

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2019-029

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Brno
 odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
 hospodaření s nemovitým majetkem
 oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
 o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
 pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických:

za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM):

[redacted]
 za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

- koordinátor BOZP: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
 Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Název právnické osoby : ZAMONT cz s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41873

Sídlo: Mlýnská 253, Kvačice, 687 24 Uherský Ostroh

IČO: 262 84 570

DIČ: CZ26284570

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Uherské Hradiště

Číslo účtu: 27-6688840207/0100

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: dy885m

Adresa pro doručování: Mlýnská 253, Kvačice, 687 24 Uherský Ostroh

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 - Oprava vodovodu, komunikací a ploch Kasárna Svatoplukova Brno**“, systémové číslo NEN N006/19/V00017641 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování díla (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění opravy vodovodu, komunikací a ploch v objektu Kasárna Svatoplukova 84 Brno CE 06-03-03/402 plochy živičné, /409 vodovodní síť s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0611 - Oprava vodovodu, komunikací a ploch Kasárna Svatoplukova Brno**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Oprava vodovodu, komunikací a ploch ve vojenském objektu Kasárna Svatoplukova 84 Brno
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram (do 5ti pracovních dnů po převzetí staveniště). Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení : „**PS 0611 - Oprava vodovodu, komunikací a ploch Kasárna Svatoplukova Brno**“ systémové číslo NEN N006/19/V00017641.
Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se

- zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3.545.572,- Kč bez DPH

(slovy: **tři miliony pět set čtyřicet pět tisíc pět set sedmdesát dva korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 744.570,12 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **4.290.142,12 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,

případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 2.12.2019.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápisě žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápisě o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění je vodovod, komunikace a plochy v objektu Kasárna Svatoplukova 84 Brno CE 06-03-03/402 plochy živičné, /409 vodovodní síť.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a

- e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci/osoby odpovědné za oblast BOZP (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDAKCE]
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatecích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP/osobu oprávněnou ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP/osoby odpovědné ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, přípojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do

- dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 - 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakryvaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
 - 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
 - 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
 - 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho strážení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
 - 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavatelé. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
 - 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 - 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
 - 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.

- 5.18. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla u bezpečnostních systémů pouze technické prostředky certifikované NBÚ (mechanické zábranné prostředky musí mít rovněž atest státem akreditované zkušebny). Platnost certifikátů použitých technických prostředků musí být minimálně 1 rok ode dne protokolárního převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel zajistí souhlas BŘ VZ s použitými bezpečnostními prvky.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatižít dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.
- 5.22. Před zahájením výkopových prací nutno kontaktovat spojaře (VZ 3255) [REDAKCE] z důvodu vytýčení jejich sítí. Výkopové práce budou prováděny v okolí křížení inženýrských sítí ručně.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den před předáním* díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;

- doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu :
- Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno**
 Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČO: 60162694
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6,
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
 Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
 Příjemce : Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 602 00 Brno.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení – faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 6 mil. Kč. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a

- zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatel uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v ustanovení čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení. Minimální výše smluvní pokuty je 200,- Kč.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení. Minimální výše smluvní pokuty je 200,- Kč.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení. Minimální výše smluvní pokuty je 200,- Kč.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč .
- 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane

zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.

- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu neležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně

dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet listů: 6

za objednatele



Ceská republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele



ZAMONT cz s.r.o.





Rekapitulace			
Stavba:	Oprava vodovodu, komunikací a ploch Kasárna Svatoplukova Brno		
Oprava vodovodního řádu č. st. obj. 409, Kasárna Svatoplukova Brno			2 065 344,40 Kč bez DPH
Oprava komunikací a ploch č. st. obj. 402, Kasárna Svatoplukova Brno			1 480 227,60 Kč bez DPH
Celkem			3 545 572,00 Kč bez DPH
Základ pro základní DPH	21 %		744 570,12 CZK
Cena celkem s DPH			4 290 142,12 CZK

