

Smlouva o ubytování a zajištění stravování č. 2019238





podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70886300
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
E-mail/telefon: 
(dále jen „objednatel“ či „ubytovaný“)

a

INTERHOTEL BOHEMIA a.s.

se sídlem: Mírové náměstí 2442/6, 400 01 Ústí nad Labem - centrum
IČO: 25016458
DIČ: CZ25016458
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka B 971
Zastoupená: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
(dále jen „ubytovatel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele zajistit a poskytnout v jím provozovaném zařízení objednateli a ubytovaným ubytování v pokojích s příslušenstvím a službami s tím spojenými (*dobavka teplé a studené vody, energie, úklid pokojů apod.*), v počtech a rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Ubytovatel se zároveň touto smlouvou zavazuje zajistit a poskytnout ve svém zařízení či provozovně stravování, a připravit a vydat ve prospěch objednatele stravu v rozsahu:
 - a) snídaně,
 - b) večeře – hlavní jídlo, v počtech a rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout ubytování vždy za dodržení platné legislativy, zejména potom hygienických norem a ubytovacích standardů.
4. Objednatel a ubytovaní se zavazují řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny a zaplatit ubytovateli za poskytnuté přechodné ubytování a služby s tím spojené dohodnutou cenu.
5. Ubytovatel se zavazuje zajistit a připravit stravování vždy z čerstvých a zdravotně nezávadných surovin, za dodržení platné legislativy, zejména potom hygienických norem, množstevních norem a standardů.
6. Ubytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávek, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, hygienické a další podmínky nezbytné

k realizaci smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke splnění podmínek této smlouvy nezbytné.

II.

Doba a místo plnění

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit a poskytnout ve prospěch objednatele a ubytovaných ubytování ve dnech 29. 08. - 01. 09. 2019, v rozsahu dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, pakliže nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Dodavatel se zavazuje připravit a vydat ve prospěch objednatele stravu podle čl. I odst. 2 ve dnech: 29. 08. - 31. 08. 2019, a to v době
 - večeře od 18:00 do 21:00 hod.
3. Místem plnění je Interhotel Bohemia na adrese Mírové náměstí 2442/6, 400 01 Ústí nad Labem nebo případně náhradní místo plnění zajištěné ubytovatelem v případech, kdy by ubytování nebo stravování nebylo možné z provozních důvodů v místě plnění ubytovatelem zajistit a objednateli poskytnout. Pro takový případ se potom ubytovatel zavazuje sdělit objednateli místo náhradního plnění předem, když veškeré náklady na zajištění ubytování nebo stravování v místě náhradního plnění nese výhradně ubytovatel.

III.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena ubytování podle čl. I odst. 1 této smlouvy, včetně všech služeb s tím spojených, činí paušálně:
 - a) Pokoj jednolůžkový: 700,-Kč včetně DPH
 - b) Pokoj dvoulůžkový: 1 000,-Kč včetně DPH
 - c) Pokoj třílůžkový: 1 500,-Kč včetně DPHSmluvní ceny obsahují ocenění veškerých nákladů ubytovatele nutných nebo souvisejících s řádným plněním předmětu smlouvy a zahrnují veškeré náklady na ubytování, úklid, spotřebované energie, provozní náklady i veškeré poplatky apod.
2. Smluvní strany se dohodly, cena stravování činí paušálně:
 - večeře pro jednu osobu: 100,-Kč včetně DPHSmluvní ceny obsahují ocenění veškerých nákladů dodavatele nutných nebo souvisejících s řádným plněním předmětu smlouvy a zahrnují veškeré náklady na potraviny, mzdové náklady, provozní, dopravní náklady i veškeré poplatky apod.
3. Smluvní strany se dohodly, že ubytovatel vystaví a zašle daňový doklad, jehož přílohou bude vyúčtování plnění ze smlouvy na adresu objednatele. Smluvní strany se dohodly na obecné lhůtě splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.
4. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ustanovení § 435 občanského zákoníku, včetně uvedení čísla smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny plnění v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu plnění v Kč včetně DPH.
5. Při prodlení s úhradou daňového dokladu má ubytovatel právo na úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti daňového dokladu vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Ubytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel se zaplacením faktury v prodlení. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třicet dní.
7. Cena plnění se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu ubytovatele.



IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ubytovatel se zavazuje předat objednateli či ubytovanému pokoj s příslušenstvím čistý a uklizený, a ve stavu, který je plně způsobilý pro jeho řádné užívání, a umožnit mu jeho nerušené užívání, včetně užívání společných prostor zařízení.
2. Ubytovaný je povinen užívat pokoj řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškození. Ubytovaný je povinen uhradit náklady na odstranění jím způsobené škody či škody způsobené třetími osobami, které užívají pokoj společně s ubytovaným nebo s jeho vědomím.
3. Ubytovaný je povinen respektovat oprávněné pokyny pracovníka recepce, udržovat zejména čistotu a pořádek v pokoji a ve společných prostorách, dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, dodržovat noční klid a k datu ukončení ubytování pokoj vyklidit a předat jej ubytovateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
4. Práva a povinnosti smluvních stran dále upravuje ubytovací řád ubytovatele.

V.

Vady a reklamace

1. Ubytovatel odpovídá za poskytnuté množství a kvalitu ubytování a stejně tak odpovídá i za dodané množství a kvalitu stravy.
2. Objednatel či ubytovaný je povinen zjištěné vady v množství, kvalitě aj. reklamovat při převzetí pokojů, nebo v co nejkratší době u oprávněné osoby ubytovatele či na telefonním čísle + .
3. Pověřený pracovník objednatele je povinen zjištěné vady v množství, kvalitě stravy aj. reklamovat při převzetí nebo v co nejkratší době u oprávněné osoby dodavatele v jeho zařízení nebo provozovně či na telefonním čísle + . V případě oprávněné reklamace množství dodavatel ihned zajistí chybějící stravu. Při nekvalitní dodávce stravy dodavatel neprodleně zajistí bezplatně náhradní plnění nejpozději do doby výdeje stravy.
4. V případě oprávněné reklamace množství ubytování ihned zajistí chybějící ubytování. Při vadách v kvalitě ubytování ubytovatel neprodleně zajistí nápravu a bezplatně náhradní plnění.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení této smlouvy ubytovatelem se považuje zejména:
 - a) nezajištění a neposkytnutí ubytování ve sjednaných termínech, množství a době v místě plnění či v náhradním místě plnění,
 - b) nevyhovující kvalita ubytování,
 - c) nevyhovující kvalita stravy,
 - d) závažné nedostatky při dodržování hygienických předpisů a norem.
3. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem či ubytovaným se považuje zejména:
 - a) ubytovaný i přes výstrahu hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - b) ubytovaný hrubě poruší ubytovací řád, ač byl na tuto skutečnost ubytovatelem řádně upozorněn,
 - c) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - d) pokud objednatel nezajistí a neposkytne patřičnou součinnost k naplnění podmínek této smlouvy.

4. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, avšak odstoupením od smlouvy není nijak dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Změněna či doplněna může být pouze písemnými oboustranně dohodnutými a postupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 01. 09. 2019.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu a každé ze smluvních stran náleží po jednom (1) vyhotovení.
5. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejnění v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, s jejím obsahem souhlasí a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Rozsah ubytování a stravování a cenová nabídka ubytovatele

V Ústí nad L

plk.

režisér
HZS Ústeckého kraje

Hasičský záchranný sbor
Ústeckého kraje
Horova 1340/10
400 01 Ústí nad Labem
IČ: 708 863 00 -2-

V Ústí nad Labem dne 20. 08. 2019

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje
Režisér
Tel: 475 311 111 | info@hazpchemo.com
IČ: 708 863 00 | DIČ: CZ25016230
Of: 400 01 Ústí nad Labem, Horova 1340/10

Rozsah ubytování a stravování a cenová nabídka ubytovatele

29. 8. 2019

Ubytování pro 62 osob celková cena 34 600,- Kč

Pokoj jednolůžkový 18x

Pokoj dvoulůžkový 19x

Pokoj třílůžkový 2x

Večeře pro 62 osob celková cena 6 200,- Kč

30. 8. 2019

Ubytování pro 65 osob celková cena 36 700,- Kč

Pokoj jednolůžkový 21x

Pokoj dvoulůžkový 19x

Pokoj třílůžkový 2x

Večeře pro 65 osob celková cena 6 500,- Kč

31. 8. 2019

Ubytování pro 65 osob celková cena 36 700,- Kč

Pokoj jednolůžkový 21x

Pokoj dvoulůžkový 19x

Pokoj třílůžkový 2x

Večeře pro 65 osob celková cena 6 500,- Kč

Snídaně jsou součástí ubytování.

Celková částka za ubytování činí 108 000,- Kč včetně DPH.

Celková částka za stravování (večeře) činí 19 200,- Kč včetně DPH.