

DORUČENO : 12.08.2019 10:24:51  
ČÍSLO JEDNACÍ : B659812  
PŘÍLOHY :

Č.j. ŘSD ČR: 7577/21/19/21620/Jen



208/75030926/19

## SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O REALIZACI PŘELOŽEK

(vypořádání některých práv a povinností souvisejících se stavbou  
„I/3 Červené Vršky – U Topolu uspořádání 2+1“)

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřely v souladu s ustanovením § 86, odst. 2, písm. d) stavebního zákona (SZ) č. 183/2006 Sb., ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, vše ve znění pozdějších předpisů

tyto smluvní strany:

### Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace  
se sídlem: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00  
zastoupené:  
zřízené rozhodnutím MD CR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků  
IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390  
(dále též „Investor“ nebo „ŘSD“)

a

### Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČO: 70891095  
DIČ: CZ70891095  
zastoupený Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje, p.o.  
se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno  
IČ: 75030926, DIČ: CZ75030926  
zastoupená |  
(dále též „Vlastník“)

(ŘSD a Středočeský kraj dále společně jen „Smluvní strany“ a každá samostatně jako „Smluvní strana“)

takto:

ČI. I.

### Úvodní ustanovení

1. Konstatuje se, že ŘSD ČR realizuje projekt „I/3 Červené Vršky – U Topolu uspořádání 2+1“

(dále „Stavba“)

2. Stavbou bude dotčen některý silniční či jiný majetek ve vlastnictví Vlastníka. Na tomto majetku bude nutné realizovat vynucenou přeložku dopravní a technické infrastruktury, tj. nezbytné úpravy vyvolané oprávněnými činnostmi ŘSD při realizaci výše uvedené Stavby. Realizaci těchto úprav zajistí ŘSD vlastním nákladem ve standardním provedení tak, aby dotčený majetek mohl i nadále sloužit svému původnímu účelu. Rozsah provedení těchto úprav je obsažen v příslušné projektové dokumentaci Stavby, kde jsou úpravy vedeny jako stavební objekty:

**SO 781 Náhrada oplocení, pozemek parc.č.1834/7 dle KN**

3. Vlastník prohlašuje, že bylo s uvedenou dokumentací seznámeno a že majetek dotčený realizací výše uvedených Staveb v rozsahu příslušných stavebních objektů skutečně vlastní a bere na vědomí, že po jeho úpravě, přesunu či opětovném vybudování (přeložka) tento majetek je a nadále zůstane ve vlastnictví Vlastníka. Na této konstataci nemění nic ani skutečnost, že Vlastník případně některý takto dotčený majetek (stavební objekt) protokolárně nepřevezme.

4. ŘSD jako žadatel o vydání územních rozhodnutí o umístění Staveb v rámci příslušné žádosti zahrne do ní i překládku dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví Vlastníka.

## **Čl. II. Předmět smlouvy**

1. Realizaci přeložek dopravní a technické infrastruktury, která je ve vlastnictví Vlastníka zajistí ŘSD vlastním nákladem.
2. Smluvní strany sjednávají, že konkrétní podmínky a způsob provedení přeložek (realizace SO) včetně jejich majetkoprávního vypořádání budou upraveny v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákon č. 219/2000 Sb., 13/1997 Sb., 89/2012 Sb.) v samostatné **Smlouvě o realizaci přeložky**, kterou se smluvní strany zavazují mezi sebou uzavřít před vlastní realizací přeložky, a to v době, kdy bude zřejmé, že Stavby (i jednotlivě) a tím i související přeložky budou skutečně realizovány a bude znám termín započetí s realizací Staveb (i jednotlivě). Výzvu k uzavření konkrétní Smlouvy o realizaci přeložky společně s jejím návrhem zašle ŘSD Vlastníkovi do 36ti měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění Staveb (i jednotlivě). Smlouvu o realizaci přeložky se smluvní strany zavazují uzavřít do 12ti měsíců od obdržení návrhu Krajem, nejpozději však do 50ti měsíců od uzavření této smlouvy. Bez uzavření smlouvy o realizaci přeložky není možné realizovat stavbu jednotlivých stavebních objektů.
3. Tato smlouva je uzavírána ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) a d) zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění pouze pro účely územního řízení. Pro vyloučení všech pochybností – tato smlouva nenahrazuje Smlouvu o realizaci přeložky, která bude uzavřena před vlastní realizací dané přeložky.
4. Součástí žádosti o územní rozhodnutí o umístění stavby bude projektová dokumentace Staveb, která obsahuje i přeložku dopravní a technické infrastruktury dle přílohy této smlouvy.

**Čl. III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.; uzavírá se na dobu deseti let ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Lze ji měnit písemnými, oboustranně podepsanými číslovanými dodatky.
2. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude žadatelem použito jako příloha k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu výše uvedeného ustanovení stavebního zákona.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Koordinační situace dle dokumentace specifikované v čl. I odst. 2 této smlouvy.

V Praze dne:

**07 .08. 2019**

V Praze dne:

**24 -07- 2019**



1:50 000

ÚNIKOVÝ VÝCHOD - KM 0,430 000

UL. ERBENOVA

0.5

0.4

760

781

101

201

781

451

3420/2

110150 - akvizis