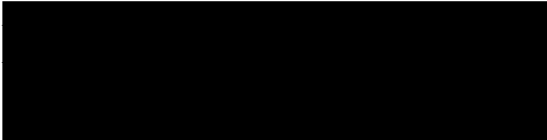
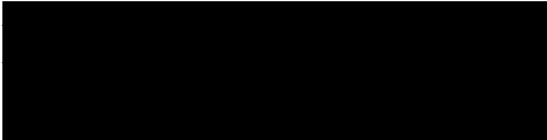
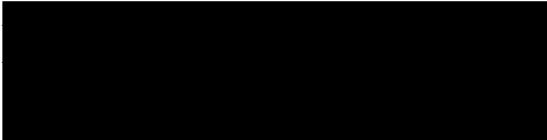
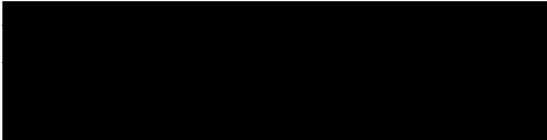


Dohoda o ukončení nájemní smlouvy
o nájmu nebytových prostor č. 1949-04 ze dne 21.01.1999
(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany

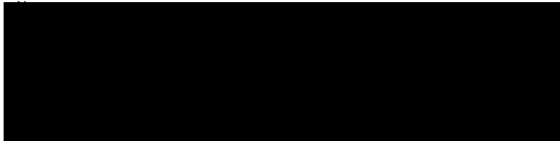
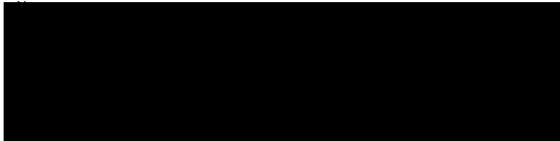
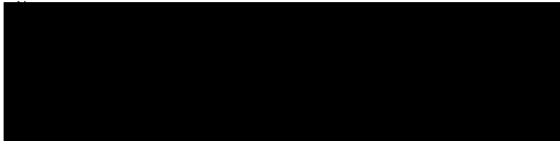
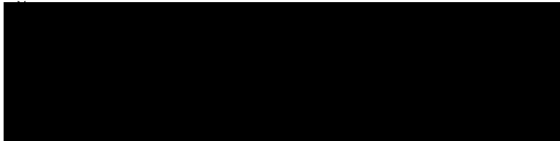
Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Oldřichem Balíkem, radním pro správu majetku
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 4
číslo účtu: 
telefon: 
fax: 
e-mail: 

dále jen „**pronajímatel**“
na straně jedné

a

TelPro spol. s r.o.

se sídlem: Tábořská 375, 293 01 Mladá Boleslav
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11756
zastoupená: Ing. Petrem Lávičkou, jednatelem
IČ: 46351582
DIČ: CZ46351582
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 

dále jen „**nájemce**“
na straně druhé

se v souladu s usnesením RMČ Praha 11 č. 0897/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. SM9900194950 ze dne 21.01.1999 o nájmu nebytových prostor č. 1949-04 v objektu čp. 1949, ulice Petýrkova, Praha 4,

dohodou ke dni 31.07.2016.

Předmět nájmu předá nájemce pronajímateli zastoupenému správcem, tj. společností Jihoměstská majetková a.s., formou protokolu, nejpozději v den skončení nájmu v souladu s článkem XI., odstavcem 7. nájemní smlouvy.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Smlouva je vyhotovena ve pěti stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel tři stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 31.07.2016.

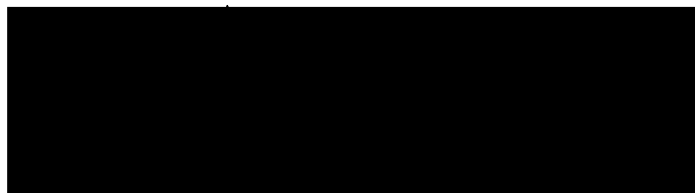
DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0897/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1949-04 v objektu čp. 1949, ulice Petýrkova, Praha 4.
2. K podpisu smlouvy je oprávněn Ing. Oldřich Balík, radní pro správu majetku, na základě usnesení RMČ č. 0897/25/R/2016 ze dne 28.06.2016 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2014/04 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne: 18. 07. 2016