**“Oprava vodovodního řádu č. st. obj. 409, Kasárna
Svatoplukova Brno”**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01 Přípravné a přidružené práce						
1	113107141R00	Odstranění podkladu pl. nad 200 m ² , živice tl. 6 cm, včetně frézování, celkem 2 vrstvy po 6 cm	m ²	813,20000		
		1,6*299,0		478,40000		
		1,2*279,0		334,80000		
2	113107640R00	Odstranění podkladu do 200 m ² , kam. drcené tl. 35 cm KFC	m ²	152,80000		
		191,0*0,8		152,80000		
3	1131076411R00	Odstranění podkladu do 200 m ² , travnaté plochy tl. 18 cm	m ²	131,00000		
4	111000005VD	Výkres skutečného provedení	Soubor	1,00000		
5	111000006VD	Ohraničení výkopu výstražnou páskou	m	1 146,00000		
		2*573,0		382,00000		
6	111000004VD	Geodetické zaměření stavby	Soubor	1,00000		
Díl: 1 Zemní práce ve stávající trase vodovodu						
7	132201212R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor. 3 do 1000 m ³ , STROJNĚ	m ³	381,95000		
		š x dl x v : 0,8*373*(1,4-0,12)		381,95000		
8	1322019988R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor. 3, RUČNĚ 0,8*1,6*28	m ³	38,84000		
Díl: 722 Vodovod						
9	998276201R0	Přesun hmot, trub. vedení plast. obsypaná kamenivem	kpl	1,00000		
Díl: 1 Zemní práce ve stávající trase vodovodu						
10	132301213R00	Hloubení rýh š. do 200 cm hor. 4 do 100 m ³ , STROJNĚ	m ³	204,80000		
		š x dl x v : 0,8*200*(1,4-0,12)		204,80000		
Díl: 15 Roubení						
11	151101101R00	Pažení a rozeptání stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m ²	391,16800		
		2x š x dl x v : 2*0,8*191,0*(1,4-0,12)		391,16800		
12	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m ²	391,16800		
		2x š x dl x v : 2*0,8*191,0*(1,4-0,12)		391,16800		
Díl: 16 Přemístění výkopku						
13	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	704,10000		
		š x dl x v : 0,8*573,0*(1,4-0,12)*1,2		704,10000		
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 20000 m	m ³	99,58400		
		š x dl x v : 0,8*191,0*(1,4-0,12)*96		99,58400		
15	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 100 m, mezideponie	m ³	704,10000		
		š x dl x v : 0,8*573,0*(1,4-0,12)*1,2		704,10000		
16	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m ³	252,00000		
Díl: 1 Zemní práce						
17	175101101RT	Obsyp potrubí pískem s prohozením sypaniny, s dodáním písku frakce 0 - max 20 mm	m ³	137,52000		
		š x dl x v : 0,8*573,0*(1,4-0,12-0,35-0,63)		137,52000		
18	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m ³	288,80000		
19	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, zpětný původní zemincou	m ³	288,80000		
		š x dl x v : 0,8*573,0*(1,4-0,12-0,35-0,3)		288,80000		
20	174101101R1	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním, kamenivo KFC (prolité cementem)	m ³	53,48000		
		š x dl x v : 0,8*573,0*0,35		160,44000		

**“Oprava vodovodního řádu č. st. obj. 409, Kasárna
Svatoplukova Brno”**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Přípravné a přidružené práce				
1	113107141R00	Odstranění podkladu pl. nad 200 m2, živice tl. 6 cm, včetně frézování, celkem 2 vrstvy po 6 cm	m2	813,20000		
		1,6*299,0			478,40000	
21	17410197881R1	Zásev a zálivka travního semene	m2	131,00000		
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
22	565171111R00	Podklad z obal kamen. ACP 22+, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	678,60000		
		1,2*573,0			687,60000	
23	564962111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 20 cm KFC	m2	458,40000		
		0,8*573,0			458,40000	
Díl: 57		Kryty šterkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch				
24	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	916,80000		
		1,6*573,0			916,80000	
25	577142111R	Beton asfaltový ACO 11 S, ACO 16, nad 3 m, 6 cm	m2	760,00000		
Díl: 89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				
26	891277777R	Vodoměrná šachta (min.vnitř.rozměr 1,2x0,8*1,6 m,litín,poklop 0,6x0,6m,stupadla) ,vč. Vodoměrné sestavy ... výkop, obsyp, hutnění , zásyp mont.	Soubor	6,00000		
27	891277778R	Dopojení stávající vodom.šachty (šachta zůstává stávající beze změny) nově pouze vodoměrná sestava, mat + mont.	Soubor	5,00000		
28	891247111R	Montáž a dodávka hydrantů podzemních DN 50-110	kus	4,00000		
Díl: 722		Vodovod				
29	286136759R	Trubka Wavin TS voda SDR11 110x10,0 mm L=6 m, PE100 RC třívrstvé potrubí, barva modrá	m	225,00000		
30	722174220R00	Montáž potr.plastů rovně polyf.svař.D110mm,vodovod	m	225,00000		
31	286136756R	Trubka Wavin TS voda SDR11 90x8,2 mm L=6 m, PE100 RC třívrstvé potrubí, barva modrá	m	78,00000		
32	7221742171R00	Montáž potr.plast.rovně polyf.svař.D 90 mm,vodovod	m	78,00000		
33	286136750R	Trubka Wavin TS voda SDR11 63x5,8 mm L=6 m, PE100 RC třívrstvé potrubí, barva modrá	m	167,00000		
34	7221742161R00	Montáž potr.plast.rovně polyf.svař.D 63 mm,vodovod	m	167,00000		
35	286136747R	Trubka Wavin TS voda SDR11 50x4,6 mm L=6 m, PE100 RC třívrstvé potrubí, barva modrá	m	109,00000		
36	722174216R00	Montáž potr.plast.rovně polyf.svař.D 50 mm,vodovod	m	109,00000		
37	2861477719R	Chráníčka s utěsněním mezikruží , mat. + montáž do Dn150	m	31,00000		
Díl: 89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				
38	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 50-110	kus	8,00000		
39	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 50-110	m	573,00000		
40	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí DN 110	úsek	13,00000		
41	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50-110	m	573,00000		
42	899711122R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	573,00000		
43	899401112R00	Osazení poklopů litinových soupátkových	kus	2,00000		

