


SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Smluvní strany:

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství


se sídlem: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 117 22,
zastoupená: Ing. Jiřím Grünseisenem, ředitelem Sekce ekonomiky
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Bartoň a Partner s.r.o.

se sídlem: Chválkovice 580, 779 00 Olomouc
společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. č. 27441
zastoupená: Vladan Rosenzweig, jednatel
IČO: 26810093
DIČ: CZ26810093
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
číslo účtu: 

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely na základě výsledků zadávacího řízení o veřejné zakázce se zakázkovým číslem 23/2015 a s názvem „Zajištění úklidových služeb pro Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno I. a pro Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno IV.“ a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), a s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

Smlouvu o provádění úklidových prací pro Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno I. a pro Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno IV.

(dále jen „smlouva“)

I. Článek Předmět smlouvy, místo plnění

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí úklidové práce v objektu Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Brno I., Příkop 25 v Brně (dále jen „ÚzP Brno I.“) a v objektu Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Územní pracoviště Brno IV., Rybníček 2 v Brně (dále jen „ÚzP Brno IV.“), a to v souladu se standardy úklidových prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy a v rozsahu a četnosti úklidových činností uvedených v příloze č. 2 této smlouvy (dále také „úklidové práce“).
2. Objednatel se zavazuje hradit za řádně provedené úklidové práce cenu sjednanou v článku IV. a příloze č. 3 smlouvy.

II. Článek Doba provádění úklidových prací

1. Zhotovitel se zavazuje provádět úklidové práce v pracovní dny v čase:
ÚzP Brno I.: od 6,00 hod. do 14,00 hod.
ÚzP Brno IV.: od 14,00hod. do 18,00 hod.
V jinou dobu je možné provádět úklidové práce pouze po dohodě se zástupcem objednatele.
2. Úklidové práce spočívající v čištění oken a všech svítidel v souladu s přílohou č. 2 smlouvy zhotovitel provede v termínech po dohodě s objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět úklidové práce tak, aby nebyl narušen chod finančních úřadů.

III. Článek Velikost hodinové úklidové plochy na 1 zaměstnance

1. Zhotovitel se zavazuje, že na 1 zaměstnance bude při provádění úklidových prací připadat maximálně:
 - ÚzP Brno I. 88,90 m² / hod
 - ÚzP Brno IV. 88,90 m² / hod

IV. Článek Cena

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provádění úklidových prací cenu sjednanou dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 3 smlouvy ve výši:
 - **ÚzP Brno I:**
cena za úklidové práce činí ročně celkem:
bez DPH 749 640,55 Kč (slovy: sedm set čtyřicet devět tisíc šest set čtyřicet korun českých padesát pět haléřů), kdy DPH činí 157 424,52 Kč (slovy: jedno sto padesát sedm tisíc čtyři sta dvacet čtyři korun českých padesát dva haléřů) a cena za úklidové práce včetně DPH činí 907 065,07 Kč (slovy: devět set sedm tisíc šedesát pět korun českých sedm haléřů).
 - **ÚzP Brno IV:**
cena za úklidové práce činí ročně celkem:
bez DPH 371 248,11 Kč (slovy: tři sta sedmdesát jedna tisíc dvě stě čtyřicet osm korun českých jedenáct haléřů), kdy DPH činí 77 962,10 Kč (slovy: sedmdesát sedm tisíc devět set šedesát dva korun českých deset haléřů) a cena za úklidové práce včetně DPH činí 449 210,21 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet devět tisíc dvě stě deset korun českých dvacet jeden haléřů).

6. Smlouvenou cenu je možné změnit v případě, že dojde v průběhu plnění smlouvy ke změnám daňových právních předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto pořizován dodatek ke smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
7. Smluvená cena může být navýšena pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemného dodatku, a to maximálně o míru inflace za uplynulý kalendářní rok oficiálně vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

VI. Článek **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provádět úklidové práce s potřebnou odbornou péčí řádně a včas, podle pokynů objednatele a v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit vybavení svých zaměstnanců, kteří budou vykonávat úklidové práce, pracovním oděvem, případně osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími vykonávané práci a prostředí v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců.
3. Zhotovitel zajistí provádění úklidových prací vlastními kapacitami. Zhotovitel může pověřit provedením úklidových prací nebo jejich části třetí osobu pouze s písemným souhlasem objednatele. Výlučná odpovědnost zhotovitele za řádné provedení úklidových prací vůči objednateli tím není dotčena.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků (příp. třetích osob pověřených provedením úklidových prací). Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění úklidových prací interní předpisy objednatele upravující provozní řád budovy, směrnici o odpadovém hospodářství, BOZP a PO atd. Objednatel poskytne a seznámí zhotovitele s těmito předpisy a směrnicemi.
5. Zhotoviteli je zakázáno číst písemnosti a používat kancelářské přístroje ve vlastnictví objednatele, tj. výpočetní techniku, kopírky, telefony aj. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení tohoto zákazu ze strany jeho zaměstnanců provádějící úklidové práce v objektu objednatele. Porušení tohoto zákazu může být objednatelem považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem.
6. Zhotovitel je povinen počínat si v místech plnění tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob nacházejících se v místech plnění. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškerou škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zhotovitelem. Vzniklou škodu zhotovitel odstraní neprodleně na své náklady; v případě nemožnosti odstranění vzniklé škody bude tato zhotovitelem objednateli nahrazena v penězích. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu, a to do výše způsobené škody 3.500.000,- Kč (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých). Kopii platné pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy.

VII. Článek **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do prostor, v nichž budou prováděny úklidové práce a poskytnout mu další součinnost nutnou k provádění těchto prací.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků na úklid a prostor pro převlékání pracovníků zhotovitele zajišťujících úklidové práce.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli na vlastní náklady elektrickou energii, teplou a studenou užitkovou vodu nezbytně nutnou pro provádění úklidových prací.

VIII. Článek **Práva z vadného plnění**

1. Provedené úklidové práce mají vady, jestliže jejich provedení není v souladu s touto smlouvou, zejm. pokud k jejich provedení vůbec nedojde nebo neodpovídají standardům úklidových prací uvedených v příloze č. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen na základě upozornění objednatele tyto vady neprodleně bezplatně odstranit.
2. Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, ve kterém nebyl proveden úklid vůbec, nebo nebyl opakovaně dodržen rozsah a časový interval úklidových prací podle této smlouvy. Objednatel má právo výši pokuty ponížít. Právo objednatele na smluvní pokutu podle tohoto článku se posuzuje pro obě místa plnění zvlášť. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku po dobu, po kterou jej nemohl plnit z důvodů na straně objednatele.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, pokud vznikne v důsledku porušení povinností ze strany zhotovitele nebo jeho zaměstnanců.

