



Došlo na právní oddělení ČZU dne:

23. 08. 2019

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 5. 2019
(dále jen „Dodatek“)

I.
Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

- 2) **Zhotovitel:** **Colsys s.r.o.**
Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí
Zastoupený: Ing. Jiřím Marešovským, jednatelem
IČO: 14799634
DIČ: CZ14799634
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že tímto dodatkem se mění a doplňuje Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami dne 3. 5. 2019 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných Point One**“ (dále jen „**Stavba**“).

II.
Předmět Dodatku

- 1) Smluvní strany shodně konstatují, že v rámci Stavby je nezbytné zajistit provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem předané projektové dokumentace pro výběr Zhotovitele.
- 2) Rozsah dohodnutých změn je definovaný obsahem změnových listů (ZL) č. 1 – 4 a jiného technického řešení (JTR), které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku jako jeho přílohy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je zcela v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jelikož se nejedná o podstatnou změnu závazku Smlouvy, není měněna celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku.

- 4) Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2) tohoto článku Dodatku činí částku ve výši 137 264,-Kč bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že cena za neprováděné práce dle odst. 2) tohoto článku Dodatku (méněpráce) činí částku ve výši 125 089,-Kč bez DPH.

Konečná cena díla uvedená ve Smlouvě tedy činí, s ohledem na znění tohoto Dodatku, celkem částku ve výši 4 271 863,43 Kč bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné provedení víceprací dle tohoto Dodatku.

- 5) V souvislosti s dodatečnými stavebními pracemi se Smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. III odst. 3.1 Smlouvy, Dokončení a předání díla, které nově zní takto:

Zhotovitel se v souladu s čl. III odst. 3.1 Smlouvy zavazuje, že Dílo dle Smlouvy bude řádně provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do 23. 9. 2019.

- 6) Změna termínu dokončení a předání díla vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, konkrétně v důsledku nutnosti provedení dodatečného vyrovnání svislých a vodorovných konstrukcí nad rámec původně předpokládaných úprav a z důvodu úprav rozvodu elektroinstalací. Dodatečné práce jsou nezbytné pro realizaci díla dle Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených víceprací řídí Smlouvou.

III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu tohoto Dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto Dodatku.
- 2) Tento Dodatek je sepsán ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
- 3) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku Smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku:

1. ZL č. 1
2. ZL č. 2
3. ZL č. 3
4. ZL č. 4
5. JTR

V Praze dne **19-08-2019**

V Kladně dne

22.8.2019

Za objednatele:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Za zhotovitele:

Colsys s.r.o.

Ing. Jana Vohralíková
kvestorka

Ing. Jiří Marešovský
jednatel

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze *[Signature]*

Stavba: **Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE**

Zhotovitel: **Colsys s.r.o.**

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Projektant: **Ing. arch. Jaroslav Voceďálek**

TDS: **Ing. Vladislav Vondra**

Smluvní cena: **SOD ze dne 3. 5. 2019**

Charakter ZL : **V CEPRÁCE / MĚ**

ZL č. 1

4 259 688,43 Kč

NÁZEV ZL: Svislé konstrukce - povrchová oprava omítky stěn

Odůvodnění ZL:

Po zahájení prací na úpravě omítek vnitřních stěn bylo zjištěno, že jejich kvalita, co do struktury, pevnosti a rovinnosti se týče, vykazuje nevyhovující stav nad rámec původně předpokládaných oprav. Po odborném posouzení (zaměření nerovností) byl upraven rozsah oprav stěn ve 3. a 4.NP. Vyrovnání svislých konstrukcí bylo nutno provést i z důvodu aplikace truhlářských výrobků.

Nové řešení :

Navrhované řešení je rozšíření stávajících úprav na svislých konstrukcích o položku - Oprava vnitřní omítky stěn v rozsahu do 30% dle oceněného výkazu výměr. Celkem se opravy vnitřní omítky stěn týkají 60% celkového povrchu stěn. Rozsah spočívá v opravě a vyrovnání plochy stěn vnitřní vápennou štukovou omítkou. Tím dojde k dosažení přijatelného stavu a kvality svislých konstrukcí. Na navrhovaném řešení se shodují všechny dotčené strany (technický dozor, zhotovitel stavby, objednatel a projektant), které toto potvrzují.

Původní řešení v PD:

V PD předpoklad oprav vnitřní vápenné štukové omítky stropů a stěn v rozsahu plochy do 30%.

Kalkulace ZL ve smyslu SoD

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1	47 593	47 593 Kč

CELKEM Kč (bez DPH) :

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

1,12%

PŘÍLOHY ZL: Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

SOUHLASÍM

Dne 20.8. 2019

za dodavatele:

PAVEL TUHÁČEK

Podpis:

Vyjádření TDS:

souhlasím

Dne 16.02 2019

za TDS:

Vondra Vladislav

Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne 19.8. 2019

za projektanta:

JAROSLAV VOCEĎÁLEK

Podpis:

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

Dne 19/8/ 2019

za objednatele:

JAROSLAVA GLASEROVA'

Podpis:

ZÁVĚR: Dílčí úpravy projektu vedoucí ke zvýšení užitné hodnoty díla. Práce mají vliv na konečný termín dokončení díla.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

7

Oprava vnitřní omítky stěn

47 593,30

612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	196,257	242,505	47 593,30	CS ÚRS 2018 01
-----------	--	----	---------	---------	-----------	----------------

Stavba: **Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE**

Zhotovitel: **Colsys s.r.o.**

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Projektant: **Ing. arch. Jaroslav Voceňálek**

TDS: **Ing. Vladislav Vondra**

Smluvní cena: **SOD ze dne 3. 5. 2019**

Charakter ZL: **VÍCEPRÁCE /**

ZL č. 2

4 259 688,43 Kč

NÁZEV ZL: Uložení kabelových rozvodů

Odůvodnění ZL:

Vzhledem k původnímu návrhu řešení všech instalací pod povrchem nebylo možné řešení elektroinstalace realizovat dle PD z důvodu nedostatečného krytí výztuže konstrukce podlahy (dle montážního listu požadováno krytí min. 50mm a skutečně naměřeno bylo 35mm) a častých kolizí s jinými profesemi a s ohledem na statiku železobetonové konstrukce stěn a podlah.

Nové řešení :

Navrhované řešení je upuštění od podlahových krabic a zajištění nových samostatných instalačních krabic pro jednotlivé prvky, včetně jejich osazení. Rozvod elektroinstalace po obvodové zdi je řešen osazením nových kabelových žlabů při podlaze a z nich vyvedených elektroinstalací pod omítkou k jednotlivým kompletačním prvkům, včetně drážkování rýh ve stěnách a rovněž do podlahy pro přívody elektroinstalace pro navrhovaný kabelový žlab.

Původní řešení v PD:

Instalace byly řešeny na povrchu a s osazením podlahových krabic.

Kalkulace ZL ve smyslu SoD

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1	59 474	59 474 Kč

CELKEM Kč (bez DPH) :

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

1,40%

PŘÍLOHY ZL: Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Dne: 20.8. 2019 za dodavatele: DAVEK TUMAČEK Podpis: /

Vyjádření TDS:

Dne: 16.08. 2019 za TDS: Vondra Vladislav Podpis: 7 7

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 19.8. 2019 za projektanta: JAROSLAV VOCEŇÁLEK Podpis: /

Vyjádření objednatele:

Dne: 19/8. 2019 za objednatele: JAROSLAVA GLUSEKOLA Podpis: SOUHLASÍM

ZÁVĚR: Dílčí úpravy projektu vedoucí ke zvýšení užité hodnoty díla. Práce mají vliv na konečný termín dokončení díla.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

Drážkování**39 600,00**

3NP	Drážkování - v betonu - 15x8 cm	m	24,000	380,00	9 120,00
3NP	Drážkování - zdivo - 10x6 cm	m	13,000	320,00	4 160,00
3NP	Drážkování - zdivo - 20x8 cm	ks	13,000	320,00	4 160,00
3NP	Drážkování - zdivo - 3x4 cm	ks	5,000	320,00	1 600,00
4NP	Drážkování - v betonu - 15x8 cm	ks	22,000	380,00	8 360,00
4NP	Drážkování - zdivo - 10x6 cm	ks	10,000	320,00	3 200,00
4NP	Drážkování - zdivo - 20x8 cm	ks	10,000	320,00	3 200,00
4NP	Drážkování - zdivo - 3x4 cm	ks	5,000	320,00	1 600,00
3., 4.NP	Začištění rýh po drážkování v podlaze	m	15,000	280,00	4 200,00

