

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena

se sídlem: Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: číslo účtu:

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Zastoupena společností **K energo s.r.o.**, se sídlem Nádražní 346, 563 01 Lanškroun, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22374, v zastoupení na základě plné moci č. PM/II-067/2019 ze dne 28.1.2019. K jednání a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene je za společnost zmocněn pan na základě plné moci

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. §1785 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. 52/19/BVB/MS

č. stavby ČEZ: IE-12-2006721

Název stavby: „Lípa nad Orlicí – rek. NN a TS RK_0113“

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit pozemkem p. č. 1273/1, 1273/10, 1273/11 a 1273/13 v k.ú. Lípa nad Orlicí, obec Lípa nad Orlicí, zapsaných v katastru nemovitostí vedených Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, na LV č. 384, (dále jen „Nemovitost“).

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby „Lípa nad Orlicí – rek. NN a TS RK_0113, - zemní kabelové vedení NN (dále jen jako „Zařízení“), která bude umístěna do Nemovitosti, a to v předpokládaném rozsahu - uložení kabelového vedení - podélné uložení otevřeným výkopem v délce 323 bm do pom. pozemku za hranu silničního příkopu a do chodníku a dále 24 bm – protlak do silnice I/11, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č.1 této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, která je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Do 10 (deseti) měsíců, ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení, nejpozději však do 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, budoucí strana Oprávněná předloží budoucí straně Povinné výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to tak, že předloží budoucí straně Povinné v elektronické podobě s možností editace návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve kterém budou doplněny konkrétní údaje, spolu s geometrickým plánem vypracovaným pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene (včetně tabulky s vyčíslením délky ukládaného Zařízení a plochy věcného břemene, potvrzené příslušným geodetem). Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti bude uzavřena postupem stanoveným v Rámcové smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami dne **17.9.2015** dále jen („Rámcová smlouva“).
3. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí 56 143,76 Kč (slovy padesát šest tisíc sto čtyřicet tři korun českých, 76) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že konečná výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude stanovena podle ceníku, který tvoří přílohu Rámcové smlouvy, na základě skutečného dotčení Nemovitosti, které vyplyne z geometrického plánu vypracovaného pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene. K takto stanovené výši náhrady bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

III.

Ostatní ujednání

1. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje, že zajistí, aby veškerá činnost budoucí strany Oprávněné či jejich zhotovitelů na silnici/dálnici, která se na Nemovitosti nachází, byla realizována v souladu se standardy budoucí strany Povinné „bezpečnost prací <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>, a že a při realizaci stavby Zařízení bude dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření budoucí strany Povinné, Správa Hradec Králové], ze dne 5.3.2019 č.j.: ŘSD/944/37000/2019/Ma. Nedodrží-li budoucí strana Oprávněná tento závazek, uhradí budoucí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé zprodlení.
2. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

V Hradci Králové dne 20. 8. 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR, jakožto budoucí strana Povinná

.....

V Pardubicích dne 20. 8. 2019

ČEZ Distribuce, a. s., jakožto budoucí strana Oprávněná

.....

zplnomocněný zástupce:

na základě plné mo