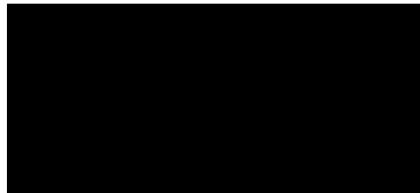
V Praze dne: 19. 7. 2016

PRONAJÍMATEL

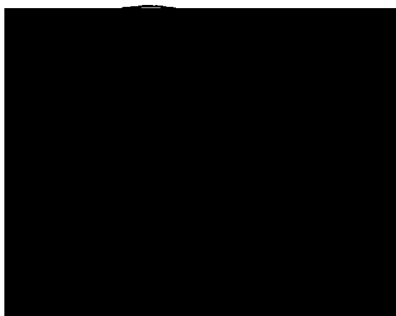


Městská část Praha 11
Ing. Oldřich Balík
radní pro správu majetku

NÁJEMCE



TelPro spol. s r.o.
Ing. Petr Lávička
jednatel




16.8. 2016 MJK
NEK444

Hlášenka o uvolnění nebytového prostoru

č. 155 v domě č.p. 1949 č orient 16 v ulici Petýrkova místo
uživatele TelPro spol. s.r.o.
kterému byl byt přidělen na základě
Byt je v 1. podzemním podlaží, skládá se z
s tímto vybavením a zařízením:

A. Celkový stav

Vybavení a zařízení	Popis a stav
1. Elektrické vedení (stav, umístění elektroměru, atd.)	Elektroměr na chodbě
2. Topení	ÚT
3. Plynovod (kde, počet kohoutů...)	-----
4. Vodovod (kde, počet kohoutů)	V IŠ
5. Zasklení oken a dveří	V pořádku
6. Nátěry oken dveří stěn	plastová
7. Obklady stěn (kde, jak...)	
8. Garnýže (počet)	
9. Ostatní	
10. Sklepy	

Městská část Praha 11
Doručeno: 11.08.2016
MCP11/16/043949
listy 2 přílohy
druh:

mc11es6259a058

B. Specifický popis

	Vybavení a zařízení	Počet	
Dílna	Radiátor	1	
	Podlaha	1	PVC
	Zásuvky	6	6x dvojeřadová, 1x 380
	Vypínače	1	dvójvyp.
	Jističe	1	
	Okna	4	triotta
	Dveře	1	
	Povrch stěn	malba	
Předtín větší	Vypínač	2	
	abuzelen	1	
	Podlaha	1	PVC
Předtín menší	Vypínač	1	
	Podlaha	1	malba
	Dveře	1	porývaná
WC	WC + ventilátor	1+1	1x dveře, 1x mollo
	lunovzdálo	1	
Výtahy	Baterie	1	
	Vypínač	2	
	Výtahy	1	1x dveře, 1x mollo
	Baterie	1	
	Vypínač	1	

Podlaha obě místnosti Malba

WC	umyvadlo	1	
	balení	1	
	WC	1	
	Ventilátor	1	
	Podlaha	PVC	
	světlo	1	
	Vyměnit	3	
	Dveře	1	porušené
Předáno klíči:			

Povinnost platit úhradu za užívání NP končí: 31.7.2016

Adresa, na kterou bude zasláno vyúčtování služeb :

V Praze dne : 4.8.2016

.....

 Najemce NP

.....
 Správa domu

Příloha : 1) Odečtový protokol – měřidla SV, TUV a ÚT
 2) Situační plánek NP

Kontrolní odečet SV, TUV a ÚT

ČP: 1949 Ulice: Petýrkova Číslo bytu NP 155
 Původní nájemce: TelPro spol. s r.o. Dat.narození:.....
 Nový nájemce: Asociace muskulárních dystrofií Dat.narození:.....

Ústřední topení – TTO indikátory na radiátorech


pozice přístroje	číslo přístroje	aktuální stav	poznámka
ložnice	7202	1965	Příklad
1	0858	850	
2			
3			
4			
5			

- 1 - čtyřmístné číslo přístroje (7202) – umístěno nad displejem
 2 - aktuální stav (1965) údaj bez symboliky (C, M)

VODOMĚRY

	Výrobní číslo	Stav
TUV1	410 124 257	0, m3 99
SV1	410 123 489	3, m3 60
TUV2		m3
SV2		m3

Datum odečtu: 4.8.2016

Podpis původního nájemce: 

Podpis nového nájemce: 

Podpis správce bytu: 