

## SMLOUVA O DÍLO

### 1. SMLUVNÍ STRANY


#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

#### **VISTORIA CZ a.s.**

se sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1  
zastoupená:   
na základě Pověření

IČO: 25110977  
DIČ: CZ25110977, plátce DPH  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
číslo účtu: 5250221028/2700  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 4581

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“, jednotlivě také jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení s názvem „**Garáž Klíčov - rekonstrukce pláště admin. budovy včetně rekonstrukce vnitřních prostor ve 2NP bývalé ubytovny**“ ze dne 18. 7. 2019, č. **1000213739**, dohodly na uzavření této

### SMLOUVY O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí akci **Garáž Klíčov - rekonstrukce pláště admin. budovy včetně rekonstrukce vnitřních prostor ve 2NP bývalé ubytovny** (dále jen „Dílo“), v rozsahu projektové dokumentace (DSP v podrobnosti DPS) zpracované společností Metroprojekt Praha a.s. v 12/2017, kterou Zhotovitel obdržel a seznámil se s ní v rámci poptávkového řízení.

Dílo zahrnuje práce dle projektové dokumentace a přílohy č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet), včetně odvozu a likvidace odpadů (veškerého vybouraného materiálu).

- 2.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení Díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění zakázky. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že disponuje veškerými podklady a informacemi potřebnými k řádnému provedení Díla, a že před podpisem této Smlouvy důkladně a s odbornou péčí prostudoval projektovou dokumentaci pro provádění stavby, přičemž v ní neshledal žádné vady, a potvrzuje, že Dílo je možné dle uvedené projektové dokumentace realizovat.
- 2.3. Dílo zahrnuje jakékoliv a všechny pracovní činnosti, výkony a opatření, které jsou nezbytné nebo účelné pro provedení kompletního, bezvadného, funkčního, provozuschopného a provozně bezpečného předmětu Díla. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že pokud se v průběhu provádění Díla ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, sjednaných vlastností a parametrů předmětu Díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto Smlouvou a účelem jeho použití, potom Zhotovitel dodá nebo provede veškeré potřebné materiály, práce nebo služby, a to bez nároku na dodatečné zvýšení ceny za Dílo. V souvislosti s prováděním Díla se zhotovitel zavazuje zejména k:
- 2.3.1. předání, převzetí a zařízení staveniště na místě plnění dle této Smlouvy (dále jen „staveniště“);
- 2.3.2. zajištění a zabezpečení zařízení staveniště v průběhu provádění Díla pro potřeby Zhotovitele i Objednatele, zejména udržování pořádku a čistoty a odstraňování odpadů a nečistot vzniklých při provádění Díla; veškeré vedlejší výkony, zejména zajištění provozu staveniště, vybudování skladovacích a pracovních prostor na staveništi na plochách poskytnutých Objednatelem, transport stavebních hmot, náradí, strojů, pracovníků ke stavbě;
- 2.3.3. provádění opatření pro zajištění bezpečnosti práce ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- 2.3.4. provádění opatření pro zajištění opatření k ochraně životního prostředí;

- 2.3.5. zajištění lešení a jiných obdobných konstrukcí nezbytných pro provedení Díla včetně zajištění veškerých nezbytných povolení k umístění takových konstrukcí;
- 2.3.6. Dílo provádět na základě potřebných technologických postupů, předem schválených technickým dozorem Objednatele (TDO)
- 2.3.7. provedení a zajištění jakýchkoliv dodávek, montážních prací a inženýrských činností potřebných k provedení Díla, včetně všech pomocných a přidružených činností, naplnění technologických zařízení prvními provozními náplněmi a mazadly, vybavení zařízení výstražnými bezpečnostními tabulkami;
- 2.3.8. zajištění koordinačních a kompletačních činností v rámci všech částí Díla a veškerých subdodávek;
- 2.3.9. komunikaci a spolupráci s Objednatelem při provádění Díla, poskytování podkladů a konzultací při provádění Díla a účast Zhotovitele na pravidelných kontrolních dnech a dále na přejímacích řízeních;
- 2.3.10. získání všech prohlášení o shodě, technických osvědčení, atestů, certifikací, protokolů, revizí, rozhodnutí a jiných dokumentů potřebných k uvedení Díla připraveného pro kolaudaci;
- 2.3.11. zaškolení pracovníků Objednatele ohledně užívání Díla;
- 2.3.12. zpracování dokumentací skutečného provedení každé stavby, včetně jejich projednání s Objednatelem a zpracování jeho připomínek.
- 2.3.13. Provedení Díla dle ETICS (kontaktní zateplovací systém):

