

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 336648/2019/129/Maš

Spis. zn.: 233N05/29

Vyřizuje: Yvona Klepáček Mašková

Tel.: 355311618

ID DS: z49per3

e-mail: [y.klepacekmaskova@spucr.cz](mailto:y.klepacekmaskova@spucr.cz)

ODEŘSKÝ STATEK a.s.  
XXXXXXX – výkonný ředitel  
Odeř 38  
362 33 Hroznětín

Datum: 22.8.2019

DZ

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 233N05/29 ze dne 1.7.2005**

Vážený pane,

dne 1.7.2005 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 340N05/29, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č.1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 22 této smlouvy č.233N05/29 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 228 120,- Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 4 791,- Kč (slovy: čtyři tisíce sedm set devadesát jedna korun českých).

**Po zvýšení se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku ve výši 232 911,- Kč** (slovy: dvě stě třicet dva tisíc devět set jedenáct korun českých) a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. k **1.10.2019**.

Výše uvedená smlouva 233N05/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedla:

V Karlových Varech dne .....

.....

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

**Nájemci:**

| Název               | Adresa                   |
|---------------------|--------------------------|
| ODEŘSKÝ STATEK a.s. | Odeř 38, 36233 Hroznětín |

**Nemovitosti:**

| Pozn.                                 | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|---------------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Bystřice u Hroznětína</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                       | 84      |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 6 961       | 2,3024 | 886,02     |
|                                       | 231     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 130 852     | 2,3024 | 16 655,29  |
|                                       | 917     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 18 893      | 2,3024 | 2 404,77   |
|                                       | 917     | 5  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 512         | 2,3024 | 65,17      |
|                                       | 969     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 9 307       | 2,3024 | 1 184,63   |
|                                       | 973     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 55 284,00 | 709         | 2,3024 | 90,24      |
| Celkem za katastr                     |         |    |     |      |       |          |           |           | 167 234     |        | 21 286,11  |
| <b>Katastr: Dolní Žďár u Ostrova</b>  |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                       | 336     | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 179         | 2,3024 | 18,68      |
|                                       | 350     | 15 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 1 107       | 2,3024 | 115,49     |
|                                       | 350     | 17 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 56          | 2,3024 | 5,84       |
| část                                  | 351     | 4  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 4 305       | 2,3024 | 449,15     |
|                                       | 361     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 46 467      | 2,3024 | 4 847,96   |
|                                       | 366     | 3  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 45 315,00 | 41 785      | 2,3024 | 4 359,48   |
| Celkem za katastr                     |         |    |     |      |       |          |           |           | 93 899      |        | 9 796,60   |
| <b>Katastr: Hluboký</b>               |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                       | 220     | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 53 972,00 | 23 206      | 2,3024 | 2 883,64   |
|                                       | 246     |    |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 53 972,00 | 601         | 2,3024 | 74,68      |
|                                       | 251     | 2  |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 53 972,00 | 1 033       | 2,3024 | 128,36     |
|                                       | 280     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 53 972,00 | 577         | 2,3024 | 71,70      |
| Celkem za katastr                     |         |    |     |      |       |          |           |           | 25 417      |        | 3 158,38   |
| <b>Katastr: Hroznětín</b>             |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                       | 263     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 65 248      | 2,3024 | 7 805,79   |
|                                       | 263     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 424       | 2,3024 | 170,36     |
|                                       | 263     | 18 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 92          | 2,3024 | 11,01      |
|                                       | 263     | 19 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 324       | 2,3024 | 158,39     |
|                                       | 263     | 20 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 202         | 2,3024 | 24,17      |
|                                       | 263     | 21 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 26          | 2,3024 | 3,11       |
|                                       | 292     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 28 737      | 2,3024 | 3 437,88   |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                     | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|---------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Hroznětín</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                           | 297     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 31 318      | 2,3024 | 3 746,66   |
|                           | 302     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 86 666      | 2,3024 | 10 368,08  |
|                           | 317     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 11 310      | 2,3024 | 1 353,05   |
|                           | 317     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 12 262      | 2,3024 | 1 466,94   |
|                           | 319     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 423         | 2,3024 | 50,60      |
|                           | 320     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 140         | 2,3024 | 16,75      |
|                           | 321     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 10 949      | 2,3024 | 1 309,86   |
|                           | 327     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 976       | 2,3024 | 475,66     |
| část                      | 335     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 33          | 2,3024 | 3,95       |
| část                      | 873     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 295         | 2,3024 | 35,29      |
| část                      | 873     | 3  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 12 082      | 2,3024 | 1 445,40   |
|                           | 891     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 513       | 2,3024 | 420,27     |
|                           | 891     | 2  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 764         | 2,3024 | 91,40      |
|                           | 911     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 991       | 2,3024 | 477,45     |
