

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících občanského zákoníku

### uzavřená mezi

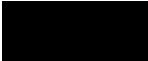

**objednatel: Město Třebíč**

Se sídlem: Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč  
Zastoupené: Mgr. Pavlem Pacalem, starostou města  
Pro věcná jednání: Ing. Ivanem Jupou, pracovníkem odboru životního prostředí  
IČ: 00290629  
DIČ: CZ00290629  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč  
Číslo účtu: 329711/0100

*dále jen objednatel*

**a**

**zhotovitelem: Lesprojekt východní Čechy, s. r. o.**

Se sídlem: Gočárova třída 504/54, 500 02 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Pavlem Gregorem, jednatelem  
Pro věcná jednání: Ing. Pavel Gregor  
IČ: 25251431  
DIČ: CZ25251431  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS Hradec Králové oddíl C, vložka 10115

*dále jen zhotovitel*

**v tomto rozsahu:**

### Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **Zpracování lesních hospodářských osnov (dále LHO) pro zařizovací obvod LHO Třebíč** definovaný následujícím výčtem katastrálních území spadajících do správního obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč: Bačice, Benetice, Biskupice u Hrotovic, Boňov, Budíkovice, Čáslavice, Čechočovice, Čechtín, Červená Lhota, Číhalín, Číměř nad Jihlavou, Dalešice, Dolní Vilémovice, Dukovany, Heřmanice u Rouchovan, Horní Újezd u Třebíče, Horní Vilémovice, Hostákov, Hrotovice, Hrozatín, Hvězdoňovice, Chlum nad Jihlavou, Chroustov u Třebenic, Jaroměřice nad Rokytnou, Kamenná nad Oslavou, Klementice, Klučov, Kojatín, Kojetice na Moravě, Kouty u Třebíče, Kožichovice, Kracovice, Krahulov, Krhov u Hrotovic, Lesůňky, Lipňany u Skryjí, Lipník u Hrotovic, Litovany, Loukovice, Markvartice u Třebíče, Mastník, Mikulovice, Milatice, Myslibořice, Nárameč, Nová Ves u Třebíče, Odunec, Ohrazenice na Moravě, Okrašovice, Okřešice u Třebíče, Ostašov na Moravě, Petrovice u Třebíče, Petruvky, Plešice, Pocoucov, Podklášteří, Pokojovice, Popovice nad Rokytnou, Pozdátky, Přeckov, Přeshovice, Příložany, Příštpo, Ptáčov, Pulkov, Pyšel, Račerovice, Račice u Hrotovic, Radkovice u Hrotovic, Ratibořice na Moravě, Rokytnice nad Rokytnou, Rouchovany, Římov na Moravě, Řípvov, Skryje nad Jihlavou, Slavětice, Slavice, Slavičky, Smrk na Moravě, Sokolí, Stařeč, Stropěšín, Střítež u Třebíče, Střížov u Třebíče, Šebkovice, Šemíkovice, Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou, Trnava u Třebíče, Třebenice na Moravě, Třebíč, Třebíčský Číchov, Týn u Třebíče, Udeřice, Vacenovice, Valdík, Valeč u Hrotovic, Věstoňovice, Vladislav, Výčapy, Zárubice, **s platností od 01.01.2020 do 31.12.2029.**

2. Předběžný rozsah díla činí **4 860 ha**.
3. Součástí díla budou následující náležitosti (dle §15 vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování) v níže uvedených počtech:
  - všeobecná část LHO pro potřebu objednatele, vázaná – 1 kus,
  - podrobné údaje pro porosty (hospodářská kniha) pro potřebu objednatele, vázaná – 1 paré,
  - podrobné údaje pro porosty (hospodářská kniha) pro potřebu odborné správy lesů, vázaná – 1 paré dle obvodu působnosti každého výkonného odborného lesního hospodáře oznámeného zhotoviteli objednatelem (maximální počet 10 paré),
  - plochová tabulka pro potřebu objednatele, vázaná – 1 kus
  - plochová tabulka pro potřebu odborné správy lesů, vázaná – 1 kus dle obvodu působnosti každého výkonného odborného lesního hospodáře oznámeného zhotoviteli objednatelem (maximální počet 10 paré),
  - lesnická mapa pro potřebu objednatele – mapa porostní M 1 : 10 000 foliovaná skládaná na pěšinky v soutisku s navazujícími lesními hospodářskými plány a lesními hospodářskými osnovami – 1 paré, mapa porostní M 1 : 5 000 ve vlastnických členitých lokalitách po dohodě s objednatelem – 1 paré maximálně do 10% celkové výměry zařizovacího obvodu,
  - lesnická mapa pro potřebu odborné správy lesů - mapa porostní M 1 : 10 000 foliovaná skládaná na pěšinky - 1 paré dle obvodu působnosti každého výkonného odborného lesního hospodáře oznámeného zhotoviteli objednatelem (maximální počet 10 paré),
  - vlastnické separáty obsahující předávací protokol (titulní list), výpis z hospodářské knihy (podrobný popis porostů), výpis z plochové tabulky (přehledné sestavení ploch), výřez lesnické mapy – 1 paré v tištěné podobě, 1 paré v digitální formě (formát .pdf),
  - numerická a grafická digitální data LHO (formát .xml a TAX/TOPOL) – 1x nosič CD (DVD).