Technické požadavky:

- 1. dodání kontaktního zateplovacího fasádního systému (ETICS) certifikovaného dle požadavků ETAG 004
- 2. dodavatel ETICS je současně také přímým výrobcem a dodavatelem ostatních systémových řešení fasád, sanací, technických malt a stavební chemie
- 3. dodavatel zajistí dodání systémové kotevní techniky s certifikací dle ETAG 014, s kategorií použití A,B,C,D a v případě podkladu z autoklávovaného pórobetonu s kategorií použití E
- 4. dodavatel zajistí provedení tzv. „výtažné zkoušky“ navrhované kotevní techniky dle ETAG 014
- 5. dodavatel zajistí provedení tzv. „odtrhové zkoušky“ lepící vrstvy od podkladu se splněním požadavku na podklad dle ČSN 732901
- 6. dodavatel zajistí dodání výztužné armovací síťoviny s minimální gramáží 140 g/m<sup>2</sup> s apretací vůči alkáliím a použité lepící i stěrkové vrstvy budou provedeny tmelem na bázi anorganického pojiva, plniva a modifikujících přísad
- 7. dodavatel zajistí dodání hydrofilní probarvené pastózní omítky obsahující výztužné vlákno, která má schopnost regulace vlhkosti na povrchu s vysokou ochranu povrchu omítky proti působení mikroorganismů bez použití biocidních prostředků
- 8. dodavatel předloží technologický předpis na údržbu ETICS
- 9. dodavatel předloží systémové řešení realizace detailů ETICS v místě založení ETICS a v místě nadpraží a ostění u výplní otvorů dle ČSN 7308 10 (Požární bezpečnost staveb) resp. dle ISO 13 785-1 (Požárně klasifikační osvědčení)

- 10. dodavatel předloží systémové řešení případné sanace poškozeného ETICS popř. případného dotepení ETICS odzkoušeného na základě ETAG 004, Národního certifikátu nebo Užitého vzoru úřadu průmyslového vlastnictví
- 11. dodavatel předloží návrh systémového řešení zateplení soklové části s použitím lepících tmelů

Způsob doložení:

- ad. 1. dodání kopie platného certifikátu dodavatele pro navrhovaný systém ETICS s certifikací dle ETAG 004
- ad. 2. dodání aktuálního kompletního přehledu produktů ve formě technických listů
- ad. 3. dodání kopie technického listu dokladující potřebné parametry včetně kopie platného certifikátu dle ETAG 014
- ad. 4. dodání protokolu „výtažné zkoušky“ navrhované kotevní techniky dokládající požadované hodnoty
- ad. 5. dodání protokolu „odtrhové zkoušky“ dokládající požadované hodnoty
- ad. 6. dodání kopie technického listu s technickými parametry produktu potvrzující požadovanou hodnotu
- ad. 7. dodání kopie technického listu produktu potvrzující požadovanou technickou specifikaci
- ad.8. dodání technologického postupu dodavatele v písemné formě
- ad.9. dodání technických detailů v místě založení ETICS v písemné formě a kopie osvědčení prokazující požární odolnost nadpraží a ostění dle ISO 13785-1
- ad.10. dodání technologického postupu v písemné formě pro sanaci ETICS příp. dotepení ETICS odzkoušeného na základě ETAG 004, Národního certifikátu nebo Užitého vzoru úřadu průmyslového vlastnictví
- ad.11 dodání technického detailu systémového řešení v písemné formě