**“Oprava vodovodního řádu č. st. obj. 409, Kasárna
Svatoplukova Brno”**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Přípravné a přidružené práce				
1	113107141R00	Odstranění podkladu pl. nad 200 m2, živice tl. 6 cm, včetně frézování, celkem 2 vrstvy po 6 cm	m2	813,20000		
		1.6*299.0		478,40000		
44	899912150V00	Dodávka a montáž orientační markery SM2500 (modré)	kus	9,00000		
45	89991212V00	D+M Vyhledávací signalizační vodič izolovaný Cu, 4,0 mm2	m	597,00000		
Díl: 01		Přípravné a přidružené práce				
46	919735112R00	Rezáni stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	1 146,00000		
		2*573.0		1 146,00000		
47	723150804R00	Demontáž potrubí ocel. hladkého svařovaného D 108	m	480,00000		
48	723150804R1	Naložení a odvoz původního potrubí na skládku	kpl	1,00000		
49	7239994	Vyvěšení stávající kabeláže	kpl	1,00000		
50	7239993	Vyvěšení stávající elektroinstalace	kpl	1,00000		
51	723999	Vyvěšení stávající kanalizace	kpl	1,00000		
Díl: 1		Zemní práce				
52	460080002RT1	Betonový základ do bednění - betonové zajišťovací bloky, pod hydranty	m3	4,00000		
Díl: PŘS		Přesuny sutí				
53	979082318R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 6000 m	t	188,74811		
54	979082319R00	Příplatek k vodor. dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	188,74811		
55	979990113R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt	t	52,41000		
56	979999997R00	Poplatek za skládku šterkopisek, drť	t	134,46444		
Díl: RST		Ostatní materiál				
57	55242184R	Poklop litinový hydrantový 60 kg	kus	4,00000		
58	42291515R	Deska podkladová AVK pod poklopy 7.2.17	kus	4,00000		
59	42295001V01	Spojka WAGA DN 100	ks	8,00000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				
60	01	Zařízení staveniště	kpl	1,00000		
Cena celkem bez DPH činí						2 065 344,40
DPH 21% činí						433 722,32
Cena zakázky včetně DPH činí						2 499 066,72

“Oprava komunikací a ploch č. st. obj. 402, Kasárna Svatoplukova Brno”

