

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **MS/0111/2019**

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Mateřská škola, Třinec, Slezská 778, příspěvková organizace**
adresa: Slezská 778, 739 61 Třinec
zastoupen: Lenka Laštůvková, ředitelka
telefon: 558 989 044
e-mail: ms.slezska@volny.cz
IČO: 70983674
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Č. účtu: 86-5726520227/0100

(dále jen objednatel)

a

2. **fa Kateřina Cymorková**
podnikatel je zapsán : Městský úřad Třinec, sp. Značka 3091/13ŽÚ/Sik
sídlo: Lužní 1236, 739 61 Třinec
telefon: 733 / 797 336
zastoupení ve věcech technických: Ing. Petr Cymorekn tel. : 724 183 354
e-mail: pctrin@seznam.cz
IČO: 73193780
DIČ: CZ7153105190
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: 261764201/0300

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby
„Nové oplocení z plotových panelů vstupní části areálu MŠ Štefánikova“
dále též „stavba“ nebo „dílo“). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

2. Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení

předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit vytýčení inženýrských sítí a zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) zajistit vlastní podružné měření pro odběr vody, elektřiny
- p) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- q) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- r) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,
- s) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- t) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- u) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- v) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- w) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
- x) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, technického dozoru investora, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

3. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
5. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě.
6. Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
8. Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“)
9. Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
10. Dojde-li při realizaci stavby k nutnosti jakýchkoliv změn (v množství nebo kvalitě), doplňků nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je zhotovitel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na jejich úhradu.
11. Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit. Pokud v průběhu provádění díla bude zhotovitel požadovat záměnu materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality, může je realizovat pouze po předchozím odsouhlasení ze strany objednatele (pokud tyto změny nemají vliv na cenu díla, pak postačí odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických formou změnového listu, pokud však tyto změny mají vliv na cenu díla, mohou být realizovány po jejich odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě).
12. Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací,

vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.

13. Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
14. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
15. V případě, že zhotovitel využije k realizaci zakázky poddodavatele je zhotovitel povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. Poddodavatelské schéma je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Bude-li chtít zhotovitel využít pro provedení díla jiného poddodavatele než, kterého uvedl v nabídce, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, v opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Nedodrží-li zhotovitel poddodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

III. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
3. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
4. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
5. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy

odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 30. 8. 2019**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
5. K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět. Dojde-li k posunutí termínu provedení prací na díle, smluvní strany toto posunutí zohlední v dodatku k této smlouvě, který jsou povinny uzavřít bez zbytečného odkladu po ukončení přerušení prací.
6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
7. Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací.
8. Místem plnění je Štefánikova 772, Třinec.

V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. II této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena díla bez DPH	198.022,50 Kč
DPH 21%	41.584, 73 Kč
Cena díla včetně DPH	239.607,23 Kč

Slovy:=stodevadesátosmtisícdvacetdvakorunčeských a padesáthaléřů bez DPH.

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

2. Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle oceněná podrobné specifikace díla. Oceněná podrobná specifikace díla je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněné podrobné specifikaci díla jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení

a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.

4. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se zábohem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
6. Oceněná podrobná specifikace díla slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
7. Změna ceny:
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v oceněné podrobné specifikaci obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny maximálně do výše odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS s tím, že ceny budou stanoveny přímo úměrně výši ceny díla.
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu; tato kalkulace podléhá odsouhlasení objednatelem,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
9. V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
10. V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto bez zbytečného odkladu zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. pracovního dne následujícího měsíce

oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do 10. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den toho kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

4. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též „zádržné“), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
5. Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 15 dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
7. Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele a číslo soupisu provedených prací. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle oceněné podrobné specifikace odsouhlasené objednatelem ve dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
9. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

VII. JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.

2. Dílo se nesmí odchýlit od EN, ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, vykonavatelem autorského dozoru.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
3. Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
6. Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (resp. technický dozor, je-li sjednán) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
8. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
10. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
12. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
2. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
3. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
2. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A VADY DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Smluvní strany se dohodly, že záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
6. Objednatel písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy a zároveň

elektronicky na e-mail uvedený v záhlaví smlouvy oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak. Za den obdržení oznámení o reklamaci se považuje den odeslání elektronické zprávy na e-mailovou adresu zhotovitele.

7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
9. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
11. Oznámení o provedení opravy vady zhotovitel objednateli předá písemně.
12. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

XII. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla v termínu sjednaném dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- č za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že stavbu budou realizovat poddodavatelé v rozporu s poddodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení poddodavatelského schématu.
3. V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,-Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den

prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.

8. V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

XIII. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran nebo
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - nenastoupení zhotovitele k realizaci plnění předmětu díla do 10 ode dne uzavření smlouvy,
 - prodlení s plněním jednotlivých částí harmonogramu prací delší 10 dnů,
 - neuhrazení ceny díla objednatelem ani po třetí výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá a třetí výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení předchozí výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 3 dnů“.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle správci registru smluv tuto smlouvu k uveřejnění. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
7. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
9. Přílohy smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
 - 1. - oceněná podrobná specifikace díla
 - 2. - Harmonogram prací

V Třinci dne 23.5.2019

za objednatele

Matějská škola, Třinec, Slezská 778,
příspěvková organizace
739 61 Třinec
IČ: 709 69 674; DIČ: CZ70983674
Lanka Laštůvková
Ředitelka P.O.