IX. Článek **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 10. 2015. V případě, že dojde k podpisu smlouvy po 1. 10. 2015, nastává účinnost smlouvy v okamžiku jejího uzavření.
2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit dohodou smluvních stran.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět písemně bez udání důvodu v šestiměsíční výpovědní době.
4. Smlouvu lze dále vypovědět v jednoměsíční výpovědní době v případě:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktury trvajícím déle jak 30 kalendářních dnů,
 - b) opakovaného vadného provedení úklidových prací,
 - c) poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku, nedojde-li z tohoto důvodu dotčenou stranou k odstoupení od smlouvy,
a to za předpokladu, že výpovědi bude předcházet písemné upozornění druhé strany na tuto skutečnost.
5. Výpovědní doba dle tohoto článku počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
6. Od smlouvy lze odstoupit za podmínek § 2002 a násl. občanského zákoníku.
7. Při ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, a to zejména:
 - a) vyklidit prostory poskytnuté objednatelem zhotoviteli pro plnění dle této smlouvy a vrátit objednateli všechny klíče od prostor objektu objednatele,
 - b) vyrovnat veškeré peněžité dluhy a pohledávky vzniklé na základě této smlouvy.

X. Článek **Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré informace získané o provozu v objektech objednatele a o činnosti objednatele, pokud nevyplývají z veřejně přístupných informačních zdrojů, jsou považovány za důvěrné a zhotovitel se zavazuje neposkytovat tyto informace třetím osobám a zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, pokud by vznikla porušením jeho povinnosti zachovávat mlčenlivost. Povinnost zhotovitele zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení tohoto

smluvního vztahu. Zhotovitel zajistí splnění povinnosti mlčenlivosti podle tohoto ustanovení svými zaměstnanci provádějícími úklidové práce.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, lze smlouvu měnit a doplňovat pouze písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Standardy úklidových prací
Příloha č. 2: Rozsah a četnost úklidových činností
Příloha č. 3: Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne: - 1 -12- 2015

V dne: - 1 .12. 2015

Objednatel:

Česká republika
Generální finanční ředitelství

Zhotovitel:

Bartoň a Partner s.r.o.



Ing. Jiří Grünseisen
ředitel Sekce ekonomiky



Vladan Rosenzweig
jednatel



Standardy – úklidové práce

Kanceláře, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, učebny, zasedací místnosti, sklady a příruční spisovny	
Četnost	Činnost
Denně	<ul style="list-style-type: none"> • mokré vytírání nebo luxování každodenně frekventovaných podlah v kancelářích, v kuchyňkách, ve výtahu, na chodbách, na schodech, sociálním zařízení a sprchách (kategorie A). • vyprazdňování nádob na odpadky, dle potřeby jejich čištění (výměna igelitových sáčků – dodání zajistí objednatel), odnos směsného i tříděného odpadu na určené místo (denně ve všech místnostech bez ohledu na kategorii), • při každodenní kontrole a vyprazdňování nádob na odpadky je zároveň prováděna vizuální kontrola místností a chodeb, případné hrubé znečištění je řešeno bezodkladně, nečeká se až na pravidelný týdenní úklid (jde o výjimečné případy), • kompletní úklid sociálního zázemí (omytí a desinfekce záchodových mís, pisoárů, umyvadel, úchyťových míst – splachovadla a kliky u dveří, mytí vodovodních baterií, mytí a leštění zrcadel přípravkem na sklo), • v zimním období (listopad – březen) luxování kobercových rohoží u vchodu do budovy.
2 x týdně	<ul style="list-style-type: none"> • mokré vytírání nebo luxování celých ploch podlah v kancelářích (kategorie B). • omytí a vyleštění obslužných oken podatelny a pokladny z vnější strany, tj. ze strany, ze které k oknům přistupují klienti.
1 x týdně (nejpozději poslední pracovní den v týdnu)	<ul style="list-style-type: none"> • mokré vytírání nebo luxování celých ploch podlah v kancelářích (kategorie C). • mytí a desinfekce dřezů a mytí mikrovlnných trub v kuchyňkách, • leštění prosklených dveří a skel hlavního komunikačního prostoru (vchodové dveře) přípravkem na sklo, • v letním období (duben – říjen) luxování kobercových rohoží u vchodu do budovy.
1 x za čtrnáct dní	<ul style="list-style-type: none"> • odstranění prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku nebo jiného zařízení do výše 150 cm (skříně, police, vnitřní parapety atd., mimo funkční plochy monitorů), • omytí a vyleštění celých ploch zrcadel v kancelářích přípravkem na sklo, • otření a desinfekce úchyťových míst zábradlí – madla, • omytí zařizovacích předmětů sociálního zázemí (zásobníků toaletního papíru, zásobníků tekutého mýdla, popřípadě jiného hygienického zařízení).

Kanceláře, chodby, schodiště, sociální zařízení, kuchyňky, učebny, zasedací místnosti, sklady a příruční spisovny	
Četnost	Činnost
1 x měsíčně (proveden vždy nejpozději poslední pracovní den v kalendářním měsíci)	<ul style="list-style-type: none"> • úklid zasedací místnosti a serverů včetně vytření celé podlahy a utření prachu z dostupných ploch včetně přemístění židlí a jejich vrácení zpět na místo (kategorie D), • mokré stírání prachu a nečistot z křížů a područek kolečkových židlí, • omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích, • kompletní vyčištění veškerých čistících zón (včetně odstranění zřetelně viditelných skvrn a nečistot – např. šmouhy od bot, na botách nanesený asfalt atd., na které nestačí běžný úklid), • desinfekce klik dveří a povrchová údržba celé plochy dveří pomocí speciálního přípravku dle materiálu, • mytí a desinfekce keramických obkladů u pisoárů, • odstranění nečistot ze stolních svítidel, vypínačů světel, elektrických zásuvek, stolních větráků a telefonů.