Kabelový žlab**19 874,00**

3., 4.NP	Přístrojový kanál - rovný díl 2m	ks	8,000	1 077,00	8 616,00
3., 4.NP	Přístrojový kanál - vnitřní roh	ks	2,000	1 025,00	2 050,00
3., 4.NP	Přístrojový kanál - vnější roh	ks	1,000	1 208,00	1 208,00
3., 4.NP	Přístrojový kanál - montáž	m	32,000	250,00	8 000,00

Stavba: **Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE**

Zhotovitel: **Colsys s.r.o.**

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Projektant: **Ing. arch. Jaroslav Voceňálek**

TDS: **Ing. Vladislav Vondra**

ZL č. 3

Smluvní cena: **SOD ze dne 3. 5. 2019**

4 259 688,43 Kč

Charakter ZL **VÍCEPRÁCE-/ ZÁ**

NÁZEV ZL: Vodovodné konstrukce - vyrovnání stávajících podlah

Odůvodnění ZL:

Po zahájení prací byly zjištěny nerovnosti konstrukce podlah nad rámec původně předpokládaných úprav. Větší nerovnosti podlahy byly zjištěny až po jejich zaměření. Po výškovém zaměření podlah (vytvořen rastr bodů 500mm x 500mm) byla upravena výška vyrovnání podkladu podlah.

Nové řešení :

Výsledkem nivelačního zaměření byly rozšířeny stávající úpravy podlahy o tl. 7 mm na ploše 127,22m² za účelem dosažení pevného a rovného podkladu. Změny jsou vyčísleny v položce - Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 7mm. Tím bude dosaženo požadované nivelační roviny do normovaného stavu. Na navrhovaném řešení se shodují všechny dotčené strany (technický dozor, zhotovitel stavby, objednatel a projektant), které toto potvrzují.

Původní řešení v PD:

Projekt předpokládal vyrovnání stávajících podlah cementovým samonivelačním potěrem ze suchých směsí tloušťky do 10mm.

Kalkulace ZL ve smyslu SoD :

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1	30 197	30 197 Kč

CELKEM Kč (bez DPH) :

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

0,71%

PŘÍLOHY ZL: Nediílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Souhlasím
Dne 20.8. 2019 za dodavatele: Pavel Tuháček Podpis:

Vyjádření TDS:

souhlasím
Dne 16.8. 2019 za TDS: Kondra Vladislav Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne 19.8. 2019 za projektanta: JAROSLAV VOCEŇÁLEK Podpis:

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM
Dne 19/8/ 2019 za objednatele: JAROSLAV GLASEROVÁ Podpis:

ZAVĚR: Dílčí úpravy projektu vedoucí ke zvýšení užitné hodnoty díla. Práce mají vliv na konečný termín dokončení díla.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

Vodorovné konstrukce - samonivelační stěrka navýšení

30 196,94

632451103R	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl. do 7mm	m2	127,22	237,36	30 196,94	CS ÚRS 2018 01
------------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Stavba: **Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE**

Zhotovitel: **Colsys s.r.o.**

Objednatel: **Česká zemědělská univerzita v Praze**

Projektant: **Ing. arch. Jaroslav Voceňálek**

TDS: **Ing. Vladislav Vondra**

Smluvní cena: **SOD ze dne 3. 5. 2019**

Charakter ZL: **MÉNĚPRÁCE**

ZL č. 4

4 259 688,43 Kč

NÁZEV ZL: Neprovedení dělicí posuvné stěny a svítidel

Odůvodnění ZL:

Po dohodě objednatele a zhotovitele stavby některé stavební práce nebyly provedeny (tzv. méněpráce). Tyto méněpráce zahrnují neprovedení dělicí posuvné stěny v místnosti č. 4.02 v části u pódia. V průběhu realizace došlo po vzájemné dohodě objednatele a autora projektu k úpravě dispozice nábytkových prvků a z toho důvodu se oddělení tohoto prostoru posuvnou stěnou ukázalo dodatečně jako neúčelné. Dále v rámci této akce objednatel upustil od realizace svítidel vč. jejich montáže. Položky osvětlení, konkrétně všech svítidel, včetně jejich montáže se uplatňují jak v části stavební, tak v části dodávek nábytku.

