

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:  
číslo objednávky objednatele:

## 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **statutární město Plzeň**  
sídlo: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370

jednající prostřednictvím: **Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně**  
adresa: Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň  
zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru  
kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **Jiří Šlechta**  
podnikající na základě výpisu z živnostenského rejstříku č.j.:  
OŽÚ-Ren/890/2010 vvdaného v Plzni dne 11. 1. 2010  
místo podnikání:  
IČ: 14694182  
DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

## 2. Předmět díla

2.1. Předmětem díla dle této smlouvy je:

### **„Oprava požárních uzávěrů v kolektorech města Plzně“.**

Předmětem díla je zejména výměna požárních dveří a oprava požárních klapek v kolektorech města Plzně.

- 2.2. Místo plnění: kolektory města Plzně, blíže specifikované v grafickém zakreslení. Převzetí grafického zakreslení kolektorů zhotovitel svým podpisem níže stvrzuje.
- 2.3. Součástí díla je dodávka potřebného materiálu, přípravné, stavební a dokončovací práce včetně přesunu a likvidace hmot, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 13. srpna 2019.

- 2.4. Dílo musí být realizováno v souladu s požadavky platných právních předpisů a normativních požadavků vztahujících se k požární ochraně a v souladu s Požárně bezpečnostním řešením kolektorů (dále jen „PBŘ“), jehož zpracovatelem je Požární bezpečnost staveb s.r.o., se sídlem Částkova 1752/97, Plzeň, PSČ 326 00, IČ: 26399857.

Zhotovitel svým podpisem níže stvrzuje, že převzal kopii PBŘ a že dílo bude provedeno výhradně v souladu s tímto dokumentem.

Objednatel požaduje zejména:

U požárních dveří požární odolnost EI 60, u konstrukcí EI 90.

Opatřit požární dveře samozavírači, základní i povrchovou antikorozi úpravou a štítky s identifikačními čísly.

- 2.5. Budou-li požární dveře, jejichž výměna je předmětem plnění dle této smlouvy, osazeny kontakty pro monitorování stavu „otevřeno – zavřeno“, je zhotovitel povinen před zahájením výměny kontaktovat objednatele k dojednání postupu při demontáži a opětovné montáži kontaktů.

- 2.6. Součástí dokumentace díla, která bude zhotovitelem předána objednateli k vyměněným požárním dveřím, budou zejména atesty o požární odolnosti včetně veškerých příloh, prohlášení o shodě, prohlášení o montáži dle § 6 vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb., doklad o kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušce dle vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb.

Součástí dokumentace díla, která bude zhotovitelem předána objednateli k opraveným požárním klapkám, bude zejména doklad o kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušce dle vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb.

- 2.7. Zhotovitel musí být před vstupem do kolektorů proškolen v souladu s Místním provozním předpisem pro kolektory města Plzně (dále jen „MPP“). Toto proškolení zajistí objednatel. Při práci v kolektorech je zhotovitel povinen postupovat dle MPP, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, ochrany majetku vč. zabezpečení kolektorů proti vniknutí nepovolaných osob a dodržování pořádku v kolektorech. Zhotovitel svým podpisem níže stvrzuje, že byl seznámen s MPP.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci včetně vybavení ochrannými pracovními pomůckami, hygienických předpisů a za požární bezpečnost.

- 2.8. Likvidaci odpadu vzniklého v průběhu provádění opravy je zhotovitel povinen provést dle platných právních předpisů.

### **3. Doba plnění**

- 3.1. Práce budou zahájeny nejpozději **do 5 dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv**. Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději **do 29. listopadu 2019** včetně další související dokumentace, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

#### **4. Cena díla**

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla za rozsah prací uvedených v čl. 2 této smlouvy v celkové výši

**440.455,- Kč bez DPH**

*(slovy: čtyři sta čtyřicet tisíc čtyři sta padesát pět korun českých)*

- 4.2. K ceně za dílo bude připočtena sazba DPH dle platných právních předpisů.
- 4.3. Takto stanovená cena je konečná a odpovídá strukturované nabídce ze dne 13. srpna 2019.

