

SMLOUVA O DÍLO č. 6/2019

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

kteřou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

1. Objednatel

Dům umění města Brna, příspěvková organizace
zastoupená Mgr. Terezií Petiškovou, ředitelkou
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Pr, vložka 31
se sídlem v Brně, Malinovského nám. 652/2
IČO 00101486
DIČ CZ00101486
(dále jen jako „Objednatel“ nebo „DU“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel

MÜPO, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem Martinem Poláškem
Firma je zapsána v OR u KS V Brně, odd. C, vl. 6024
s místem podnikání Karásek 2137/5 Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, 62100
IČ: 46904140
DIČ: CZ46904140
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel opravu zaatikového žlabu (dále jen „dílo“) dle specifikace v cenové nabídce (viz příloha).
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena díla a způsob její úhrady

- (1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 399 383,18 s DPH.
- (2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. [REDACTED]
- (3) Záloha ve výši 150 000,- Kč bude uhrazena na základě zálohové faktury vystavené po podpisu smlouvy; doplatek bude uhrazen na základě faktury, jíž bude zúčtována záloha, po dokončení práce. Splatnost obou faktur je 10 pracovních dní od doručení objednateli.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 31.8.2019. Tato lhůta se prodlužuje o dny, kdy zhotovitel nemohl na díle pracovat z důvodů ležících na straně objednatel.
- (2) Místem plnění je střecha objektu Dům umění, Malinovského náměstí 652/2, Brno.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Objednatel nebo jím zmocněná osoba (Pavel Daněk) je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (4) Neodevzdá-li zhotovitel objednateli dílo ve lhůtě uvedené v čl. III. odstavci. 1. této smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Toto právo má objednatel i tehdy, neschválí-li přepracované dílo jako odpovídající podmínkám a účelu této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

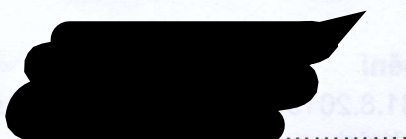
- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

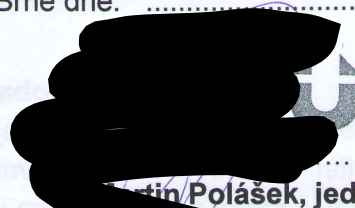
VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Údaje uveřejněné v této smlouvě jsou veřejné a obě strany souhlasí se zveřejněním dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb. zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Brně dne: 20. 8. 2019

V Brně dne: 20. 8. 2019


Mgr. Terezie Petišková


MÚPO, spol. s r. o.
Martin Polášek
jednatel

Č. záznamu o předběžné finanční kontrole DU:1/2019
Správce rozpočtu:
Příkazce operace:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1344 Malinovského náměstí_Dům umění**

Zhotovitel: **MÚPO, spol. s r.o.**
Karásek 2137/5
62100 Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

IČO: **46904140**
 DIČ: **CZ46904140**

Objednatel: **Dům umění města Brna, příspěvková organizace**
Malinovského náměstí 652/2
60200 Brno-Brno-město

IČO: **00101486**
 DIČ: **CZ00101486**

Vypracoval: **Martin Kačur**

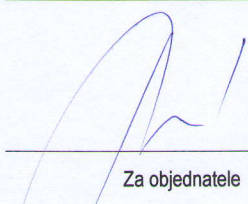
Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	330 068,74 CZK
Základní DPH	21 %	69 314,44 CZK
Zaokrouhlení:		-0,18 CZK

Cena celkem: 399 383,00 CZK

V Brno dne 20. 8. 2019


 Martin Polásek, jednatel

 Za zhotovitele



 Za objednatele

Stavba:	1344	Malinovského náměstí_Dům umění	List č. 2
---------	------	--------------------------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		330 068,74	0,00	330 068,74
01	Dům umění	330 068,74	0,00	330 068,74
180142	Oprava žlabu	330 068,74	0,00	330 068,74

(3) Objednatel nebo jiná osoba, která je pověřena výkonem stavebního úkonu, je povinna zajistit, aby všechny práce byly provedeny v souladu s podmínkami této smlouvy a s přílohami k ní. Tato povinnost je povinností objednatelů a stavebníků a nezávisí na povolení státního úřadu pro stavebnictví.

(4) Neudělá-li objednatel v této smlouvě výslovně ujednání, že stavební úkon bude prováděn v souladu s podmínkami této smlouvy, má objednatel právo odvolat se na státní úřad pro stavebnictví a požadovat, aby stavební úkon byl proveden v souladu s podmínkami této smlouvy.

(5) Objednatel je povinen zajistit, aby všechny práce byly provedeny v souladu s podmínkami této smlouvy a s přílohami k ní. Tato povinnost je povinností objednatelů a stavebníků a nezávisí na povolení státního úřadu pro stavebnictví.

(6) Objednatel je povinen zajistit, aby všechny práce byly provedeny v souladu s podmínkami této smlouvy a s přílohami k ní. Tato povinnost je povinností objednatelů a stavebníků a nezávisí na povolení státního úřadu pro stavebnictví.

VII. Závěrečná ustanovení

(7) Tato smlouva může být změněna pouze písemně a pouze v souladu s tímto ustanovením.