Četnost	Činnost
4 x za rok	<ul style="list-style-type: none"> • úklid spisoven, skladů tiskopisů a písemností, nouzového schodiště, skladů, garáží, dílen a kotelen, tj. mokré vytírání a utření prachu z dostupných ploch a vybavení (za účasti odpovědného pracovníka (kategorie E)). • mytí a desinfekce keramických obkladů sociálního zázemí, • údržba skříní, skříňových nástavečů a ostatního nábytku v kancelářích pomocí speciálního přípravku dle materiálu.
1 x za rok	<ul style="list-style-type: none"> • odstranění prachu z hasicích přístrojů a hydrantů, • odstranění prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku a jiného zařízení nad 150 cm, • mytí oken zahrnující mytí skel, mytí rámu, mytí vnitřních a vnějších parapetů (pro umytí části prosklených stěn pláště budovy nutno použít vysokozdvížnou plošinu); • čištění všech svítidel s kryty z mléčného skla, • odstranění prachu z otopných těles a mytí otopných těles, • mytí zábradlí na schodištích, chodbách a terasách. <p>(práce prováděné ve lhůtě 1x za rok budou prováděny po dohodě s objednatelem)</p>
Průběžně	<ul style="list-style-type: none"> • doplňování toaletního papíru, mýdel, ručníků a hygienických sáčků na WC. (nákup zajišťuje objednatel), • odstranění pavučin a chuchvalců prachu ze stropů chodeb a kanceláří a z mřížek větráků ve stropích na sociálním zařízení, • uzavření oken, uzamčení dveří, zhasnutí světel, uzavření vodovodních baterií.

Časové rozmezí pro provádění úklidu:

Pondělí až pátek v termínu stanoveném smlouvou.

Mokrý čištění koberců a čalouněného nábytku, ošetření podlah:

Mokrý čištění koberců včetně čalouněného nábytku je prováděno na objednávku.

Strojové ošetření podlah z PVC a dlažby - strojové ošetření všech dostupných podlah, vyčištění, vyleštění, použití konzervačního prostředku (toto se netýká ploch krytých kobercem) je prováděno na objednávku.

Četnost úklidu dle kategorií:

Kategorie A

- přístupové prostory do budovy,
- vstupní prostory včetně haly,
- prostory chodeb, výtahů a schodiště,
- sociální zařízení a sprchy,
- frekventované podlahy – kancelář ředitele a sekretariát, podatelny, pokladny, kanceláře vyměřovacího oddělení, oddělení registračního a evidence daní,
- kuchyňky.

Kategorie B

- kanceláře ostatní.

Kategorie C

- místnosti výpočetní techniky.

Kategorie D

- zasedací místnosti,
- místnosti serverů.

Kategorie E

- spisovny,
- sklady tiskopisů a písemností,
- nouzové (boční) schodiště,
- sklady, garáže, dílny a kotelny.

ÚzP Brno I - Rozsah úklidových prací

Příloha č. 2 a) ZD

Kód HOM	umístění	číslo místnosti	popis místnosti	krytina	plocha m2	kategorie	druh okna (plast)	oboustranná plocha oken m2	zářivka - kusů rozměr 0,25 x 1,510	m2	světlo	m2
Denní úklid												
	přízemí	19	zavětrí	dlažba, koberec	24,14	A	dveře 5,45x2,90	31,61	60x60 4ks	1,44		
	přízemí	35	jídlna	dlažba	106,55	A	výkladce	35,31	60x60 18 ks	6,48		
	přízemí	38,39	WC	dlažba	7,84	A			60x60 4ks	1,44		
	přízemí	43	průchod	dlažba, koberec	16,92	A			kryt 2ks	0,5		
	přízemí	50	kuchyňka	dlažba	6,5	A	1	3,26				
	přízemí	48	sprcha, WC	dlažba	7,18	A	1	3,3				
	přízemí	58	zádveří	dlažba	11,83	A						
	přízemí	55	přepážka pokladny	dlažba	6,32	A						
	přízemí	57	bezbariérové WC	dlažba	3,5	A						
	přízemí	59	hala podatelny	dlažba	89,71	A	výkladce + dv.	100,2	60x60 6ks	2,16		
	přízemí	62	schodiště	dlažba, PVC	54,92	A	výkladce	46,6	60x60 2ks + kryt	0,97		
	přízemí	63	vstupní hala	dlažba	132,26	A	výkladce 3x + dv.	129,93	60x60 17 ks	6,12		
	1. patro	101	chodba	koberec	45,26	A			60x60 5 ks	1,8		
	1. patro	106	kuchyňka	PVC	9,13	A	1 x D	5,23	kryt 2ks	0,5		
	1. patro	116	kuchyňka	PVC	15,97	A	3 x A	12,5	kryt 2ks	0,5		
	1. patro	117	WC	dlažba	12,71	A	1	1,21				
	1. patro	118	WC	dlažba	10,35	A	1	1,21				
	1.patro	138,139	WC, WC-invalidé	dlažba	10,46	A						
	1. patro	140	schodiště	dřevo	6,97	A						
	1. patro	141	chodba	koberec	41,25	A			60x60 11ks	3,96		
	1. patro	144	chodba	koberec	126,42	A			60x60 11 ks	3,96		
	1. patro	145	schodiště, výtahy	PVC	62,47	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
	1. patro	146	schodiště	dlažba, koberec	39,22	A	2 x D	10,47	60x60 6 ks	2,16		
	2. patro	211	kuchyňka	dlažba	8,5	A			1	0,75		
	2. patro	213	WC	dlažba	15,71	A	1	1,21				
	2. patro	214	WC	dlažba	15,58	A	1	1,21				
	2. patro	237	WC	dlažba	3,5	A						
	2. patro	238	WC	dlažba	3,5	A						
	2. patro	239	chodba	PVC	42,5	A			kryt 3 ks	0,75		
	2. patro	240	chodba	PVC	48,15	A			60x60 4ks	1,44		
	2.patro	241	schodiště	PVC	56	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
	2. patro	242	chodba	PVC	91,45	A			kryt 8 ks	2		
	3. patro	311	kuchyňka	dlažba	8,6	A			1	0,75		

