

SMLOUVA O DÍLO

č. 207/2019/Háj

Pro projektovou dokumentaci a výkon autorského dozoru

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 2/2019 Podpisový řád [REDAKCE], vedoucím Správy toků – oblast povodí Dyje

ve věcech technických jedná: [REDAKCE], vedoucí ST, č. telefonu: [REDAKCE] e-mail:

[REDAKCE]

[REDAKCE], správce toků, č. telefonu: [REDAKCE] e-mail:

[REDAKCE]

[REDAKCE], správce toků, č. telefonu: [REDAKCE] e-mail:

[REDAKCE]

[REDAKCE] referent pro provozní činnosti, č. telefonu: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

[REDAKCE], referent pro provozní činnosti - TDS, číslo telefonu:

[REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

VH atelier, spol. s r.o.

IČO: 494 372 67

DIČ: CZ494 372 67

zapsán v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl C, vložka 12070

sídlo: Lidická 960/81, 602 00 Brno

Korešpondenční adresa: Merhautova 1066/216, 602 00 Brno

zastoupený: [REDAKCE] – jednatel společnosti

ve věcech technických jedná [REDAKCE] [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE], č.ú. [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

„Revitalizace Jedlovského potoka v ř.km 7,840 – 9,320“; dále jen „projektová dokumentace“,

na vodním toku: Jedlovský potok a bezejmenný pravostranný přítok Jedlovského potoka v ř.km 9,2, číslo hydrologického pořadí: 4-16-01-0240, 4-16-01-0242, IDVT: 10100880, 10192707, ř. km: Jedlovský potok od ř. km 8,000 do ř. km 9,000, bezejmenný pravostranný přítok Jedlovského potoka v ř.km 9,200 od ř. km 0,100 do ř. km 0,200, katastrální území: Dušejov, Milíčov u Jihlavy, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

- 1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.
2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu; vyhláškou č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, dále dle vyhlášky č. 239/2017 Sb. o technických požadavcích pro stavby pro plnění funkcí lesa a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - zpracování geometrického plánu na dělení pozemků, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků,
 - smlouvy na výkup pozemků s dotčenými vlastníky,
 - územní rozhodnutí s nabytím právní moci
 - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právníckými osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a pro realizaci stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to

včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatel stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.

11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:

pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: 4 ks paré,

pro stavební povolení/ohlášení a pro provádění stavby: 8 ks paré,

a 1 x v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf. , editovatelné - formát docx. xlsx. dwg. dgn.) na USB Flash disku

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: 1.8.2019

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: 31.1. 2020,

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby: 31.8.2020.

2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující závažné zjevné vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **275.000,-Kč** bez DPH, slovy dvěstěsedmdesátptitisíc korun bez DPH.

1.1. Z celkové ceny činí cena za dílčí plnění dle čl. II odst. 1:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby: 135.000,-Kč bez DPH

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby: 140.000,-Kč bez DPH

1.2. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.

1.3. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

1.4. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí 2.000,-Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu – v případě, že je zhotovitel plátcem DPH) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 10 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo (dílní plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení díla (jednotlivých dílních plnění) zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. III odst. 1.2 a čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno.

Dílními plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí členění dle článku II., odst. 1.

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatelem zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílní zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDAKCE], č. ČKAIT [REDAKCE], tel [REDAKCE] e-mail [REDAKCE].
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele a předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1x její elektronickou podobu (fotodokumentace, textové zprávy, výkresy, doklady, rozpočet a VV), a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD.
4. Zhotovitel zajistí vydání rozhodnutí o umístění stavby s jeho nabytím právní moci a zúčastní se ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.

5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývající ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).

5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.

6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou část pozemku (dotčené části pozemků) do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.
9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
10. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnost vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
11. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
12. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
13. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
14. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání díla (dílčího plnění) dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, Jezuitská 13, 602 00 Brno.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta (lhůty) dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatel řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v důsledku vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (dílčího plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo (dílčí plnění) bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (dílčí plnění) bez DPH.

