

## Smlouva o ubytování a zajištění stravování č. 2019239

podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 70886300  
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)  
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“ či „ubytovaný“)

a

### Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická, Ústí nad Labem, Palachova 35, příspěvková organizace

se sídlem: Palachova 700/35, 400 01 Ústí nad Labem-město, Klíše

IČO: 00673358

Zastoupená:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

(dále jen „ubytovatel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele zajistit a poskytnout v jím provozovaném zařízení objednateli a ubytovaným ubytování v pokojích s příslušenstvím a službami s tím spojenými ( *dodávka teplé a studené vody, energie, úklid pokojů apod.*), v počtech a rozsahu dle čl. II, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Ubytovatel se zároveň touto smlouvou zavazuje zajistit a poskytnout ve svém zařízení či provozovně stravování, a připravit a vydat ve prospěch objednatele stravu v rozsahu:
  - snídaně, v počtech a rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout ubytování vždy za dodržení platné legislativy, zejména potom hygienických norem a ubytovacích standardů.
4. Objednatel a ubytovaní se zavazují řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny a zaplatit ubytovateli za poskytnuté přechodné ubytování a služby s tím spojené dohodnutou cenu.
5. Ubytovatel se zavazuje zajistit a připravit stravování vždy z čerstvých a zdravotně nezávadných surovin, za dodržení platné legislativy, zejména potom hygienických norem, množstevních norem a standardů.
6. Ubytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávek, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, hygienické a další podmínky nezbytné k realizaci smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke splnění podmínek této smlouvy nezbytné.

## II. Doba a místo plnění

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout ve prospěch objednatele a ubytovaných ubytování podle čl. I odst. 1 ve dnech 25. 08. - 01. 09. 2019, v rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Dodavatel se zavazuje připravit a vydat ve prospěch objednatele stravu podle čl. I odst. 2 ve dnech: 26. 08. - 01. 09. 2019, a to v době
  - snídaně od 5:30 do 8:00 hod.
3. Místem plnění je Domov mládeže, Kapitána Jaroše 622, 400 01 Ústí nad Labem nebo případně náhradní místo plnění zajištěné ubytovatelem v případech, kdy by ubytování nebo stravování nebylo možné z provozních důvodů v místě plnění ubytovatelem zajistit a objednateli poskytnout. Pro takový případ se potom ubytovatel zavazuje sdělit objednateli místo náhradního plnění předem, když veškeré náklady na zajištění ubytování nebo stravování v místě náhradního plnění nese výhradně ubytovatel.

## III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena ubytování podle čl. I odst. 1 této smlouvy, včetně všech služeb s tím spojených, činí paušálně:
  - a) Pokoj dvoulůžkový: 412,-Kč včetně DPH
  - b) Pokoj třílůžkový: 618,-Kč včetně DPH

Smluvní ceny obsahují ocenění veškerých nákladů ubytovatele nutných nebo souvisejících s řádným plněním předmětu smlouvy a zahrnují veškeré náklady na ubytování, úklid, spotřebované energie, provozní náklady i veškeré poplatky apod.
2. Smluvní strany se dohodly, cena stravování činí paušálně:
  - snídaně pro jednu osobu: 69,-Kč včetně DPH

Smluvní ceny obsahují ocenění veškerých nákladů dodavatele nutných nebo souvisejících s řádným plněním předmětu smlouvy a zahrnují veškeré náklady na potraviny, mzdové náklady, provozní, dopravní náklady i veškeré poplatky apod.
3. Smluvní strany se dohodly, že ubytovatel vystaví a zašle daňový doklad, jehož přílohou bude vyúčtování plnění ze smlouvy na adresu objednatele. Smluvní strany se dohodly na obecné lhůtě splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.
4. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ustanovení § 435 občanského zákoníku, včetně uvedení čísla smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny plnění v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu plnění v Kč včetně DPH.
5. Při prodlení s úhradou daňového dokladu má ubytovatel právo na úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti daňového dokladu vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Ubytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel se zaplacením faktury v prodlení. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třicet dní.
7. Cena plnění se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu ubytovatele.

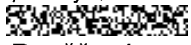

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ubytovatel se zavazuje předat objednateli či ubytovanému pokoj s příslušenstvím čistý a uklizený, a ve stavu, který je plně způsobilý pro jeho řádné užívání, a umožnit mu jeho nerušené užívání, včetně užívání společných prostor zařízení.
2. Ubytovaný je povinen užívat pokoj řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškozování. Ubytovaný je povinen uhradit náklady na odstranění jím způsobené škody či škody způsobené třetími osobami, které užívají pokoj společně s ubytovaným nebo s jeho vědomím.
3. Ubytovaný je povinen respektovat oprávněné pokyny pracovníka recepce, udržovat zejména čistotu a pořádek v pokoji a ve společných prostorách, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, zejm. respektovat zákaz kouření v celém areálu Domova mládeže, dodržovat noční klid a k datu ukončení ubytování pokoj vyklidit a předat jej ubytovateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
4. Práva a povinnosti smluvních stran dále upravuje ubytovací řád ubytovatele.

