



3057/HUO/2019-HUOM
Čj.: UZSVM/HUO/3762/2019-HUOM

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

státní příspěvková organizace, nezapsaná ve veřejném rejstříku
se sídlem Partyzánské náměstí 2633/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupený na základě Pověření ze dne 12. září 2018 Ing. Eduardem Ježem, ředitelem
Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě
IČO: 71009396, DIČ: CZ71009396
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HUO/3762/2019-HUOM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:
 - **pozemek stavební parcela č. 2884**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, **součástí je stavba: Ústí nad Orlicí, č. p. 1412, obč. vyb.**, hodnota budovy v účetní evidenci 28.129.243,00 Kč, hodnota pozemku v účetní evidenci 69.077,00 Kč,
 - **pozemek pozemková parcela č. 1626/24**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 13.267,00 Kč,
 - **pozemek pozemková parcela č. 1745/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 261.456,00 Kč,zapsaným na listu vlastnictví č. 4261 pro katastrální území a obec **Ústí nad Orlicí** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí,
včetně všech součástí a příslušenství (zejména telefonní ústředny Alcatel OV_DHM_100733 o účetní hodnotě 158.000,00 Kč, optických rozvodů OV_DHM_100735 o účetní hodnotě 119.514,00 Kč, vzduchotechnického zařízení OV_DHM_100744 o účetní hodnotě 96.264,00 Kč, trvalých porostů).
2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem dle Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 14. 4. 2010. Československý stát nabyt na základě Kupní smlouvy ze dne 30. září 1966 mj. i pozemky p. p. č. 1745 a p. p. č. 1782, vše v k. ú. Ústí nad Orlicí. Z části výše uvedených původních pozemků vznikly současné pozemky st. p. č. 2884, p. p. č. 1626/24 a p. p. č. 1745/3 v k. ú. Ústí nad Orlicí. Kolaudačním

rozhodnutím č. j. 3654/2003/SÚ/1473/Ma ze dne 3. března 2003, které nabylo právní moci dne 4. 4. 2003, došlo ke kolaudaci stavby na pozemku st. p. č. 2884 v k. ú. Ústí nad Orlicí

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání tohoto majetku:
 - **pozemek stavební parcela č. 2884**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, **součástí je stavba: Ústí nad Orlicí, č. p. 1412, obč. vyb.**, hodnota budovy v účetní evidenci 28.129.243,00 Kč, hodnota pozemku v účetní evidenci 69.077,00 Kč,
 - **pozemek pozemková parcela č. 1626/24**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 13.267,00 Kč,
 - **pozemek pozemková parcela č. 1745/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 261.456,00 Kč

zapsaného na listu vlastnictví č. 4261 pro katastrální území a obec **Ústí nad Orlicí** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Orlicí,

včetně všech součástí a příslušenství (zejména telefonní ústředny Alcatel OV_DHM_100733, optických rozvodů OV_DHM_100735, vzduchotechnického zařízení OV_DHM_100744, trvalých porostů),

(dále jen „předávaný majetek“).
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. 2/2018 ze dne 11. 4. 2018 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva zdravotnictví ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá převíjající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předal převíjajícímu dne 28. 5. 2019 stavebně technickou dokumentaci. Soupis této dokumentace je uveden v samostatném přehledu, který není součástí této smlouvy.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen smlouvami o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene a smlouvami o zřízení věcného břemene.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné jiné doklady vyjma těch, které byly předány.
7. Předávající prohlašuje, že u předávaného majetku nebyl restituční nárok uplatněn.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
11. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího - Ministerstvem zdravotnictví.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 21. 8. 2019

V Hradci Králové dne 13. 08. 2019

**Zdravotní ústav se sídlem
v Ostravě**

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Eduard Ježo
ředitel
(předávající)

.....
JUDr. Michal Vořel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/HUO/3762/2019-HUOM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Soupis této dokumentace je uveden v samostatném přehledu, který není součástí této smlouvy.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne č. j. 2/2018 ze dne 11. 4. 2018.