3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo (dílní plnění) po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla (dílního plnění) dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílního plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Brně dne 22.8.2019 Brně dne: 31.7.2019

Lesy České republiky, s. p.

vedoucí správy toků OP Dyje

objednatel

VH atelier, spol. s r.o.

jednatel společnosti

zhotovitel

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Dyje
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Revitalizace Jedlovského potoka v ř.km 7,840 – 9,320

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Místo: Dušejov

Obec s rozšířenou působností: Jihlava

Kraj: Vysočina

Katastrální území: Dušejov, Milíčov u Jihlavy

Název toku: Jedlovský potok a bezejmenný pravostranný přítok Jedlovského potoka v ř.km 9,2

ČHP.: 4-16-01-0240, 4-16-01-0242

IDVT: 10100880, 10192707

Druh prací: revitalizace vodního toku

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka: Jedlovský potok od ř. km 8,000 do ř. km 9,000, tj. 1 000 m , bezejmenný pravostranný přítok Jedlovského potoka v ř.km 9,2 od ř. km 0,100 do ř. km 0,200, tj. 100

Popis stávajícího stavu:

Při velkoplošných zemědělských melioracích v 80. letech 20. st. byl zrušen původní, přirozený meandrující tok a nahrazen přímým, hlubokým a kapacitním korytem částečně opevněným kamenem. Trubkovou drenáží byly meliorovány okolní mokré louky a prameniště, včetně pramenných stružek a vlásečnice. Meliorační řady z luk ústí do Jedlovského potoka.

Na konci předpokládaného úseku revitalizace se nachází stavby, která jsou v evidenci LČR, s.p. pod názvem Jedlovský p. 9,29-9,62 (924769) a PP Jedlovského 0,00-0,30 (923115).

V ř. km 8,070 – 8,500 na pravém břehu Jedlovský potok sousedí s maloplošně zvláště chráněným územím Přírodní rezervace Chvojnov. Předmětem ochrany rezervace je prastaré luční rašeliniště se zvláště chráněnými a ohroženými druhy rostlin a živočichů. Vodní režim rašeliniště byl narušen již zmíněnou meliorací, avšak v rámci nedávného revitalizačního projektu byl alespoň částečně v rezervaci samotné obnoven vodní režim. Extrémní sucha 2015 a 2016 však ukázaly, že pro plnou obnovu vodního režimu rašeliniště je nezbytné též provedení revitalizace Jedlovského potoka. Vysychání je nejvýznamnějším ohrožením rašeliniště.

Stávající koryto toku je přímé, v příčném řezu lichoběžníkovitého tvaru, zahloubené. Ve dně se nachází kamenné opevnění. V současné době je koryto v zájmovém úseku kapacitní pro převedení průtoků do úrovně Q2 až Q5, kdy při průtoku Q5 dochází lokálně k rozlivu toku.

Cca v ř.km 8,32 se nachází hospodářský most přes Jedlovský potok, který je využíván především pro zajištění péče o luční a rašeliništní vegetaci na pravém břehu Jedlovského potoka. Průtočný profil je zde tvořen rámovou propustí 1,5mx1,5m. Mostek zůstane zachován.

K revitalizaci již byla zpracována a odevzdána projektová dokumentace proveditelnosti, která bude základním podkladem pro vypracování projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby. V rámci projektové dokumentace proveditelnosti byly zajištěny souhlasy, případně nesouhlasy vlastníků s budoucím odprodejem dotčených částí pozemků.

Popis návrhu a požadavků investora:

Je požadována optimalizace vodního režimu lokality v návaznosti na opatření, která byla v lokalitě provedena v minulosti při revitalizaci Rašeliniště Chvojnov, a to především zvýšením úrovně hladiny podzemní vody tak, aby nedocházelo k degradaci cenných rašeliništních a lučních společenstev.