Nové řešení :

Původní řešení v PD:

Provedení posuvné stěny s výplní o rozměrech 4,059m*2,18m, celkem v ploše 8,849m² vč. příslušných montážních prací. Dodávka svítidel LED - stropní kruhové 12ks, stropní obdélníkové 6 ks, stropní čtvercové 22 ks, bodový reflektor 7 ks, vč. příslušných montáží.

Kalkulace ZL ve smyslu SoD :

	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
viz příložený položkový rozpočet	kpl	1	-125 089	-125 089 Kč

CELKEM Kč (bez DPH) :

Procentuální podíl prací ZL k celkové ceně stavby

-2,94%

PŘÍLOHY ZL: Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

SOUHLASÍM

Dne 20.8.2019

za dodavatele:

PAVEL TRHÁČEK

Podpis:

Vyjádření TDS:

SOUHLASÍM

Dne 16.02.2019

za TDS:

Vondra Vladislav

Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne 19.8.2019

za projektanta:

JAROSLAV VOCEŇÁLEK

Podpis:

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

Dne 1.8.2019

za objednatele:

JAROSLAVA GLASOROVA

Podpis:

VER: Dílčí úpravy projektu vedoucí ke zvýšení užité hodnoty díla. Práce nemají vliv na konečný termín dokončení díla.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě.

Měněpráce celkem

-125 088,88

SO-01 - Stavební úpravy

	178	K	766121222.R01	Montáž stěn posuvných s výplní do 3,50 4,059*2,18 3,646*2,18	m2	16,80	437,01	7 340,37	
z rozpočtu	část 178	K	766121222.R01	Montáž stěn posuvných s výplní do 3,50 4,059*2,18 se nerealizuje	m2	-8,849	437,01	-3 867,10	
	179	M	61165355.M01	posuvná stěna dýchovaná dřevotříška s izolací akustickou - kotvení do kolejnic komplet	m2	16,80	3139,05	52 726,62	
z rozpočtu	část 179	M	61165355.M01	posuvná stěna dýchovaná dřevotříška s izolací akustickou - kotvení do kolejnic nerealizuje se část 4,059*2,18	m2	-8,849	3 139,05	-27 777,45	

-31 644,55

SO-01 C.21 - D. C-21 Elektroinstalace

C21M - Elektromontáže

z rozpočtu	20	K	20 210201015	svítidlo LED, stropní, kruhové	ks	-12,000	321,39	-3 856,68	
z rozpočtu	21	K	21 210201025	svítidlo LED, stropní, obdélníkové	ks	-6,000	321,39	-1 928,34	
z rozpočtu	22	K	22 210201045	svítidlo LED, stropní, čtvercové	ks	-22,000	321,39	-7 070,58	
z rozpočtu	23	K	23 210203867	svítidlo bodový reflektor	ks	-7,000	321,39	-2 249,73	

D Materiály

z rozpočtu	62	M	26 34801	A - LED svítidlo stropní 19W, 2250lm, IP20, LED modul 1200mm, 3000K, Ra=80, L70B50	ks	-6,000	1 245,00	-7 470,00	
z rozpočtu	63	M	27 34802.1	B1 - LED svítidlo stropní 27W, 3200lm, IP20, 4x LED modul 600mm, 3000K, Ra=80, L70B50	ks	-20,000	1 668,00	-33 360,00	
z rozpočtu	64	M	28 34802.2	B2 - LED svítidlo stropní 37W, 3450lm, IP20, 4x LED modul 600mm, 3000K, Ra=80, L70B50	ks	-2,000	1 668,00	-3 336,00	
z rozpočtu	65	M	29 34803.1	C1 - LED svítidlo kruhové 14W, IP40, opál PMMA 300mm, 1500lm, 3000K	ks	-9,000	691,50	-6 223,50	
z rozpočtu	66	M	30 34803.2	C2 - LED svítidlo kruhové 27W, IP40, opál PMMA 375mm, 2900lm, 3000K	ks	-3,000	1 074,00	-3 222,00	
z rozpočtu	67	M	31 34804	D - bodový spot reflektor (systémové osvětlení), dle výběru investora	ks	-7,000	3 532,50	-24 727,50	