|                           | 911     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 094       | 2,3024 | 250,51     |
| část                      | 996     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 32 014      | 2,3024 | 3 829,92   |
| část                      | 996     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 9 111       | 2,3024 | 1 089,97   |
|                           | 1105    | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 28 544      | 2,3024 | 3 414,79   |
|                           | 1105    | 5  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 062       | 2,3024 | 127,05     |
|                           | 1155    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 893         | 2,3024 | 106,83     |
|                           | 1155    | 4  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 722         | 2,3024 | 86,37      |
|                           | 1156    | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 13 517      | 2,3024 | 1 617,07   |
|                           | 1156    | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 323         | 2,3024 | 38,64      |
|                           | 1156    | 6  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 428         | 2,3024 | 51,20      |
|                           | 1156    | 7  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 27          | 2,3024 | 3,23       |
|                           | 1156    | 8  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 944         | 2,3024 | 112,93     |
|                           | 1162    | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 9 579       | 2,3024 | 1 145,96   |
|                           | 1162    | 4  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 141         | 2,3024 | 16,87      |
|                           | 1162    | 6  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 10 083      | 2,3024 | 1 206,26   |
|                           | 1162    | 22 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 76          | 2,3024 | 9,09       |
| část                      | 1168    | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 17 007      | 2,3024 | 2 034,59   |
|                           | 1168    | 3  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 4 275       | 2,3024 | 511,43     |
|                           | 1220    | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 17 266      | 2,3024 | 2 065,58   |
|                           | 1220    | 7  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 157       | 2,3024 | 258,05     |
|                           | 1224    | 6  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 148       | 2,3024 | 137,34     |
|                           | 1247    | 8  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 96          | 2,3024 | 11,48      |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                     | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|---------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Hroznětín</b> |         |   |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                           | 1468    |   | 7   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 461       | 2,3024 | 174,78     |
|                           | 1638    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 7 852       | 2,3024 | 939,36     |
|                           | 1638    |   | 2   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3           | 2,3024 | 0,36       |
|                           | 1706    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 45 890      | 2,3024 | 5 489,94   |
|                           | 1707    |   |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 371         | 2,3024 | 44,38      |
|                           | 1708    |   |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 777         | 2,3024 | 92,95      |
|                           | 1724    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 49 491      | 2,3024 | 5 920,74   |
|                           | 1724    |   | 2   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 11 231      | 2,3024 | 1 343,59   |
| část                      | 1737    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 48 095      | 2,3024 | 5 753,73   |
| část                      | 1737    |   | 2   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 816       | 2,3024 | 336,89     |
|                           | 1737    |   | 14  | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 347       | 2,3024 | 280,78     |
|                           | 1754    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 794         | 2,3024 | 94,99      |
| část                      | 1795    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 872       | 2,3024 | 343,59     |
|                           | 1828    |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 431         | 2,3024 | 51,56      |
|                           | 1830    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 6 078       | 2,3024 | 727,13     |
|                           | 1839    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 370       | 2,3024 | 403,16     |
|                           | 1839    |   | 4   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 581         | 2,3024 | 69,51      |
|                           | 1839    |   | 6   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 650         | 2,3024 | 77,76      |
|                           | 1839    |   | 7   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 41          | 2,3024 | 4,90       |
|                           | 1852    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 354         | 2,3024 | 42,35      |
|                           | 1852    |   | 2   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 10 129      | 2,3024 | 1 211,76   |
|                           | 1852    |   | 3   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 4 045       | 2,3024 | 483,91     |
|                           | 1852    |   | 6   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 730       | 2,3024 | 446,23     |
|                           | 1852    |   | 7   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 275         | 2,3024 | 32,90      |
|                           | 2003    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 850         | 2,3024 | 101,69     |
|                           | 2024    |   | 2   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 822         | 2,3024 | 98,34      |
|                           | 2033    |   | 3   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 436         | 2,3024 | 52,16      |
|                           | 2044    |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 469         | 2,3024 | 56,11      |
|                           | 2045    |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 968         | 2,3024 | 115,80     |
|                           | 2122    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 8 809       | 2,3024 | 1 053,84   |
|                           | 2167    |   | 4   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 4 260       | 2,3024 | 509,64     |
|                           | 2328    |   | 1   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 23 952      | 2,3024 | 2 865,44   |
|                           | 2328    |   | 2   | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 104         | 2,3024 | 12,44      |
| část                      | 2398    |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 146         | 2,3024 | 17,47      |
|                           | 2398    |   | 2   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 487         | 2,3024 | 58,26      |
