**Výzva k podání nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu**

|  |  |
| --- | --- |
| Zadavatel: | Dětské centrum Paprsek, Šestajovická 19/580, 198 00 Praha 9 - Hloubětín |
| Název zakázky: | Vypracování projektové dokumentace na rozšíření prostor pro dospělé klienty na 1. oddělení DC PAPRSEK – Denní stacionář PROSEK. |
| Druh zakázky: | Zakázka malého rozsahu v souladu s ustanovením §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ( dále „ZVZ“ ) |
| Předmět zakázky: | Vypracování projektové dokumentace na rozšíření prostor pro dospělé klienty DC PAPRSEK – Denní stacionář, středisko Prosek, Bílinská 517, Praha 9, 190 00.  Denní stacionář ve středisku Prosek poskytuje soc. služby dětem a mladým dospělým s převážně těžkým mentálním a kombinovaným postižením ve věku 2-35 let. V posledních letech, vyvstává potřeba podpory dospívajícím a dospělým klientům, kteří po ukončení povinné školní docházky nejsou, vzhledem ke svému mentálnímu handicapu, schopni využívat např. chráněných dílen. ( Klienti na 1. oddělení nejsou imobilní).  Rádi bychom rozšířili kapacitu denního stacionáře ve středisku Prosek o čtyři dospělé klienty.  Stavebními úpravami bychom chtěli vytvořit prostor na práci i odpočinek, kde by tato skupina klientů, kteří potřebují větší míru dohledu a dopomoci mohla být aktivizována a smysluplně trávila den.  V současné době jsou na prvním oddělení tři místnosti pro max.počet 14 klientů (dle praxe je denní počet do 10 klientů): ložnice - 35 m2, herna - 26 m2, denní místnost - 44 m2 (viz. přiložený plán).  V zázemí je šatna pro klienty, šatna pro personál, koupelna, 2 x WC + sprcha pro klienty, WC pro personál, malá kancelář a přípravna jídel.  V druhé polovině prvního oddělení (viz. přiložený plán) se nachází pět kanceláří pro pracovníky: logoped, spec.pedagog, montessori terapeut, soc.pracovnice, psycholog (dočasně neobsazená pozice) a jedna místnost světelně-relaxační, tzv.holubí pokoj  (zatemněný, bez přístupu denního světla).  Součástí zázemí je velká hala, která dnes není plně využita, dále 2 x WC pro klienty, WC pro zaměstnance, šatna, komora pro uklízečku, sklad a archiv. |
| Závazné zadání zadavatele: | Dle požadavku DC Paprsek by měly být zachovány čtyři místnosti-kanceláře pro současné pracovníky a světelně-relaxační terapeutická místnost holubí pokoj pro aktivitu 2-4 klientů. Stavebními úpravami bychom rádi získali další prostor pro aktivity i odpočinek klientů plus potřebné zázemí pro nové klienty i pracovníky (WC, šatna, komora, sklad, archiv, malá kuchyňka, malá čekárna pro rodiče a ambulantní klienty). |
| Technické předpoklady projektové dokumentace zakázky: | Uchazeč zohlední v rámci cenové nabídky nutnost vyřešit problematiku PBŘ (požárně bezpečnostní řešení) a to v širších souvislostech celého objektu DC Paprsek v souladu s aktuálními požárními předpisy a normami.  Uchazeč upozorní a uskuteční průzkumy a odborné posudky, které vzniknou při plánované přestavbě, v souladu s aktuálními předpisy a normami.  Uchazeč vyřeší veškeré formality vedoucí k dosažení stavebního povolení na zmiňované stavební zásahy, včetně potřebných vyjádřeních DOSS. Zadavatel poskytne veškerou potřebnou součinnost v rámci této činnosti.  Uchazeč prověří statické hledisko navrhovaných úprav, potřebu na veškerou technickou infrastrukturu (vytápění, elektro, zdravo-technické instalace) včetně požadovaných spotřeb a příkonů.  Zadavatel požaduje zahrnout do ceny projektové řešení na větrání s rekuperací. Ta se uvažuje pro minimálně 2 místnosti. Součástí projektové dokumentace bude řešení problematiky chlazení pro místnosti na celé jižní fasádě.  Rozsah projektové dokumentace bude obsahovat náležitosti vyhlášky č.499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zejména její aktualizace formou změny – vyhláškou č. 405.  Návrh - studie bude min. 3x konzultován zadavatelem a bude součástí projektu. |