-93 444,33

Jiné technické řešení č. 1			Datum předložení:	
Název JTR: Změna VZT				
Projekt:	Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE			
Původní řešení:	Původní navrhované řešení bylo navrženo na bázi ohřevu vody v systému za přítomnosti nemrznoucího média. Vzhledem k tomu, že systém prochází vnitřním i vnějším prostředím, bylo by nutné ho velmi často kontrolovat a servisovat, což znamená zvýšené náklady na provoz. Dalším důvodem je složitější technologie, která čítá vícero zařízení, např. kulových uzávěrů a tím i potencionální větší riziko poruch. Neméně významným dalším faktorem tohoto řešení je zejména efektivita využití vzhledem k dnes dostupným výhodnějším technologiím na trhu.			
Nové řešení:	Navrhované nové řešení je technologicky jednodušší díky rozdílnému médiu v systému, kterým není voda, nýbrž speciální chladící médium bez nutnosti dalšího servisu. Rozvody takového systému jsou jednodušší na montáž a volbu trasy, neboť jsou flexibilnější a není problém se vyhnout ostatním stávajícím vedením. Takové řešení je stabilnější, nevyžaduje častou údržbu a funguje s menším rizikem poruchovosti. Je také efektivnější s ohledem na náklady údržby a ohleduplnější na provozní náklady.			
Popis dopadů Bez dopadu na konečný termín dokončení díla a cenu díla.				
Přílohy: položkový rozpočet od dodavatele			pozn.	
Vydal	Společnost	Adresa	Spojení	Zastoupena
Zhotovitel:				
V souladu se smlouvou provedli objednatel, technický dozor a autorský dozor kontrolu a odsouhlasení jiného technického řešení. V průběhu realizace stavby navrhl zhotovitel změnu řešení rozvodu VZT. Řešení je pro objednatele přínosné z důvodu efektivnějšího využití.				
Odsouhlaseno:		Datum:	Podpis:	
Autorský dozor: Ing. Arch. Jaroslav Voced'álek		19.8.2019		
TDS: Ing. Vladislav Vondra		16.08.2019		
Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze		19.8.2019		
Zhotovitel:		20.8.2019		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem

Soupis:

SO- 01 - E.1.4.e -VZT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

COLSYS s.r.o., Buštěhradská 109, 272 03 Kladno, Česká republika

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

14799634

DIČ:

CZ14799634

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

965 471,76

DPH základní snižovaná	Základ daně 965 471,76 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 202 749,07 0,00
---------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH

v CZK

1 168 220,83

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE

Objekt: SO-01 - Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem

Soupis: SO- 01 - E.1.4.e -VZT

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: COLSYS s.r.o., Buštěhradská 109, 272 03 Kladno, Česká republika

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

965 471,76

PSV - Práce a dodávky PSV	965 471,76
751 - Vzduchotechnika	965 471,76
1 - Vzduchotechnika (dodávka + vč. přesunů hmot)	10 732,86
2 - Chlazení (dodávka + vč. přesunů hmot)	341 171,58
D1 - Potrubí chladicí vody - měď, včetně tvarovek, závěsů, požárních púrostupů, objímek a kotvení	221 727,65
D2 - Návleková tepelná izolace z kaučuku, např. Kaiflex EF TUBE	119 443,93
3 - ZARIZOVACÍ PŘEDMĚTY (dodávka + montáž vč. přesunů hmot)	613 567,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem ČZU POINT ONE
 Objekt: SO-01 - Stavební úpravy pro rozšíření a zkvalitnění služeb poskytovaných podnikatelským inkubátorem
 Soupis: SO-01 - E.1.4.e -VZT

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: COLSYS s.r.o., Buštěhradská 109, 272 03 Kladno, Česká republika

