

Kupní smlouva

č. 20190025

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Kuřim
Adresa: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní ústav: Komerční banka a.s. pobočka Kuřim
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
Zástupce Objednatele pro věci technické:
 Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
 Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
 Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
 Tel.: 541 422 357, 777 363 614

Dodavatel Pureco Environment s. r. o.
Adresa Brněnská 111, 664 42 Modřice
IČO : 29226457
DIČ: CZ29226457
Bankovní ústav: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2104541660/2700
Zastoupen ve věcech smluvních: [redacted] jednatel společnosti
Zástupce Dodavatele pro věci technické: [redacted] technický zástupce

2. Předmět smlouvy

2.1.

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž retenční železobetonové monolitické nádrže o užitném objemu 320m³, vírového ventilu VV Flow DN50 a ORL Envia TNC 125s dle cenové nabídky CNT 25-2019 ze dne 3.7.2019 na celkovou částku 2 829 500 Kč bez DPH (dále „dílo“)

2.2.

Dodavatel se zavazuje postupovat po celou dobu plnění díla s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo prokazatelně musí znát a oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provedení díla, jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.



3. Termín plnění

3.1.

Objednatel předpokládá zahájení prací na díle dne 10.09.2019.

Dodavatel je povinen dokončit a předat dílo nejpozději dne 10.10.2019. Dodavatel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději dne 10.10.2019, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nebezpečí škody na díle nese od převzetí staveniště Dodavatel, a to až do doby předání dokončeného díla Objednateli.

3.2

Kontaktní osoba pro organizaci dodávky na stavbu: p. [REDACTED] [REDACTED]

4. Cena

4.1.

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

• retenční železobetonovou monolitickou nádrž o užitém objemu 320 m ³ bez DPH	2.610.000 Kč
• vírový ventil VV Flow DN50 vč. montáže a dopravy	21.500 Kč
• <u>odlučovač ropných látek ORL Envia TNC 125s vč. dopravy</u>	<u>198.000 Kč</u>
Cena celkem bez DPH	2.829.500 Kč
DPH 21%	594.195 Kč
Cena celkem včetně DPH	3.423.695 Kč

4.2

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Dodavatele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.

4.3.

Dohodnutá smluvní cena je platná do splnění předmětu smlouvy.

4.5.

Dodané zboží až do úplného zaplacení zůstává majetkem dodavatele.



5. Způsob platby

5.1.

Cena za zhotovení díla bude Objednatel uhraděn na základě faktury, vystavené po odstranění případných vad a nedodělků.

5.2.

Fakturu je Objednatel povinen uhradit do 30-ti dnů od jejího doručení. K faktuře bude doložen soupis skutečně provedených prací potvrzený zástupcem objednatel ve věcech technických.

5.3.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě dodavatel neprodleně doručí objednateli novou fakturu s opravenými údaji včetně opraveného data splatnosti.

6. Odevzdání a převzetí zboží

6.1.

Místem převzetí díla je místo určené objednatel: parc. č. 2972/8, k.ú. Kuřim

6.2.

O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran.

6.3.

Drobné vady a nedodělky díla

Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, i když vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla.

V protokolu o předání a převzetí díla uvede Objednatel soupis případných drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

7. Osvědčení kvality

7.1.

Dodavatel poskytuje na předmět smlouvy záruku: 60 měsíců na stavební část ode dne odevzdání zařízení objednavateli při přesném stavebním uložení, dodržení provozního řádu a včasných provozně-servisních kontrolách. Dále 24 měsíců na technologickou část přečerpávací stanice a elektrorozvaděč.

Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen vadu zjištěnou v záruční lhůtě reklamovat u dodavatele písemně, bezodkladně po jejím zjištění, přitom vadu popíše.



- Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Dodavatel započne s odstraňováním oprávněné reklamované vady neprodleně a zavazuje se vadu odstranit do sedmi dnů od nahlášení.
- V případě, že vada bude zjištěna před předáním zboží, zavazuje se Dodavatel odstranit ji okamžitě, maximálně do 48 hodin od nahlášení.
- Vadou zboží není poškození vzniklé zanedbanou povinnou údržbou stanovenou v dokladové části nebo vzniklou násilným poškozením. V tomto případě má dodavatel právo na úhradu provedených prací za ceny platné v době realizace.

7.2.

Dodavatel předloží objednavateli technickou dokumentaci, prohlášení o shodě a provozní předpisy v souladu s platnou legislativou ČR po úplném odevzdání všech částí zařízení.

8. Sankční ujednání

Dodavatele

8.1.

Dodavatel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem předání dokončeného díla, a to ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

8.2.

Dodavatel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků a to ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění drobných vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.

8.3.

V případě, že Dodavatel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 5-ti pracovních dnů od jejich nahlášení Objednatel, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Dodavatel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.

8.4.

V případě, že Dodavatel nenastoupí k odstranění reklamačních vad uplatňovaných Objednatel jako havarijních a v termínu dle odstavce 8.3., je povinen Objednateli zaplatit, kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Dodavatel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.

8.5.

V případě prodlení Dodavatele s termínem vyklizení zařízení staveniště dle čl. 3.1, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý i započatý den prodlení.



8.6.

Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14-ti dnů od doručení výzvy k zaplacení. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.

8.7.

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8.8.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 občanského zákoníku ze svého vztahu.

9. Odstoupení od smlouvy

9.1.

Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby dodavatel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatel a postup dodavatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

9.2.

Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany dodavatele, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud dodavatel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem;
- b) prodlení dodavatele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů, jestliže Dodavatel po dobu delší než 15 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatel, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu;
- c) úpadek dodavatele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů;
- d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany;

9.3.

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.



9.4.

Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

9.5.

Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- a) dodavatel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“;
- b) dodavatel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí;
- c) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění a termínu a způsobu vyklizení staveniště. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad;
- d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne uzavření dohody dle písm. c);
- e) dodavatel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;
- f) dodavatel vystaví fakturu v souladu s odsouhlaseným soupisem provedených prací a převzatých dodávek;

9.6.

Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

10. Další ustanovení

10.1.

Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a obecně platnými právními předpisy ČR.

10.2.

Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Dodavatel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.

10.3.

Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.



10.4.

Dodavatel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.

10.5.

Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města, ze dne 03.07.2019, č. usnesení 298/2019.

10.6.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

10.7.

Platnost smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.

V Modřicích dne: 6.8.2019

Objednavatel:

Dodavatel:

.....
Mgr Ing. Drago Sukalovský
Starosta města

.....
[Redacted]
Jednatel