| Harmonogram projekčních.prací, inženýringu a výstavby: | AUS (dokončení architektonická studie + projekt) – do 30 dnů od uzavření smlouvy, včetně 3x konzultace se zadavatelem.  DUR+DSP (dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení - sloučená) – do 21 dnů od odsouhlasení studie.  IČ (Inženýrské činnost – podání všech žádostí na DOSS a předložení seznamu investorovi s kopiemi podání) do 7 dnů od dokončení PD pro ÚR/SP  Zajištění SP – dle správních termínů, zhotovitel bude vyvíjet maximální úsilí, aby nedocházelo k žádnému prodlení při jednání s úřady.  DPS (dokumentace pro provedení stavby) – do 20 dnů po vydání nepravomocného stavebního povolení.  DZS ( dokumentace zadání stavby, výkaz výměr) – do 21 dnů od odsouhlasení DPS.  PI – Projekt interieru v rozsahu dle přílohy – do 45 dnů od odevzdání DPS.  ATD (autorský dozor) – po dobu trvání přestavby.  Zahájení stavby – předpoklad letošní rok (příprava staveniště), práce nevyžadující SP  Ukončení stavby – předpoklad po cca 2 měsících, tak aby přestavba co nejméně narušovala činnost denního stacionáře.  Harmonogram je nutné dodržet z důvodu charakteru poskytovaných služeb. |
|  |  |
| Způsob zadání zakázky | Zadání zakázky je uskutečněno veřejnou formou – vystavení na webových stránkách organizace, profilu zadavatele a oslovení tří uchazečů. |
| Maximální nepřekročitelná cena veřejné zakázky bez DPH | 500.000,- Kč. |
| Hodnotící kritéria | nejnižší nabídková cena |
| Doba plnění | Předpokládaný začátek: 08/2019  Předpokládaný konec: 09/2019 |
| Místo plnění | Bílinská 517, 190 00 Praha 9 - Prosek |
| Lhůta pro podání nabídky | Dne do 9.00 hod. 31.7.2019 |
| Požadavky zadavatele | - nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče  Obsah nabídky:  - návrh smlouvy s uvedením nabídkové ceny podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče  - doklady prokazující splnění kvalifikace:   * čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle 53 ZVZ * doklady potvrzující splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ * kopie pojistné smlouvy na plnění do 6.500.000,- Kč |
| Forma předložení nabídky: | Nabídky zasílejte na adresu zadavatele v zalepené obálce do 8 hod. dne ….  Obálka musí být označena: „Veřejná zakázka – název veřejné zakázky -NEOTVÍRAT“.  Adresa zadavatele: DC Paprsek – ekonomické oddělení , Bílinská 517, 190 00 Prah 9 – Prosek v pracovní dny v době od 8:30 do 14:00 hodin  - nabídka bude podána písemně v 1 originále  - nabídka bude svázána a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy |
| Požadavky na prokázání kvalifikace | V případě nesplnění kvalifikace ve stanoveném rozsahu bude dodavatel z účasti ve výběrovém řízení vyloučen. |
| Základní kvalifikační předpoklady | -čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ |
| Profesní kvalifikační předpoklady | -doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění  - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě |
| Prohlídka místa: | 26.7. 2019 od 11 h. |
| Další informace | Po vyhodnocení nabídek bude s vybraným uchazečem uzavřena smlouva.  O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči vyrozuměni. |
| Práva zadavatele | Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky výzvy.  Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu k předložení cenové nabídky bez udání důvodu.  Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnění jejího konečného znění.  Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky.  Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění.  Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.  Uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá výše uvedená práva. |
| Kontaktní osoba zadavatele: | tel: 724 985 400 |
| Toto zadávací řízení není, v souladu s ustanovením §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zadávacím řízením ve smyslu tohoto zákona. | |

Název organizace Dětské centrum Paprsek , Šestajovická 19/580, 198 00 Praha 9 - Hloubětín

statutární zástupce organizace Mgr. Ivana Hejlová - ředitelka