

Dohoda o narovnání
dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
(dále jen „Dohoda“)

Strany Dohody:

Obec Česká Kubice

se sídlem Česká Kubice č. p. 82, 345 32 Česká Kubice,
IČO: 00253294, DIČ: CZ00253294,
zastoupená: Radkem Gerbergem, starostou obce

(dále také jen „**Stavebník**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zastoupený XXXXXXXXXX, vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky,
Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň,
na základě Pověření ze dne 8. 7. 2019, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jen „**LČR**“)

I.

LČR a Obec Česká Kubice upravují touto dohodou svá vzájemná práva a povinnosti vzniklé v souvislosti s odstraněním části vodohospodářské stavby – úpravy koryta vodního toku při realizaci stavby „Horní Folmava, výstavba MVN a revitalizace toku Teplé Bystřice“. Východiskem pro uzavření Dohody je následující skutkový stav:

Česká republika je výlučným vlastníkem a LČR mají právo hospodařit s následující **vodohospodářskou stavbou** v katastrálních územích **Horní Folmava** a **Dolní Folmava**, nepodléhající zápisu do katastru nemovitostí:

- **úprava koryta vodního toku Teplá Bystřice – IDVT 10100813, ČHP 4-02-02-0230**, název stavby: Odvodnění pozemků farmy Folmava, **inventární číslo** stavby v majetku LČR: **924912**.

Část výše uvedené úpravy koryta vodního toku Teplá Bystřice v ř. km 3,947 – 4,423 o délce 476 m, nacházející se **na pozemcích parc. č. 94/2, 94/9 a 94/10 v katastrálním území Horní Folmava a na části pozemku parc. č. 77/20 v katastrálním území Dolní Folmava** (dále jen „**Stavba**“), byla Stavebníkem odstraněna při realizaci stavební akce „Horní Folmava – výstavba MVN a revitalizace toku Teplá Bystřice“.

Stavba byla tvořena opevněním břehů a dna polovegetačními betonovými tvárnicemi a byla vybudována v roce 1968.

Pro ocenění Stavby byl zpracován znalecký posudek č. 2646-51/18. Posudek vypracoval Ing. Jiří Dusík, znalec jmenovaný Krajským soudem – Správou soudů v Plzni pro základní obor ekonomika – ceny a odhady nemovitostí, č. j. Spr. 2874/79 ze dne 1. 10. 1979. Zjištěná cena Stavby dle tohoto znaleckého posudku činí (po zaokrouhlení): 272.000,- Kč.

LČR vznikly náklady za výše uvedený znalecký posudek ve výši 3.200,- Kč.

II.

Strany Dohody vedené snahou předejít případnému soudnímu sporu o náhradu škody způsobené odstraněním Stavby a provést majetkoprávní vypořádání Stavby upravují touto Dohodou svá práva a povinnosti, které jsou dosud mezi nimi sporné či pochybné, následujícím způsobem.

LČR požadují po Obci Česká Kubice náhradu za odstranění Stavby uvedené v čl. I. v této výši:

cena odstraněné Stavby: 272.000,- Kč

náklady LČR za znalecký posudek pro ocenění Stavby: 3.200,- Kč

celkem: 275.200,- Kč

Dle ustanovení § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. je dodání Stavby osvobozeno od daně z přidané hodnoty (DPH).

Částku ve výši 275.200,- Kč (slovy: dvěsetšedesátčtyřtisícdvěstěkorunčeských) se Obec Česká Kubice zavazuje uhradit **na účet LČR č. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] pod variabilním symbolem 129552019 v termínu do 30 dnů od nabytí účinnosti této Dohody.**

III.

Strany Dohody shodně prohlašují, že zaplacením částky ve výši 275.200,- Kč jsou mezi nimi vyřešena všechna sporná práva týkající se odstranění Stavby uvedené v čl. I. a nemají vůči sobě žádné další požadavky či nároky.

IV.

Strany Dohody ve smyslu ustanovení § 1904 občanského zákoníku prohlašují, že případný omyl kteréhokoliv účastníka Dohody o tom, co je mezi nimi sporné nebo pochybné, nezpůsobuje neplatnost této Dohody o narovnání, a že tato Dohoda o narovnání byla uzavřena v dobré víře, přičemž Dohodu považují za právně závaznou i pro případ, že by dodatečně vyšlo najevo, že některý z účastníků Dohody v době sjednání této Dohody právo či nárok vůči druhé straně neměl.

Strany Dohody prohlašují, že v případě, že by v budoucnu bylo shledáno některé ustanovení této Dohody neplatné nebo neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti. Strany Dohody se zavazují upravit vztah přijetím nového ustanovení tak, aby byl dosažen záměr stran obsažený v neplatném či neúčinném ustanovení.

Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami Dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění Dohody zajistí LČR. LČR zašlou tuto Dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů


od uzavření Dohody. LČR předají Obci Česká Kubice doklad o uveřejnění Dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že Dohoda nabyla účinnosti. Nedojde-li k zaplacení náhrady škody ve výši 275.200,- Kč ve lhůtě uvedené v čl. II. této Dohody, tato Dohoda se ruší a hledí se na ni, jako by nebyla uzavřena.

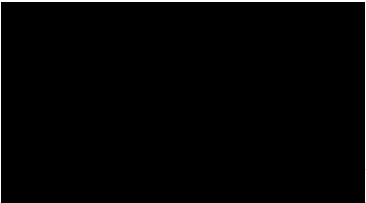
Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Strany Dohody prohlašují, že se s obsahem této Dohody důkladně seznámily, obsah je jasný a srozumitelný, nemají žádné pochybnosti ohledně výkladu jednotlivých ustanovení a na důkaz své vážné a svobodné vůle, prosté tísně či omylu, Dohodu níže podepisují.

V České Kubici dne 15. 8. 2019

V Plzni dne 23-08-2019


Radek Gerberg
starosta obce
Obec Česká Kubice


vedoucí Správy toků – oblast povodí Berounky
Lesy České republiky, s.p.

Příloha:

Snímek z aplikace Centrální evidence vodních toků CEVT III se zákresem Stavby

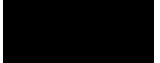
DOLOŽKA

Tento dokument byl podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schválen

Zatupitelstvem obce Česká Kubice

usnesením č. 169/2019

ze dne: 28. 5. 2019

Jméno:	Datum:	Podpis:
GERBERG Radek	15. 8. 2019	



————— Zájmová oblast - ř. km 3,947 – 4,423 toku Teplá Bystrice (IDVT 10100813, ČHP 4-02-02-0230), část stavby inv. č. 924912

