

Smlouva o ubytování HŠaSOŠŘVM

Pronajímatel:

Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel, Velké Meziříčí
U Světlé 855/36
Velké Meziříčí, PSČ 594 23
IČ 48895377
Zastoupena ředitelkou školy: Mgr. Marii Pařovovou

A

Nájemce:

Handball club Zubří z.s.
Hlavní 492
756 54 Zubří
IČ 46531378
Zastoupen: Jaroslav Dořičák, předseda klubu

Uzavírají podle zákona 89/2012, § 2201-2234Sb. ve znění pozdějších předpisů o nájmu a pronájmu nebytových prostor tuto smlouvu:

I.

Podle výpisu z listu vlastnictví č. 2942 zapsaného u Katastrálního úřadu Velké Meziříčí je Kraj Vysočina vlastníkem pozemku p. č. 945 a budovy č. p. 36 na tomto pozemku postavené. Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí, U Světlé 855/36, Velké Meziříčí má na základě zřizovací listiny a jejich příloh tyto nemovitosti ve správě.

Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí pronajímá ve výše uvedené nemovitosti pokoje k ubytování, od 11. 08. 2019 do 17. 08. 2019.

II.

Smluvní strany se dohodly na výši nájemného 250,--Kč/s DPH/na jednu osobu a jednu noc. Fakturace proběhne po skončení ubytování a bude hrazena na základě faktury, převodním příkazem.

III.

Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

IV.

Pronajímatel přenechává pronajaté prostory ve stavu způsobilém ke smluvnímu účelu.

Pronajímatel se zavazuje:

- umožnit nájemci nerušené užívání pronajatých prostor
- zabezpečit v těchto prostorách dodávku el. energie, vody, vytápění

Nájemce je oprávněn užívat pronajaté nemovitosti ke smluvenému účelu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

Nájemce je povinen dodržovat provozní řád domova mládeže, řídit se jím a respektovat připomínky školy týkající se dočasného užívání, pokud nepřesahují rámec ustanovení této smlouvy. Je povinen dodržovat bezpečnostní a hygienické předpisy, předpisy pro ochranu majetku a při své činnosti je povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a ke škodám na zdraví. Případný úraz je nájemce povinen neprodleně hlásit ředitelce školy.

Nájemce odpovídá za veškeré škody způsobené na školním majetku, k nimž došlo v průběhu užívání, s výjimkou škod, ke kterým nedal podnět. Způsobené škody je uživatel povinen nahradit v celém rozsahu uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou.

Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé nájemci v průběhu užívání. Škody vzniklé na majetku ve společném i osobním vlastnictví, jakož i škody na zdraví je povinen nájemce hradit z vlastních prostředků a vlastními náklady.

V.

Odpovědná osoba provede kontrolu a případné závady zapíše do sešitu závad. Odpovídá za ubytované, kteří se pohybují pouze ve vymezených prostorách, tj. v určených pokojích domova mládeže, sociálním zařízení a přístupových cestách. Po odchodu ubytovaných zkontroluje pořádek ve všech používaných prostorách.

Vzniknou-li na straně pronajímatele nebo nájemce specifické potřeby neupravené v předchozích článcích budou řešeny dodatečně.

VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., § 2201-2234, o nájmu bytových prostor a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž smluvní strany obdrží po jednom výtisku.

Po přečtení smlouvy strany souhlasí s jejím obsahem, prohlašují, že její ujednání odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy

Velké Meziříčí

Dne: 08. srpna 2019

Pronajímatel


Mgr. Pařovová Marie
ředitelka školy

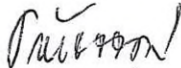
2. *Marie Pařovová*
Hotelová škola Světla
a Střední odborná škola
řemesel Velké Meziříčí
U Světla 36, IČ: 48895377



Jaroslav Doříčák
předseda klubu

Jaroslav Doříčák

Dodavatel  IČO 48895377 DIČ CZ48895377 Hotelová škola Světla a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí U Světlé 855/36 594 23 Velké Meziříčí ČR Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s. Číslo účtu 3242822369/0800 IBAN CZ64 0800 0000 0032 4282 2369 SWIFT GIBACZPX	Druh dodávky Konstantní symbol Smlouva-objednávka																								
	Odběratel IČO 46531378 DIČ Handball club Zubří z. s. Hlavní 492 Zubří 756 54 Zubří Česká republika																								
Přijemce Středisko	Datum splatnosti 30.08.2019 Forma úhrady Bankovním převodem Datum vystavení faktury 16.08.2019 Den uskutečnění zdan. plnění 16.08.2019																								
Zakázka: Fakturujeme Vám za ubytování a pronájem prostor ve dnech 11.8. -17.8.2019																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Specifikace</th> <th>Množství</th> <th>MJ</th> <th>Cena/MJ bez DPH</th> <th>Cena bez DPH celkem</th> <th>Sazba DPH %</th> <th>DPH celkem</th> <th>Cena s DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ubytování</td> <td>244</td> <td></td> <td>217,40</td> <td>53 045,60</td> <td>15</td> <td>7 954,40</td> <td>61 000,00</td> </tr> <tr> <td>pronájem prostor</td> <td>1</td> <td></td> <td>1 652,80</td> <td>1 652,80</td> <td>21</td> <td>347,20</td> <td>2 000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Specifikace	Množství	MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena bez DPH celkem	Sazba DPH %	DPH celkem	Cena s DPH celkem	ubytování	244		217,40	53 045,60	15	7 954,40	61 000,00	pronájem prostor	1		1 652,80	1 652,80	21	347,20	2 000,00
Specifikace	Množství	MJ	Cena/MJ bez DPH	Cena bez DPH celkem	Sazba DPH %	DPH celkem	Cena s DPH celkem																		
ubytování	244		217,40	53 045,60	15	7 954,40	61 000,00																		
pronájem prostor	1		1 652,80	1 652,80	21	347,20	2 000,00																		
<i>Daň je vypočtena z částky včetně daně, koeficient je zaokrouhlen na čtyři desetinná místa.</i>																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Rekapitulace DPH</th> <th>Cena bez DPH</th> <th>DPH</th> <th>Cena celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>První snížená sazba</td> <td>53 045,60</td> <td>7 954,40</td> <td>61 000,00</td> </tr> <tr> <td>Základní sazba</td> <td>1 652,80</td> <td>347,20</td> <td>2 000,00</td> </tr> <tr> <td>Faktura celkem včetně DPH:</td> <td></td> <td>CZK</td> <td>63 000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Přijaté zálohy:</td> <td>CZK</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Celková částka k úhradě:</td> <td>CZK</td> <td>63 000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Rekapitulace DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem	První snížená sazba	53 045,60	7 954,40	61 000,00	Základní sazba	1 652,80	347,20	2 000,00	Faktura celkem včetně DPH:		CZK	63 000,00		Přijaté zálohy:	CZK	0,00		Celková částka k úhradě:	CZK	63 000,00
Rekapitulace DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem																						
První snížená sazba	53 045,60	7 954,40	61 000,00																						
Základní sazba	1 652,80	347,20	2 000,00																						
Faktura celkem včetně DPH:		CZK	63 000,00																						
	Přijaté zálohy:	CZK	0,00																						
	Celková částka k úhradě:	CZK	63 000,00																						


 Hotelová škola Světla
 a Střední odborná škola
 řemesel Velké Meziříčí
 U Světlé 36 IČO 48895377

Vystavil: Lenka Hořínková
 Telefon: 566522837
 E-mail: lenka.horinkova@svetlavm.cz
 Dne: 16.08.2019 Velkém Meziříčí