Požadujeme navrhnout opatření týkající se především koryta toku a jeho blízkého okolí v úseku od ř.km 8,0 (soutok s Hojkovským potokem) po ř.km cca 9,0 (hranice lesních pozemků). Aby bylo docíleno požadované úrovně hladiny podzemní vody, je uvažováno se zvýšením nivelety dna Jedlovského potoka tak, aby byl omezen jeho stávající drenážní účinek. Současně bude koryto ve vhodných úsecích rozvolněno do okolních lučních pozemků s plně vinutým meandrováním trasy. V horní části toku (pozemek p.č. 1310 a 1311) je navrženo zrušení stávajících melioračních opatření, v jejichž důsledku dochází ke snižování hladiny (drénování) v těchto partiích - na těchto pozemcích byla v minulosti provedena revitalizace prameniště a vznikl zde mělký mokřad.

Nové koryto bude navrženo pro návrhový průtok v úrovni cca Q30D, bude se jednat o mělké koryto miskovitého tvaru s poměrem šířky k hloubce cca 4:1 až 6:1. V úsecích, kde bude koryto rozvolněno do sousedních pozemků, bude mělké koryto součástí složeného profilu, kdy v okolí vlastního koryta bude snížen okolní terén v pásu cca 12–16m, v rámci něhož bude vlastní koryto meandrovat. Kapacita tohoto složeného profilu bude cca Q1. Ve vhodných úsecích bude kapacita složeného profilu nižší, v těchto místech tak bude častěji docházet k rozlivu vody do okolních pozemků a dotování okolních rašelinišť, tůní a mokřadů.

V úsecích, kde bude koryto ponecháno ve stávající trase bude stávající profil koryta částečně zasypan a bude zde vytvořeno taktéž mělké koryto miskovitého tvaru. V rámci původního profilu koryta tak vznikne opět složený profil, který bude kapacitní pouze pro průtoky v úrovni cca Q1. V těchto úsecích bude provedeno sejmutí deponií zeminy, které byly na březích toku vytvořeny v minulosti.

Koryto bude dále detailně tvarováno, základem tohoto tvarování bude střídání tůní (v obloucích při nárazovém břehu) a brodů (v přechodových úsecích). Pro zvýšení členitosti budou do koryta vkládány objekty z přírodních materiálů. Vhodné bude i použití původního dnového substrátu. V okolí toku budou vhodně rozmístěny tůně a mokřady.

Uživatelem pozemků v okolí Jedlovského potoka je ZD Dušejov, které zajišťuje pravidelné kosení a odvoz biomasy z lokality. Vzhledem k požadavku zachování funkčnosti drenážního systému na levém břehu ze strany ZD, je nutné provést opatření k podchycení drenážního systému. Zpracovatelem studie byla navržena a projednána varianta realizace sběrného (svodného) potrubí vedeného podélně s vodním tokem s vyústěním do toku pod navrhovanou úpravou. Do tohoto potrubí budou zaústěny stávající drenážní potrubí, která jsou v současné době vyústěna do koryta Jedlovského potoka. Sběrné potrubí bude provedeno jako plnostěnné s řádným zatěsněním výkopové rýhy (především ze strany koryta toku) tak, aby nedocházelo k drénování vody z nově navrženého koryta. Svislý prvek hydroizolace v rámci oddělení výkopu rýhy sběrného potrubí a recipientu revitalizovaného toku rovněž povede k přerušení filtrace vody půdním horizontem do levého břehu, kde se předpokládá i v budoucnu obhospodařování zemědělskou technikou. Bude tak omezeno zamokřování části těchto pozemků v údolnici toku. Na několika místech, kolmo na směr trasy sběrného potrubí, bude žádoucí vybudovat příčná těsnící žebra v podobě výplně rýh jílovitou zeminou. Šachty na potrubí budou zřízeny pouze v místech napojení stávajícího drenážního systému a jako revizní šachty potrubí v nezbytně nutné míře.

