

S m l o u v a
o poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy
na rok 2016

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Svitavy

T. G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy
zastoupené starostou města Mgr. Davidem Šimkem
IČ: 00277444
DIČ: CZ00277444
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
(dále jen jako poskytovatel)

a

SOFICO-CZ, a.s.
T.G. Masaryka 64/12, 568 02 Svitavy
zastoupená: Ing. Davidem Klodnerem, místopředsdou představenstva
IČ: 27509893
DIČ: CZ27509893
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
(dále jen jako příjemce)

na základě „Zásad pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy“ v platném znění (dále jen Zásady) a usnesení Zastupitelstva města Svitavy č. 20/E17 ze dne 14.12.2016 uzavírají tuto smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Příjemce je vlastníkem nemovitosti přiléhající k Městské památkové zóně Svitavy **na pozemku parc. č. 463 k.ú. Svitavy - Předměstí**. Dokladem o vlastnictví je výpis z katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy – LV č. 4733, který je uložen u poskytovatele spolu se žádostí o poskytnutí příspěvku.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázané neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovitosti nacházející se na území přiléhající k městské památkové zóně Svitavy, a to
..... **měšťanský dům v ulici T.G. Masaryka č.p. 64**.....
v rozsahu těchto prací: komplexní oprava fasády, oplechování, výměna oken, injektáž zdiva pro zamezení průniku vlhkosti **s tím, že platby musí proběhnout do 31.12.2016 (rozpočtový rok)**.

III. Výše a účel dotace

1. Poskytovatel poskytne příjemci na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovitosti nacházející se na území přiléhající k městské památkové zóně Svitavy uvedené v článku II. této smlouvy účelově vázanou neinvestiční dotaci **ve výši 144.000,- Kč** (slovy: jednostočtyřicetčtyřitisíkorunčeských).
2. Z nákladů doložených smlouvou o dílo a rozpočtem na obnovu v období od 1.1.2016 do 31.12.2016 tvoří příspěvek nejvýše **50 %** dle Zásad.
3. Finanční prostředky do výše neinvestiční dotace budou příjemci poukázány na jeho bankovní účet **po předložení příjemcem potvrzené faktury** (daňového dokladu), **včetně soupisu provedených prací. Zároveň příjemce předloží doklady o úhradě nákladů svého podílu, včetně dokladu o proplacení** (příslušný výpis z účtu, pokladní doklady, apod.).

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci neinvestiční dotaci na období podle článku II., ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy.
2. **Příjemce je při obnově památky povinen:**
 - a) dodržet podmínky stanovené příslušným orgánem státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podmínky uvedené v článku II. této smlouvy
 - b) při čerpání a použití peněžních prostředků použít příspěvek výhradně na obnovu nemovitosti, a to v termínu dle článku II. a v souladu s předloženým rozpočtem akce obnovy (rozpočet akce obnovy je uložen u poskytovatele).**Vznikne-li úspora, má se za to, že vznikla z dotace.**
3. Příjemce je povinen po dobu účinnosti této smlouvy dostatečně a včas informovat Městský úřad Svitavy, odbor školství a kultury (dále „pověřený odbor“) o všech změnách týkajících se realizace obnovy.
4. Příjemce souhlasí s umístěním informačního banneru Fondu regenerace památek města Svitavy na místě obnovy, se zveřejněním názvu akce obnovy, na níž byla přiznána dotace. Město Svitavy může akci obnovy prezentovat jako akci, která vznikla s jeho podporou.
5. Pokud je příjemce příspěvku plátcem DPH, zavazuje se k tomu, že nepožádá o vrácení DPH z poskytnuté dotace dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Příjemce se zavazuje, že v případě úplatného převodu dotčené nemovité věci do 5 let od poskytnutí dotace (včetně rozpočtového roku, v němž byl příspěvek poskytnut), dotaci nebo její poměrnou část vrátí na účet poskytovatele a to do 15 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. **Příjemce je povinen po ukončení realizace obnovy, nejpozději však do 31. ledna 2017, předložit závěrečnou zprávu a vyúčtování čerpání dotace** pověřenému odboru..
8. **Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat:**
 - a) protokol o předání díla s popisem provedených prací,
 - b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování
 - c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě arch. výzkumu

d) vypovídající fotodokumentaci akce obnovy.

9. Vyúčtování musí obsahovat:

- celkový přehled nákladů dle přiloženého formuláře (Příloha č. 1)
- podrobný přehled nákladů akce obnovy včetně kopií účetních dokladů vážících se k akci obnovy

10. Pokud příjemce ve stanoveném termínu nepředloží vyúčtování či závěrečnou zprávu, je povinen do Fondu regenerace památek města Svitavy poskytnutou dotaci v plné výši vrátit.
11. Příjemce je povinen případné nevyčerpané finanční prostředky vrátit nejpozději ke dni vyúčtování na účet poskytovatele.

V.

Kontrola realizace obnovy a využití příspěvku

1. Příjemce odpovídá za hospodárné použití přiznaných prostředků v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu se smlouvou o poskytnutí neinvestiční dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy.
2. Poskytovatel je oprávněn kontrolovat čerpání a využití dotace. Ke kontrole je příjemce povinen předložit veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace.

VI.

Sankční ustanovení

1. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s následkem odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do rozpočtu poskytovatele. Neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená touto smlouvou, právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem EU a dále, neprokáže-li příjemce, jak byly peněžní prostředky použity. Zadržením finančních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků podle článku IV odst. 10 a 11 této smlouvy. Odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídá výši neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

VII.

Další ustanovení

1. Příjemce není oprávněn financovat z dotace jiné fyzické nebo právnické osoby s výjimkou těch, které poskytují výkony a služby spojené s obnovou nemovité kulturní památky dle článku II. a to podle předloženého rozpočtu. U těchto třetích osob je příjemce povinen zajistit dodržení veškerých podmínek stanovených v této smlouvě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že jím uváděné údaje v žádosti o poskytnutí dotace, na jejichž základě je uzavřena tato smlouva a poskytnuta účelově vázaná neinvestiční dotace, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.
2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemného a očíslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Příjemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, pro účely řízení o poskytnutí dotace z Fondu regenerace památek města Svitavy.
4. Vztahy z této smlouvy vznikající a vyplývající, pokud nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku, zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží příjemce a jeden poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků příjemce a poskytovatele, které z této smlouvy vyplývají.
7. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

Poskytnutí neinvestiční dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace bylo schváleno Zastupitelstvem města Svitavy dne 14.12.2016.

Ve Svitavách dne

Svitavách dne

.....

Poskytovatel

.....

Příjemce