

SMLOUVA O DÍLO a SMLOUVA PŘÍKAZNÍ
na zhotovení dokumentace stavby, inženýrskou činnost s tím související a výkon autorského dozoru

uzavřená mezi níže uvedenými stranami dle § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. smlouvy zhotovitele: **16009**
č. smlouvy objednatele (CES): **E292-S-12967/2016**

Čl. I.
Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupení: xxxxx

Adresa pro doručování korespondence:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Olomouc

Sídlo OJ: Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc

Bankovní spojení: xxxxx

č. účtu: xxxxx

Zastoupení ve věcech smluvních:

xxxxx

xxxxx

Zastoupení ve věcech technických:

xxxxx

xxxxx

Technický dozor objednatele:

xxxxx

na straně jedné (*dále také jen „objednatel“*)

1.2. Zhotovitel:

JM YARD service s.r.o.

sídlo Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

IČO: 28633202

DIČ: CZ28633202

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35856

zastoupení: xxxxx

Bankovní spojení: xxxxx

č. účtu: xxxxx

Zastoupení ve věcech technických a realizačních:

xxxxx

(osoba se zvláštní způsobilostí – autorizovaná osoba):

xxxxx

na straně druhé (*dále také jen „zhotovitel“*)

výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto
smlouvu o dílo a smlouvu příkazní

- 1.3. Tato smlouva o dílo a příkazní (*dále také jen „smlouva“*) se řídí českým právem, zejména potom zákonem č. 89/2012, Sb., občanským zákoníkem a Obchodními podmínkami na stavební práce SON (*dále jen „OP“*)

Čl. II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Název díla: **„Projektová dokumentace oprav VB oblast Ostrava“**
- 2.2. Místo provedení díla:
- a) Oprava výpravní budovy Ostrava hl.n.**
- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| Kraj: | Moravskoslezský |
| Obec: | Ostrava - město |
| Katastrální území: | Přívoz |
| Číslo parcely: | st. 181 zastavěná plocha a nádvoří |
| Budova: | čp. 164, jiná stavba |
- b) Oprava výpravní budovy Ostrava - Svinov**
- | | |
|--------------------|---|
| Kraj: | Moravskoslezský |
| Obec: | Ostrava - město |
| Katastrální území: | Svinov |
| Číslo parcely: | st. 3114 zastavěná plocha a nádvoří |
| Budova: | čp. 79, stavba pro dopravu, kulturní památka |
- 2.3. Dílo bude zhotoveno zejména v souladu s následujícími dokumenty:
- Zadávací dokumentace včetně příloh.
 - Nabídka zhotovitele doručena dne 15.11.2016 (*dále jen „nabídka zhotovitele“*).
 - Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (*dále jen „TKP“*). TKP nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>.
 - České technické normy a interní předpisy objednatele vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb státních drah, Technických podmínkách na realizaci stavby a Technických specifikacích, platných ke dni podpisu této smlouvy.
 - Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy.
 - Vyhláška č. 146/2008 Sb., o dokumentaci dopravních staveb; vyhláška 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb; vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, v platném znění.
 - Technické podmínky pro stavební práce SON, v platném znění.
- 2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se všemi ustanoveními Technických podmínek uvedených v TKP a zadávací dokumentace na realizaci stavby bez výhrad souhlasí.
- 2.5. V případě, že zadávací dokumentace stanovuje technické kvalitativní podmínky odchylně od TKP, platí ustanovení zadávací dokumentace.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětné projektové dokumentace, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě a jejích přílohách mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

Čl. III. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele zpracování projektové dokumentace oprav VB oblast Ostrava v souladu s touto smlouvou (*dále také jen „dílo“*).
- 3.2. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými normami zavazuje k provedení díla s odbornou péčí, řádně, ve sjednané době a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
- 3.3. Pokud se v průběhu provádění díla zjistí nové skutečnosti, o kterých zhotovitel při uzavírání smlouvy nevěděl a které podstatně ztíží nebo znemožní dosažení v této smlouvě dohodnutého výsledku, je zhotovitel povinen toto oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu řešení díla. Objednatel se vyjádří k návrhu změny do 3 pracovních dnů. Nedojde-li k dohodě o změně řešení, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
- 3.4. O dobu, po kterou se v důsledku přerušování díla nezbytně zdrželo provádění díla, se posunuje doba plnění díla.
- 3.5. Dílo bude zpracováno v následujícím členění:

a) **Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)**

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), případně ohlášení stavby v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby (DPS) a výběru zhotovitele stavby na níže specifikované objekty. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, v platném znění a vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění (příloha č. 5 a 8).