(8) Úloha uveřejněná v této smlouvě jsou veřejné a obě strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 340/2015 Sb. zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

(9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o platnosti originálu, přičemž každé ze stran obdrží po jednom.

(10) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

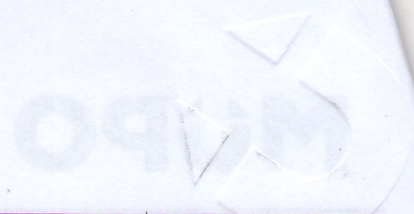
V Brně dne 18. 08. 2019

(Signatures)

Stavba:	1344	Malinovského náměstí_Dům umění	List č. 3
---------	------	--------------------------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
712	Povlakové krytiny	PSV	3 679,87	0,00000
712-1	Krytiny z PVC folie	PSV	98 014,85	0,32910
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 679,87	0,00000
764	Konstrukce klempířské	PSV	220 102,13	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	4 592,02	0,00000
			330 068,74	0,32910



Stavba:	1344	Malinovského náměstí_Dům umění	List č. 4
Objekt:	01	Dům umění	
Rozpočet:	180142	Oprava žlabu	

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 712	Povlakové krytiny				
1	Odstranění PVC krytiny střech do 10 st.1vrstvé	m2	134,40000	27,38	3 679,87
	Výkaz výměr: 134,40000		134,40000		
Celkem za: 712	Povlakové krytiny				3 679,87

Díl: 712-1	Krytiny z PVC folie				
2	Hydroizolace ploché střechy folií 20 - 100 m2	m2	134,40000	60,23	8 094,91
	Výkaz výměr: 134,40000		134,40000		
3	Střeš.vtok TOPWET ploché střechy materiál ve specifikaci	kus	4,00000	657,02	2 628,08
4	Položení podkladní geotextilie na střeše do 10° materiál ve specifikaci	m2	134,40000	27,38	3 679,87
	Výkaz výměr: 134,40000		134,40000		
5	TOPWET TW SAN 110 PVC sanační vpust, průměr 110 mm, s PVC manžetou, nevyhřívána, délka 400 mm	kus	4,00000	899,27	3 597,08
6	Folie VAETECH Typ F tl. 1,2 mm přířezy	m2	154,56000	445,80	68 902,85
	Výkaz výměr: 134,40000*1,15		154,56000		
7	Geotextilie - Geofiltex 63 - 300 g/m2	m2	147,84000	15,66	2 315,17
	Výkaz výměr: 134,40000*1,1		147,84000		
8	Přesun hmot pro obor 712 na objektech H 6-12 m	%	892,17960	9,86	8 796,89
Celkem za: 712-1	Krytiny z PVC folie				98 014,85

Díl: 762	Konstrukce tesařské				
9	Zatlučení uvolněných hřebíků	m2	134,40000	27,38	3 679,87
	Výkaz výměr: 134,40000		134,40000		
Celkem za: 762	Konstrukce tesařské				3 679,87

Díl: 764	Konstrukce klempířské				
10	Žlab atypický skrytý z plechu FATRANYL rš 1000	m	134,40000	1 439,91	193 523,90
	Výkaz výměr: 98,00000		98,00000		
	36,4		36,40000		
11	Vnitřní koutová lišta z plechu FATRANYL, rš 100 mm	m	98,00000	167,93	16 457,14
	Výkaz výměr: 98,00000		98,00000		
12	Přesun hmot, klempířské konstrukce, obj. H do 12 m	%	2 099,81040	4,82	10 121,09
Celkem za: 764	Konstrukce klempířské				220 102,13

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
13	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.podlaží	t	0,80640	628,72	507,00

Stavba:	1344	Malinovského náměstí_Dům umění	List č. 5
Objekt:	01	Dům umění	
Rozpočet:	180142	Oprava žlabu	

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
14	Příplatek za každé další podlaží	t	1,61280	440,03	709,68
15	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,80640	174,47	140,69
16	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,12800	12,22	197,08
17	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,80640	634,78	511,89
18	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,03200	70,76	285,30
19	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,80640	2 778,25	2 240,38
Celkem za: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 592,02

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel: práce vyřezávání dřeva (dále jen „dílo“) dle specifikace v cenové nabídce (viz příloha).

(2) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou níže v D. II této smlouvy.

II. Cena díla a způsob její úhrady

(1) Cena díla byla stranami smlouvy stanovená ve výši 304 353,18 s DPH.

(2) Cena díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 77104541/0100 vedený u Komerční banky.

(3) Záloha ve výši 150 000,- Kč bude uhrazena na základě zálohové faktury vystavené po podpisu smlouvy; doplatek bude uhrazen na základě faktury, již bude účtována záloha, po dokončení práce. Splatnost obou faktur je 10 pracovních dní od doručení objednateli.

III. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 31.8.2019. Tato lhůta se prodlužuje o dny, kdy zhotovitel nemohl na dílo pracovat z důvodů ležících na straně objednatel.

(2) Místem plnění je sídlo objektu Dům umění, Malinovského náměstí 652/2, Brno.