

Část I.

OBJEDNÁVKA č. 0219200365

Odběratel

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Statutární město Brno
Městská část Brno - Žabovřesky

Horova 28

61600 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Dodavatel

IČO: 46992235

DIČ: CZ46992235

Adresa: TERMING, spol. s r.o.

Bendlova 131/1

61300 Brno

Vyřizuje:

Telefon:

Popis:

objednávka na vypracování projektové dokumentace "Rekonstrukce topení ZŠ nám.
Svornosti 7" dle Vaší cenové nabídky ze dne 22.11.2018 viz příloha č.1

Předběžná cena vč. DPH:

225 060,00

180 000,- bez DPH

Datum vystavení objednávky: 22.07.2019

Datum požadovaného dodání: 10.11.2019

CELKEM

225 060,00

Podrobnosti platby:

Hotově

Na účet

Výdajový účet MČBŽ

Režim Statutární město Brno:

Část II.

Předběžné rozpočtové krytí:

Zadal:

OdPa	Pol	Zp	Uz	ORJ	ORG	Kč	Název

Podpis vedoucího odboru (odpovědný pracovník):

23.7.2019

Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb.,
o finanční kontrole, v platném znění.

Datum:

29.7.2019

Jméno a podpis příkazce operace: Mgr. Petra Kořínková

Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb.,
o finanční kontrole, v platném znění.

Datum:

29.7.2019

Jméno a podpis správce rozpočtu:

Smluvní strany berou na vědomí, že tato objednávka podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti
některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní
strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že objednávku převzal a v plném rozsahu ji akceptuje

datum

18.8.19

podpis

Poznámka:

Dodavateli je možno zaslat pouze část I.

Pro vnitřní potřeby městské části Brno-Žabovřesky je nutno zachovat objednávku v kompletní podobě (část I. + část II.)

Od: [redacted]
Odesláno: 22. listopadu 2018 11:59
Komu: [redacted]
Předmět: ZŠ nám. Svornosti 7, Brno-nabídka na projekty

Dobrý den.

Posílám doplněnou finální nabídku na projekty dle upřesněného rozsahu prací.

Původní nabídku na projekt Vytápění jsem doplnil o nabídku na projekt souvisejících stavebních částí.

Akce: ZŠ nám. Svornosti 7, Brno

Profese: Vytápěním, Stavební část

Popis řešení – část Vytápění:

Při osobní prohlídce stavby byl definován následující rozsah požadovaných projekčních prací:

- Kontrola předané stavební dokumentace a její soulad se skutečným stavem, případné doměření chybějících či odlišných částí
- Kontrola předané dokumentace Vytápění a její soulad se skutečným stavem, doměření chybějících či odlišných částí
- Digitalizace stavebních půdorysů základů, přízemí a 1.patro všech tří pavilónů (USU, UVMV a TDS)
- Projekt rekonstrukce vytápění pro dva pavilony (USU a UVMV)
- Součástí nabízeného projektu bude prováděcí projekt Vytápění včetně výkazu výměr a rozpočtu

Dále bylo zadavatelem sděleno a dohodnuto:

- Není požadován projekt vytápění pavilonu TDS (bazénová hala, jídelna, kuchyně, tělocvična, třídy a hygienické zázemí v tomto pavilonu...), kde již rekonstrukce ÚT proběhla
- Není požadován projekt vytápění spojovacího krčku (pergola), kde již rekonstrukce ÚT proběhla
- Není požadován projekt vytápění sousední mateřské školky, nově se prý předpokládá odpojení od zdroje tepla v ZŠ
- Není požadován projekt rekonstrukce předávací stanice, námi řešení projekt začne na rozdělovačích v předávací stanici
- Nově řešeny (rekonstruovány) budou tři stávající větve vytápění (pavilon USU, pavilon UVMV a byt školníka)

Popis řešení – Stavební část:

Na základě páteční prohlídky ZŠ Náměstí svornosti bylo upřesněno trasování potrubí ÚT a s tím související rozsah stavebních prací.

Stavební projekt bude řešit potřebné stavební úpravy pro vedení potrubí UT z výměňkové stanice do dvou pavilónů ZŠ, až ke koncovým otopným tělesům v jednotlivých místnostech a třídách. Zejména bude zahrnovat úpravu velké části sádkartonového podhledu v chodbách, potřebné prostupy, drážky atd.

Nepředpokládá se zasahování do nosných konstrukcí stavby, ale pokud bude nutné zhotovit prostup pro vedení potrubí, bude součástí projektu také statické vyhodnocení - např. prostupu stropem.

Projektová dokumentace bude obsahovat také položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet.

