 mm
- šířka max 1750 mm
- délka max 3300 mm

### ***Příslušenství k traktoru***

#### **Cisterna - objem 1500 – 2300 l**

- šířka max 1800 mm
- nájezdová brzda + parkovací
- osazená čerpadlem k nasátí a výtlačku vody, které bude poháněno vývodovým hřídelem nebo hydraulickým okruhem traktoru
- hadice k nasátí min 6 m
- hadice k zalévání min 20 m s navíjecím bubnem
- cisterna bude osazena koncovkou na postřik cest a trávníků

### **Návěsový třístranný sklápěč**

- nosnost 2500 – 3000 kg
- nájezdová brzda + parkovací
- šířka max 1800 mm
- průměr oka 40 mm

### **Válcový sypač na písek a štěrk k zimní údržbě**

- tříbodový závěs
- hydraulický pohon
- regulátor dávkování posypu
- hydraulické sklápění
- šířka max 1800 mm
- koncová světla

### **Pluh pro orbu**

- dvouradlicový, obracecí
- pracovní záběr max 550 mm

### **Brány se smykem rozkládací**

- tříbodový závěs
- přepravní šířka max 2000 mm
- pracovní záběr max 4000 mm

### **Rotavátor**

- pracovní záběr 1600 mm
- pracovní hloubka 100 – 200 mm
- stranový posun 200 mm
- s náhonovou hřídelí se spojkou

### **Zametač**

- zametací koště nesené na tříbodovém závěsu nosiče vpředu
- připojení přes závěs kategorie 1
- pohon kartáče pomocí PVH
- úhel zametací – 20st až + 20st hydraulické ovládání
- minimální průměr kartáče 520 mm
- štětiny kartáče z polypropylenu
- šířka koště min 1800 mm
- podpěrná kola minimálně dvě
- přídatný kartáč kulový na boku koště
- hydraulicky ovládaná vana na nečistoty vpředu
- nádoba na vodu na snížení prašnosti s elektrickým čerpadlem a nádrží minimálně o objemu 180 litrů

### **Spolu s dodáním zboží je prodávající povinen dodat rovněž:**

- dodací list
- záruční list
- čistopis technického průkazu s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů
- návody k obsluze a údržbě traktoru
- katalog náhradních dílů
- prohlášení o shodě
- servisní knížku

Vše shora uvedené musí být v českém jazyce.

Kupující bude prvním majitelem zapsaným v technickém průkazu dodaného malotraktoru.

Požadovaná záruka na dodávané zboží v délce trvání min. 24 měsíců. Dodávané zboží musí mít dostupnou servisní síť v rámci České republiky. Servisní podpora bude ze strany prodávajícího zaručena po dobu 5 let od data prodeje. Po tuto dobu prodávající (nebo jím smluvně zajištěná servisní společnost) zaručí dostupnost všech náhradních dílů.

Dodávané zboží musí splňovat požadavky zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění.

Registraci vozidel si zajistí kupující.