V Třinci dne 23.5.2019

za zhotovitele


Kateřina Cymorková
podnikatel

Kateřina Cymorková
Lužní 1236, 739 61 Třinec
IČO: 731 93 780
DIČ: CZ7153105190

Podrobná specifikace díla

Veřejná zakázka:

„Nové oplocení z plotových panelů vstupní části areálu MŠ“

Předmětem díla je:

Demontáž starého oplocení a montáž a nového pevnostního oplocení :

- demontáž stávajícího oplocení z ocelových sloupků a rámu s pletivem
- demolice a likvidace železobetonové podezdívky plotu včetně základů
- demontáž ocelové vjezdové brány š=250cm, v=150cm včetně betonových základů
- úprava terénu po demolici, demontáži plotu a po stavbě nového plotu, osetí travou
- montáž nového oplocení z pevnostních plotových ocelových panelů s prolisem 3D včetně příslušných ocelových sloupků a betonových podhrabových desek
- montáž branky pro pěší š=1,6m, v=1,5m, zámek FAB, ocelová, pozinkovaná, barva Ral 6005
- montáž vjezdové brány š=2,5m, v=1,5m, zámek FAB, ocelová, pozinkovaná, barva Ral 6005
- doprava materiálu a pracovníků

Provedením opravy oplocení se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek materiálů, technických zařízení, včetně všech činností nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.

Požadovaný rozsah prací je uvedený v tabulce.

Číslo	Název	m.j.	množství	cena jednotková	Celkem v Kč bez DPH
1.	Sloupky ocelové, pozinkované, barva Ral 6005, v=2200mm, pr. 60x40	ks	26	260,-	6.760,-
2.	Plotový panel ocelový s prolisem 3D, pozinkovaný, barva Ral 6005, v=1230mm, d=2510mm, oko 50/200mm, pr.drátu 5mm, barva Ral 6005	ks	28	650,-	18.200,-
3.	Držák plotových panelů, pozinkovaný, pr. 60x40mm, barva Ral 6005	ks	78	49,-	3.822,-
4.	Branka pro pěší, ocelová, FAB, pozinkovaná, barva Ral 6005, výplň plotový panel 3D, š=160cm, v=150cm	ks	1	5.850,-	5.850,-
5.	Brána vjezdová dvoukřídlá, ocelová, FAB, pozinkovaná, barva Ral 6005, výplň plotový panel 3D, š=250cm, v= 150cm	ks	1	12.860,-	12.860,-
6.	Podhrabové desky z pohledového betonu, vyztužené, r=2500x200x50mm	soubor	26	455,-	11.830,-
7.	Hydrofobní impregnace pohr. desek	m ²	33,02	50,-	1.651,-

8.	Držáky podhrabových desek, ocel, pozinkovaný	ks	52	75,-	3.900,-
9.	Ostatní montážní a spotřební materiál	kpl	1	1.500,-	1.500,-
10.	Výkopové práce pro usazení sloupků do nezámrazné hloubky min. 80cm	ks	26	165,-	4.290,-
11.	Vyměření staveniště	m	67	25,-	1.675,-
12.	Betonáž patek sloupků vč. bednění	ks	26	199,-	5.174,-
13.	Usazení sloupků do betonu	ks	26	75,-	1.950,-
14.	Montáž plotových panelů	ks	26	95,-	2.470,-
15.	Montáž držáků podhrabových desek	ks	52	50,-	2.600,-
16.	Montáž podhrabových desek s dořezem	ks	26	150,-	3.900,-
17.	Montáž branky š=1,6m, vč. armovaného prahu mezi sloupky	ks	1	2.500,-	2.500,-
18.	Montáž brány š=2,5m, vč. armovaného prahu mezi sloupky	ks	1	5.000,-	5.000,-
19.	Úprava terénu kolem oplocení, včetně osetí travní směsí	m ²	201	75,-	15.075,-
20.	Demontáž starého oplocení, vjezdové brány a odvoz do kovošrotu	bm	60	45,-	2.700,-
21.	Bourání železobetonové podezdívky, včetně naložení na dopravní prostředky	m ³	18,29	3.200,-	58.528,-
22.	Poplatek za skládku kusového železobetonu – skládka Ropice	t	41,15	250,-	10.287,50
23.	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1	1.000,-	1.000,-
24.	Zřízení staveniště	kpl	1	3.000,-	3.000,-
25.	Ohraničení staveniště výstražnou páskou	m	80	25,-	2.000,-
26.	Doprava materiálů a pracovníků	kpl	1	9.500,-	9.500,-
Cena celkem – součet všech cen ve sloupci „Celkem v Kč bez DPH“ - tuto výslednou cenu přeneste do krycího listu nabídky jako cenu hodnocenou					198.022,50 Kč


