

SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM PRONÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

uzavřená v souladu s ust. § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi následujícími smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Pronajímatel: TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.

se sídlem Dornych 129/57, 617 00, Brno - Trnitá

IČ: 29266246

společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C

69402 zastoupena Jaroslavem Nesvadbou, jednatelem

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Nájemce: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

se sídlem Semilská 43, Praha 9 – Kbely, PSČ 197 04

IČ: 00231304

zastoupena paní Ivanou Šestákovou, místostarostkou

dále jen „nájemce“ na straně druhé

Preambule

Pronajímatel prohlašuje, že je podnikatelem a předmětem jeho podnikání je mimo jiné i pronájem a půjčování věcí movitých.

I. Předmět smlouvy

- I.1. Předmětem této smlouvy je **pronájem movitých věcí – vysokotlakého kompresoru s příslušenstvím**, které jsou blíže specifikovány v čl. II této Smlouvy pronajímatelem nájemci za podmínek uvedených dále v této smlouvě a podmínek uvedených v Základních podmínkách nájmu platných ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „Základní podmínky“).
- I.2. Základní podmínky nájmu tvoří nedílnou součást této smlouvy, přičemž nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s nimi řádně seznámil a jejich obsah je mu tedy znám.

II. Předmět nájmu

II.1. Předmětem nájmu se dle této smlouvy rozumí následující movité věci:

	Popis	Počet ks
1.	Vysokotlaký kompresor LW 100 E ECO - s možností plnění 300bar - výstup 1x300bar - automatickým odkalováním a autostopem - filtrační patrony (108m3, cca 18h)	1

a to včetně všech součástí a nezbytného příslušenství (dále jen „zařízení“ nebo „předmět nájmu“).

II.2. Podrobná specifikace předmětu nájmu a jeho příslušenství je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Příloha č. 1 slouží zároveň po potvrzení oběma stranami jako předávací protokol.

III. Doba nájmu

III.1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání zařízení specifikované v čl. II této smlouvy na dobu určitou, a to **od 1. 08. 2019 do 31. 07. 2021.**

III.2. Nájem podle této smlouvy vzniká v den uvedený v bodě III.1. této smlouvy. Zařízení bude pronajímatelem nájemci předáno dne 30. 07. 2019, kdy o převzetí zařízení nájemcem bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol (příloha č. 1 této smlouvy).

III.3. Nájemce je oprávněn užívat zařízení po dobu uvedenou v bodě III.1 této smlouvy. Dobu nájmu je možné prodloužit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, a to prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě, přičemž pronajímatel si vyhrazuje právo prodloužení doby nájmu odmítnout. Další okolnosti prodloužení doby nájmu upravují Základní podmínky.

IV. Předání a převzetí zařízení

IV.1. Pronajímatel předá zařízení nájemci v den začátku nájmu uvedený výše v bodě III.1 této smlouvy, a to mezi 7:00 až 17:00 hod.

IV.2. Místem předávání a přebírání předmětu nájmu je Vrchlabská 1042/16a, Praha 9 – Kbely.

IV.3. Nájemce je povinen řádným způsobem vrátit zařízení nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne skončení doby nájmu uvedené v bodě III.1 této Smlouvy, a to v místě uvedeném v bodě IV.2 této smlouvy mezi 7:00 až 17:00 hod.

V. Nájemné a platební podmínky

V.1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši **2.963,- Kč** (slovy: dvatisícdevětsetšedesát tři korun českých) **bez DPH** (tj. 3.585,23 vč. 21% DPH). Pronajímatel je plátcem DPH, nájemce proto bere na vědomí, že k ceně nájemného bude připočtena příslušná zákonná sazba DPH.

V.2. Nájemné zahrnuje dopravu zařízení do místa užívání a zpět.

V.3. Nájemné zahrnuje servisní náklady spojené s běžnou údržbou zařízení včetně 1ks filtrační patrony 1,7l na každých 12 měsíců pronájmu.

V.4. Nájemné zahrnuje poskytnutí **školení** pronajímatelem nájemci za účelem bezpečné práce se zařízením, a to v rozsahu maximálně 5 osob.

Jmenný seznam pracovníků je přílohou č. 2 této smlouvy.

Školení bude probíhat v místě předání a převzetí předmětu pronájmu viz. odstavec IV.2. Nájemce se zavazuje nejpozději 2 dny před předáním předmětu nájmu písemně (na e-mailovou adresu info@tensio.cz) zaslat jmenný seznam osob, které budou proškoleny.

V.5. Nájemné je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, vždy k 25. dni v daném měsíci. Podrobnosti jsou stanoveny v Příloze č.3 - Splátkový kalendář

V.6. Nájemce není povinen platit odpovídající část nájemného za dobu, po kterou nemohl zařízení či jeho část užívat pro jeho nezpůsobilost, kterou nezpůsobil sám (např. v

případě poruchy zařízení po dobu opravy a čekání na opravu zařízení). V těchto případech má však povinnost oznámit ihned tuto skutečnost pronajímateli, jinak jeho povinnost platit nájemné trvá.

VI. Místo a způsob užívání zařízení

- VI.1. Nájemce se zavazuje užívat zařízení výhradně na následujícím místě:
Vrchlabská 1042/16a, Praha 9 – Kbely, popř. území MČ Praha 19, k. ú. Kbely (dále jen „místo užívání“).
- VI.2. Osoba odpovědná za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterou k tomuto pověřil nájemce je: Leoš Biskup, tel.: 608030000.

VII. Skončení nájmu

- VII.1. Nájemní vztah zaniká dnem uvedeným v bodě III.1 této smlouvy.
- VII.2. Nájemní vztah může být ukončen rovněž dohodou smluvních stran či odstoupením od smlouvy v souladu se Základními podmínkami či platnými obecně závaznými předpisy.

VIII. Závěrečná ustanovení

- VIII.1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Základními podmínkami nájmu kompresorů a příslušenství ve znění ke dni uzavření této smlouvy a dále platnými obecně závaznými předpisy.
- VIII.2. Účastníci této smlouvy sjednávají, že případné spory vzniklé při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se přednostně nepodaří odstranit jednáním, budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.
- VIII.3. Smluvní strany se zavazují, že při jakékoli změně sjednaných podmínek budou bez prodlení informovat druhou smluvní stranu.
- VIII.4. Tato smlouva byla schválena Radou MČ Praha 19 na jejím 16. mimořádném zasedání dne 26.6.2019 usnesením č. 249/19/místostar.
- VIII.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Obě smluvní strany obdrží jedno z nich. Nedílnou součástí této smlouvy je Předávací protokol, který slouží jako doklad o skutečné délce nájemní doby a stavu zařízení při předání a při navrácení.
- VIII.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.
- VIII.7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si ji přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy

V Prosětině dne

TENSIO
TECHNOLOGY

TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.
IČ: 29266246
DIČ: CZ29266246

V Praze dne 9. 7. 2019

Domych 129/57, 617 00 Brno
: info@tensio.cz, www.tensio.cz

.....
TENSIO TECHNOLOGY s.r.o.

Jaroslav Nesvadba, jednatel
pronajímatel

.....
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Ivana Šestáková, místostarostka
nájemce