Cenová nabídka:

Projekty RDS s rozpočtem

Kontrola předané stavební dokumentace se skutečným stavem, doměření chybějících částí	12 500
Kontrola předané dokumentace Vytápění se skutečným stavem, doměření chybějících částí	14 500
Digitalizace stavebních půdorysů základů, přízemí a 1.patro všech tří pavilónů (USU, UVMV a TDS)	31 000
Projekt rekonstrukce vytápění pro dva pavilony (USU a UVMV)	95 000
Projekt souvisejících stavebních úprav	33 000
Projekt RDS s rozpočtem CELKEM	186 000

Ceny jsou bez DPH 21%.

Poznámka k ceně:

V případě, že bude během projektování zvětšen rozsah projektu např. o doprojektování části systému vytápění v pavilonu TDS, kde není přesně ověřeno zda již proběhlá rekonstrukce vytápění řešila celý tento pavilon (a ne např. pouze tělocvičnu a bazénovou halu), bude nabídková cena za projekt vytápění upravena.

Součástí nabídky není:

- zajištění zaměření a digitalizace stávajícího platného stavu budovy
- zajištění požárně bezpečnostního řešení
- projekt možných souvisejících úprav části elektro (rozvody, a světla v podhledech....).
- projekt MAR (napojení vyměněných čerpadel a 3CV na stávající systém MAR předávací stanice)

Potřebné podklady k vypracování projektu:

- **projekt stavební části – stávající stav** v rozsahu (půdorysy, řezy, pohledy, vše zakótované včetně velikosti oken), ideálně v digitální podobě
- *provedení sond (ideálně v obou řešených pavilonech USU a UVMV) do stávajících kanálů, kterými dle projektu stávajícího stavu jsou vedeny horizontální rozvody ÚT, pro ověření souladu projektu stávajícího stavu se skutečností – bude upřesněno až po odsouhlasení nové koncepce rozvodů ÚT*
- informace o stavebních konstrukcích a zateplení (skladby obvodového pláště, podlahy na terénu, střechy, tepelně izolační parametry oken)
- součinnost zadavatele při projektování, budeme potřebovat zajistit přístup do školy pro ověření stavebních podkladů, stávajícího stavu Vytápění, budeme ověřovat trasy potrubí, umístění otopných těles

Rozsah expedice projektu:

- 6 paré tištěných projektů a digi verze na CD

Termín:

Pro zpracování projektu budeme potřebovat 3 měsíce ode dne objednání.

Důležité upozornění:

Informace o min možné světlé výšce v chodbách, ad vyhláška 268/2009 (technické požadavky na stavby, viz níže). V současné době je v chodbě ZŠ světlá výška 2,8m z důvodu instalace podhledů, nad podhledy je instalační výška ke stropu cca. 20÷25cm.

Vzhledem k potřebě umístění páteřních horizontálních rozvodů vytápění nad podhledy, bude nutné snížení světlé výšky v chodbách na výšku min. 2,7m v celé délce chodby.

Prověřili jsme legislativu týkající se požadavků na min. světlou výšku v chodbách a zde je výtah z dotčené vyhlášky 268/2009:

§ 49

Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení

(1) Nejmenší světlé výšky místností a prostorů musí být

a) 3000 mm u mateřských škol a speciálních mateřských škol; snížení na světlou výšku 2500 mm lze připustit, pokud je dodržena kubatura vzduchu 12 m³ na jedno dítě,

b) 3300 mm u základních, středních, vyšších a speciálních škol; při dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy je možné snížení na světlou výšku 3000 mm, pokud je dodržena kubatura vzduchu 5,3 m³ na jednoho žáka,

c) 6000 mm u tělocvičen rozměrů 12 m x 18 m a 12 m x 24 m, 7000 mm u tělocvičen rozměrů 18 m x 30 m a větších, d) 2500 mm u šaten.

(5) Nejmenší světlá šířka chodby ve školách musí být 3000 mm, jsou-li výukové prostory umístěny po obou stranách chodby, a 2200 mm, jsou-li výukové prostory jen na jedné straně chodby. Slouží-li tato chodba jako hlavní

komunikační spojení, pak musí být široká nejméně 3000 mm. Nejmenší světlá šířka chodby u všech předškolních zařízení musí být 1200 mm.

Nikde ve vyhlášce se konkrétně o světlé výšce chodeb nemluví.

Žádám objednatele aby prověřil na stavebních úřadě městské části, zda je možné snížit v chodbách světlou výšku na 2,7m.

Vzhledem ke stávajícímu stavu, se však jiné technické řešení nových rozvodů ÚT (ve vazbě na již provedenou rekonstrukce Elektro, nutnost opravy

ÚT během letních prázdnin a hlavně na přiměřené IN) nenabízí.

Děkuji

TERMING, spol. s r.o.
Bendlova 1
613 00 Brno