Kateřina Cymorková
 Lužní 1236, 739 61 Třinec
 IČO: 731 93 780
 DIČ: CZ7153105190

Harmonogram výstavby :

Nové oplocení z plotových panelů vstupní části areálu MŠ Štefánikova

Zhotovitel : Fa Cymorková Kateřina
Lužní 1236, 739 61 Třinec
IČ: 73193780

Zahájení stavebních a montážních prací : 15.7. 2019
Zahájení stavebních a montážních prací : 11.8. 2019
Celková doba realizace: 28 dnů

Zpracoval : Ing. Petr Cymorek

p.č.	Popsis stavebních a montážních prací:	Termín		realizační dny																											
		zahájení činnosti	ukončení činnosti	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	Termín - počet dnů provádění prací	15.07.2019	15.07.2019																												
2	Předání a převzetí staveniště - předávací protokol	16.07.2019	16.07.2019																												
3	Vytváření inženýrských sítí	17.06.2019	17.07.2019																												
4	Demontáž stávajícího oplocení, jeho odvoz a likvidace	18.07.2019	20.07.2019																												
5	Bourání železobetonové podezdívky, její odvoz a likvidace	21.07.2019	24.07.2019																												
6	Výkop děr pro plotové sloupky, sloupky brány a branky	25.07.2019	26.07.2019																												
7	Vytváření průběhu oplocení a betonáž sloupků	27.07.2019	02.08.2019																												
8	Vynucená technologická přestávka - zrání betonu s urychlovačem	03.08.2019	05.08.2019																												
9	Montáž ppodhrabových desek s dorězem na míru	06.08.2019	08.08.2019																												
10	Montáž plotových panelů 3D	09.08.2019	09.08.2019																												
11	Montáž brány a branky	10.08.2019	10.08.2019																												
12	Dokončovací práce, finální terénní úpravy	11.08.2019	11.08.2019																												
13	Ukončení stavby a vyklizení staveniště	12.08.2019	12.08.2019																												
	Předání stavby - předávací protokol																														

Kateřina Cymorková
Lužní 1236, 739 61 Třinec

IČO: 731 93 780

DIČ: CZ7153105190

Cymorkova

Příloha č.2

ŠTEFÁNIKOVÁ

FAKTURA

Zhotovitel: **fa Kateřina Cymorková**

Lužní 1236
739 61 Třinec, Česká republika
Telefon: 724 183 354

IČ: 73193780 DIČ: CZ7153105190

Datum vystavení: 9. srpen 2019

Datum uskutečnění
zdanitelného plnění: 09.08.2019

Platební údaje:	
Bankovní účet	261764201/0300
	ČSOB, a.s., pobočka Třinec
Číslo faktury	20190020
Variabilní symbol:	20190020
Konstantní symbol:	308
Datum splatnosti:	23.08.2019
Způsob úhrady:	bankovní převod

Objednatel: **Mateřská škola, Třinec, Slezská 778,
příspěvková organizace**
Adresa: Slezská 778
739 61 Třinec
IČ: 70983674
DIČ:

Komentáře a zvláštní pokyny:

SPLATNOST	Č. OBJEDNÁVKY / SMLOUVY	DATUM DODÁNÍ	DATUM SPLATNOSTI	Způsob úhrady
15 dnů	SoD č. MS/0111/2019	05.08.2019	23.08.2019	Bankovní převod

MNOŽSTVÍ	Fakturovaná položka - popis	JEDNOTKOVÁ CENA	ČÁSTKA
1	Fakturuje Vám za provedení díla " Nové oplocení z plotových panelů vstupní části areálu MŠ Štefánikova" dle SoD č. MS/0111/2019 SoD č. 27052019 ze dne 27.5.2019 1 příloha - zjišťovací protokol č. 05082019Mšopl ze dne 5.8.2019	198 022,50 Kč	198 022,50 Kč

VYSTAVIL:

Kateřina Cymorková

PŘEVZAL:

Ing. Petr Cymorek

Kateřina Cymorková
Lužní 1236, 739 61 Třinec

IČO: 731 93 780
DIČ: CZ7153105190

Mateřská škola, Třinec, Slezská 778,
příspěvková organizace
739 61 Třinec
IČ: 709 83 674, DIČ: CZ70983674

MEZISOUČET	198 022,50 Kč
SAZBA DANĚ	21,00%
DPH	41 584,73
CELKEM s DPH	239 607,23 Kč
Zaokrouhlení	-23 Kč
Celkem k platbě	239 607,00 Kč

Případné dotazy ohledně této faktury adresujte na: Ing. Petr Cymorek, Telefonní číslo: 724 183 354, E-mail: pctrin@seznam.cz
Podnikatel je zapsán v živnostenském rejstříku - Městský úřad Třinec ID RZP1938003

DĚKUJEME ZA SPOLUPRÁCI!