Datum:
 Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							965 471,76	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				965 471,76	
D	751		Vzduchotechnika				965 471,76	
D	1		Vzduchotechnika (dodávka + vč. přesunů hmot)				10 732,86	
1	K	1.1	Spiro potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) 100	m	10,000	369,30	3 693,00	
2	K	1.2	Plastový talířový ventil průměr - 100 mm	ks	4,000	184,65	738,60	
3	K	1.3	Protidešťová žaluzie na průměr potrubí - 100 mm	ks	2,000	1 748,02	3 496,04	
4	K	1.4	Montáž	kpl	1,000	2 805,22	2 805,22	
D	2		Chlazení (dodávka + vč. přesunů hmot)				341 171,58	
D	D1		Potrubí chladicí vody - měď, včetně tvarovek, závěsů, požárních přerostupů, objímek a kotvení				221 727,65	
5	K	2.1	CU potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) - odbočky k modulům chlazení 12x1	m	24,000	295,44	7 090,56	
6	K	2.2	CU potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) 15x1	m	64,000	344,68	22 059,52	
7	K	2.3	CU potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) 18x1	m	208,000	393,92	81 935,36	
8	K	2.4	CU potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) 22x1	m	47,000	480,09	22 564,23	
9	K	2.5	CU potrubí (včetně tvarovek, závěsů, požárních prostupů, objímek a kotvení) 28x1	m	69,000	590,88	40 770,72	
10	K	2.6.A	Kulový kohout KK DN 20 - refnet spojky do 105	kus	22,000	872,33	19 191,26	
11	K	2.6.B	Kulový kohout KK DN 25	kus	4,000	7 029,00	28 116,00	
	vv		*4 Přepočtené koeficientem množství			4,000		
12	K	2.6.C	Tlakově nezávislý 2-cestný regulační ventil DN 20	kus	0,000	1 306,82	0,00	
13	K	2.6.D	Ovládací termopohon pro ventil (on/off)	kus	0,000	2 409,10	0,00	
D	D2		Návrhová tepelná izolace z kaučuku, např. Kaiflex EF TUBE				119 443,93	
14	K	2.6	Na měděné potrubí 12x1, tl. 9 mm	m	16,000	24,62	393,92	
15	K	2.7	Na měděné potrubí 15x1, tl. 13 mm	m	32,000	30,78	984,80	
16	K	2.8	Na měděné potrubí 18x1, tl. 13 mm	m	105,000	36,93	3 877,65	
17	K	2.9	Na měděné potrubí 22x1, tl. 19 mm	m	24,000	49,24	1 181,76	
18	K	2.10	Na měděné potrubí 28x1, tl. 19 mm	m	36,000	61,55	2 215,80	
19	K	2.11	Montáž (včetně tlakově. chladicí zkoušky, uvedení do provozu, zaregulování systému, protokoly a revize)	kpl	2,000	55 395,00	110 790,00	
D	3		ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY (dodávka + montáž vč. přesunů hmot)				613 567,32	
20	K	3.1	Ventilátor do kruhového potrubí průměru 100 mm -	ks	2,000	6 139,00	12 277,99	
21	K	3.2	Venkovní chladicí jednotka o minimálním výkonu 14,5 kW -	ks	2,000	123 050,76	246 101,52	
22	K	3.3	Vnitřní chladicí jednotka o minimálním výkonu 1,5 kW (určeno do podstropního provedení) -	ks	2,000	35 979,67	71 959,34	
23	K	3.4	Vnitřní chladicí jednotka o minimálním výkonu 2 kW (určeno do podstropního provedení) -	ks	1,000	36 787,20	36 787,20	
24	K	3.5	Vnitřní chladicí jednotka o minimálním výkonu 3 kW (určeno do podstropního provedení) -	ks	0,000	40 145,37	0,00	
25	K	3.6	Vnitřní chladicí jednotka o minimálním výkonu 3,5 kW (určeno do podstropního provedení) -	ks	1,000	40 145,37	40 145,37	
26	K	3.7	Vnitřní chladicí jednotka o minimálním výkonu 4 kW (v nástěnném provedení) -	ks	4,000	41 789,99	167 159,95	
27	K	3.8	Dálkový ovladač pro vnitřní jednotku -	ks	8,000	4 891,99	39 135,95	