## **Článek II.**

### **Místo a čas plnění**

1. Místem plnění je zařizovací obvod „LHO Třebíč“ ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Třebíč, v katastrálních územích podle čl. I. této smlouvy.
2. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětu díla budou prováděny od uzavření smlouvy až do předání díla.
3. **Dílo bude plněno v těchto termínech a rozsahu:**
  - a) veškeré dílčí plnění bude realizováno v rozsahu a termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem
  - b) kompletní dílo, tj. veškeré konečné výstupy zpracovaných lesních hospodářských osnov, v dohodnutých druzích a počtech, po kontrole dat v IDC ÚHÚL, předá zhotovitel objednateli nejpozději do **30.06.2020**, a to v sídle objednatele - o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sepíše smluvní strany předávací protokol
  - c) lesnické mapy v souvislém zobrazení mohou být z vážných objektivních důvodů (nebudou včas k dispozici mapové vrstvy sousedních majetků) dodány v pozdějším, vzájemně dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů od obdržení potřebných dat.

### **Článek III.**

#### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel zajistí předání pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů (stav k 01.07.2018 aktualizovaný dle kapacitních možností ÚHÚL) zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, a to v předem dohodnutém termínu, v sídle objednatele.
2. Objednatel předá zhotoviteli písemné požadavky a připomínky vlastníků lesa a dalších dotčených subjektů nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, a to v předem dohodnutém termínu, v sídle objednatele.
3. Objednatel předá zhotoviteli přehled odborných lesních hospodářů a jejich obvodů nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, a to v předem dohodnutém termínu, v sídle objednatele.
4. Objednatel zajistí písemné souhlasy vlastníků navazujících lesních majetků pro potřebu soutisku mapového díla v termínu dohodnutém se zhotovitelem.

### **Čl. IV.**

#### **Povinnosti zhotovitele**

1. LHO budou zhotoveny v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon), v účinném znění, vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, v účinném znění, vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 83/1996 Sb., o zpracování OPRL a vymezení HS, v účinném znění, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění, aktuálně platnou metodikou Ministerstva zemědělství ČR řešící problematiku zpracování lesních hospodářských osnov, ostatními právně závaznými předpisy s předmětem díla souvisejícími, případně předpisy je měnícími nebo nahrazujícími.
2. LHO budou zhotoveny v digitální a analogové formě technologiemi, které splňují požadavky informačního standardu lesního hospodářství schváleného Ministerstvem zemědělství ČR pro příslušný rok. Dále bude zhotovitel při zpracování osnov postupovat v souladu s aktuálně platnou metodikou Ministerstva zemědělství ČR řešící problematiku zpracování lesních hospodářských osnov.
3. Při vylišování porostů budou důsledně respektovány vlastnické hranice, souhrnné porosty nebudou zásadně používány.
4. Zhotovitel zajistí typologické domapování nově zalesněných ploch, případně dalších pozemků na kterých není typologický průzkum proveden.
5. Podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a k vymezeným územním systémům ekologické stability (kategorizace, OPRL, plány péče, schválené ÚSES atd.) zajistí zhotovitel na základě pověření objednatele.
6. Zhotovitel provede v rámci smluvního plnění nezbytnou aktualizaci pozemkových podkladů zpracovaných Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů.
7. Zhotovitel předloží IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů data LHO k ověření jejich souladu s informačním standardem lesního hospodářství platným pro příslušný rok.
8. Zhotovitel předloží věcně a místně příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny veškeré podklady potřebné pro vydání závazného stanoviska nezbytného k protokolárnímu předání lesních hospodářských osnov.
9. Dílo bude zhotoveno formou komplexní dodávky.

## Článek V.

### Cena za dílo a způsob placení

1. Cena díla je stanovena dohodou jako pevná jednotková cena za hektar. Předběžná celková výměra LHO podle čl. I činí **4 860 ha**.