#### 2.4. Dokumentace skutečného provedení:

- a) bude obsahovat zpracování připomínek Objednatele uplatněných v průběhu realizace;
- b) bude zpracována v souladu s platnými předpisy, normami, zákonem o drahách, normami a směrniciemi Objednatele a jeho dalšími požadavky;
- c) bude zpracována v rozsahu dle skutečného provedení Díla v 6 výtiscích, včetně elektronické verze na DVD, včetně zdrojových souborů a včetně geodetického zaměření skutečného stavu v 6 vyhotoveních (listinná i digitální verze, včetně zdrojových souborů), nebude-li dohodnuto jinak;
- d) geodetické zaměření skutečné polohy inženýrských sítí;
- e) provedení zkušebních měření a zkoušek včetně komplexního vyzkoušení;
- f) předání kompletního, bezvadného, funkčního a provozně bezpečného Díla – bez vad a nedodělků – Objednateli, včetně dokumentace skutečného provedení stavby;
- g) vrácení vyklizeného staveniště Objednateli;
- h) spolupráce při zajištění dokumentace nezbytné pro získání souhlasů s užíváním ke zkušebnímu provozu a vydání kolaudačního souhlasu;

- i) odstranění jakýchkoliv záručních či nezáručních vad a nedodělků Díla či jeho části.

### 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za Dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši **48 797 507,09 Kč bez DPH** (slovy: čtyřicet osm milionů sedm set devadesát sedm tisíc pět set sedm korun českých a devět haléřů).
- 3.2. Uvedená cena (bez DPH) zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené Dílo v rozsahu dle článku 2. této smlouvy po celou dobu realizace, uvedená cena je sjednána jako pevná. Zhotovitel potvrzuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy související s prováděním Díla, dále že zahrnuje veškeré práce a vícepráce nutné pro zkolaudování Díla, které může Zhotovitel při vynaložení odborné péče předvídat. Veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu výměr a Zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v ceně Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané ceny Díla.
- 3.3. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny, Zhotovitel přebírá nebezpečí změny dle ustanovení § 2620 odst. 2 OZ. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 3.4. V oceněném položkovém rozpočtu (viz příloha č. 1) jsou stanoveny jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.
- 3.5. Jakékoliv případné vícepráce mohou být provedeny a fakturovány pouze po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Veškeré další náklady Zhotovitele nutné k provedení Díla výslovně neuvedené v příloze č. 1, které by však Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl znát, jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek tohoto ceníku. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek Objednatele na redukcii prací a dodávek dle Smlouvy, pokud tyto nebyly dosud Zhotovitelem provedeny, s tím, že dojde k příslušné úpravě ceny Díla. O tomto bude následně sepsán dodatek ke Smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Součástí požadavku na provedení víceprací bude podrobné zdůvodnění Zhotovitele, na základě jakých skutečností je nutné realizovat vícepráce včetně zdůvodnění vhodnosti zvoleného postupu a materiálu. S ohledem na povahu víceprací budou součástí předloženého zdůvodnění Zhotovitele takové podklady, které jím tvrzené skutečnosti prokazují (např. fotodokumentace, studie, atd.).
- 3.6. Pokud na dohodnuté vícepráce nebo méněpráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek uvedených v příloze č.1, budou tyto jednotkové ceny pro smluvní strany při oceňování takových prací závazné. V případě víceprací, které ve výkazu výměr nemají svůj ekvivalent, se tyto ocení dle cen obvyklých v místě a čase plnění a způsobem dle bodu čl. 3.7.
- 3.7. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude stanoveno násobkem jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen

stavebních prací ÚRS Praha, a. s. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a. s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha. Stanovení nepřímých nákladů (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.