3. patro	313	WC	dlažba	15,98	A	1	1,21				
3. patro	314	WC	dlažba	15,98	A	1	1,21				
3. patro	336	WC	dlažba	3,5	A						
3. patro	337	WC	dlažba	3,5	A						
3. patro	338	chodba	PVC	42,12	A			kryt 3 ks	0,75		
3. patro	339	chodba	PVC	27,6	A			60x60 4 ks	1,44		
3. patro	340	schodiště	PVC	56	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
3. patro	342	chodba	PVC	91,45	A			kryt 8 ks	2		
4. patro	411	kuchyňka	dlažba	8,5	A				1	0,75	
4. patro	413	WC	dlažba	15,71	A	1	1,21				
4. patro	414	WC	dlažba	15,58	A	1	1,21				
4. patro	436	WC	dlažba	3,5	A						
4. patro	437	WC	dlažba	3,5	A						
4. patro	438	chodba	PVC	42,15	A			kryt 3 ks	0,75		
4. patro	439	chodba	PVC	47,9	A			60x60 4ks	1,44		
4. patro	441	schodiště	PVC	56	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
4. patro	442	chodba	PVC	91,35	A			kryt 8 ks	2		
5. patro	512	kuchyňka	dlažba	7,99	A				1	0,75	
5. patro	514	WC	dlažba	19,2	A	1	1,21				
5. patro	515	WC	dlažba	16,1	A	1	1,21				
5. patro	539	WC	dlažba	3,5	A						
5. patro	540	WC	dlažba	3,5	A						
5. patro	541	chodba	PVC	33,59	A			kryt 3 ks	0,75		
5. patro	542	chodba	PVC	45,91	A			60x60 5ks	1,8		
5. patro	543	schodiště	PVC	55,56	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
5. patro	545	chodba	PVC	93,79	A			kryt 8 ks	2		
6. patro	614	kuchyňka	PVC	15,49	A			kryt 2 ks	0,5		
6. patro	615	WC	dlažba	17,41	A	1	1,21				
6. patro	616	WC	dlažba	17,07	A	1	1,21				
6. patro	635	WC	dlažba	3,5	A						
6. patro	636	WC	dlažba	3,5	A						
6. patro	637	chodba	PVC	33,6	A			kryt 3 ks	0,75		
6. patro	638	chodba	PVC	45,72	A			60x60 5ks	1,8		
6. patro	640	schodiště	PVC	55,57	A	2 x B, 1 x A	21,11	kryt 3 ks	0,75		
6. patro	641	chodba	PVC	93,93	A			kryt 8 ks	2		
Celkem				2246,62			519,59	4	61,66	0	

Úklid 2x týdně										
	přízemí		schodiště ve vstupu	dlažba	23,6	B				
	přízemí	20	kancelář	koberec	33,74	B	výkladce	61,98	60x60 9 ks	3,24
	přízemí	21	kancelář	koberec	37,72	B	výkladce	32,78	60x60 10 ks	3,6
	přízemí	28	kancelář	koberec	35,3	B	2 x B	16,95	60x60 6 ks	2,16
	přízemí	29	chodba	koberec	5,55	B			60x60 1ks	0,36
	přízemí	36	místnost vrátných	koberec	14,22	B	2 x A	8,33	kryt 2 ks	0,5
	přízemí	37	místnost vrátných	koberec	14,44	B	1 x A	4,17	ALDP 2ks	0,76
	přízemí	40	kancelář	koberec	9,11	B	1 x A	4,17	60x60 3ks	1,08
	přízemí	41	předsíň	PVC	3,5	B			60x60 1ks	0,36
	přízemí	42	kancelář	koberec	13,23	B	2 x A	8,33	ALDP 2 ks	0,76
	přízemí	46	registr, rotomaty	PVC	37,08	B			zářivky	1,08
	přízemí	49	chodba	PVC, koberec	18,05	B	dveře	5,33		
	přízemí	51, 52	podatelna	PVC	39,91	B	1	8	8 zářivek	2,88
	přízemí	54	pokladna	PVC	10,36	B			2 zářivky	1,8
	1. patro	102	kancelář	koberec	26,16	B	2 x D	10,47	zářivky	0,87
	1. patro	103	kancelář	koberec	25,27	B	2 x D	10,47	zářivky	1,8
	1. patro	104	kancelář	koberec	25,27	B	2 x D	10,47	zářivky	1,8
	1. patro	105	kancelář	koberec	39,99	B	3 x D	15,7	zářivky	1,8
	1. patro	108	sprcha, WC	dlažba	14,3	B				
	1. patro	119	kancelář	koberec	35,15	B	4 x A	16,7	ALDP 6 ks	2,28
	1. patro	120	kancelář	koberec	17,54	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	121	kancelář	koberec	15,35	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	122	kancelář	koberec	17,65	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	123	kancelář	koberec	17,22	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	124	kancelář	koberec	15,79	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	125	kancelář	koberec	17,76	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	126	kancelář	koberec	17,37	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	127	kancelář	koberec	25,14	B	3 x A	12,5	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	128	kancelář	koberec	17,81	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	129	kancelář	koberec	24,76	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52
	1. patro	130	kancelář	koberec	23,29	B	2 x A	8,33	ALDP 2ks	0,76
	1. patro	131	kancelář	koberec	24,29	B	1 x C	12,82	zářivky	2,2
	1. patro	132	podatelna	PVC	25,55	B	2 x B	16,95	zářivky	2,25
	1. patro	133	xerox	PVC	17,33	B	2 x B	16,95	zářivky	1,35
	1. patro	134	kancelář	PVC	39,92	B	2 x B	16,95	6	4,5

1. patro	135	kancelář	PVC	38,1	B	2 x B	16,95	6	4,5		
1. patro	136	kancelář	PVC	26,5	B	1 x C	12,82	3	2,25		
1. patro	137	kancelář	PVC	41,63	B	2 x B	16,95	ALDP 6 ks	2,28		
2. patro	201	kancelář	PVC	20,15	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	202	kancelář	PVC	19,65	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	203	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	204	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	205	kancelář	PVC	38,8	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	206	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	207	kancelář	PVC	37,1	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	208	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	209	kancelář	PVC	38,15	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	212	kancelář	PVC	31	B	3 x A	12,5	4	3		
2. patro	215	kancelář	PVC	36,5	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	216	kancelář	PVC	36,6	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	217	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	218	kancelář	PVC	38,8	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	219	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
2. patro	220	kancelář	PVC	19,9	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	221	technická místnost	PVC	21	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	222	kancelář	PVC	17,85	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	223	kancelář	PVC	17,95	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	224	kancelář	PVC	23,4	B	2 x A	8,33	4	3		
2. patro	225	kancelář	PVC	24,7	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52		
2. patro	226	kancelář	PVC	24,7	B	2 x A	8,33	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	227	kancelář	koberec	27,5	B	1 x C	12,82	4	3		
2. patro	228	kancelář	koberec	17,15	B	1x B	8,47	2	1,5		
2. patro	229	kancelář	PVC	19,35	B	1 x B	8,47	2	1,5		
2. patro	230	kancelář	PVC	17,15	B	1 x B	8,47	2	1,5		
2. patro	231	kancelář	PVC	19,75	B	1 x B	8,47	2	1,5		
2. patro	232	kancelář	PVC	35,99	B	2 x B	16,95	4	3		
2. patro	233	kancelář	PVC	36,85	B	2 x B	16,95	6	4,5		
2. patro	234	kancelář	PVC	27,6	B	1 x C	12,82	4	3		
2. patro	235	kancelář	koberec	18,7	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
2. patro	236	kancelář	PVC	22	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
3. patro	301	technická místnost	PVC	19,35	B	1 x B	8,47	2	1,5		
3. patro	302	kancelář	PVC	20,45	B	1 x B	8,47	2	1,5		

