

**Dodatek č. 1**  
**k pachtovní smlouvě**  
**ze dne 29. 10. 2018**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany:

**Město Vítkov**, IČ 00300870, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov,  
zast. starostou Ing. Pavlem Smolkou,  
dále jako **propachtovatel**,

a

**OZS-ZEMPOL s. r. o.**,  
se sídlem Vítkov, Wolkerova 485, IČ 25362755, DIČ: CZ42767881,  
zastoupená jednatelem společnosti [REDACTED],  
dále jako **pachtýř**,

1. dohodly, že od 1. 10. 2020 se původní pachtovní smlouva mění co do předmětu pachtu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku a která nahrazuje dosavadní přílohu č. 1 k pachtovní smlouvě.

**Článek III. Pachtovné se s účinností od 1. 10. 2020 mění takto:**

Mechanismus výpočtu ročního pachtovného je následující: dle vnitřního předpisu Zásady prodeje a pronájmů nemovitých věcí v majetku města Vítkova (dále jen „Zásady“) činí pachtovné **17 508,16 Kč ročně**. K uvedené ceně pachtovného bude připočteno DPH dle platných předpisů. Pachtovné je splatné vždy k 31. březnu běžného kalendářního roku počínaje rokem 2021.

Pachtovné za rok 2020 činí za období od 1. 1. 2020 do 30. 9. 2020 **16 569,72 Kč** a za období od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020 **4 377,03 Kč**. K uvedené ceně pachtovného bude připočteno DPH dle platných předpisů. Pachtovné bude uhrazeno na základě faktury vystavené pronajímatelem. Smluvní strany tímto souhlasí s vystavováním daňových dokladů v elektronické podobě.

2. Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

3. Tento dodatek č. 1 se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce. Dodatek byl schválen usnesením Rady města Vítkova ze dne 6. 8. 2019 č. 561/17.

Ve Vítkově dne 20.8.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
Ing. Pavel Smolka  
starosta města Vítkova

.....  
[REDACTED]  
jednatel společnosti

.....  
[REDACTED]  
jednatel společnosti

**Příloha č. 1**

kat. území/LV	parc. č.	kultura	poznámka	výměra v m <sup>2</sup>	užívaná výměra v m <sup>2</sup>	cena Kč/ha/rok
<b>Vítkov</b>	1310/1	ostatní plocha	část	1843	680	1550,00
<b>1678</b>	2535/9	orná půda	část	5404	3078	2000,00
	2535/17	orná půda	část	13293	12186	2000,00
	2551/5	orná půda		685	685	1600,00
	2570/27	orná půda		3808	3808	1600,00
	2576/4	orná půda		1954	1954	1600,00
	2581	ostatní plocha	část	6212	727	1600,00
	2582/21	orná půda		2838	2838	1600,00
	3204/3	orná půda		1146	1146	1500,00
	3206/11	ostatní plocha		469	469	2000,00
	3206/12	ostatní plocha		238	238	2000,00
	3217/6	orná půda		722	722	1600,00
<b>celkem</b>				<b>38612</b>	<b>28531</b>	<b>5188,94</b>
<b>Lhotka u Vítkova</b>	220/15	orná půda		3057	3057	2000,00
<b>57</b>						
<b>celkem</b>				<b>3057</b>	<b>3057</b>	<b>611,40</b>
<b>Nové Těchanovice</b>	347/1	orná půda		6229	6229	2000,00
<b>290</b>	347/2	orná půda		630	630	2000,00
	347/3	orná půda		325	325	2000,00
	358/1	orná půda		7530	7530	2000,00
	358/3	orná půda		16627	16627	2000,00
	360/1	orná půda		25867	25867	2000,00
	360/2	orná půda		1000	1000	2000,00
	962	orná půda		473	473	1400,00
<b>celkem</b>				<b>58681</b>	<b>58681</b>	<b>11707,82</b>
<b>CELKOVĚ</b>				<b>100350</b>	<b>90269</b>	<b>17508,16</b>

k. ú. Vítkov, část parc. č. 1310/1 o výměře 680 m<sup>2</sup>



k. ú. Vítkov, část parc. č. 2535/9 o výměře 3078 m<sup>2</sup>



k. ú. Vítkov, část parc. č. 2535/17 o výměře 12186 m<sup>2</sup>



k. ú. Vítkov, část parc. č. 2581 o výměře 727 m<sup>2</sup>