#### V.

##### Vady a reklamace

1. Ubytovatel odpovídá za poskytnuté množství a kvalitu ubytování a stejně tak odpovídá i za dodané množství a kvalitu stravy.
2. Objednatel či ubytovaný je povinen zjištěné vady v množství, kvalitě aj. reklamovat při převzetí pokoje, nebo v co nejkratší době u oprávněné osoby ubytovatele či na telefonním čísle .
3. Pověřený pracovník objednatele je povinen zjištěné vady v množství, kvalitě stravy aj. reklamovat při převzetí nebo v co nejkratší době u oprávněné osoby dodavatele v jeho zařízení nebo provozovně či na telefonním čísle . V případě oprávněné reklamace množství dodavatel ihned zajistí chybějící stravu. Při nekvalitní dodávce stravy dodavatel neprodleně zajistí bezplatně náhradní plnění nejpozději do doby výdeje stravy.
4. V případě oprávněné reklamace množství ubytovatel ihned zajistí chybějící ubytování. Při vadách v kvalitě ubytování ubytovatel neprodleně zajistí nápravu a bezplatně náhradní plnění.

#### VI.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení této smlouvy ubytovatelem se považuje zejména:
  - a) nezajištění a neposkytnutí ubytování ve sjednaných termínech, množství a době v místě plnění či v náhradním místě plnění,
  - b) nevyhovující kvalita ubytování,
  - c) nevyhovující kvalita stravy,
  - d) závažné nedostatky při dodržování hygienických předpisů a norem.
3. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem či ubytovaným se považuje zejména:
  - a) ubytovaný i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy a z ubytovacího,
  - b) ubytovaný hrubě poruší ubytovací řád, se kterým byl před registrací k ubytování seznámen, ač byl na tuto skutečnost ubytovatelem řádně upozorněn,
  - c) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,

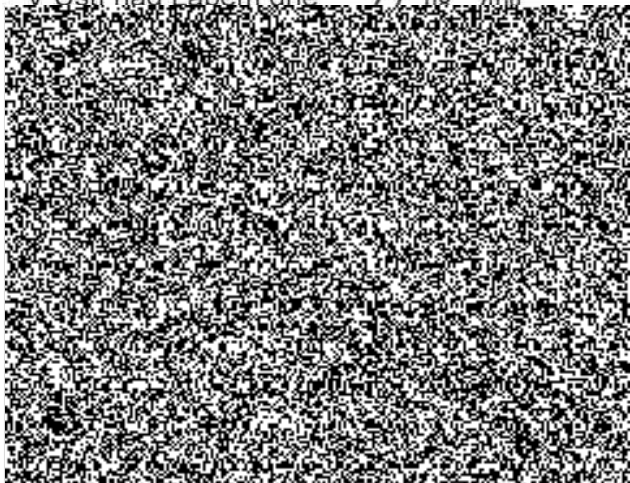
- d) pokud objednatel nezajistí a neposkytne patřičnou součinnost k naplnění podmínek této smlouvy.
4. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak odstoupením od smlouvy není nijak dotčen nárok objednatele a ubytovatele na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

## VII. Závěrečná ustanovení

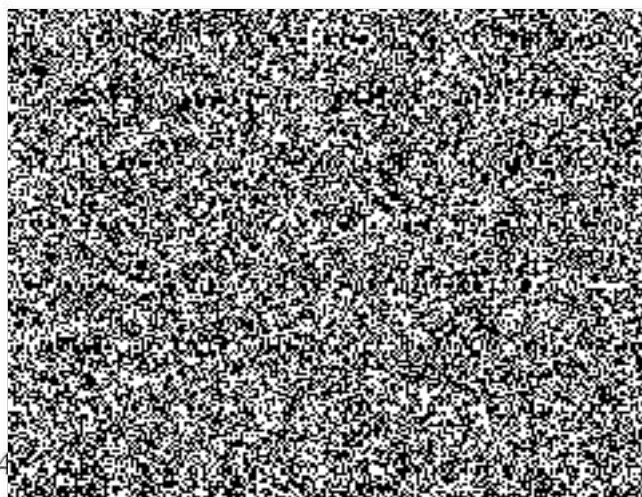
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Změněna či doplněna může být pouze písemnými oboustranně dohodnutými a postupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 01. 09. 2019.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu a každé ze smluvních stran náleží po jednom (1) vyhotovení.
5. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejnění v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, s jejím obsahem souhlasí a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Rozsah ubytování a stravování a cenová nabídka ubytovatele

V Ústí nad Labem dne 22. 09. 2019



V Ústí nad Labem dne



## Rozsah ubytování a stravování a cenová nabídka ubytovatele

**25. 8. 2019**

Ubytování pro 20 osob celková cena 4 120,- Kč

**26. 8. 2019**

Ubytování pro 21 osob celková cena 4 326,- Kč

Snídaně pro 20 osob celková cena 1 380,- Kč

**27. 8. 2019**

Ubytování pro 21 osob celková cena 4 326,- Kč

Snídaně pro 21 osob celková cena 1 449,- Kč

**28. 8. 2019**

Ubytování pro 20 osob celková cena 4 120,- Kč

Snídaně pro 21 osob celková cena 1 449,- Kč

**29. 8. 2019**

Ubytování pro 48 osob celková cena 9 888,- Kč

Snídaně pro 20 osob celková cena 1 380,- Kč

**30. 8. 2019**

Ubytování pro 66 osob celková cena 13 596,- Kč

Snídaně pro 48 osob celková cena 3 312,- Kč

**31. 8. 2019**

Ubytování pro 66 osob celková cena 13 596,- Kč

Snídaně pro 66 osob celková cena 4 554,- Kč

**1. 9. 2019**

Snídaně pro 66 osob celková cena 4 554,- Kč

Celková částka za ubytování činí 53 972,- Kč včetně DPH.

Celková částka za stravování činí 18 078,- Kč včetně DPH.