Součástí DSP bude provedení veškerých potřebných zaměření, zkoušek, rozborů, posudků, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby.

Součástí DSP bude vypracování **Zásad organizace výstavby** (dále jen „ZOV“) a stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Požadovaný počet vyhotovení předaných objednateli:	2 paré	DSP vč. dokladové části (texty, výkresy) – v tištěné podobě z toho 1x ověřené stavebním úřadem. <i>Součástí ceny díla bude vyhotovení DSP v počtu potřebném pro vyjádření příslušných orgánů státní správy.</i>
	1 kus CD	Vyhotovení DSP v digitální formě včetně rozpočtu a neoceněných výkazů výměr (ve formátu *.dwg a *.pdf, rozpočet *.xlsx). Výkresy budou předány v otevřeném i uzavřeném formátu.

Zpracování případných dílčích změn v projektové dokumentaci požadovaných objednatelem po vydání stavebního povolení bude prováděno na základě samostatné objednávky a bude oceněno hodinovou sazbou dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha nebo ceníku prací zhotovitele, pakliže je tento pro objednatele cenově příznivější. Stanovení celkové výše ceny za provedení změn v projektové dokumentaci bude předcházet odsouhlasení rozsahu skutečných prací.

b) **Výkon inženýrské činnosti (IČ)**

Zajištění inženýrské činnosti zahrnující vyřízení stavebního povolení a stanovisek místně a věcně příslušných orgánů státní správy, správců sítí a jiných dokumentů podmiňujících získání stavebního povolení (včetně majetkoprávní části) v souladu stavebním zákonem. Výkon IČ končí předáním pravomocného stavebního povolení a DSP ověřené stavebním úřadem. Uvedené musí být předáno do 14ti dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

- c) **Zpracování rozpočtu** ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a „slepého“ rozpočtu pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Soupis bude proveden v souladu s DSP jehož součástí bude přesné vymezení technických parametrů požadovaných výrobků, materiálů a služeb. Bude zde uveden zejména vzhled, provedení, vlastnosti, užitnost, výkony, potřeba energií, podmínky pro komplexní zkoušky, podmínky zkušební a definitivního provozu, podrobný popis technických a uživatelských standardů stavby, které stanoví jednoznačně jakostní technické parametry navrhovaných technologií, konstrukcí, výrobků a materiálů.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace ani soupis prací, obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Zhotovitel je povinen sestavovat soupisy prací s využitím aktuální cenové soustavy ÚRS Praha ke dni zpracování soupisu prací tak, aby nebyly, pokud je to možné, tvořeny ruční položky nepatřící do užití cenové soustavy.

d) **Výkon činnosti autorského dozoru (AD) – týká se VB Ostrava - Svinov**

Autorský dozor je činnost zhotovitele dle této smlouvy, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s jím zpracovanou dokumentací. Autorským dozorem v průběhu výstavby se rozumí zejména:

- kontrola dodržování projektové dokumentace pro provedení stavby, kvality prací a dodávek v souladu s projektovou dokumentací,
- účast na předání staveniště, jednáních a kontrolních dnech souvisejících s realizací stavby a předání a převzetí stavby od zhotovitele,
- vyjadřování se k návrhům změn PD, dodatečných a nových prací včetně kontroly a schválení obsahové správnosti položkových rozpočtů (zejména použitých položek),
- zpracování objednatelem požadovaných dílčích změn projektové dokumentace stavby včetně položkového,
- účast na kontrolních prohlídkách stavby svolaných drážním úřadem a jednáních k vydání kolaudačního souhlasu;
- vypracování a předání závěrečné zprávy AD.

Zhotovitel se zavazuje k provádění autorského dozoru při realizaci stavby realizované v souladu s plánem a harmonogramem stavebních prací objednatele v roce 2017. Zhotovitel je povinen respektovat termíny stanovené v harmonogramu prací objednatele.

Objednatel je oprávněn nevyužít výkon autorského dozoru a uzavřít smlouvu na provedení autorského dozoru s třetí osobou.

