



77622/B/2018-HSP1

Čj.: UZSVM/B/57610/2018-HSP1

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „povinný“)

a

### **Dopravní podnik města Brna, a.s.**

se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 65646  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463  
zastoupená XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, generálním ředitelem  
IČO: 25508881, DIČ: CZ25508881  
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **S M L O U V U**

### **O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

**č. UZSVM/B/57610/2018-HSP1**

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

#### **Pozemky:**

- parc. č. 1710/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 1710/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam,
- parc. č. 1710/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam,
- parc. č. 2591/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam,
- parc. č. 2592/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2592/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2592/20, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2592/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- parc. č. 2592/22, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- parc. č. 2592/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Maloměřice, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno – město (dále jen „služebné pozemky“).

## Čl. II.

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ke služebným pozemkům služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebných pozemcích zřídit, přes ně vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – kabelové vedení náležející ke stavbě: „Rekonstrukce kabelové sítě DPmB – rekonstrukce kabelů N160 na ul. Karlova“ (dále jen „inženýrská síť“).
2. Průběh a rozsah inženýrské sítě je vyznačen v geometrickém plánu č. 1617,2959-285/2014. Parcely č. 1710/10, 1710/12 a 1710/14 vznikly rozdělením parcely p.č. 1710, parcela č. 2591/12 vznikla rozdělením z parcely č. 2591/4, parcely č. 2592/20 a 2592/21 vznikly rozdělením parcely č. 2592/15 a parcely č. 2592/22 a 2592/23 vznikly rozdělením parcely č. 2592/10, a to vše po vyhotovení geometrického plánu č. 1617,2959-285/2014. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Náklady, spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení služebnosti inženýrské sítě nese oprávněný.
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedené služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět. Oprávněný smí vstupovat na služebné pozemky za účelem údržby a oprav inženýrské sítě s tím, že o svém vstupu vždy předem informuje povinného. V případě havarijního stavu však postačí oznámení, uskutečněné až po vstupu na služebné pozemky. Oprávněný je zároveň povinen po jakémkoliv zásahu do služebných pozemků uvést je na svůj náklad do původního stavu.
4. Povinnost strpět právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přechází na každého dalšího vlastníka služebných pozemků.
5. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu určitou - na dobu existence inženýrské sítě.
6. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **154 400 Kč** (slovy: jednostopadesátčtyřtisícečtyřista korun českých) splatnou bezhotovostně na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným a odeslané do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy. Splatnost faktury činí 28 dnů od jejího vystavení povinným. Nezaplatí-li oprávněný jednorázovou úplatu řádně a včas, náleží povinnému úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

## Čl. III.

Služebnost inženýrské sítě vzniká zápisem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a povinný společně prostřednictvím povinného, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení služebnosti dle Čl. II. odst. 6. na účet povinného. Správní poplatky s touto smlouvou spojené nese oprávněný.

## Čl. IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Povinný zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Povinný předá oprávněnému doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebných pozemků. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese oprávněný.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu práva do katastru nemovitostí.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX  
generální ředitel  
Dopravní podnik města Brna, a.s.