

## Dodatek č. 17

k nájemní smlouvě ze dne 30.05.2008

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

**Město Domažlice**, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,  
zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem  
na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Správa sportovních zařízení města Domažlice s. r. o.**, se sídlem U Zimního stadionu 291, 344 01 Domažlice,  
IČ: 25241958, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp.zn. C 12094,  
zastoupená jednatelem \*\*\*\*\*  
na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

tento

## dodatek č. 17

k nájemní smlouvě ze dne 30.05.2008

### I.

#### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 30.05.2008 nájemní smlouvu na pronájem movitých a nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy za účelem zapsaným jako předmět činnosti v obchodním rejstříku nájemce (dále jen "**Smlouva**").

### II.

#### Předmět dodatku - změna Smlouvy

#### A)

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že s účinností ode dne **01.09.2019** se předmět nájmu rozšiřuje o tyto nemovité věci v katastrálním území Domažlice:

- pozemek p. č. st. 2948 - zastavěná plocha a nádvoří, včetně jeho součásti, kterou je budova č. p. 230 - stavba občanského vybavení,
- část pozemku p. č. 2624/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, a to část o výměře 266 m<sup>2</sup> vyznačenou v situačním plánu tvořícím přílohu č. 1 tohoto dodatku.

#### B)

V souladu s ustanovením výše uvedené části A) smluvní strany sjednávají, že se stávající znění odstavce 1 v článku III. Smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:

"1. *Nájemné za užívání nemovitostí se sjednává jako roční takto:*

- a) *Nájemné za užívání areálu zimního stadionu se stanoví ve výši 407.782,00 Kč.*
- b) *Nájemné za užívání objektu tribuny na Střelnici se stanoví ve výši 40.779,00 Kč.*
- c) *Nájemné za užívání sportovní haly a souvisejících budov se stanoví ve výši 124.602,00 Kč.*
- d) *Nájemné za užívání pozemků včetně jejich součástí tvořících areál Městského stadionu Střelnice se stanoví ve výši 174.486 Kč.*
- e) *Nájemné za užívání sportovního centra na Střelnici se stanoví ve výši 60.393 Kč.*
- f) *Nájemné za užívání areálu plaveckého bazénu se stanoví ve výši 231.310 Kč.*

*Nájemné za užívání areálu zimního stadionu uvedeného výše pod písm. a) je osvobozeno od DPH podle platných právních předpisů. K nájemnému uvedenému výše pod písm. b) - f) bude připočtena DPH dle platných předpisů."*

Dále smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se stávající znění odstavce 3 v článku III. Smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:

*"3. Roční nájemné je splatné ve dvou pololetních splátkách, přičemž první splátka ve výši jedné poloviny ročního nájemného je splatná do 30.6. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno, druhá splátka ve výši jedné poloviny ročního nájemného je splatná do 31.12. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno, to vše vždy na účet pronajímatele vedený u Československé obchodní banky, a. s., pobočka Domažlice, číslo účtu 109782579/0300, a to takto:*

*a) nájemné za užívání nemovitostí dle odstavce 1 písm. a) tohoto článku pod variabilním symbolem 9061001036;*

*b) nájemné za užívání nemovitostí včetně DPH dle odstavce 1 písm. b), c), d), e) a f) tohoto článku pod variabilním symbolem 9085001036;*

*c) nájemné za užívání movitých věcí včetně DPH dle odstavce 2 tohoto článku pod variabilním symbolem 9085001036."*

### C)

Dále smluvní strany sjednávají, že se **s účinností od 01.10.2019** poslední dvě věty odstavce 1 v článku III. Smlouvy uvedené výše v části B) nahrazují tímto novým zněním:

*"K nájemnému uvedenému výše pod písm. a) - f) bude připočtena DPH dle platných předpisů."*

### D)

V souladu s výše uvedeným ustanovením části C) smluvní strany dále tímto dodatkem sjednávají, že se znění odstavce 3 v článku III. Smlouvy nahrazuje tímto novým zněním:

*"3. Roční nájemné je splatné ve dvou pololetních splátkách, přičemž první splátka ve výši jedné poloviny ročního nájemného je splatná do 30.6. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno, druhá splátka ve výši jedné poloviny ročního nájemného je splatná do 31.12. kalendářního roku, za který je nájemné hrazeno, to vše vždy na účet pronajímatele vedený u Československé obchodní banky, a. s., pobočka Domažlice, číslo účtu 109782579/0300 pod variabilním symbolem 9085001036."*

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit Smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

*Příloha č. 1 – situační plánec s vyznačením části pozemku p. č. 2624/1 tvořící předmět nájmu*

Domažlice 26.08.2019

---

pronajímatel  
Město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

---

nájemce  
Správa sportovních zařízení  
města Domažlice s. r. o.  
\*\*\*\*\*, jednatel

**DOLO ŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření dodatku č. 17 k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Domažlice a Správou sportovních zařízení města Domažlice s. r. o. dne 30.05.2008 schválila rada města svým usnesením č. 974 na 25. schůzi dne 13.08.2019.

---

Město Domažlice  
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