3. patro	303	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	304	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	305	kancelář	PVC	38,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	306	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	307	kancelář	PVC	37,1	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	308	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	309	kancelář	PVC	37,6	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	312	kancelář	PVC	31	B	3 x A	12,5	4	3	
3. patro	315	kancelář	PVC	36,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	316	kancelář	PVC	36,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	317	technická místnost	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	318	technická místnost	PVC	38,75	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	319	servrovna	PVC	77,45	B	4 x B	33,89	12	9	
3. patro	320	kancelář	koberec	39,9	B	2 x B	16,95	6	4,5	
3. patro	321	kancelář	koberec	25,35	B	2x A	8,33	4	3	
3. patro	322	kancelář	koberec	25,1	B	2 x A	8,33	4	3	
3. patro	323	kancelář	koberec	23,8	B	2 x A	8,33	4	3	
3. patro	324	kancelář	koberec	27,48	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52	
3. patro	325	kancelář	koberec	17,15	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	326	kancelář	koberec	19,35	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	327	kancelář	koberec	17,15	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	328	kancelář	koberec	19,76	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	329	kancelář	koberec	18,1	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	330	kancelář	koberec	17,2	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	331	kancelář	PVC	19,36	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	332	kancelář	koberec	17,15	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
3. patro	333	kancelář	koberec	27,6	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52	
3. patro	334	kancelář	PVC	18,84	B	1 x B	8,47	2	1,5	
3. patro	335	kancelář	PVC	22,13	B	1x B	8,47	2	1,5	
4. patro	401	kancelář	PVC	19,35	B	1 x B	8,47	2	1,5	
4. patro	402	kancelář	PVC	20,45	B	1 x B	8,47	2	1,5	
4. patro	403	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	404	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	405	kancelář	PVC	38,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	406	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	407	kancelář	PVC	37,1	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	408	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	

4. patro	409	kancelář	PVC	37,6	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	412	kancelář	PVC	31	B	3 x A	12,5	4	3	
4. patro	415	kancelář	PVC	36,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	416	kancelář	PVC	36,8	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	417	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	418	kancelář	PVC	38,75	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	419	kancelář	PVC	39	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	420	kancelář	PVC	17,6	B	1 x B	8,47	2	1,5	
4. patro	421	technická místnost	PVC	19,3	B	1 x B	8,47	2	1,5	
4. patro	422	kancelář	PVC	39,9	B	2 x B	16,95	6	4,5	
4. patro	423	kancelář	koberec	25,35	B	2 x A	8,33	4	3	
4. patro	424	kancelář	koberec	25,1	B	2 x A	8,33	4	3	
4. patro	425	kancelář	koberec	23,8	B	2 X A	8,33	4	3	
4. patro	426	kancelář	PVC	25,2	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52	
4. patro	427	kancelář	PVC	20,2	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
4. patro	428	kancelář	PVC	17,4	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
4. patro	429	kancelář	PVC	18,6	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
4. patro	430	kancelář	PVC	19,76	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
4. patro	431	kancelář	PVC	35,95	B	2 x B	8,47	ALDP 4 ks	1,52	
4. patro	432	kancelář	PVC	37,15	B	2 x B	8,47	ALDP 4 ks	1,52	
4. patro	433	kancelář	PVC	27,6	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52	
4. patro	434	kancelář	PVC	18,6	B	1 x B	8,47	2	1,5	
4. patro	435	kancelář	PVC	22,9	B	1 x B	8,47	2	1,5	
5. patro	501	kancelář	PVC	19,33	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
5. patro	502	kancelář	PVC	20,42	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
5. patro	503	zas. místnost	PVC	38,99	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	504	kancelář	koberec	38,99	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	505	kancelář	koberec	20,51	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
5. patro	506	kancelář	koberec	17,66	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
5. patro	507	kancelář	PVC	38,99	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	508	kancelář	PVC	37,16	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	509	kancelář	PVC	39,17	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	510	kancelář	PVC	38,16	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	513	kancelář	PVC	31,29	B	3 x A	12,5	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	516	kancelář	PVC	34,58	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52	
5. patro	517	kancelář	koberec	18,72	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	
5. patro	518	sklad????	PVC	19,64	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76	

5. patro	519	kancelář	PVC	21,3	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	520	kancelář	koberec	17,4	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	521	kancelář	PVC	19,6	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	522	kancelář	koberec	18,83	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	523	kancelář	PVC	21,34	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	524	kancelář	koberec	17,5	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	525	kancelář	PVC	20,89	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	526	technická místnost	PVC	17,73	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	527	kancelář	PVC	39,87	B	2 x B	16,95	ALDP 6 ks	2,28		
5. patro	528	kancelář	koberec	25,35	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	529	kancelář	koberec	25,33	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	530	kancelář	koberec	24,02	B	2 x A	8,33	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	531	kancelář	koberec	27,81	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	532	kancelář	koberec	35,06	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	533	kancelář	koberec	19,56	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	534	kancelář	koberec	19,85	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
5. patro	535	kancelář	koberec	36,05	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	536	kancelář	koberec	37,26	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	537	kancelář	koberec	27,74	B	1 x C	12,82	ALDP 4 ks	1,52		
5. patro	538	kancelář	koberec	41,64	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	601	kancelář	koberec	19,33	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	602	kancelář	koberec	20,42	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	603	kancelář	koberec	38,72	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	604	kancelář	koberec	38,99	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	605	kancelář	koberec	38,16	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	606	kancelář	koberec	39,05	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	607	kancelář	PVC	37,15	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	608	kancelář	koberec	18,04	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	609	kancelář	koberec	20,42	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	610	kancelář	koberec	18,15	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	611	kancelář	koberec	19,49	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	617	kancelář	koberec	36,78	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	618	kancelář	koberec	36,11	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	619	kancelář	PVC	38,99	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	620	kancelář	koberec	38,72	B	2 x B	16,95	ALDP 4 ks	1,52		
6. patro	621	kancelář	koberec	20,29	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		
6. patro	622	kancelář	koberec	18,11	B	1 x B	8,47	ALDP 2 ks	0,76		

