# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. [§ 2586](http://www.podnikatel.cz/zakony/novy-obcansky-zakonik/uplne/#p2586) a následujících [zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku](http://www.podnikatel.cz/zakony/novy-obcansky-zakonik/) ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„občanský zákoník**“):

Článek 1

Smluvní strany

1. Objednatel : **VOŠ, SPŠ a SOŠ Podskalská**

se sídlem : Podskalská 365/10, 128 46 Nové Město

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Milan Chmelař, ředitel školy

tel.: 221 595 401; 224 921 948  
e-mail: chmelar@podskalska.cz

b) ve věcech technických : Antonín Zdeborský**,** vedoucí technického oddělení

tel.:

e-mail: [zdeborsky@podskalska.cz](mailto:zdeborsky@podskalska.cz)

c) ve věcech ekonomických: Ing. Ludvika Jakešová**,** vedoucí ekonomického oddělení

tel.:   
e-mail: jakesova@podskalska.cz

IČ : 61385930

DIČ : CZ61385930

(dále jen **„objednatel“**)

1. Zhotovitel : **ELKOM P.P. s.r.o.**

**s**e sídlem : Kosořská 130/3, 152 00 Praha 5

podnikatel je zapsán v živnostenském rejstříku

zastoupený : Karlem Pečeným, tel.:

IČ : 25744798

DIČ : CZ 25744798

(dále jen **„zhotovitel“)**

**uzavírají**

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

**smlouvu o dílo:**

(dále jen **„Smlouva“**)

Článek 2

Předmět smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu a další práva a povinnosti ujednané v této smlouvě.

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, přičemž nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

Článek 3

Předmět díla

3.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele toto dílo:

**Oprava elektroinstalace – výměna vadných rozvodů, svítidel a kabelů v budově školy Podskalská – sklepní západní prostor“**

(dále jen **„dílo“**).

3.2 Dílo bude zhotoveno v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1.

Uvedená příloha č. 1 je přiložena jako součást této smlouvy.

* 1. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanizmů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky a zpracování případné dokumentace změn.

Článek 4

Doba plnění

Zahájení přípravy výroby, projekční práce : ihned po podpisu smlouvy

Zahájení montážních prací : do 5 pracovních dnů ode dne ukončení opravy strojní části kotelny

Ukončení prací : do 30. 11. 2019

Uvedení do provozu, seřízení : 3 pracovní dny

Článek 5

Cena za dílo

5.1 Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu v pevně sjednané výši: 280 140,25Kč

(slovy: dvěstěosmdesáttisícjednostočtyřicet korun českých dvacetpět haléřů bez daně z přidané hodnoty).

Dílo podléhá režimu přenesené daňové povinnosti, daň odvede objednatel. Cena je dána výběrovým řízením na zhotovení díla z 5. 6. 2019.

Článek 6

Platební podmínky

6.1 Cena díla je sjednána jako pevná.

6.2 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

6.3 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné prostředky pro úhradu prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, a že řádně a včas sjednanou cenu díla uhradí.

6.4 Zhotovitel je v průběhu zhotovování díla oprávněn vystavit zálohovou fakturu na nakoupený materiál a již uskutečněné práce ve výši maximálně 50% ceny díla. Konečnou fakturu za provedení díla je oprávněn vystavit poté, kdy dojde k předání a převzetí řádně zhotoveného díla na základě předávacího protokolu podepsaného oběma stranami. Splatnost konečné, případně zálohové faktury je 14 dnů. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

Článek 7

Závazky zhotovitele

7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

7.2 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

7.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.

7.4 Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

7.5 Zhotovitel bude seznámen s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

Článek 8

Závazky objednatele

8.1 Objednatel zajistí zhotoviteli po dobu provádění prací v místě montáže uzamykatelnou místnost, která bude sloužit jako šatna pracovníků a sklad cenného materiálu. Objednatel rovněž zajistí v blízkosti této místnosti přístup na sociální zařízení a do umývárny.

8.2 Objednatel přebírá hmotnou zodpovědnost za materiál a výrobky zhotovitele v prostorách sklepa od okamžiku jejich namontování v tomto prostoru.

8.3 Objednatel zajistí stavební připravenost akce. Tím se rozumí, že v prostorách opravy bude umožněn bezproblémový přístup.

Článek 9

Předání a převzetí díla

9.1 Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla min. 3 dny před plánovaným termínem předání.

9.2 Řádné a včasné provedení díla zhotovitelem, vymezené Článkem 3 této smlouvy, bude splněno a následně stvrzeno podepsáním předávacího protokolu objednatelem.

9.3 Objednatel je povinen převzít dílo pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému užívání díla.

Článek 10

Záruky za dílo

10.1 Zhotovitel poskytuje záruku na vyměněné nebo dodané komponenty 24 měsíců.

10.2 Záruka se nevztahuje:

a) na všechny součásti, které se běžně opotřebují v době kratší než 24 měsíců (těsnění, ucpávky atd.)

b) na celé zařízení, provede-li objednatel sám, nebo dá-li provést třetí osobou jakoukoli změnu nebo opravu bez vědomí zhotovitele

c) na vady vzniklé poškozením, neodbornou manipulací nebo neodborným provozem

d) na vady vzniklé v důsledku přepětí nebo podpětí v silnoproudých rozvodech objektu

e) na vady vzniklé v důsledku vyšší moci (blesk, požár, apod.)

Zhotovitel neručí za funkčnost zařízení, které nejsou předmětem jeho dodávky.

Článek 11

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo ke zhotovované věci svědčí objednateli a nebezpečí škody na zhotovené věci jde za zhotovitelem a přechází objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeném v zápise o úspěšném předání a převzetí.

Článek 12

Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla ve výši 0,05% ze smluvní ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.

Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení s placením faktur dle článku 5 této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

Článek 13

Závěrečné ustanovení

14.1 Tato smlouva se vyhotovuje v 2 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení objednatel.

14.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Zhotovitel prohlašuje, že není povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a Objednatel je povinný subjekt, který zajistí registraci smlouvy v registru smluv. Smlouva je účinná registrací smlouvy v registru smluv.

14.3 Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou.

V Praze dne 30. 7. 2019

Za objednatele: Za zhotovitele:

------------------------------------- -------------------------------------

Ing. Milan Chmelař Karel Pečený

ředitel školy