

**DODATEK č. 1**

|  |  |              |                 |
|--|--|--------------|-----------------|
| Pronajímatel   | <b>Statutární město Přerov</b><br>se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov | IČ: 00301825 | DIČ: CZ00301825 |
| zastoupené vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb Magistrátu města Přerova Ing. Miloslavem Dohnalem na základě čl. VIII, odst. 1.2., bodu a)b) vnitřního předpisu č.12/2017 vydaného Radou města Přerova (Pravidla pro postup při přípravě podkladů pro rozhodování Rady města Přerova a Zastupitelstva města Přerova o majetkoprávních jednáních). |  |              |                 |

|                         |   |                   |                             |
|-------------------------|---|-------------------|-----------------------------|
| Nájemce                 | <b>AJORODINKA mateřská škola, o.p.s.</b><br>Adresa: Želátovská 2617/12, 750 02 Přerov | IČ: 02590425      | DIČ:                        |
| Spolunájemce            | Adresa:   | IČ:               | DIČ:                        |
| Smlouva od              | 31.03.2018  | Způsob platby     | Bankovní převod             |
| Smlouva do              |   | Číslo účtu        | xxx                         |
| Číslo smlouvy           | SML/0537/2018   | Variabilní symbol | 0082900004                  |
| Předpis jistoty (kauce) | 0,00 Kč   | Splatnost úhrad   | Poslední den běžného měsíce |
| Počet osob pro služby   |   |                   |                             |

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě Jasínkova 0829/4, Přerov I-Město ze dne 23.03.2018.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku V. „Nájemné, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a způsob jejich úhrady“ shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je následující:

**Výměr úhrad**

| Položka                       | Částka (Kč)      | Výpočet |
|-------------------------------|------------------|---------|
| Teplo                         | 3 500,00         |         |
| Společná elektřina            | 800,00           |         |
| Vodné stočné                  | 700,00           |         |
| Odpadní voda                  | 300,00           |         |
| Základní nájemné              | 8 400,00         |         |
| Nájem zařízení                | 56,00            |         |
| Nájemné celkem                | 8 456,00         |         |
| Služby celkem                 | 5 300,00         |         |
| <b>Měsíční předpis celkem</b> | <b>13 756,00</b> |         |

**Rozpis zařizovacích předmětů**

| Název       | Výr. číslo | Pořízeno  | Počet | Cena (Kč) | Opot % | Za měsíc (Kč) |
|-------------|------------|-----------|-------|-----------|--------|---------------|
| VODOMĚR SV  | 57740980   | 4.10.2016 | 1,00  | 859,00    |        | 7,00          |
| VODOMĚR SV  | 57741009   | 4.10.2016 | 1,00  | 859,00    |        | 7,00          |
| MĚŘIDLO RTN | 12168621   | 9.12.2017 | 1,00  | 321,00    | 12,50  | 3,00          |
| MĚŘIDLO RTN | 12168613   | 9.12.2017 | 1,00  | 321,00    | 12,50  | 3,00          |
| MĚŘIDLO RTN | 12168615   | 9.12.2017 | 1,00  | 321,00    | 12,50  | 3,00          |
| MĚŘIDLO RTN | 12168620   | 9.12.2017 | 1,00  | 321,00    | 12,50  | 3,00          |
| MĚŘIDLO RTN | 12168623   | 9.12.2017 | 1,00  | 321,00    | 12,50  | 3,00          |

|             |          |           |      |        |       |      |
|-------------|----------|-----------|------|--------|-------|------|
| MĚŘIDLO RTN | 12168618 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12168669 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12168668 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12168612 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12190775 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12190781 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12168628 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 12190783 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |
| MĚŘIDLO RTN | 03010559 | 9.12.2017 | 1,00 | 321,00 | 12,50 | 3,00 |

### Rozpis nájemného

| Název                             | Plocha pro nájem (m <sup>2</sup> ) | Sazba (Kč/m <sup>2</sup> ) | Částka   | Vztažná perioda |
|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------|----------|-----------------|
| Jasínkova 4 - zádveří A           | 8,05                               | 55,41                      | 446,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - umývárna + wc       | 6,04                               | 55,41                      | 334,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - relaxační místnost  | 29,30                              | 55,41                      | 1 623,00 | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - herna + jídelna     | 51,85                              | 55,41                      | 2 873,00 | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - kuchyňka            | 12,54                              | 55,41                      | 695,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - chodba              | 9,07                               | 55,41                      | 502,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - šatna personál      | 2,07                               | 55,41                      | 114,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - výlevka             | 1,63                               | 55,41                      | 90,00    | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - umývárka personál   | 2,80                               | 55,41                      | 155,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - wc                  | 1,48                               | 55,41                      | 82,00    | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - umývárka + wc děti  | 4,61                               | 55,41                      | 255,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - zádveří             | 4,19                               | 55,41                      | 232,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - šatna pro děti      | 5,60                               | 55,41                      | 310,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - zázemí pro personál | 8,10                               | 55,41                      | 448,00   | Měsíc           |
| Jasínkova 4 - zádveří B           | 4,35                               | 55,41                      | 241,00   | Měsíc           |

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní tento dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.9.2019

V Přerově dne: 26.8.2019

.....  
 Ing. Miloslav Dohnal  
 vedoucí odboru správy majetku  
 a komunálních služeb

.....  
 Nájemce