- 3.8. DPH bude účtována dle daňových předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP).
- 3.9. DUZP je poslední kalendářní den příslušného měsíce a u konečné faktury je to den podpisu předávacího protokolu, tj. den předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. U stavebních a montážních prací zařazených do CZ-CPA 41 až 43 bude uplatněn zvláštní režim ve smyslu § 92e zákona o DPH.
- 3.10. Zaplacení smluvní ceny provede Objednatel úhradou měsíčních dílčích faktur (daňových dokladů) bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v úvodu této Smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) bude předávací protokol s kompletním soupisem skutečně provedených prací v daném měsíci podepsaný Smluvními stranami. Zhotovitel připraví Zjišťovací protokol a soupis prací skutečného provedeného rozsahu Díla za dané fakturační období (kalendářní měsíc), Zhotovitel předá Zjišťovací protokol a soupis prací TDO (Technický dozor Objednatele), který jej po kontrole písemně potvrdí a vrátí Zhotoviteli. Zjišťovací protokol a soupis prací poté Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele ve věcech technických a realizačních (dle čl. 10) k odsouhlasení, resp. potvrzení podpisem. Potvrzený Zjišťovací protokol a soupis prací předá Objednatel zpět Zhotoviteli. Zhotovitel následně vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí je Zjišťovací protokol a soupis prací písemně potvrzený všemi stranami a vše předá/zašle na podatelnu Objednatele.
- 3.11. U jednotlivých faktur se stanovuje zádržné ve výši 10% z fakturované částky, jehož polovina bude uvolněna po odstranění všech vad a nedodělků a druhá polovina po předání originálu bankovní záruky dle bodu 3.12. této smlouvy. Faktury budou vystaveny na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně uskutečněných dodávek a provedených prací v příslušném období (které budou přílohou daňových dokladů), předem odsouhlasených zástupcem Objednatele. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den převzetí a předání každé jednotlivé dokončené části Díla Objednateli. Po dokončení Díla bude soupis skutečně provedených prací vč. předávacího protokolu přílohou daňového dokladu. Objednatel není povinen převzít dokončenou část Díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání běžnému užívání a provozu Díla.
- 3.12. Po odstranění vad a nedodělků předá Zhotovitel současně s protokolem o odstranění vad a nedodělků Objednateli originál bankovní záruky vystavené ve prospěch Objednatele na částku představující polovinu zádržného s platností do skončení pětileté záruční lhůty. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:
  - obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta
  - obchodní firma (název) vystavce bankovní záruky
  - identifikace smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem, za jejíž splnění je záruka vystavena
  - výše bankovní záruky na částku odpovídající 5 % ceny Díla,
  - datum platnosti bankovní záruky (po dobu platnosti pětileté záruční doby)
  - neodvolatelnost bankovní záruky po dobu její platnosti

- výstavce bankovní záruky se zavazuje vyplatit peníze na základě první písemné výzvy příjemce, ve které příjemce prohlásí, že Zhotovitel nesplnil své smluvní závazky z předmětné smlouvy ve vztahu k odstraňování vad v záruční době
  - název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22, IČ: 00005886)
  - bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce bankovní záruky.
- 3.13. Poslední dílčí fakturu – daňový doklad vystaví Zhotovitel v zákonné lhůtě ode DUZP.
- 3.14. Faktura bude Zhotovitelem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
  - název Díla,
  - číslo investiční objednávky akce (sdělí při první faktuře zástupce Objednatele)
  - identifikační číslo akce (ID) 20-4-1826
  - přílohu – kopii potvrzeného soupisu provedených prací zástupcem TDO a zástupcem Objednatele dle bodu 3.10,
  - přílohu - Zjišťovací protokol, resp. u poslední dílčí faktury kopie Protokolu o předání a převzetí Díla,
  - vyznačení splatnosti,
  - IČO Objednatele a Zhotovitele,
  - bankovní spojení Zhotovitele,
  - razítko a podpis oprávněné osoby,
  - v případě stavebních a montážních prací zařídění do číselníku kódů klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) dle § 92 a) a 92 e) zákona o DPH,
  - výši zádržného.
- 3.15. Faktura bude Zhotovitelem odeslána ve dvojnásobném vyhotovení na adresu sídla Objednatele.
- 3.16. Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
- 3.17. Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3 této smlouvy, nebo bude neúplná nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
- 3.18. Zhotovitel odpovídá za správné zařídění poskytovaných plnění do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2008.
- 3.19. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Zhotovitele ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši daně z přidané hodnoty uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 3.20. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše daně z přidané hodnoty bude uhrazena až po písemném doložení

Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně. V takovém případě nebudou zálohy, pokud by na ně měl Zhotovitel jinak nárok, hrazeny.

#### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Termín zahájení Díla: po nabytí účinnosti smlouvy a předání staveniště.
- 4.2. Zhotovitel provede a zcela dokončí Dílo ve lhůtě **max. 183 kalendářních dní** ode dne předání staveniště včetně. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele učiněnou nejméně 10 pracovních dnů předem dostavit se k předání staveniště a staveniště převzít. Pokud tak Zhotovitel neučiní, staveniště se pro účely běhu lhůty dle bodu 4.2 této Smlouvy považuje za předané dnem uvedeným ve výzvě k převzetí staveniště. O předání staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením Zhotovitele, že staveniště, za podmínek v zápise uvedených, přejímá. Zápis o předání a převzetí staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku.
- 4.3. Zhotovitel vyhotovil harmonogram výstavby Zhotovitele, který vychází ze zadání Objednatele a který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2. Harmonogram umožňuje řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu/postupu všech dodávek a prací na Díle. Při prodloužení kterýchkoliv dodávek a prací oproti harmonogramu výstavby Zhotovitele o více jak 14 (čtrnáct) dní, nebo na základě požadavku případného zástupce Objednatele a/nebo Objednatele je Zhotovitel povinen harmonogram výstavby revidovat, aktualizovat a doplňovat do rozsahu a podrobnosti potřebné pro řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu/postupu všech dodávek a prací na Díle. Práva Objednatele stanovená v této smlouvě vážící se k harmonogramu a k termínům v něm stanoveným, včetně nároků Objednatele z titulu prodloužení Zhotovitele s prováděním Díla, se však váží k původní verzi harmonogramu a zůstávají zachována i při revizi harmonogramu. Doba provedení Díla bude prodloužena, jestliže přerušení prací bude zaviněno vyšší mocí (např. přírodní nebo průmyslové pohromy). Běžné nepříznivé vlivy počasí nejsou důvodem k prodloužení doby provádění Díla. Prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací. Nebude-li možné dodržet termín realizace z provozních důvodů Objednatele, je nutné projednat termín posunutí dokončení prací.
- 4.4. Případné prodloužení termínu dokončení Díla z důvodu obsaženého v odstavci 4.3. této smlouvy musí být písemně potvrzeno Objednatelem a bude řešeno smluvním dodatkem na základě zápisu ve stavebním deníku o přerušení prací. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vzniku nutnosti přerušení prací z důvodu uvedeném v odstavci 4.3. tohoto článku vyvine maximální úsilí proto, aby termín dokončení a předání Díla byl ovlivněn co nejméně, respektive prodloužen o nezbytně nutnou dobu.