3. patro	345	schodiště B	PVC, dlažba	29	E	2 x D m.	2,64	kryt0,2x1,25 1ks	0,25	
4. patro	445	schodiště B	PVC, dlažba	29	E	2 x D m.	2,64	kryt0,2x1,25 1ks	0,25	
5. patro	548	schodiště B	PVC, dlažba	28,98	E	2 x D m.	2,64	kryt0,2x1,25 1ks	0,25	
6. patro	644	schodiště B	PVC, dlažba	28,98	E	2 x D m.	2,64	kryt 0,2x1,25 1x	0,25	
7. patro	701	sklad	PVC	35,75	E	2x B	16,95	4	3	
7. patro	702	sklad	PVC	39,33	E	2x B	16,95	kryt 4 ks	1	
7. patro	704	chodba	PVC	30,63	E			kryt 2ks	0,5	
Celkem				221,67			52,38		6,5	0

Souhrn úklidových prací

Nebytové prostory	Počet místností	Plocha v m ²	
Kategorie A	67	2 246,62	1x denně
Kategorie B	193	5 377,05	2x týdně
Kategorie C	3	153,19	1x týdně
Kategorie D	7	294,43	1 x měsíčně
4x / rok E	5	221,67	4x ročně
okna		2 938,95	
světla		474,82	
Celkem		11 706,73	

ÚzP Brno IV - Rozsah úklidových prací

Kód HOM	umístění	číslo místnosti	popis místnosti	krytina	plocha m2	Kategorie	druh okna (Al,dřevo)	oboustranná plocha oken m2	zářivka - počet kusů	m2	světlo - počet kusů	m2
Denní úklid												
	1.pp		sprcha	dlažba	2,2	A					2	0,5
	1.pp		WC	dlažba	1,2	A					1	0,2
	1.pp		předsíňka WC	dlažba	2,1	A					1	0,2
	1.np.	101	chodba a schodiště	dlažba	98	A	dřev.vrata	42,76			3	1,5
	1.np.	102	chodba	dlažba	14,4	A	dřev.dveře	7,56				
	1.np.	103	kuchyňka	dlažba	5,78	A					1	0,2
	1.np.	104	předsíňka WC	dlažba	3,73	A	dřevo	1,27			1	0,2
	1.np.	105	WC	dlažba	2,28	A	dřevo	1,27			1	0,2
	1.np.	118	chodba	dlažba	39,34	A	dřev.dveře	7,56	5	18		
	1.np.	120	předsíňka WC	dlažba	4,79	A					2	0,4
	1.np.	121	WC	dlažba	1,2	A					1	0,2
	1.np.	122	WC	dlažba	1,8	A					1	0,2
	1.np.	123	kuchyňka	dlažba	4,35	A					1	0,2
	1.np.	150	vchod	dlažba a rohož	7,8	A	hliník	32,4				
	1.np.	151	vstup.hala	dlažba a koberec	37,8	A	hliník				2	0,4
	1.np.	153	schodiště	dlažba	13,8	A	dřev.stěna	26,88			2	0,4
	1.np.	154	výtah	koberec	3	A						
	1.np.	155	spoj.hala	dlažba	48,6	A	hliník	77,22	12	4,32		
	1.np.	156	WC-veřejnost	dlažba	3,6	A	hliník	0,4			1	0,2
	1.np.	157	WC předsíň	dlažba	1,8	A	hliník				1	0,2
	1.np.	158	WC	dlažba	1,1	A	hliník	0,4			1	0,2
	1.np.	159	odbav.hala	dlažba	126,3	A	hliník	46,8				
	1.np.	163	kancelář	PVC	26,8	A	hliník	9,36	11	3,96		
	1.np.	164	kancelář	PVC	20,8	A	hliník	16,96	8	2,88		
	1.np.	165	kuchyňka	dlažba	3,3	A						
	1.np.	167	podatelna	koberec	22,8	A	hliník	22,61	11	3,96		
	1.np.		podat.+pokladna			A	přepážky	11,5				
	1.np.		prosklená stěna schodiště			A	hliník	52,8				
	2.np.	201	schodiště	dlažba	26,03	A	dřevo	5,88	2	1,44	2	0,4
	2.np.	202	chodba	dlažba	79,03	A	dř.stěna	26,4	16	5,76		
	2.np.	203	předsíň, WC	dlažba	4,11	A	0				1	0,2
	2.np.	204	pisár	dlažba	4,54	A	dř.stěna	1,27			1	0,2
	2.np.	205	WC	dlažba	2,28	A	dřevo	1,27				
	2.np.	220	kuchyňka	dlažba	5,02	A	dřevo				1	0,2
	2.np.	222	předsíň WC	dlažba	4,64	A					1	0,2
	2.np.	223	WC	dlažba	1,4	A	dřevo	1,27			1	0,2

2.np.	224	WC	dlažba	1,4	A	dřevo	1,27			1	0,2
2.np.	250	schodiště	dlažba	34,8	A	dřev.stěna	4	6	1,84		
2.np.	259	kuchyňka	dlažba	4,9	A					1	0,2
2.np.	260	chodba	dlažba	42,1	A	dřevo		8	2,88		
2.np.	266	předsíň WC	dlažba	5,1	A					2	0,8
2.np.	267	WC	dlažba	5,4	A	hliník	3,24				
2.np.	268	sprcha	dlažba	3,2	A					1	0,4
2.np.	269	předsíň WC	dlažba	5,1	A					2	0,8
2.np.	270	WC	dlažba	5,2	A	hliník	3,24				
3.np.	301	schodiště	dlažba	41,51	A	dřevo	5,88			2	0,4
3.np.	302	chodba	dlažba	14,41	A	dřevo, st.dřev.	11,1	6	8,64		
3.np.	303	chodba	dlažba	6,65	A			3	4,32		
3.np.	304	předsíň WC	dlažba	2,47	A	dřevo	1,27			1	0,2
3.np.	305	WC	dlažba	2,28	A	dřevo	1,27				
3.np.	306	předsíň WC	dlažba	2,4	A	dřevo	1,27			1	0,2
3.np.	307	WC	dlažba	2,62	A	dřevo	1,27				
3.np.	308	umývárna	dlažba	4,75	A					3	0,6
3.np.	309	kuchyňka	dlažba	7,3	A						
3.np.	311	kancelář	koberec	40,62	A	dřevo	11,76	9	2,34		
3.np.	312	kancelář	koberec	40,5	A	dřevo	11,76				
3.np.	323	chodba	dlažba	40,6	A	dřevo stěna dř.	4	9	12,96		
3.np.	324	kuchyňka	dlažba	5,1	A					1	0,2
3.np.	326	předsíň WC	dlažba	4,64	A					1	0,2
3.np.	327	WC	dlažba	1,5	A	dřevo	1,27				
3.np.	328	WC	dlažba	1,4	A	dřevo	1,27				
3.np.	329	předsíň WC	dlažba	3	A					1	0,2
3.np.	330	pisárna	dlažba	2,4	A					1	0,2
3.np.	331	WC	dlažba	1,1	A						
3.np.	350	schodiště	dlažba	34,8	A			6	1,84		
3.np.	359	kuchyňka	dlažba	4,9	A						
3.np.	360	chodba	dlažba	42,1	A	dř.stěna		8	2,88		
3.np.	366	předsíň WC	dlažba	5,1	A					2	0,8
3.np.	367	WC	dlažba	5,4	A	hliník	3,24				
3.np.	368	WC imobilní	dlažba	3,5	A					1	0,4
3.np.	369	předsíň WC	dlažba	5,2	A					2	0,8
3.np.	370	WC	dlažba	5	A	hliník	3,24				
4.np.	401	schodiště	dlažba	27,1	A	dřevo	5,88	2	0,72	2	0,2
4.np.	402	chodba	dlažba	48,8	A			7	2,52		
4.np.	409	předsíň WC	dlažba	4,3	A					2	0,2
4.np.	410	WC	dlažba	6,9	A						
4.np.	413	předsíň WC	dlažba	3,4	A					2	0,2
4.np.	414	WC	dlažba	5,7	A						
4.np.	450	schodiště	dlažba	34,8	A	hliník		4	1,44	2	0,2

	4.np.	459	kuchyňka	dlažba	4,9	A					1	0,2
	4.np.	460	chodba	dlažba	42,1	A			8	2,88		
	4.np.	466	předsíň WC	dlažba	5,1	A					2	0,8
	4.np.	467	WC	dlažba	5,4	A	hliník	3,24			2	0,4
	4.np.	468	sprcha	dlažba	3,2	A					1	0,4
	4.np.	469	předsíň WC	dlažba	5,2	A					2	0,8
	4.np.	470	WC	dlažba	5	A	hliník	3,24			2	0,4
	5.np.	501	schodiště	dlažba	13,3	A	dřevo	3,84			3	0,3
	5.np.	502	chodba	dlažba	72,6	A	dřevo	8,64			16	4,52
	5.np.	506	kuchyňka	dlažba	5,4	A					2	0,58
	5.np.	514	WC	dlažba	4,9	A					3	0,6
	5.np.	515	WC	dlažba	4,9	A					3	0,6
Celkem					1367,17			489,03	124	85,58	17	23,8
Úklid 2x týdně												
	1.np.	106	kancelář	PVC	16,33	B	dřevo	7,2	4	1,44		
	1.np.	107	kancelář	PVC	22,75	B	dřevo	7,2	6	2,4		
	1.np.	108	kancelář	PVC	34,7	B	dřevo	10,56	9	3,6		
	1.np.	110	kancelář	PVC	25,2	B	dřevo	5,28				
	1.np.	111	kancelář	koberec	20,5	B	dřevo	5,28	2	0,72		
	1.np.	114	kancelář	PVC	32,34	B	dřevo	21,12	8	2,88		
	1.np.	152	vrátnice	dlažba	2,2	B	ocel	29,04				
	1.np.	156	pokladna	koberec	12,3	B	hliník		6	2,16		
	2.np.	206	kancelář	PVC	17,05	B	dřevo	7,2	4	1,44		
	2.np.	207	kancelář	koberec	22,89	B	dřevo	7,2	6	2,16		
	2.np.	208	kancelář	PVC	34,54	B	dřevo	13,44	12	4,8		
	2.np.	209	kancelář	PVC	28,08	B	dřevo	5,76	10	4		
	2.np.	210	kancelář	PVC	18,17	B	dřevo	5,76	2	1,44		
	2.np.	211	kancelář	PVC	20,31	B	dřevo	5,76	2	1,44		
	2.np.	212	kancelář	PVC	20,31	B	dřevo	5,76	2	1,44		
	2.np.	213	kancelář	PVC	19,6	B	dřevo	5,76	4	1,44		
	2.np.	214	kancelář	PVC	34,08	B	dřevo	24,96	12	4,8		
	2.np.	215	kancelář	PVC	18,58	B	dřevo	5,76	4	1,44		
	2.np.	216	kancelář	PVC	15,15	B	dřevo	5,76	4	1,44		
	2.np.	217	kancelář	PVC	15,15	B	dřevo	5,76	4	1,44		
	2.np.	218	kancelář	PVC	15,82	B	dřevo	7,2	4	1,44		
	2.np.	219	kancelář	PVC	21,95	B	dřevo	7,2	6	2,16		
	2.np.	252	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
	2.np.	253	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
	2.np.	254	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
	2.np.	255	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		

2.np.	256	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
2.np.	257	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
2.np.	258	kancelář	koberec	19,3	B	hliník	9,6	4	1,04		
2.np.	261	kancelář	koberec	19,3	B	hliník	9,6	4	1,04		
2.np.	262	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
2.np.	263	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
2.np.	264	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
2.np.	265	kancelář	PVC	17,7	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	314	kancelář	koberec	27,9	B	dřevo	5,88				
3.np.	315	kancelář	PVC	17,01	B	dřevo	5,88	2	0,52		
3.np.	316	kancelář	koberec	22,79	B	dřevo	5,88	4	1,04		
3.np.	318	kancelář	koberec	18,29	B	dřevo	5,88	4	1,44		
3.np.	319	kancelář	PVC	15,24	B	dřevo	5,88	4	1,44		
3.np.	320	kancelář	PVC	15,24	B	dřevo	5,88	4	1,44		
3.np.	321	kancelář	PVC	17,5	B	dřevo	7,32	4	1,44		
3.np.	322	kancelář	PVC	16,65	B	dřevo	7,37	4	1,44		
3.np.	351	kancelář	koberec	21,9	B	hliník	9,6	4	1,04		
3.np.	352	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	353	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	354	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	355	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	356	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	357	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	358	kancelář	PVC	19,3	B	hliník	9,6	4	1,04		
3.np.	361	kancelář	koberec	18,4	B	hliník	9,6	4	1,04		
3.np.	362	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	363	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	364	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
3.np.	365	kancelář	PVC	17,7	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	451	kancelář	PVC	21,9	B	hliník	9,6	4	1,44		
4.np.	452	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	453	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	454	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	455	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	456	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	457	kancelář	PVC	15,5	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	458	kancelář	koberec	19,3	B	hliník	9,6	4	1,04		
4.np.	461	kancelář	koberec	18,4	B	hliník	9,6	4	1,04		
4.np.	462	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	463	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	464	kancelář	PVC	14,4	B	hliník	5,76	4	1,44		
4.np.	465	kancelář	PVC	17,7	B	hliník	5,76	4	1,44		
5.np.	509	kancelář	PVC	16,2	B	hliník	6,72	4	1,44		

5.np.	510	kancelář	PVC	16,2	B	hliník	6,72	4	1,44		
5.np.	511	kancelář	PVC	16,2	B	hliník	6,72	4	1,44		
5.np.	512	kancelář	PVC	16,2	B	hliník	6,72	4	1,44		
5.np.	513	kancelář	PVC	16,2	B	hliník	6,72	4	1,44		
3np.	317	kancelář	koberec	39,35	B	dřevo	23,52	9	3,24		
2.np.	251	kancelář	PVC	21,9	B	hliník	9,6	4	1,04		
Celkem				1380,37			478,85	157	117,28	0	
Úklid 1x týdně											
1.np.	112	kancelář	PVC	16,3	C	dřevo	5,28	4	1,44		
1.np.	113	kancelář	PVC	21,45	C	dřevo	5,28	4	1,44		
1.np.	115	kancelář server	PVC	15,97	C	dřevo	5,28	4	1,44		
1.np.	116	kancelář server	PVC	10,2	C	dřevo	5,28	4	2,88		
1.np.	124	kancelář server	PVC	14,21	C	dřevo	5,28	3	1,08		
1.pp.		rampa+schody	keramika	20,5	C	dlažba					
Celkem				98,63			26,4	19	8,28	0	
Úklid 1x měsíčně											
3.np.	310	zased.místnost	koberec	23,1	D	dřevo	7,37	3	0,72		
4.np.	406	zased.a škol.místn.	PVC	224	D	dřevo	34	28	7,28		
Celkem				247,1			41,37	31	8		

Úklid 4x ročně											
1. pp		schodiště	dlažba	9,36	E					3	0,6
1.pp		chodba	dlažba	92,74	E			12	2,88		
1.pp	003	sklad	potěr	7,2	E			1	0,4		
1. pp	004	sklad	potěr	11,55	E			1	0,4		
1.pp		WC	dlažba	7,78	E					2	0,4
1.pp	006	sklad	potěr	39,59	E	dřevo	0,8	4	1,6		
1. pp	007	sklad	potěr	69,93	E	dřevo	2,4	6	2,34		
1.pp	008	sklad	potěr	85,32	E	dřevo	2,4	9	3,51		
1.pp	009	archiv	PVC	59,13	E			23	5,52		

1. pp		chodba + schodiště	dlažba	35,6	E			4	1,44	1	0,4
1.pp		garáž	nátěr	190	E			19	6,84		
1.np	117	tiskárna	PVC	4,5	E			1	0,4		
1.np	125	el.rozvodna	PVC	10,15	E			1	0,4		
1.np	160	průjezd	zámk.dlažba	34,3	E						
1.np	161	popelnice	beton	5,7	E						
4.np	404	kotelna	nátěr	32,2	E			4	1,04		
4.np	405	sklad	PVC	82,3	E					4	0,4
4.np	408	sklad	PVC	12,2	E					4	0,4
4.np	411	stroj.VZT	nátěr	11,3	E						
4.np	412	vzduchotechnika	nátěr	78	E						
5.np	503	stroj.výtahu	nátěr	26,9	E	hliník	7,54	2	0,52		
2np		balkony	dlažba	4	E						
Celkem				909,75			13,14	87	27,29	14	2,2

Souhrn úklidových prací

Nebytové prostory	Počet místností	Plocha v m ²
Kategorie A	91	1 367,17
Kategorie B	75	1 380,37
Kategorie C	5	78,13
Kategorie D	2	247,10
4x / rok E	22	909,75
okna		1 048,79
světla		269,19
Celkem		5 300,50

**CENOVÁ NABÍDKA DODAVATELE - konečná cena bez DPH/vč.DPH
pro VZ "Zajištění úklidu pro FÚ pro JMK, ÚzP Brno I. a pro FÚ pro JMK, ÚzP Brno IV."**

a) činnosti účtované v rámci smlouvy (všechny kategorie dle Standartů úklidových prací)

cena za rok bez DPH

FÚ ÚzP Brno I.	720 000,00 Kč
FÚ ÚzP Brno IV.	360 000,00 Kč

b) činnosti účtované v rámci smlouvy (1 x ročně mytí oken a světel)

cena za rok bez DPH

FÚ ÚzP Brno I.	29 640,55 Kč
FÚ ÚzP Brno IV.	11 248,11 Kč

mimořádné úklidové práce na základě objednávky - v rámci smlouvy*

cena za hodinu bez DPH/1 pracovník	předpokládaný roční objem prací v hodinách	celkem za mimořádné práce
50,00 Kč	120	6 000,00 Kč

velikost hodinové úklidové plochy na 1 zaměstnance dodavatele (průměr za oba objekty)

počet m² na jednoho zaměstnance

88,90

Součet cen obou územních pracovišť/rok a)+b)

Nabídková cena pro hodnocení VZ

cena za rok bez DPH	cena za rok s DPH
1 120 888,66 Kč	1 356 275,28 Kč

*mimořádné práce prováděné na základě objednávky:

provádějící mimořádné stavební úpravy menšího charakteru, ale i další úklidové práce podobného druhu. Zahrnuje se zde i mokré čištění kobereců a čalouněného nábytku, vč strojového ošetření podlah z PVC a dlažby.