



MMOPP00FPVKD

# S M L O U V A

## O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

### Statutární město Opava

se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

zastoupeno [redacted] primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č. ú. [redacted]  
jako „převodce“

a

### Tělovýchovná jednota Slavia Malé Hoštice, z. s.

se sídlem Sportovní 485/3, Malé Hoštice, 747 05 Opava

IČ: 44941994

zastoupen [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava, č.ú. [redacted]

jako „nabyvatel“

uzavírají tuto smlouvu  
podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

## I. Úvodní ustanovení

1. Převodce je na základě rozhodnutí o schválení stavebního záměru Č.j. MMOP 149558/2018 ze dne 28. 12. 2018, které bylo vydáno Magistrátem města Opavy, Odborem výstavby, pod spisovou značkou VYST/21978/2018/K a nabylo právní moci dne 28. 12. 2018 (dále jen „společné povolení č. 149558“), stavebníkem stavby nazvané „Stavba pro školní a rekreační tělovýchovu (sportovní hala), Opava, Malé Hoštice, ul. Sportovní“ (dále jen „Stavba“). Jedná se o výstavbu objektu sportovní haly, která bude užívána občany Malých Hoštic a blízkého okolí ke sportovnímu a kulturnímu využití.
2. Účelem této smlouvy je převod práv a povinností stavebníka vyplývajících ze společného povolení č. 149558 z převodce na nabyvatele, přičemž potřeba převodu vyplynula ze změn ve smluvních závazcích týkajících se realizace výše uvedené Stavby (investorem stavebního záměru se stal nabyvatel).
3. Nabyvatel je oprávněn Stavbu na dotčeném pozemku realizovat na základě Smlouvy o zřízení práva stavby (MMOPP00FPWAK) uzavřené mezi převodcem a nabyvatelem dne 28. 12. 2018.

## II. Předmět smlouvy

1. Uzavřením této smlouvy převodce převádí na nabyvatele práva a povinnosti vyplývající ze společného povolení č. 149558, a to v celém rozsahu. Nabyvatel tato práva a povinnosti v celém rozsahu přijímá.

číslo smlouvy nabyvatele:

číslo investiční akce:

2. Nabyvatel prohlašuje, že jsou mu známy faktické i právní skutečnosti týkající se výše uvedené Stavby.

**III.  
Finanční vypořádání**

Převod práv a povinností dle této smlouvy je součástí ujednání smluvních stran a je bezúplatný.

**IV.  
Předání dokumentace**

Podpisem této smlouvy převodce a nabyvatel prohlašují, že převodce předal nabyvateli jedno vyhotovení pravomocného společného povolení č. 149558.

**V.  
Doložka platnosti**

Doložka platnosti dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy na straně převodce rozhodla Rada statutárního města Opavy dne 14. 8. 2019, č. usnesení 855/21/RM/19.

**VI.  
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě její vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo Magistrátu města Opavy, Odboru výstavby.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany to stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Opavě dne .....15. 8. 2019

Za převodce:

primátor



V Malých Hořticích dne 15. 8. 2019

Za nabyvatele:

číslo smlouvy nabyvatele:  
číslo investiční akce: