

▪ SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany

Objednatel: Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
Bobnická 712
288 02 Nymburk
Zastoupen:
- ve věcech smluvních: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva
IČ: 463 57 009
DIČ: CZ46357009
Email: [REDACTED]
Bankov [REDACTED]

Zápis v obchodním rejstříku u ^{KS} v Praze, oddíl B, vložka 2381.
₁₇₅

Zhotovitel: TopolWater, s.r.o.
Nad Rezkovcem 1114
286 01 Čáslav
Zastoupen:
- ve věcech smluvních: Ing. Janem Topolem, jednatelem
- ve věcech technických: Ing. Jiřím Balákem, vedoucím realizací
IČ: 262 12 943
DIČ: CZ26212943
Email: [REDACTED]
Bankov [REDACTED]

Zápis v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl C, vložka 80202

uzavírají dle zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva):

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje odebrat a zaplatit předmět smlouvy – zhotovení díla s názvem:

„Oprava ČOV Kostelní Lhota u Poděbrad“

2.2. Předmětem zakázky je oprava a úprava technologie ČOV Kostelní Lhota u Poděbrad. Jedná se o opatření:

- I. Výměna aeračních elementů v aktivačních nádržích a správné nastavení dmychadel.
- II. Doplnění reaktoru SBR na místo stávající nevyužívané fekální jímky.

2.3. Součástí díla je i projektová dokumentace Doplnění reaktoru SBR na místo stávající nevyužívané fekální jímky. Toto se týká technologické části ČOV v rozsahu realizační dokumentace.

3. Sjednaná doba provedení díla

3.1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v termínu realizace:

- zahájení prací na projektové dokumentaci:	do 19.08.2019
- předání kompletní PD:	do 02.09.2019
- zahájení prací na dodávce technologie:	do 23.09.2019
- kompletní předání díla	do 29.11.2019

3.2. Podmínkou dodržení termínů dodání díla ze strany zhotovitele je dále, aby objednatel zajistil trvalý přívod elektrické energie a dále dostatečné množství vody pro naplnění nádrží ČOV k provedení technologických zkoušek.

3.3. Podmínkou dodržení termínů dodání díla ze strany zhotovitele je dále, aby objednatel předal ke dni zahájení montáže zhotoviteli objekt ČOV vč. zajištění příjezdu a přístupu k objektu a manipulační plochy nutné pro složení technologie a montážního materiálu.

3.4. V případě nepříznivých podmínek způsobených vyšší mocí a vícepracemi, které nejsou předmětem smlouvy, bude termín dokončení prací posunut, a to na základě dodatku ke smlouvě o dílo.

3.5. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

3.6. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výlučka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo,
- g) pandemie infekční nemoci

3.7. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.

3.8. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

3.9. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

3.10. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodnuta v následujícím rozsahu:

4.2. Za provedení díla dle čl. 2.1., 2.2. a 2.3. se sjednává celková smluvní cena ve výši 1.258.232,-Kč + DPH.

Položka	Cena (CZK)
I. Výměna aeračních elementů v aktivačních nádržích a správné nastavení dmychadel	757.600,-
II. Doplnění reaktoru SBR na místo stávající nevyužívané fekální jímky	500.632,-
Celková cena bez DPH	1.258.232,-
DPH 21%	264.229,-
Celková cena včetně DPH 21%	1.522.461,-

Celková cena díla včetně DPH 21% je 1.522.461,- Kč

Celková cena díla včetně DPH slovy:

Jedemilionpětsedmdvacetdvatisícčtyřistašedesátjednakorunčeských

4.3. Jakékoliv překročení výše nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky vymezené v zadávacích podmínkách objednatel nepřipouští, vyjma změny DPH.

4.4. Cena díla nebude žádným způsobem zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů. Cena za provedení díla byla stanovena vzájemnou dohodou na základě zadávací dokumentace. Pro smluvní vztahy je rozhodující celková cena díla a uvedená kalkulace cen je pouze informativní a není pro fakturaci závazná.

4.5. Cena díla neobsahuje čištění nádrží, náklady na fekál, dopravu a likvidaci odpadních vod.

4.6. Podpisem této smlouvy prohlašují smluvní strany cenu za dílo za podmínek uvedených v bodech 4.1. až 4.5. za oboustranně odsouhlasenou.

5. Součinnost objednatele k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednaného díla potřebnou a nezbytnou součinnost spočívající především v:

- a) předá zhotoviteli protokolárně staveniště – objekt ČOV, a to ve stavu způsobilém k řádnému provedení prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem
- b) poskytne bezplatné užívání prostoru staveniště po dobu trvání stavby a po dobu potřebnou pro vyklizení staveniště po předání stavby
- c) do předání technologie zajistí ochranu staveniště a již namontované technologie před zcizením nebo poškozením
- d) objednatel poskytne přípojná místa (El. energie., voda) bezplatně

6. Provedení díla

6.1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení díla dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli se zárukou technické úplnosti bez vad a nedodělků, případně s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla a budou odstraněny v oboustranně domluvených termínech.

6.2. O předání a převzetí díla se sepíše zápis, jehož obsahem bude výsledek prohlídky a soupis drobných vad a nedodělků s určením termínu jejich odstranění, jakož i prohlášení objednatele, že objednané dílo přejímá.

6.3. K předání díla vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů předem, nejpozději však tak, aby dílo mohlo být předáno a převzato alespoň poslední den sjednané doby pro provedení díla.

6.4. Objednatel zahájí přejímací řízení nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení zhotovitele, že dílo je dokončeno a připraveno k předání a převzetí.

6.5. Při přejímacím řízení objednatel upozorní na zjevné vady a nedodělků. Pokud dílo bude vykazovat vady a nedodělků zabraňující uvedení do zkušebního provozu, není objednatel povinen dílo nebo jeho část převzít. Po následném odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo nebo jeho část převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytném rozsahu.

6.6. V případě sporu hodnocení jakosti a kvality předmětu díla nebo jeho části, který bude mít za následek, že mezi smluvními stranami nedojde k dohodě, přizve objednatel specialistu v oboru nebo soudního znalce. Vzniklé náklady ponese strana, která spor prohraje.

6.7. Nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí díla zhotovitel staveniště vyklidí, tj. odstraní zbytky materiálů, stavební stroje, atd.

6.8. Objednatel je oprávněn písemně navrhnout změny díla, podložené příslušnou úpravou projektové dokumentace.

6.9. V případě návrhu změn díla podložených příslušnou úpravou projektové dokumentace ze strany objednatele v souladu s bodem 6.8. budou tyto změny zhotovitelem oceněny a předloženy v samostatné nabídce a po odsouhlasení objednatelem bude sepsán dodatek této SoD pokrývající příslušné změny. V případě že se objednatel se zhotovitelem na ceně změn díla nedohodnou, je zhotovitel oprávněn části díla, jichž se změny dotýkají nedodat, přičemž jejich nedodání nebude chápáno jako nesplnění povinností vyplývajících z této SoD.

7. Fakturace a placení

7.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování pro rozsah dodávky sjednaný touto smlouvou.

7.2. Cena díla bude fakturována následovně:

- Objednatel neposkytuje zálohy
- Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů provedených prací vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci až do výše 90% nabídkové ceny díla. Splatnost faktur je 30 dní, ode dne doručení daňového dokladu Objednateli.
- (uhrazení všech faktur je podmínkou pro splnění termínu dokončení a předání díla dle bodu 3. ze strany Zhotovitele)
- Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude vyfakturováno v konečné faktuře vystavené po předání a převzetí díla a po odstranění veškerých vad a nedodělků. Splatnost této faktury je 30 dní.

7.3. Všechny faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH č.253/2004 Sb. v platném znění.

7.4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Odpovědnost za vady – záruka za jakost

8.1. Záruka na jakost se sjednává u dohodnutého díla v rozsahu dodávky:

- a) 60 měsíců na technologii od data předání a převzetí díla jako celek.
- b) Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však 24 měsíců.

8.2. Záruka na dílo počíná běžet dnem uvedení technologie do provozu. Ne však déle než 2 měsíce od předání díla.

8.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

8.4. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem (ustanoveno zvláštním předpisem) nebo živelnou pohromou.

8.5. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.

8.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit v záruční době vady na díle řádně uplatněné objednatelem.

8.7. Podmínkou pro uplatnění záruky je uhrazení smluvní ceny díla v souladu s čl. 7. této smlouvy ze strany objednatele.

8.8. Po dobu záruky poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku vztahující se k plnění záruky ve výši 5% z ceny díla, tj. na částku 63.000,- Kč.

9. Smluvní pokuty

9.1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti účtovanou částku na účet zhotovitele, je tento oprávněn vyúčtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.2. V případě, že zhotovitel neprovede dodávku v termínu uvedeném v článku 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli slevu z ceny díla (případně samostatně dodávané části, které se toto zpoždění týká) ve výši 0,1 % ze smluvní ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.

9.3. Podmínkou pro požadované slevy za neplnění termínu a pokuty je plnění článku 7. této smlouvy ze strany objednatele.

10. Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo

10.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost, za případné poškození a zničení, za veškerý materiál, zařízení, mechanismy, nástroje a pomůcky, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla až do okamžiku převzetí díla objednatelům ve smyslu čl. 6. této SoD.

10.2. Odpovědnost za škodu na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla. Právo vlastnictví k dílu pak přechází na objednatele uhrazením úplné ceny díla.

10.3. V případě prodlení úhrady dle čl. 7. této smlouvy ze strany objednatele delším než 3 měsíce se toto chápe jako podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele a zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit s tím důsledkem, že dílo přechází do jeho vlastnictví. Toto své rozhodnutí je zhotovitel povinen objednateli sdělit písemně. V případě odstoupení od smlouvy objednatel uhradí zhotoviteli skutečně prokázané a již vynaložené náklady na dílo.

11. Další ujednání

11.1. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelům a zhotovitelem založené touto smlouvou občanským zákoníkem.

11.2. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelům a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

11.3. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

11.4. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č.2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a

kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.vak-nymburk.cz.

11.5. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních po jednom pro každou ze smluvních stran a všechny mají platnost originálu. Smlouva je platná dnem připojení podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

11.6. Změny a doplnění této smlouvy lze uskutečnit pouze formou písemných dodatků ke smlouvě podepsaných osobami uvedenými v článku 1. této smlouvy.

11.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před podpisem přečetly a že byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Toto potvrzují svým podpisem.

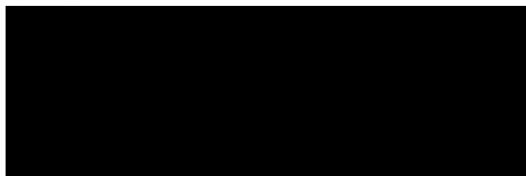
11.8. Objednatel i Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou smírně, a to tak, že strana, která uplatňuje svůj nárok, ho řádně oznámí. Pokud je nárok vyjádřitelný penězi, uvede částku a dále označí, o které ustanovení Smlouvy tento svůj nárok opírá.

11.9. Tato smlouva obsahuje 7 stran a 1 přílohu.

V Nymburce, dne 20.08.2019

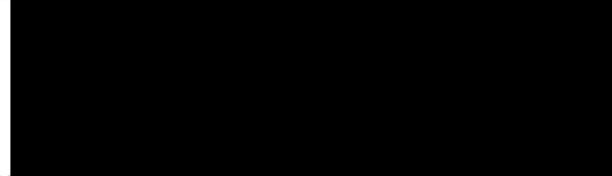
V Čáslavi, dne 14.08.2019

Objednatel:



Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
288 21 Nymburk, Bobnická 712

Zhotovitel:



Ing. Jan Topol, Ph.D.
jednatel společnosti

Přílohy:

1. Cenová nabídka na opravu a úpravu technologic ČOV Kostelní Lhota u Poděbrad