#### 5. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY






- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že Dílo bude mít po celou záruční dobu dle bodu 5.2 této smlouvy vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, podmínkami poptávkového řízení, platnými právními předpisy (zákony i podzákonnými právními



předpisy), rozhodnutími (včetně stavebního povolení), podle ČSN, v souladu s veškerými technickými požadavky na stavební výrobky ve smyslu Nařízení EP a Rady (EU) č.305/2011 ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími právními předpisy, oborovými normami a doporučeními výrobců, jinak vlastnosti obvyklé. Pokud jsou uvedené právní předpisy nebo normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této smlouvy bude pro Zhotovitele nejprísrnější předpis, norma či doporučení

- 5.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním, odpovídá zejména za to, že Dílo bude v souladu s výše uvedenými technickými a právními normami a to jak při převzetí Objednatelem, tak i v záruční době, která činí 60 měsíců. Dílo po tuto dobu bude způsobilé ke smluvenému, jinak obvyklému, účelu a zachová si po tuto dobu smluvené, jinak obvyklé, vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 5.3. Po dobu trvání záruky se Zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí Díla za bezvadné. Práce na odstraňování reklamovaných vad je Zhotovitel povinen, nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, zahájit okamžitě a dokončit je v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace.
- 5.4. Důvodnost reklamace Objednatele v případech, kdy ji Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. Pokud reklamace bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.
- 5.5. Pokud Zhotovitel nezahájí odstraňování vady Díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) ve lhůtě dle odst. 5.3. podle této smlouvy nebo pokud vada Díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) nebude odstraněna v termínu dle odst. 5.3. této smlouvy způsobem určeným v souladu s touto smlouvou, má Objednatel právo zajistit odstranění takové vady Díla jinou osobou, a to na náklady Zhotovitele.

## 6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu při prodlení s:  
provedením Díla ve výši  z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení,  
předáním dokumentace, a to nejpozději v den převzetí Díla ve výši  z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení,  
odstraněním vad ve lhůtě podle odst. 5.3 této smlouvy ve výši  z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý, den prodlení. Při porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost podle odst. 8.22. této smlouvy, uhradí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši  za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.2. Při nesplnění jakékoliv povinnosti upravené touto smlouvou, s výjimkou povinností uvedených v odst. 5.1., 5.2., 5.3. a 5.4., na které byl Zhotovitel předem písemně upozorněn Objednatelem, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní strany smluvní pokutu ve výši  za každý jednotlivý případ nesplnění povinnosti a den trvání takového stavu.
- 6.3. Při porušení povinnosti Zhotovitele mít uzavřeno pojištění podle odst. 8.21. této smlouvy nebo pro případ, kdy Zhotovitel neumožní Objednateli si existenci a platnost tohoto pojištění ověřit, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve

výši Kč za každý, byť i jen započatý, den prodlení se splněním kterékoli z těchto povinností.

- 6.4. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé smluvní straně.
- 6.5. Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury Objednatele k jejímu uhrazení Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu.
- 6.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 6.7. Závazek Zhotovitele splnit povinnosti sjednané v této smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 6.8. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 OZ. Pokud bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy anebo právo na smluvní pokutu.
- 6.9. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.

## **7. POVINNOST SOUČINNOSTI OBJEDNATELE**

- 7.1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místo provádění Díla.


## **8. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo osobně nebo prostřednictvím poddodavatelů uvedených v příloze č. 3. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo (jeho část) prostřednictvím poddodavatele neuvedeného v příloze č. 3 (seznam poddodavatelů) této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele uvedeným ve stavebním deníku.
- 8.2. Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
- 8.3. Pokud bude Zhotovitel provádět Dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy podle harmonogramu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 8.5. Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., do kterého bude pověřený zaměstnanec Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla.

