

Oprava volného bytu č. 73, Čujkovova 31

VZ č. 137/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 1719/31
Číslo bytu	73
Velikost bytu	0+1
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2xrevizní zpráva
2	1.12	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 000,00	
3	2.1	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	0+1	1,00	17 500,00	
4	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	
5	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	140,00	
6	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	140,00	
7	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 680,00	
8	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 100,00	vč.sprchové hadice a držáku na hadici
9	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	6 500,00	
10	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 600,00	KOU
11	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 200,00	POKOJ/L
12	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	150,00	KOU - lak
13	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	300,00	vstupní, POKOJ - lak
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	720,00	KOU, POKOJ
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	1 080,00	KOU, POKOJ, vstupní=bezpečnostní
16	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	1 500,00	KOU
17	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	POKOJ/L
18	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 500,00	vstupní/L
19	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	2,00	800,00	vnitřní parapety, cca 142x28 cm
20	3.110	výměna elektrického dvouplotýnkového vařiče	ks	1,00	1 100,00	
21	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	250,00	KOU
22	3.147	výměna odpadu a mřížky ve sprch.koutě	ks	1,00	1 100,00	
23	3.170	vybourání vestavěné skříně mezi pokoji	ks	1,00	850,00	skříň 0,60 x 2,64 cm

24	3.176	výměna WC mísy s horním splachovačem za WC kombi, včetně úpravy rozvodu a přívodu SV (pod obkladem)	soubor	1,00		4 250,00	
25	4.1	stržení původního PVC	m2	3,00		210,00	PŘ
26	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	20,00		7 200,00	POKOJ
27	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	3,00		1 140,00	PŘ
28	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,00		1 280,00	POKOJ, PŘ
29	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	23,00		1 610,00	POKOJ, PŘ
30	4.10	úprava podkladového násypu	m2	23,00		1 150,00	POKOJ, PŘ
31	4.11	položení OSB desek	m2	23,00		6 670,00	POKOJ, PŘ
32	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	130,00		21 450,00	
33	5.3	stržení tapet	m2	23,00		1 150,00	PŘ
34	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	130,00		5 200,00	
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	130,00		5 200,00	
36	5.19	vybourání ocelových zárubní a dozdění vzniklého otvoru	m2	2,00		1 360,00	z PŘ do pravého POKOJE
37	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	12,00		2 220,00	KOU
38	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	12,00		840,00	KOU
39	6.9	provedení keramického obkladu	m2	12,00		7 200,00	KOU, od zárubní k zárubním, 2 druhy barev
40	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00		1 200,00	KOU, vč.sprch.koutu
41	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00		140,00	KOU, vč.sprch.koutu
42	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00		370,00	KOU, vč.sprch.koutu
43	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00		300,00	POKOJ
44	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		150,00	
45	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00		150,00	KOU
46	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00		300,00	vstupní, POKOJ
47	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		450,00	
48	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00		250,00	
49	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00		2 450,00	KOU
50	8.27	zaslepení přívodu SV, TUV a odpadu	soubor	1,00		150,00	POKOJ
51	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00		500,00	POKOJ
52	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		650,00	vstupní dveře=bezpečnostní
53	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		950,00	vstupní dveře=bezpečnostní
54	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		400,00	demontáž dřezové baterie, dřezové desky, vč.dřezu
55	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00		450,00	
Cena celkem bez DPH						120 850,00	

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.