#### **5. Platební podmínky**

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků potvrzeném objednatelem a zhotovitelem.
- 5.2. **Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH, při fakturaci stavebních a montážních prací, řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem GFŘ D-6 k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. V případě přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen na faktuře uvést „Daň odvede zákazník“.**
- 5.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- číslo faktury - daňového dokladu,
  - název a číslo zakázky, číslo smlouvy, **číslo objednávky,**
  - faktura musí znít na:

**statutární město Plzeň**

**nám. Republiky 1**

**301 00 Plzeň**

IC: 00075370

DIČ: CZ00075370

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - datum splatnosti, datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - označení díla, popis provedené práce,
  - částka k úhradě.
- 5.4. Přílohou faktury musí být také protokol o provedení prací či o dodání materiálu potvrzený objednatelem či jím zmocněnou osobou.
- 5.5. V případě, že bude faktura objednateli doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, je zhotovitel povinen ji odeslat na následující adresu:

**statutární město Plzeň  
Magistrát města Plzně  
Odbor správy infrastruktury  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň**

Tato adresa je pouze doručovací a není tím dotčena povinnost zhotovitele týkající se uvedení náležitostí faktury dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy.

- 5.6. **Smluvní strany se dohodly, že vystavená faktura (daňový doklad) musí být doručena objednateli nejpozději 5. pracovní den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém nastal den uznatelného zdanitelného plnění.**
- 5.7. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti požadované objednatelem nebo nebude-li opatřena požadovanou přílohou, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě neplyne doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 5.8. Splatnost faktur je 21 dnů od jejich doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatelem dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
- 5.9. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 5.10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s plněním předmětu smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,4 % z ceny díla za každý den prodlení, na účet objednatele, a to do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **6. Záruka**

- 6.1. Záruka za dílo je stanovena v délce **60 měsíců** na stavební práce a montáž a **24 měsíců** na dodané komponenty od data předání díla. Záruční doba je počítána od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 6.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do tří pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6.3. Reklamaci lze uplatnit písemně nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.4. Vady zjištěné v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů od obdržení reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny. Právo objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.
- 6.5. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, o který nastoupí později. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování zhotoviteli.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v průběhu provádění prací dle této smlouvy. V případě vzniku škod tyto odstraní na vlastní náklady bez nároku na náhradu ze strany objednatele.

## **7. Ukončení smlouvy**

- 7.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do **29. listopadu 2019**.
- 7.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také v případě, že je zhotovitel v prodlení se zahájením plnění díla po dobu delší než 5 dnů. V těchto případech nemá zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody, na zaplacení smluvní pokuty, ani práva z odpovědnosti za vady.

- 7.4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.
- 7.5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - objednatel či zhotovitel vyzve druhou smluvní stranu k „dílčímu předání díla“ a druhá smluvní strana je povinna do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
  - pokud nedojde k „dílčímu předání díla“ z důvodu nečinnosti některé ze smluvních stran, považuje se dílo za předané s výhradami 15. dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém mělo být zahájeno „dílčí předání díla“,
  - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

### **8. Závěrečná ujednání**

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smlouva je vypracována ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel tři (3) vyhotovení.
- 8.3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran a to písemně formou dodatku k této smlouvě.
- 8.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Potvrzují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné a pravé vůle a jako správná je jimi podepsána. Potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

V Plzni dne **21-08-2019**

V Plzni dne **27-08-2019**

.....  
**statutární město Plzeň**  
Odbor správy infrastruktury MMP  
Ing. Veronika Krupičková, MBA  
vedoucí odboru

.....  
**Jiří Šlechta**

**Magistrát města Plzně**  
Odbor správy infrastruktury

Strana 6 (celkem 6)