Cena	Kč bez DPH	DPH*	Kč vč. DPH
Cena/ha	950,00	199,50	1.149,50
Cena celkem při předpokládaném objemu 4.860 ha	4.617.000,00	969.570,00	5.586.570,00

\*DPH bude zaokrouhloeno na 2 desetinná místa, sazba DPH 21 %

2. Skutečná celková cena bude stanovena dodatkem k této smlouvě jako součin skutečné použité plochy LHO v plochové tabulce a jednotkové ceny za hektar LHO. Změna jednotkové ceny je nepřípustná.
3. Cena je kalkulovaná s 21 % DPH. Při změně zákonné sazby bude cena fakturována podle v tu dobu účinné právní úpravy.
4. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:

**Po řádném předání všech náležitostí díla** včetně odsouhlasení souladu s platným informačním standardem lesního hospodářství v IDC ÚHÚL, uhradí objednatel zhotoviteli na základě vystavené faktury **100% celkové ceny díla**, a to pouze v případě, že potřebná částka bude příslušnou státní institucí včas zaslána na účet objednatele.

5. Splatnost faktury se stanovuje na 21 dní ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 3 dnů od jejího vystavení, pokud bude faktura doručena objednateli později, o toto prodloužení se prodlužuje lhůta její splatnosti.
6. Faktura bude mimo obvyklých náležitostí obsahovat rámcovou specifikaci fakturovaných prací. Přílohou faktury bude záznam odsouhlasení prací k fakturaci. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli se žádostí o její opravu s tím, že nová lhůta její splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. **Čestné prohlášení zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady DPH:**

Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz. ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [redacted]). Dnem provedení úhrady na cenu díla zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek Objednatele vůči Zhotoviteli úhradu příslušné platby kupní ceny včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady kupní ceny a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v [redacted], adresa [redacted], [redacted]. Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu

v jeho správcí daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

9. Zhotovitel se zavazuje, že **nezastaví pohledávky**, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce objednatel zhotoviteli vyúčtuje smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

## Článek VI.

### Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že jednostranně odstoupit od smlouvy je možno jen v případě, že objednatel nebo zhotovitel ani po upozornění a výzvě ke zjednání nápravy neplní své povinnosti obsažené v této smlouvě. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V případě odstoupení od smlouvy předloží zhotovitel objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady. Obě strany se zavazují provést vyrovnání přeplatku nebo nedoplatku do jednoho měsíce od vyúčtování.
2. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Jakékoliv změny smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě.
3. Objednatel i zhotovitel může uplatnit za nedodržení termínu plnění díla nebo splatnosti faktur smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. V případě uplatnění je smluvní pokuta splatná do 14 dní. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla v termínu dle článku V, odst. 5 této smlouvy, se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Obě strany se dohodly, že podklady pro zpracování díla a výsledné dílo včetně všech jeho výstupů budou užívat pro předmět své činnosti a k výkonu státní správy, pokud zákon nestanoví pro některé druhy výstupů jiný režim. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být přitom žádným způsobem zhotovitelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku způsobilosti díla k určenému (obvyklému) užití po celou dobu platnosti LHO, tj. v délce **10 let**.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.
9. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění smlouvy zhotovitelem. Osobou oprávněnou k provádění kontroly je zástupce objednatele zmocněný k věcným jednáním, nebo jím zmocněná osoba.
10. Termín, místo konání a rozsah kontroly musí být oznámen nejméně 5 dní předem.
11. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním, nebo jím zmocněného zástupce.
12. Obě strany si ke kontrole mohou přizvat ještě dvě další osoby.
13. O kontrole se vyhotoví písemný zápis.
14. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a způsobem v zápise stanoveným. Neodstranění závad bude považováno za neplnění smluvních povinností zhotovitele.
15. Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky objednatelem a související zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související

zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu.

16. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, smlouvu si přečetli, což stvrzují svými podpisy.
17. Tato smlouva byla uzavřena elektronicky (opatřena elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran). Současně je vyhotovena ve třech listinných stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
18. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí objednatel.
19. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
20. O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 44/14/RM/2019 ze dne 08.08.2019.

V Třebíči dne 22.08.2019

V Hradci Králové dne 23.08.2019

Objednatel:  
**Město Třebíč**

Zhotovitel:  
**Lesprojekt východní Čechy, s. r. o.**

---

Mgr. Pavel Pacal  
starosta

---

Ing. Pavel Gregor  
jednatel