

SMLOUVA O DÍLO



uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,200 – 0,723)

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel

Město Přelouč



Sídlo: Československé armády 1665, 535 33 Přelouč
IČO: 00274101
DIČ: CZ00274101
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zástupce ve věcech smluvních: Bc. Irena Burešová, starostka města

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Statutární zástupci: Ing. Šárka Balšánková,
místopředseda představenstva
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Cihlář, ředitel divize 02
Zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Menhard,
vedoucí oddělení říčních systémů

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby na akci „Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,200 – 0,723)“ (dále jen „**Dílo**“). Návrh bude vycházet ze zpracované dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby na akce Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,200 – 0,668) a Revitalizace Švarcavy (ř.km 0,668 – 0,723).
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje vypracovat dokumentaci a zajistit činnosti v následujícím rozsahu a v rámci jednotlivých fází plnění Díla (dále jen „**Dílčí činnosti**“):
- A. Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „**DSP**“)
 - B. Inženýrská činnost a projednání s dotčenými orgány státní správy (dále jen „**DOSS**“) pro účely stavebního řízení
 - C. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**DPS**“)

2.2.1 Zpracování DSP

Dokumentace bude zpracována pro účely podání žádosti o vydání stavebního povolení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění. Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat Příloze č. 12 Vyhlášky o dokumentaci staveb.

Dokumentace bude splňovat podmínky a obsahovat posouzení dle aktuálně platných pravidel pro 119. výzvu OPŽP.

Součástí dokumentace bude oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb pro jednotlivé stavební objekty a provozní soubory.

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- Revitalizace / úprava toku Švarcava (ř. km 0,200 – 0,723)
- Mostní konstrukce SO1.2 (ř.km 0,415)
- Mostní konstrukce SO2.2 (ř.km 0,665)
- Návrhy mostků (SO 04, SO 03, SO 05) budou převzaty z projektu parkových úprav

DSP bude zpracována a Objednateli předána v počtu šesti (6) paré v tištěné podobě a jednou (1) v elektronické podobě.

2.2.2 Inženýrská činnost a projednání s DOSS pro účely stavebního řízení

Inženýrská činnost bude zahrnovat zajištění stanovisek všech DOSS a vlastníků dotčených pozemků a územní samosprávy (dále jen „**Dotčené subjekty**“) a podání žádosti o stavební povolení. DSP zpracovaná dle odst. 2.2.1 tohoto článku bude sloužit jako podklad pro jednání se všemi Dotčenými subjekty za účelem získání jejich vyjádření, rozhodnutí a schválení nutných pro vydání SP. Po získání veškerých podkladů potřebných pro vydání SP Zhotovitel podá žádost o vydání SP.

2.2.3 Zpracování DPS

Dokumentace bude zpracována pro účely výběru zhotovitele stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění. Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat Příloze č. 13 Vyhlášky o dokumentaci staveb.

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- Revitalizace / úprava toku Švarcava (ř. km 0,200 – 0,723)
- Mostní konstrukce SO1.2 (ř.km 0,415)

- Mostní konstrukce SO2.2 (ř.km 0,665)
 - Návrhy mostků (SO 04, SO 03, SO 05) budou převzaty z projektu parkových úprav
- 2.3 Součástí plnění nejsou opatření na stokové síti a s tím související úpravy toku. Návrh těchto opatření bude nutné následně řešit dodatkem SOD nebo samostatnou objednávkou.
- 2.4 Výstupy budou zpracovány v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména pak se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy k němu, v platném a účinném znění, a to v termínech uvedených v čl. 3 této Smlouvy.
- 2.5 Na základě zvláštní objednávky Objednatele zajistí Zhotovitel pro Objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace, která bude součástí provádění Díla podle této Smlouvy.
- 2.6 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo (resp. jeho části) od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla, jak je definována níže.

3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo po částech (dále jen „**Dílčí části Díla**“) v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti:	bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo
Zpracování DSP:	30. 11. 2019
Inženýrská činnost:	28. 2. 2020
Zpracování DPS:	do 2 měsíců od pokynu Objednatele

(dále jen „Doba plnění“)

4 Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši **596.000,- bez DPH** (slovy: pět set devadesát šest tisíc korun českých) jako cenu konečnou a pevnou (dále jen „**Cena Díla**“).
- 4.2 Cena Díla je součtem cen za provedení jednotlivých dílčích činností (dále jen „**Dílčí ceny**“), které byly dohodou Stran stanoveny takto:
- | | |
|---|---------------------|
| A. Zpracování projektové dokumentace DSP | 243 000,- Kč |
| B. Inženýrská činnost a projednání s DOSS pro účely stavebního řízení | 35 000,- Kč |
| C. Zpracování projektové dokumentace DPS | 318 000,- Kč |
- 4.3 Součástí Ceny Díla nejsou správní poplatky za podání žádosti o stavební povolení. Tyto budou Zhotoviteli proplaceny zvlášť na základě předložených daňových dokladů o zaplacení těchto poplatků.

5 Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění Dílčí části Díla, potvrzujícího předání Dílčí části Díla bez vad a nedodělků.
- 5.2 Při zjištění vad a nedodělků nebránících využití Díla při kontrole provedené Objednatelům bude do sjednané doby jejich odstranění pozastaveno proplacením 10 % z celkové ceny Díla bez DPH.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. V případě, že faktura nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo ji vrátit zhotoviteli a požadovat její opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 5.6 Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelům používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 a nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.

6 Smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

7 Záruka za dílo

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

8 Vlastnické právo

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.

- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

9 Předání a převzetí díla

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

10 Povinnosti zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

11 Povinnosti objednatele

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.2 Od této smlouvy lze odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem.
- 12.3 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.4 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- 12.5 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.6 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a

registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.

- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy o dílo nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.8 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 12.9 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 12.10 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 12.11 Tuto smlouvu schválila Rada města Přelouče na své schůzi konané dne 29. 7. 2019 usnesením č. 20/7/2019-I.

V Přelouči, dne 30. 7. 2019

V Praze, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Bc. Irena Burešová
starostka města
Město Přelouč

.....
Ing. Jan Cihlář
ředitel divize 02
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.