Původní koryto toku bude v úsecích se změnou trasy částečně či úplně zasypano materiálem získaným výkopy v navržené trase a materiálem z výkopů tůní a mokřadů. Lokálně budou v původní trase koryta toku ponechány tůně a mokřadní plochy. Stupně projektové dokumentace navazující na projektovou dokumentaci proveditelnosti budou přesně stanovovat rozmístění tůní, mokřadních ploch a rozsah zásypu koryta na základě detailního zpracování návrhu revitalizace a s přihlédnutím k bilanci výkopů a zásypů. Požadujeme, aby konečná bilance zemin v rámci stavby byla vyrovnaná a místní výkopové zeminy byly v maximální míře využity pro zásypy a násypy v rámci realizace revitalizace toku.

Stávající břehové porosty budou v co největší míře zachovány. Jedná se o lokalitu přirozeného bezlesí, kde výsadba doprovodných porostů není žádoucí. Systém bude ponechán přirozené sukcesi.

Hospodářský most cca v ř.km 8,32 bude zachován. Kapacita bude značně omezena. Koryto toku bude v tomto úseku opevněno kamennou rovnalinou.

Kromě zásahů na Jedlovském potoce v luční trati se budou další stupně projektové dokumentace týkat i pravostranného přítoku Jedlovského potoka cca v ř. km 9,2. Zde bude navržen mokřad v místech při zaústění koryta vedoucího na rozmezí lesních a polních pozemků.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Projektová dokumentace proveditelnosti „Revitalizace Jedlovského potoka v ř.km 7,840 – 9,320“, údaje ČHMÚ

geodetické zaměření

laboratorní rozbory zemin

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 4 300 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (hydrotechnické výpočty apod.), návrh technického řešení (včetně přesného - maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – uzavření smluv o smlouvách budoucích kupních a zajištění vyjádření vlastníků.

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla po předání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

- zpracování geometrického plánu a zajištění jeho potvrzení KÚ, dokončení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zajištění územního rozhodnutí, uzavření všech kupních smluv.

V případě neuzavření všech potřebných smluv rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla – nezpracování dalších fází PD.

- zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby,.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: dvou měsíců od podpisu smlouvy o dílo. (počet výrobních výborů – min. 2 – návrh řešení, návrh řešení po projednání s dotčenými vlastníky, návrh řešení po projednání s orgány státní správy) První výrobní výbor bude veden v terénu na místě stavby.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby bude vyhotovena v 12 samostatných paré, z toho 4 ks paré v listinné podobě budou provedeny jako dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a 8 ks paré jako dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby). V elektronické (digitální) podobě bude PD odevzdána zvlášť pro každý stupeň PD vždy v počtu min. 1 ks na USB Flash disku. .

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- **podklady pro majetkoprávní vypořádávání** - zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání a jeho potvrzení KÚ, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhu pozemku a územního rozhodnutí, před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení,

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (kapacita koryta před a po úpravě, , výpočet rozlivů před a po úpravě, možnost rozlivu v kritickém profilu – mostek),
- situace M .1:500 (s vyznačením možností rozlivu)
- podélný profil M1:1000/100
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd. M 1:50 (PF budou obsahovat zákres dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, a vyznačení hranic pozemků)
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech M 1: 100
- výkresy objektů (hmotové tabulky, výkazy výměr přímo ve výkresech, použité materiály), M 1: 50
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma (v papírové i elektronické podobě) ,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup. Jednotlivé pozemky dle parcelních čísel budou podbarveny jinou barvou, součástí výkresu bude tabulka se sloupci – barevné označení, číslo pozemku, vlastník, druh pozemku, výměra, trvalý zábor, dočasný zábor, ochrana pozemku a další tabulka – legenda, 1:1000,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště (včetně popisu objektů zařízení staveniště), přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,

- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);

řešení majetkoprávního vypořádání - zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), na nichž má být provedena stavba dle projektové dokumentace, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou část/části pozemku/pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelem odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem dle věty první.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů (v případě vzniku odpadů a ukládání na zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech),
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vynětí ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (znalecké posudky a rozhodnutí) v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu SSL o uložení zemin z výkopů na lesní pozemky (pokud se bude na základě rozborů ukládat na PUPFL),