- 8.6. Deník bude veden dvěma průpisy.
- 8.7. Veškeré požadavky smluvní stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány, jinak jsou považovány za neplatné. Obě strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů. Pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 8.8. Oprávněný zaměstnanec Objednatele je oprávněn kontrolovat provádění Díla v souladu s ustanovením § 2626 OZ, a to vždy v etapách plnění podle harmonogramu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Zároveň bude potvrzovat soupisy provedených prací. Tento zaměstnanec je oprávněn dát zaměstnancům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný zaměstnanec Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život zaměstnanců či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí stavbu nekvalitně apod.).
- 8.9. Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodu na straně Objednatele zcela bezdůvodně, zavazují se smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým Zhotoviteli z důvodu tohoto přerušení. Následně Objednatel projedná se Zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení Díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení Díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno plnění Díla.
- 8.10. Objednatel je oprávněn zastavit/ přerušit plnění Díla pokud ze strany Zhotovitele dochází k opakovanému poškozování majetku Objednatele. Právo Objednatele na náhradu takto poškozeného majetku je nedotčeno. Toto zastavení/přerušování nemá vliv na běh lhůty provedení Díla.
- 8.11. V případě mimořádné události si Objednatel vyhrazuje právo na přerušení prací na nezbytně nutnou dobu.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s veškerou možnou odbornou péčí, vždy příslušnými školenými a odbornými zaměstnanci, dle všech platných norem, které jsou pro tuto činnost závazné.
- 8.13. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či subdodavatelé, kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla (dále jen zaměstnanci), dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatelem.
- 8.14. Vstup na místo plnění Díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů Objednatele a BOZP (proškolení odpovědného zástupce Zhotovitele provede zástupce Objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce Zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci Zhotovitele musí být vybaveni označením dodavatelské firmy na oděvu.
- 8.15. Smluvní strany se dohodly na úpravě znění § 2594 odst. 2 OZ v následující podobě: Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, není Zhotovitel oprávněn

přerušit jeho provádění. Zhotovitel je povinen provést úkony nezbytné k řádnému provedení Díla, tak aby nedošlo k omezení provozu veřejné dopravy. O tomto vyhotoví písemný záznam vč. příslušných podkladů, který bez zbytečného odkladu předá Objednateli. To, že Objednatel při provádění Díla trvá na použití nevhodné předané věci nebo daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat v písemné formě. Na základě takto vystaveného písemného potvrzení Objednatele nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost předané věci nebo příkazu.

- 8.16. Povinností Zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců, včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci Zhotovitele musí být seznámeni s předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 8.17. Zhotovitel musí mít po celou dobu plnění smlouvy dostatečné technické vybavení k provádění požadovaných prací.
- 8.18. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů původcem odpadů, kromě odpadů kovových a jejich slitin vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Objednatel) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.

Zhotovitel je povinen kovový odpad (KO) třídit dle druhu a kategorie a vytríděný jej po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10,  Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatele.

KO je nutné třídit dle následujícího:

Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)

170405 – železo, ocel

170401 – měď, bronz, mosaz

170402 – hliník

170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely

170407 – směsné kovy

Dále je Zhotovitel povinen vytríditi odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) Zhotovitel na své náklady předá na CÚO.

Kopii vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného Díla.

Zhotovitel, v rámci provádění prací, nesmí odvázet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem Objednatele. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce Objednatele.

- 8.19. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této smlouvy v rozsahu minimálně 15.000.000,- Kč (slovy: Patnáctmilionůkorunčeských) za pojistné období, a to po celou dobu trvání

této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli existenci této pojistné smlouvy a trvání pojištění na jeho žádost prokázat, a to do 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

- 8.20. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění Díla nebo v souvislosti s ním dozví.
- 8.21. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s dokumentací poptávkového řízení, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, které jsou k plnění Díla dle této smlouvy nezbytné.
- 8.22. Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních a montážních prací do číselníku kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2015.

## **9. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE – PŘEDÁVACÍ ŘÍZENÍ**

- 9.1. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší obě smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla.
- 9.2. Objednatel není povinen převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv vady a nedodělky. V případě převzetí předmětu Díla s vadami či nedodělky musí být vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí Díla, včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí Díla s výhradami). Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.

## **10. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 10.1. Oprávněné osoby Objednatele:

Ve věcech technických a provozních:


- 10.2. Oprávněné osoby Zhotovitele

Ve věcech smluvních:



Ve věcech technických a provozních:



Smluvní strany mohou oprávněné osoby kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným oznámením, adresovaným druhé smluvní straně. Změna je vůči smluvní straně účinná okamžikem doručení oznámení.