Výkon činnosti AD začíná běžet předáním staveniště zhotoviteli stavby. Výkon činnosti AD končí posledním dnem převzetím stavby objednatelem a doručením závěrečné zprávy za výkon AD zástupci objednatele ve věcech smluvních/technických.

Čl. IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat jednotlivé ucelené dílčí části předmětu plnění v následujících termínech:

- a) Zpracování a předání projektové dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení včetně dokladové části, Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a podání žádosti o stavební povolení nejpozději **do 12. 12. 2016**.
- b) Zajištění veškeré inženýrské činnosti v zastoupení objednatele až po předání stavebního povolení s nabytím právní moci nejpozději **do 30. 4. 2017**.
- c) Provádění autorského dozoru při realizaci stavby v souladu s plánem a harmonogramem stavebních prací zadavatele v roce 2017.
- 4.2. Prodlení zhotovitele s dokončením dílčích částí předmětu plnění dle předchozího odstavce delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele. Dnem dokončení se rozumí den předání dílčích částí předmětu plnění bez vad objednateli na základě vystaveného a odsouhlaseného předávacího protokolu. Podmínkou předání díla nebo části díla je předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, tj. dílo se předává protokolárně oproti podpisu obou smluvních stran.
- 4.3. Termín plnění lze překročit zejména za podmínky prokazatelného neplnění povinností dotčených orgánů a organizací, kterým byla předložena kompletní a projednaná projektová dokumentace k vydání příslušných povolení či vyjádření.
- 4.4. Zjistí-li Zhotovitel jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na dobu plnění, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu Objednateli o takových skutečnostech informovat.

Čl. V. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo v rozsahu článku III. této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele a skládá se z následujících částí:

Projektová dokumentace „Oprava výpravní budovy Ostrava hl.n.“

- a) **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), včetně dokladové části**

Cena bez DPH:	135 000,-Kč
DPH:	28 350,-Kč
Cena s DPH	163 350,-Kč

- b) **Výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení**

Cena bez DPH:	15 000,-Kč
DPH:	3 150,-Kč
Cena s DPH:	18 150,-Kč

Projektová dokumentace „Oprava výpravní budovy Ostrava - Svinov“

- a) **Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), včetně dokladové části**

Cena bez DPH:	135 000,-Kč
DPH:	28 350,-Kč
Cena s DPH	163 350,-Kč

- b) **Výkon inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení**

Cena bez DPH:	11 500,-Kč
DPH:	2 415,-Kč
Cena s DPH:	13 915,-Kč

- c) **Autorský dozor:**

Cena bez DPH:	3 500,-Kč
DPH:	735,-Kč
Cena s DPH:	4 235,-Kč

- 5.2. Uvedené ceny jsou platné po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a kryjí veškeré náklady a poplatky nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení projektové dokumentace a provedení sjednaných inženýrských a dalších činností. Sjednaná cena zohledňuje vývoj cen v budoucím období po dobu zpracování PD.
- 5.3. Výši nabídkové ceny je možné překročit v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (zejména změna DPH). Jiné podmínky pro překročení ceny objednatel nepřipouští.

Čl. VI.

Platební podmínky

- 6.1. Mezi smluvními stranami je dohodnuta fakturace ceny díla po částech. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí plnění předmětu smlouvy dle odstavců ve čl. V. této smlouvy.
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit faktury převodem na účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení je odepsání finančních prostředků z účtu objednatele. Faktury s náležitostmi daňového dokladu (zák. č. 235/2004 Sb.), budou vystavovány na objednatele ve 2 originálech:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město**

a zasílány na korespondenční adresu:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Správa osobních nádraží Olomouc, Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc**

- 6.3. V případě prodlení s peněžitým plněním, ke kterému bude smluvní strana zavázána dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude dlužník povinen zaplatit věřiteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti dokladů ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o účetnictví“) a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění pozdějších předpisů, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. V případě vadně vystavené faktury se zavazuje zhotovitel vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti. Faktury musí dále obsahovat název akce a číslo smlouvy objednatele.
- 6.5. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.
- 6.6. Vzhledem k předmětu díla a jeho zařazení dle Klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43, bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a, § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele.

Čl. VII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době jejího předání objednateli a po dobu záruční doby. Za vady vzniklé po předání projektové dokumentace a uplynutí záruční doby zhotovitel odpovídá jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.