- vyjádření Českého (Moravského) rybářského svazu,
- vyjádření případného uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (při provádění prací na území s archeologickými nálezy),
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění, vyplyne-li povinnost
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění, vyplyne-li povinnost
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vyjádření krajského úřadu posouzení vlivu záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.,
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba nemůže (může) mít významný vliv na životní prostředí,
- **vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,**

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,

- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na **výrobních výborech (VV)**, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (minimálně **dvou výrobních výborů** - první po zaměření a návrhu, kdy řešení bude předloženo na místě stavby, VV budou ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování - projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem, (výběr staveniště – výrobní výbor pro projednání návrhu tužkového řešení – výrobní výbor s orgány státní správy a se samosprávou - dokumentační komise).
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 5 dnů před konáním výrobního výboru,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, jedno paré projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 x její elektronickou podobu, a to nejpozději 31 dní před termínem odevzdání PD. Objednatel si vyhrazuje po odevzdání PD pro projednání v DK 17 dnů na předběžné posouzení PD a svolání DK a následně před převzetím a odevzdáním díla 7 dnů na závěrečné posouzení PD,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Předpokládaný počet AD na stavbě je 5.

Objednatel:

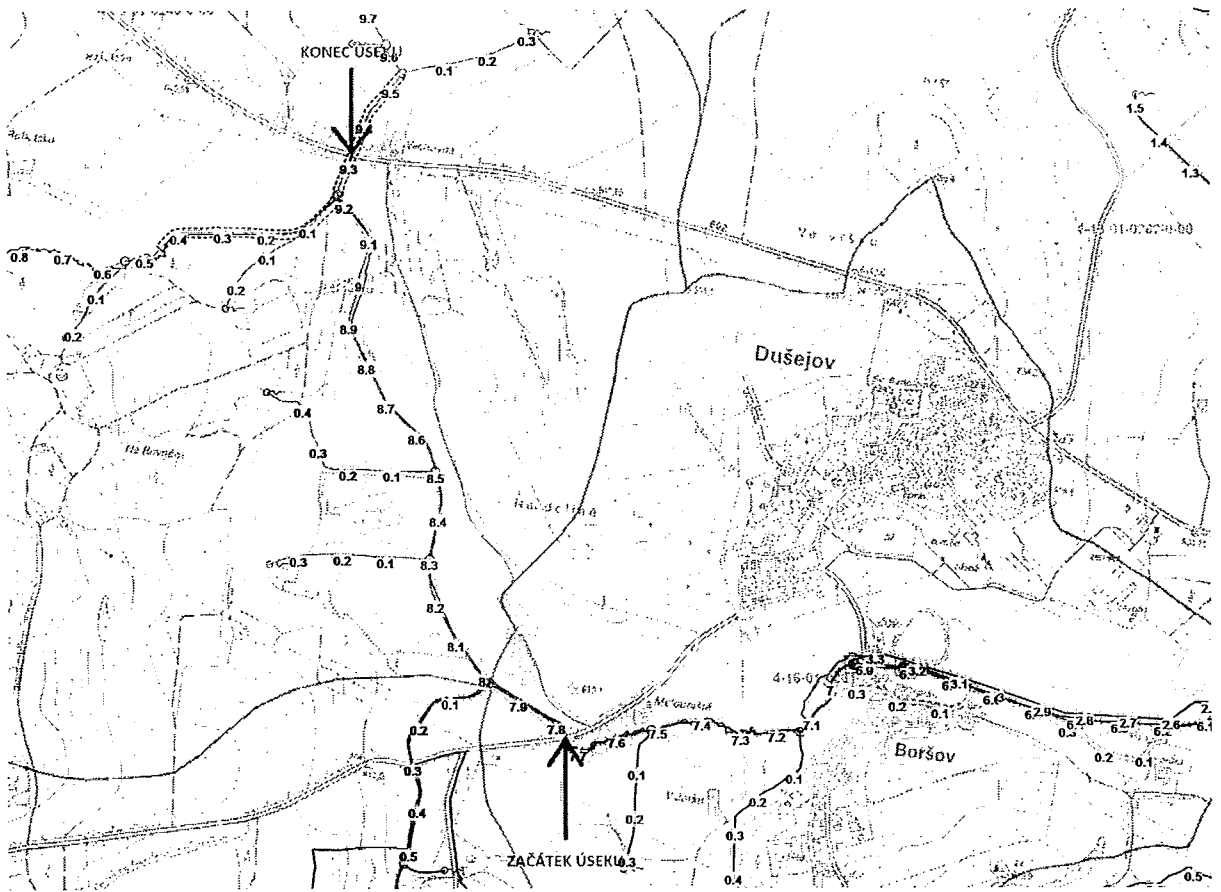
Dne: 22. 8. 2019

Zhotovitel:

Dne:

Příloha:

1x situace (s uvedením ř. km dle CEVT)



KRYCÍ LIST NABÍDKY (projektové práce)

Název akce:	PD Revitalizace Jedlovského potoka v ř.km 7,840 – 9,320		
Název firmy nebo jméno podnikatele:	VH atelier, spol. s r.o.		
IČ:	49437267		
Sídlo nebo místo podnikání:	Lidická 960/81, 602 00 Brno		
Adresa pro doručování:	Merhautova 216, 613 00 Brno		
Oprávněný zástupce:	[REDAKCE] - jednatel společnosti		
Telefon:	[REDAKCE]	FAX:	[REDAKCE]
E-mail:	[REDAKCE]		

Fáze projektových prací	Cena bez DPH Kč	DPH %	Cena včetně DPH Kč
Dokumentace pro územní řízení (včetně inženýrské činnosti)	135000	28350	163350
Dokumentace pro DSP a DPS (včetně inženýrské činnosti)	140000	29400	169400
CELKEM	275000	57750	332750
Autorský dozor - jedna účast na stavbě	2000	420	2420

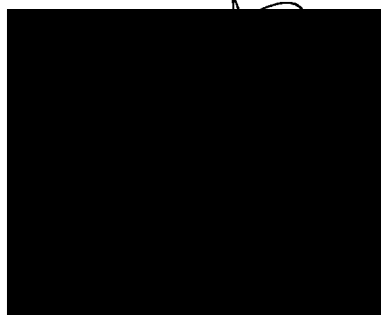
předpoklad účastí na stavbě - 5x

V(e): Brně

Dne: 25.7.2019

Zpracoval: [REDAKCE] - jednatel společnosti

[REDAKCE]
(razítko, podpis)



PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU CENY

(náklady na projektové práce a AD dle určených podmínek)

Název akce:

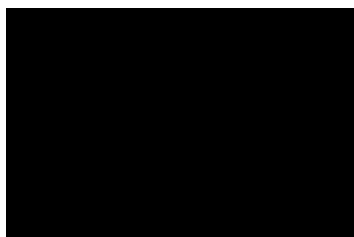
PD Revitalizace Jedlovského potoka v ř.km 7,840 – 9,320

Práce	Cena bez DPH (Kč)	DPH(21 %) Kč,-	Cena včetně DPH (Kč)
I. etapa - DÚR			
1. Geodetické a kartografické výkony	0		
2. Práce průzkumné (rozbory)	0		
3. Práce projektové	105000		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	30000		
I. CELKEM	135000	28350	163350
II. Etapa - DSP + DPS			
1. Geodetické a kartografické výkony			
2. Práce průzkumné (sondy, vrty, geotechnika ap.)			
3. Práce projektové	120000		
4. Inženýrská činnost (zajištění dokladové části, atd.)	20000		
I. CELKEM	140000	29400	169400
II. Celkem	275000	57750	332750
III. etapa - autorský dozor			
1. Jedna účast na stavbě	2000	420	2420

předpoklad účastí na stavbě - 5x

Zpracoval:  - jednatel společnosti

V(e): Brně *duu 26. 7. 2015*



(razítko, podpis)