## **11. UKONČENÍ SMLOUVY**

- 11.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

11.2. Tato smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

11.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:

- 11.3.1. zjistí v průběhu prací, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu vinou Zhotovitele nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků. V tom případě stanoví Zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy;
- 11.3.2. Zhotovitel neodstraní vady Díla zaznamenané v protokolu o předání a převzetí anebo záruční vady Díla ve lhůtách uvedených v této smlouvě;
- 11.3.3. Zhotovitel neplní své závazky dle této smlouvy ve smluvené době;
- 11.3.4. Zhotovitel je předlužen;
- 11.3.5. vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení;
- 11.3.6. bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele;
- 11.3.7. Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
- 11.3.8. jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Zhotovitele;
- 11.3.9. na majetek Zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
- 11.3.10. Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
- 11.3.11. Zhotoviteli byl pravomocně uložen trest a/nebo ochranné opatření ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
- 11.3.12. Zhotovitel po předchozí písemné výzvě odmítl splnit jakoukoli povinnost podle této smlouvy;
- 11.3.13. Zhotovitel nezačal provádění Díla;
- 11.3.14. Zhotovitel přes písemné upozornění provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací pro provedení stavby, nebo použije k provedení Díla závadné nebo jiné než schválené materiály;
- 11.3.15. Zhotovitel přes předchozí písemné upozornění Objednatele nebo zástupce Objednatele neplní své povinnosti podle této smlouvy;
- 11.3.16. došlo k podstatnému porušení smluvních povinností Zhotovitele, a to za předpokladu, že takové porušení nebylo Zhotovitelem napraveno. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele z čl. 4., 5., 8., 9. této smlouvy. Smluvní strany dále pokládají za podstatné porušení smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) Díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset či opakovaný výskyt vady po opravě.

11.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud:

- 11.4.1. bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele; nebo
- 11.4.2. Objednatel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).

V těchto případech je Zhotovitel oprávněn také přerušit práce na provádění Díla.

- 11.5. Bez ohledu na výše uvedené, právo smluvních stran ukončit tuto smlouvu z dalších důvodů uvedených v OZ není jakkoli dotčeno.
- 11.6. Při odstoupení od smlouvy, náleží Zhotoviteli poměrná cena Díla, stanovená dohodou smluvních stran. Pokud k dohodě o částečné ceně Díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným Objednatelem.

## 12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy (včetně této smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Zhotovitele. Pro případ postoupení této smlouvy strany vylučují právo Zhotovitele podle § 1899 OZ v souvislosti s takovým postoupením smlouvy.
- 12.2. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části Zhotovitelem je vůči Objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu Objednatele s takovým postoupením. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části je vůči Zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude Zhotoviteli postoupení této smlouvy oznámeno.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za Objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.4. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez dalšího.
- 12.5. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění jakéhokoli jiného závazku či jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 12.6. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli pouze škody způsobené Zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 12.7. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 12.8. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2628 OZ na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.

- 12.9. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12.10. Strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.
- 12.11. Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 12.12. Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvě přikládají.
- 12.13. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ustanovení tohoto článku je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy.
- 12.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Žádná ze skutečností a informací uvedených v této smlouvě, včetně příloh, není žádnou ze smluvních stran považována za obchodní tajemství.
- 12.15. Každá ze smluvních stran prohlašuje:
- a) že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
  - b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
  - c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
  - d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž DPP proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex.

Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevyvolalo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.

12.16. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby



- nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
- učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
- nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce

Úplatkem je ve smyslu TZ neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplacené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.

12.17. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

12.18. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

12.19. Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.

12.20. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ani za důvěrné informace.

Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o Dílo:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 Harmonogram
- Příloha č. 3 Seznam poddodavatelů

za Objednatele:

za Zhotovitele:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Ing. Petr Witowski**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
  
VISTORIA CZ a.s.  
na základě Pověření

.....  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost