

## S m l o u v a o d í l o

ev. číslo objednatele: 55/2019

ev. číslo zhotovitele: 0005/2019

Uzavřena v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

### „Vodovod Velká Bystřice – Napojení průmyslové zóny“

---

#### SMLUVNÍ STRANY

<b><u>Objednatel</u></b>	:	<b>Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,</b> Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
<b>statutární zástupce</b>	:	<b>RNDr. Ivan Kosatík</b> ředitel společnosti
<b>ve věcech technických</b>	:	<b>Ing. Jiří Kožušníček</b> , technický náměstek <b>Filip Petráš</b> , investiční technik
<b>IČ</b>	:	47675772
<b>DIČ</b>	:	CZ47675772
<b>Bankovní spojení</b>	:	
<b>č.ú.</b>	:	
<b>Telefon</b>	:	
<b>Email</b>	:	vhs@vhs-ol.cz
<b><u>Zhotovitel</u></b>	:	<b>OL-kan.vb s.r.o.</b> 8.Května 313 Velká Bystřice Zapsán do OR u KS v Ostravě, oddíl C, spisová značka 78987
<b>statutární zástupce</b>	:	<b>Ing.Martin Cílek</b> Jednatel společnosti
<b>ve věcech technických</b>	:	<b>Tomáš Langer</b> , Stavbyvedoucí
<b>IČ</b>	:	08276544
<b>DIČ</b>	:	CZ08276544
<b>Bankovní spojení</b>	:	
<b>č.ú.</b>	:	
<b>Telefon</b>	:	
<b>Email</b>	:	

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**Vodovod Velká Bystřice – Napojení průmyslové zóny**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

**655 234,73 ,- CZK bez DPH**

slovy: šest set padesát pět tisíc dvě stě třicet čtyři korun českých sedmdesát tři haléřů

v termínu pro předání staveniště od října 2019 a v termínu pro dokončení díla do 31.11.2019, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

## **1. Obchodní podmínky**

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

**Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

### **ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky**

#### **Část I. Obecná ustanovení**

##### **Článek 2 – Priorita dokumentů**

###### **Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:*

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:
- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
  - b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby
  - c) rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
  - d) zadávací dokumentace

##### **Článek 3 – Definice pojmů**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

## Část II. Povinnosti objednatele

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Filip Petráš

Kontakt : mobil , tel , email:

### Odstavec (2)

*Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:*

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

## Část III. Povinnosti zhotovitele

### Odstavec (1)

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Jiří Madej

Kontakt :

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

## Část IV. Podzhotovitelé

*Na konec článku doplnit následující:*

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Proto objednatel předpokládá, že zhotovitel provede veškeré rozhodující práce vlastními silami a nebude proto zajišťovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## Část V. Předmět a rozsah díla

### Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

#### Bod a)

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, okr. Olomouc, k.ú. Velká Bystřice, p.č. 1982/32. Přístup je po veřejně přístupné místní komunikaci.

Projektová dokumentace:

- 1) Název „Vodovod Velká Bystřice – Napojení průmyslové zóny“, zpracovala firma VODIS Olomouc s.r.o. autorizovaný projektant Ing. Josef Vychodil, AI v oboru vodohospodářských staveb, Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc pod zak. číslem 2018053 v 01/2019.

Společné stavební povolení: Bylo požádáno o společné povolení, předpokládaný termín vydání v měsíci srpnu (září) 2019

**Základní údaje o stavbě:**

Důvodem výstavby navrhované vodoměrné šachty a propoje je připravovaná změna ve způsobu zásobování průmyslové zóny a části dolního TP Velká Bystřice. Navrhovaná stavba (propoj, nová VŠ pro MAKRO a přestrojení stávající VŠ) umožní přímé napojení průmyslové zóny a části dolního tlakového pásma Velká Bystřice na příváděcí řad VDJ Droždín – VDJ Velká Bystřice a tím dojde k zásadnímu navýšení možnosti odběru pitné vody pro průmyslovou zónu Velká Bystřice.

Měrná šachta je navržena jako podzemní betonová stavba o vnějším půdorysném rozměru 3,3 x 2,4 m, světlá výška 1,8 m. Vystrojení šachty je provedeno z tvárné litiny DN 150.

Materiálové provedení stavby zaručuje její mechanickou odolnost a stabilitu.

**Článek 2 – Zhotovení stavby**

*Na konec článku doplnit následující:*

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

**Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla****Odstavec (1)**

*Na konec odstavce doplnit následující:*

- e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření dodaného zhotovitelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

**Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla****Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:*

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné formě a 1x digitálně.

**Část VI. Cena díla****Odstavec (4)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

- l) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací, zejména zakrývaných konstrukcí,
- m) vytyčení inženýrských sítí vč. úhrady za vytyčení.

**Část VIII. Platební podmínky****Článek 3 – Zádržné****Odstavec (3)**

*Vymazat odstavec (3) a vložit následující:*

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné

uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

#### **Odstavec (4)**

*Odstavec (4) se ruší.*

### **Část X. Pojištění zhotovitele díla**

#### **Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

##### **Odstavec (2)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána Kč.

Požadujeme min. pojistnou částku ve výši 1 000 000,-Kč.

##### **Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

#### **Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**

##### **Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána ve výši Kč.

Požadujeme min. pojistnou částku ve výši nabídkové ceny vč. DPH.

##### **Odstavec (4)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

### **Část XI. Bankovní záruky**

#### **Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

#### **Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

#### **Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

### **Část XII. Staveniště**

#### **Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště**

##### **Odstavec (3)**

*Vymazat bod e) a nahradit následujícím:*

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně

podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

### **Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí**

#### **Odstavec (3) a (5)**

*Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:*

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

### **Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště**

#### **Odstavec (4)**

*Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:*

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

## **Část XIV. Technologické zařízení**

### **Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

*Nahradit text následujícím:*

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

### **Článek 3 – Komplexní vyzkoušení**

#### **Odstavec (1)**

*Nahradit text následujícím:*

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

### **Článek 4 – Zkušební provoz**

*Nahradit text následujícím:*

Zkušební provoz nebude prováděn.

## **Část XV. Bezpečnost práce**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

### **Článek 4 – Plán BOZP**

(1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Současně objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

(2) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil objednatel zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha G. K tomu poskytne objednatel IRR provozovatele vodovodu. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

## **Část XVII. Předání a převzetí díla**

### **Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

#### **Odstavec (1)**

*Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:*

- a) Dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát elektronicky na CD,
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě,
- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,
- m) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí.

## **Část XX. Změna smlouvy**

### **Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

#### **Odstavec (2)**

*Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:*

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

### **Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

#### **Odstavec (6)**

*Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:*

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

## **2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení**

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.

- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností objednatele uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne 21.8.2019

Za objednatele:

V Olomouci dne 22.8.2019

Za zhotovitele:

.....  
RNDr. Ivan Kosatík  
Ředitel společnosti

.....  
Ing. Martin Cílek  
Jednatel společnosti