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Stavební opravy Kasárna Svatoplukova 84, Brno, komunikace a plochy st. obj. 402					
	Práce budou prováděny za provozu, nutno zajistit přístup do bud. č.1 a úklid po každém dnu.				
Chodník bud. č. 1 a bud. č. 2					
1	Demontáž stávajícího nesoudržného a porušeného betonového chodníku šířky 2 m u bud. č. 1 a bud. č. 2, délky 157 m, tl. 15 cm	m ²	350,00		
2	Demontáž podkladní šterkové vrstvy cca 25 cm	m ²	350,00		
3	Odkop zeminy tl. cca 10 cm do hloubky 0,5 m	m ²	350,00		
4	Demontáž, dodávka a montáž izolace obvodového zdiva nopovou fólií na stávajícím obvodovém zdivu šířky 0,5 m, vč. ukončovací lišty	m ²	80,00		
5	Očištění obvodového zdiva pod nopovou fólií v šířce 0,5 m	m ²	80,00		
6	Úprava podkladní zeminy zhutnění zemní pláně, srovnání	m ²	350,00		
7	Zpětný zásyp, srovnání zeminy se zhutněním v tl.10 cm	m ²	350,00		
8	Demontáž, dodávka a montáž chodníkových obrubníků osazených v bet. lože	bm	166,00		
9	Dodávka betonu pro osazení chodníkových obrubníků	m ³	7,00		
10	Dodávka a montáž podkladního šterkového lože, tl. 20 cm, vč. zhutnění ve vrstvách a geotextilie	m ²	350,00		
11	Dodávka a montáž kladecí vrstvy pod zámkovou dlažbu, tl. 10 cm, vč. zhutnění ve vrstvách	m ²	350,00		
12	Dodávka a montáž zámkové dlažby 20 x 10 x 6 cm ve spádu od budovy	m ²	350,00		
Zpevněná plocha před bud. č. 1					
13	Řezání povrchu komunikace (živičné i betonové plochy)	bm	60,00		
14	Demontáž stávající nesoudržné a porušené zpevněné plochy částečně z betonu, částečně z asfaltu před vstupem do bud. č. 1 v tl. 20 cm	m ²	430,00		
15	Demontáž podkladního betonu v tl. 10 - 15 cm	m ²	430,00		
16	Demontáž podkladní šterkové vrstvy cca tl. 20 cm	m ²	430,00		
17	Úprava podkladní zeminy - zhutnění zemní pláně, srovnání	m ²	430,00		
18	Dodávka a montáž šterkového lože frakce 8/16, tl. 20 cm, vč. zhutnění	m ²	430,00		
19	Dodávka silničního betonu v tl. 10 - 15 cm	m ²	430,00		
20	Dodávka asfaltové vrstvy v tl. 10 cm (2 x 5 cm)	m ²	430,00		
21	Dodávka a montáž asfaltové záhlavky do spár	bm	60,00		
Ostatní					
22	Demontáž kanálových vpustí s poklopem, vč. vyčištění jímky	ks	7,00		
23	Zpětná montáž kanálových vpustí s osazením (úpravou) do úrovně nové opravené plochy (komunikace, chodníku), vč. nátěru	ks	7,00		
24	Vyčištění ležaté kanalizace od každého poklopu cca 10 m	bm	70,00		
25	Demontáž ocelového vstupního venkovního čistícího roštu před vchodem do bud. č. 1 o zroměru 0,4 x 1,4, vč. rámu	soub	1,00		
26	Vyčištění prostoru pod demontovaným roštem	soub	4,00		
27	Demontáž, dodávka a montáž betonu na vyspravení stěna a dna - prostoru pod roštem, vč. bednění	m ³	0,20		
28	Dodávka a montáž ocelového vstupního venkovního čistícího roštu 0,4 x 1,4 m a L- rámu (rám bude zabetonován), povrchové úpravy žárově zinkování. Rošt i rám nutno před výrobou zaměřit.	ks	1,00		
29	Demontáž ocelového pochůzného roštu u anglického dvorku 0,5 x 1,8 m, vč. rámu	soub	4,00		
30	Vyčištění prostoru anglického dvorku pod demontovaným roštem (0,5 x 1,8)m x hl. 1,0 m	soub	4,00		
31	Demontáž, dodávka a montáž betonu na vyspravení stěna a dna - vybetonování anglického dvorku, vč. bednění	m ³	2,00		
32	Demontáž betonového zahradního obrubníku po obvodě otvoru anglického dvorku	bm	12,00		
33	Dodávka a montáž betonového obrubníku šířky 5-7 cm, výšky 15 cm na obvodové zdivo, vč. uložení do betonu	bm	12,00		

"Oprava komunikací a ploch č. st. obj. 402, Kasárna Svatoplukova Brno"

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Stavební opravy Kasárna Svatoplukova 84, Brno, komunikace a plochy st. obj. 402				
	Práce budou prováděny za provozu, nutno zajistit přístup do bud. č.1 a úklid po každém dnu.				
	Chodník bud. č. 1 a bud. č. 2				
34	Dodávka a montáž ocelového pochůzného roštu anglického dvorku 0,5 x 1,8 m a L- rámu (rám bude zabetonován), povrchové úpravy žárové zinkování. Rošt i rám nutno před výrobou zaměřit.	ks	4,00		
35	Dodávka a provedení dopravního značení vodorovného šikmého (dle stávajících stavu) pro 5 osobních vozidel, plná čára bílá tl. 12 cm. Jedná se o kolmé parkování (pro 5 stání).	bm	51,00		
36	Likvidace odpadu a úklid všech okolí stavby	soub	1,00		
37	Likvidace asfaltu, vč. naložení a dopravy	m ³	43,00		
	Práce budou probíhat na etapy za provozu dle HMG (předloží zhotovitel, odsouhlasí objednatel s uživatelem)				
	U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
Cena celkem bez DPH činí					1 480 227,60
DPH 21% činí					310 847,80
Cena zakázky včetně DPH činí					1 791 075,40