| část                      | 2406    |   | 1   | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 271         | 2,3024 | 32,42      |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                           | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|---------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Hroznětín</b>       |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
| část                            | 2409    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 379         | 2,3024 | 45,34      |
|                                 | 2409    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 987         | 2,3024 | 118,08     |
|                                 | 2409    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 63          | 2,3024 | 7,54       |
|                                 | 2411    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 664         | 2,3024 | 79,44      |
|                                 | 2411    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 508       | 2,3024 | 180,41     |
|                                 | 2411    | 14 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 46          | 2,3024 | 5,50       |
|                                 | 2411    | 15 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 78          | 2,3024 | 9,33       |
|                                 | 2442    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 157       | 2,3024 | 377,68     |
|                                 | 2442    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 129         | 2,3024 | 15,43      |
|                                 | 2442    | 5  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 6           | 2,3024 | 0,72       |
|                                 | 2443    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 5 138       | 2,3024 | 614,67     |
|                                 | 2443    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 863         | 2,3024 | 103,24     |
|                                 | 2446    |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 567       | 2,3024 | 307,10     |
|                                 | 2449    |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 4 603       | 2,3024 | 550,67     |
|                                 | 2452    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 740         | 2,3024 | 88,53      |
|                                 | 2452    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 218       | 2,3024 | 145,71     |
|                                 | 2453    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 486         | 2,3024 | 58,14      |
|                                 | 2455    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 613         | 2,3024 | 73,33      |
|                                 | 2455    | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 678         | 2,3024 | 81,11      |
| část                            | 2462    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 845       | 2,3024 | 220,72     |
|                                 | 2465    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 2 375       | 2,3024 | 284,13     |
|                                 | 2465    | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 234         | 2,3024 | 27,99      |
|                                 | 2465    | 4  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 139       | 2,3024 | 136,26     |
|                                 | 2467    |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 3 437       | 2,3024 | 411,18     |
|                                 | 2468    | 1  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 1 247       | 2,3024 | 149,18     |
|                                 | 2670    |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 51 961,00 | 83          | 2,3024 | 9,93       |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 705 823     |        | 84 439,48  |
| <b>Katastr: Kfely u Ostrova</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                 | 109     | 3  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 10          | 2,3024 | 1,52       |
|                                 | 254     | 4  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 495         | 2,3024 | 75,06      |
|                                 | 262     | 2  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 33 420      | 2,3024 | 5 067,42   |
|                                 | 270     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 2 187       | 2,3024 | 331,61     |
|                                 | 271     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 47 103      | 2,3024 | 7 142,16   |
|                                 | 272     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 993         | 2,3024 | 150,57     |
|                                 | 273     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 3 968       | 2,3024 | 601,66     |
|                                 | 274     |    |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 68          | 2,3024 | 10,31      |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                           | Parcela | /  | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|---------------------------------|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Kfely u Ostrova</b> |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                 | 275     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 22 213      | 2,3024 | 3 368,12   |
|                                 | 284     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 1 967       | 2,3024 | 298,25     |
|                                 | 286     | 2  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 437         | 2,3024 | 66,26      |
|                                 | 287     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 44 166      | 2,3024 | 6 696,82   |
|                                 | 290     | 4  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 4 041       | 2,3024 | 612,73     |
|                                 | 292     | 6  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 13 912      | 2,3024 | 2 109,46   |
|                                 | 320     | 12 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 4 616       | 2,3024 | 699,92     |
|                                 | 322     |    |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 754         | 2,3024 | 114,33     |
|                                 | 323     |    |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 594         | 2,3024 | 90,07      |
|                                 | 351     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 65 858,00 | 2 593       | 2,3024 | 393,17     |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 183 537     |        | 27 829,44  |
| <b>Katastr: Květnová</b>        |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                 | 140     | 4  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 58 507,00 | 78 298      | 2,3024 | 10 547,04  |
|                                 | 178     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 58 507,00 | 31 820      | 2,3024 | 4 286,28   |
|                                 | 178     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 58 507,00 | 24 652      | 2,3024 | 3 320,72   |
|                                 | 220     | 2  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 58 507,00 | 55 651      | 2,3024 | 7 496,41   |
|                                 | 1419    | 5  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 58 507,00 | 32 129      | 2,3024 | 4 327,90   |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 222 550     |        | 29 978,35  |