- 7.3. Zhotovitel je povinen vady, které objednatel při převzetí díla a v záruční době reklamoval, odstranit na vlastní náklady bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou stanoví objednatel přiměřeně vzhledem k charakteru a rozsahu vady. Neurčí-li objednatel jinak, dohodly se smluvní strany na tom, že přiměřenou lhůtou pro odstranění vad je 5 pracovních dnů. Uvedená změna či oprava projektové dokumentace bude zahrnovat i případné projednání s orgány státní správy a dalšími dotčenými orgány.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a osob oprávněných ke vstupu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit nezbytná školení vlastních zaměstnanců. Bezpečnost a ochrana zdraví se řídí obecně platnými předpisy.
- 7.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo odstranit vadu třetí osobou nebo je odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění) podle ustanovení občanského zákoníku.
- 7.7. Záruční doba počne běžet dnem podepsání předávacího protokolu o předání dílčích částí plnění, popř. konečného předávacího protokolu a trvá po dobu 48 měsíců ode dne podepsání jednotlivých předávacích protokolů, popř. konečného předávacího protokolu.
- 7.8. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

Čl. VIII.

Další ujednání

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích součástí a příloh.
- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele. Za předpokladu, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit.
- 8.4. Objednatel požaduje zasílat pozvánky na pracovní schůzky a zápisy z nich na e-mail zastupujícího ve věcech technických uvedeného v čl. I. této smlouvy.
- 8.5. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů na schválení zhotovitelem předávané DSP, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DSP k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 20 dní před termínem plnění dle této smlouvy tak, aby zhotovitel po věcné kontrole objednatelem provedl vypořádání připomínek objednatele a příp. dopracoval předmět plnění. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit předávací protokol pro účely předání části díla nebo celého díla.
- 8.6. Objednatelova kontrola se týká prověření, zda je předmět plnění kompletní, tj. zda PD odpovídá svou strukturou požadavkům prováděcích vyhlášek k obsahu a rozsahu projektové dokumentace, zda je soupis prací vyhotoven v souladu s požadavky objednatele a odpovídá struktuře položek dle cenové soustavy URS, zda jsou zapracovány požadavky dotčených orgánů a organizací apod. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, ani zkoumat technická řešení. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby dle této smlouvy vyplývá ze stavebního zákona či jiných příslušných právních předpisů.

Čl. IX. Smluvní pokuty

9.1. Smluvní strany si sjednávají pro případ porušení některé jednotlivé povinnosti tyto smluvní pokuty:

- a) V případě prodlení zhotovitele s realizací předmětu plnění oproti některému z termínů sjednaných v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele ve vztahu k prodlení s jakýmkoliv termínem tam uvedeným smluvní pokutu ve výši xxx z ceny díla, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy vč. DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady PD nebo soupisu prací neprodleně, případně v termínu stanoveném objednatelem, je oprávněn objednatel uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši xxx z ceny díla za každý i započatý den prodlení do doby odstranění vady. Počátek lhůty pro počítání doby prodlení začíná běžet od následujícího dne po dni, kterým marně uplynula lhůta pro odstranění vady.
- c) V případě dodatečného zjištění vady projektové dokumentace, která bude mít za následek finanční navýšení nákladů stavby (ve fázi realizace), je objednatel oprávněn u zhotovitele uplatnit smluvní pokutu ve výši xxx z ceny víceprací vč. DPH (cenou víceprací se rozumí rozdíl ceny víceprací a méněprací na každém jednotlivém změnovém listu) za každý případ.

Za vady projektové dokumentace je považováno zejména nikoliv však pouze:

- návrh řešení je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo závaznými ČSN a dalšími platnými normami a normovými hodnotami uvedenými v technických předpisech, které byly platné v době zpracování PD.
- návrh řešení vyplývá z nedostatečného průzkumu, zaměření či nedostatečné prohlídky budoucího místa plnění (stavby),
- v projektové dokumentaci či výkazu výměr chybí či byl vypuštěn zcela návrh řešení některé z částí projektu potřebných k dokončení stavby, přestože z předmětu plnění a povahy věci vyplývá, že tento návrh zpracován být měl,
- v DSP vč. soupisu prací nebyly vypořádány podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů či ve vydaném stavebním povolení,
- nesoulad mezi projektovou dokumentací (především výkresové části) a výkazem výměr, zejména ve specifikaci názvu, použitého materiálu, zvolených jednotek a množství.

9.2. Další případy zajištění závazků smluvní pokutou jsou uvedeny v části 20 OP.

Čl. X. Licenční ujednání

10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na základě uzavřené smlouvy o dílo výhradní, neomezenou a bezúplatnou licenci k užití veškerých složek tohoto díla, které budou v souladu s touto smlouvou objednateli předány, a to všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli rovněž oprávnění k případnému provedení úprav a změn díla (např. úprava dispozice, technického vybavení, zabudovaného mobiliáře, změna materiálů apod. při zachování hodnoty díla) včetně rozpracování díla do dalších stupňů projektové dokumentace jiným zhotovitelem. Objednatel není povinen dílo využít.

10.2. Dále zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění ke zhotovení stavby dle DSP dle této smlouvy a v případě její realizace poskytuje také oprávnění provádět na stavbě v budoucnu běžnou údržbu, opravy, výměnu nefunkčních částí stavby, drobné dispoziční úpravy, barevné úpravy interiéru a exteriéru, strojního a technického vybavení a mobiliáře, které jsou do stavby

zabudovány, i za technicky vyspělejší či výkonnější výrobky a zařízení, a to vše bez dalšího souhlasu zhotovitele, avšak pouze v míře nezbytně nutné, v souladu s účelem vyplývajícím ze smlouvy a při zachování hodnoty díla.

- 10.3. Zhotovitel – autor DSP je povinen se zdržet výkonu práva užít DSP v celém jejím rozsahu, tzn. že DSP nebude zhotovitelem poskytnuta jakýmkoliv způsobem třetím osobám, rozmnožována, uveřejňována, ani z části užita jako podklad pro zpracování jiné DSP, a dále nebude zpracovávána bez souhlasu objednatele do vyšších stupňů DSP a jiné obdobné případy.
- 10.4. Objednatel je oprávněn licenci poskytnout třetí osobě na základě podlicenční smlouvy. K tomuto zhotovitel dává výslovný souhlas.

Čl. XI.

Ostatní a závěrečná ujednání

- 11.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí výhradně právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z této smlouvy řeší soudy České republiky.
- 11.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně obchodních podmínek ve znění platném ke dni podpisu této smlouvy.
- 11.3. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou obou smluvních stran podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran. Návrh dohody musí být písemný, může v něm být uveden důvod ukončení smlouvy a musí být prokazatelně doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy při podstatném porušení jejich povinností. Za podstatné porušení povinností se zejména považuje:
- prodlení objednatele s poskytnutím podkladů pro zhotovení díla a prodlení s poskytnutím jeho spolupůsobení delším jak 30 dní;
 - prodlení objednatele s placením faktur (-y) delším jak 30 dní;
 - prodlení zhotovitele s plněním termínu (-ů) plnění byť i dílčího delším jak 30 dní.
- Smlouvu lze ukončit i odstoupením od této smlouvy dle podmínek uvedených v OP.
- 11.4. Jakékoli změny či ujednání týkající se této smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že tuto smlouvu není možné dodatečně měnit ústní formou.
- 11.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují podmínky sjednané touto smlouvou za zavedenou obchodní zvyklost mezi smluvními stranami.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
- 11.8. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy (bez příloh, identifikace zastupujících osob, vlastnoručních podpisů smluvních stran, jmen a spojení na kontaktní osoby nebo čísel bankovních účtů) na webových stránkách objednatele.
- 11.9. Zhotovitel je povinen zajistit plnou součinnost při kontrole ze strany Státního fondu dopravní infrastruktury (efektivní využívání prostředku Fondu) po celou dobu realizace zakázky.

11.10. Objednatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv na základě ustanovení zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel souhlasí s uveřejněním znění této smlouvy.

Přílohy:

- č. 1: Obchodní podmínky pro stavební práce SON
- č. 2: Zadávací podmínky k veřejné zakázce č. 2925015
- č. 3: Nabídka zhotovitele ze dne 15.11.2016

V případě rozporu smlouvy s obsahem jejích příloh nebo dokumentů uvedených v této smlouvě má vždy přednost ustanovení této smlouvy.

V Olomouci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX
XXXXX