| <b>Katastr: Nivy</b>            |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                 | 462     |    |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 48 638,00 | 1 520       | 2,3024 | 170,21     |
|                                 | 552     | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 48 638,00 | 4 276       | 2,3024 | 478,83     |
| Celkem za katastr               |         |    |     |      |       |          |           |           | 5 796       |        | 649,05     |
| <b>Katastr: Odeř</b>            |         |    |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
| část                            | 80      | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 5 932       | 2,3024 | 713,79     |
|                                 | 80      | 2  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 1 113       | 2,3024 | 133,93     |
| část                            | 86      | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 1 451       | 2,3024 | 174,60     |
|                                 | 105     |    |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 385         | 2,3024 | 46,33      |
| část                            | 106     |    |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 26 426      | 2,3024 | 3 179,79   |
| část                            | 110     | 1  |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 2 547       | 2,3024 | 306,48     |
| část                            | 166     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 53 736      | 2,3024 | 6 465,94   |
| část                            | 166     | 5  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 404         | 2,3024 | 48,61      |
|                                 | 166     | 6  |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 3 284       | 2,3024 | 395,16     |
|                                 | 668     | 1  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 8 108       | 2,3024 | 975,62     |
|                                 | 668     | 3  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 39 212      | 2,3024 | 4 718,30   |
|                                 | 668     | 4  |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 737         | 2,3024 | 88,68      |
|                                 | 668     | 6  |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 17 046      | 2,3024 | 2 051,11   |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                                   | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²] | %      | Nájem [Kč] |
|-----------------------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|-------------|--------|------------|
| <b>Katastr: Odeř</b>                    |         |   |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                         | 709     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 682         | 2,3024 | 82,06      |
|                                         | 711     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 130         | 2,3024 | 15,64      |
| část                                    | 714     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 100         | 2,3024 | 12,03      |
|                                         | 714     | 2 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 574         | 2,3024 | 69,07      |
|                                         | 720     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 1 072       | 2,3024 | 128,99     |
|                                         | 730     |   |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 52 263,00 | 1 309       | 2,3024 | 157,51     |
| Celkem za katastr                       |         |   |     |      |       |          |           |           | 164 248     |        | 19 763,63  |
| <b>Katastr: Ostrov nad Ohří</b>         |         |   |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
|                                         | 2781    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 1 511       | 2,3024 | 149,59     |
|                                         | 2784    |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 1 796       | 2,3024 | 177,80     |
|                                         | 2785    | 2 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 1 095       | 2,3024 | 108,40     |
|                                         | 2787    | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 2 581       | 2,3024 | 255,52     |
|                                         | 2789    | 2 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 1 366       | 2,3024 | 135,23     |
|                                         | 2801    |   |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 42 999,00 | 9 383       | 2,3024 | 928,91     |
| Celkem za katastr                       |         |   |     |      |       |          |           |           | 17 732      |        | 1 755,45   |
| <b>Katastr: Ruprechtov u Hroznětína</b> |         |   |     |      |       |          |           |           |             |        |            |
| část                                    | 73      | 1 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 23 666      | 2,3024 | 2 726,99   |
|                                         | 88      | 2 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 277         | 2,3024 | 31,92      |
|                                         | 203     | 2 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 287         | 2,3024 | 33,07      |
| část                                    | 438     | 1 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 118 955     | 2,3024 | 13 706,98  |
|                                         | 438     | 7 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 39          | 2,3024 | 4,49       |
|                                         | 438     | 8 |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 336         | 2,3024 | 38,72      |
| část                                    | 466     |   |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 4 667       | 2,3024 | 537,77     |
| část                                    | 467     | 1 |     | 2    | 7     | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 14 062      | 2,3024 | 1 620,34   |
| část                                    | 476     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 227         | 2,3024 | 26,16      |
| část                                    | 584     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 397         | 2,3024 | 45,75      |
| část                                    | 641     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 212         | 2,3024 | 24,43      |
|                                         | 690     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 1 751       | 2,3024 | 201,76     |
|                                         | 693     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 4 120       | 2,3024 | 474,74     |
|                                         | 697     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 5 513       | 2,3024 | 635,25     |
|                                         | 712     |   |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 2 052       | 2,3024 | 236,45     |
|                                         | 716     | 4 |     | 2    | 11    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 34          | 2,3024 | 3,92       |
|                                         | 716     | 5 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 50 048,00 | 410         | 2,3024 | 47,24      |
| Celkem za katastr                       |         |   |     |      |       |          |           |           | 177 005     |        | 20 395,98  |

**Příloha nájemní smlouvy č.233N05/29**

Variabilní symbol: 23310529      Uzavřeno: 1.7.2005      Roční nájem: **232 911 Kč**  
Datum tisku: 22.8.2019      Účinná od: 1.7.2005

| Pozn.                              | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m²]      | %      | Nájem [Kč]     |
|------------------------------------|---------|---|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|------------------|--------|----------------|
| <b>Katastr: Vykmanov u Ostrova</b> |         |   |     |      |       |          |           |           |                  |        |                |
|                                    | 329     | 1 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 49 544,00 | 88               | 2,3024 | 10,04          |
|                                    | 344     |   |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 49 544,00 | 25 213           | 2,3024 | 2 875,99       |
|                                    | 360     | 1 |     | 2    | 2     | 10002    | pc/ha     | 49 544,00 | 93 914           | 2,3024 | 10 712,57      |
|                                    | 383     | 1 |     | 2    | 14    | 10002    | pc/ha     | 49 544,00 | 2 277            | 2,3024 | 259,73         |
| Celkem za katastr                  |         |   |     |      |       |          |           |           | 121 492          |        | 13 858,33      |
| <b>Celkem</b>                      |         |   |     |      |       |          |           |           | <b>1 884 733</b> |        | <b>232 911</b> |

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

