

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

Spisová značka

OPP/MMB/0290669/2018

Číslo jednací

MMB/0290669/2018/K/r

Vyřizuje, tel., e-mail

Ing.arch. Lea Kulísková, Ph.D.
54217 3233kuliskova.lea@brno.cz

Brno dne

31.8.2018

- Ing.arch. Marek Štěpán, nar. 9.8.1967, Vranov 278, 664 32 Vranov

R o z h o d n u t í

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu žádosti podané dne 13.7.2018, doplněné dne 29.8.2018, prostřednictvím Ing.arch. Marka Štěpána, nar. 9.8.1967, Vranov 278, 664 32 Vranov, na základě:

- plné moci udělené dne 4.7.2018 vlastníkem nemovitosti č.p. 536, pozemek parc. č. 499, k.ú. Město Brno, tj. ČR – Moravskou galerií v Brně, IČ 00094871, Husova 18, 662 26 Brno,
- smlouvy č. 5417120736 ze dne 13.3.2017 o výpůjčce uzavřené mezi vlastníkem nemovitosti pozemek parc. č. 497/1, k.ú. Město Brno, tj. Statutárním městem Brnem, IČ 44992785, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno a ČR – Moravskou galerií v Brně, IČ 00094871, Husova 18, 662 26 Brno,
- smlouvy o smlouvě budoucí nájemní uzavřené dne 5.1.2017 mezi ČR – Moravskou galerií v Brně, IČ 00094871, Husova 18, 662 26 Brno a vlastníkem nemovitosti č.p. 712, pozemek parc. č. 501/1, k.ú. Město Brno, tj. Brněnskými komunikacemi a.s., IČ 60733098, Rennská tř. 1a, 639 00 Brno,

tímto v souladu s ustanovením §14 odst.1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci: **Husova 14, č.p. 536, pozemek parc. č. 499, k.ú. Město Brno,**

- *kulturní památka vedená v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 30265/7-119*
pozemek parc. č. 497/1, k.ú. Město Brno, č.p. 712, pozemek parc. č. 501/1, k.ú. Město Brno,
- *Městská památková rezervace Brno ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*
revitalizace UMPRUM – dovybudování návštěvnického zázemí a vytvoření nové stálé expozice designu - dokumentace pro provedení stavby
– stavební objekt SO 02 – Zázemí pro návštěvníky a SO 03 - Rampa

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení stavby v rozsahu objektů SO 02 (zázemí pro návštěvníky) a SO 03 (rampa) v rámci revitalizace budovy Uměleckoprůmyslového muzea Husova 14 v Brně, dle žádosti a předložené dokumentace pro provedení stavby „*Revitalizace UMPRUM – dovybudování návštěvnického zázemí a vytvoření nové stálé expozice designu.*“ vypracované v květnu 2018 Ateliérem Štěpán s.r.o., Konečného nám. 3, 602 00 Brno, je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é

s tím, že pro realizaci předmětných stavebních objektů zůstávají i nadále v platnosti podmínky závazného stanoviska č.j. MMB/ 0299596/2016 ze dne 11.1.2017, stanovené v souladu s ustanovením §9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- průběhu provádění prací budou svolány kontrolní dny, na které bude zván Národní památkový ústav územní odborné pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně a OPP MMB ke sledování postupu prací a projednání detailů. V rámci vstupního kontrolního dne bude stanoven postup prací.
- referenční vzorky materiálů a povrchových úprav budou předmětem výsledného posouzení NPÚ ÚOP v Brně a OPP MMB pro realizaci.

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Novorenesanční budova Uměleckoprůmyslového muzea, Husova 14 v Brně je vedena podle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 30265/7-119. Spolu s dalšími stavbou dotčenými nemovitostmi je součástí Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989. Současně se jedná o území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo po prodloužení termínu pro jeho vydání vyhotoveno pod č.j. NPÚ 371/56763/2018 – JF dne 30.7.2018.

Předmětem žádosti je revitalizace UMPRUM, dovybudování návštěvnického zázemí a vytvoření nové stálé expozice designu, SO 02 – vybudování venkovního zázemí pro návštěvníky umožňující zpřístupnění a plnohodnotné využívání terasy UMPRUM a SO 03 – rampa.

Stávající venkovní terasa má být bezbariérově zpřístupněna z pozemku parc. č. 497/1, k.ú. Město Brno, pomocí rampy z pozinkované ušlechtilé oceli, sklon rampy má být 1:12.

Na terase mají být umístěny následující samostatné objekty: zázemí pro návštěvníky (půdorysné rozměry cca 2,45x6,5m, výška 2,7m, toalety (rozměry 2,2x4,2m, výška 2,7m). Objekty mají mít ocelovou konstrukci s opláštěním bezpečnostním sklem (vysoce přirozeně zrcadlící s max. rovinatostí).

K budově UMPRUMU má být přistavěno nové zádveří rozměrů 2,07mx3,31m, výška cca 4,0m). Konstrukce má být ocelová, opláštěná bezpečnostním sklem (vysoce přirozeně zrcadlící s max. rovinatostí). Dvoukřídlé dveře zádveří mají být z chromového zrcadlového skla.

Před středním rizalitem budovy a před vstupy na toalety je na terase navržen pororošt. Na pororoštu podél budovy má být umístěna lavice. Po bocích fasády je nově navržena zeleň (travnaté rostliny). stávající zeleň včetně stromů při hradební zdi má být zachována. Dále mají být na terase umístěny mobilní rozkládací boxy a zajímavé exponáty ze sbírek Moravské galerie. Stávající kamenná dlažba na terase má být zachována.

Nad terasou má být umístěn konceptuální objekt - mrak, je navržen jako pneumatický polštář a terasu má z velké části zastřešit. Jedná se o zakřivenou prostorovou plochu o půdoryse ledviny z fólie ETFE. Základové a kotevní konstrukce jsou řešeny napojením na stávající železobetonovou podzemní konstrukci objektu galerie. Kotevní ocelové prvky jsou navrženy nad stropem 1.PP, sloupy a táhla jsou kloubově napojeny nad terénem. Konstrukci mraku tvoří příhradové nosníky na šesti ocelových sloupech. Prostorovou tuhost mraku zajišťuje šest ocelových táhel a dvě vzpěry. Čtyři táhla jsou kotvena do obvodového zdiva objektu UMPRUM (dvě prostřední táhla jsou kotvena v jednom bodě), na druhé straně jsou táhla kotvena do objektu parkovacího domu.

NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že ***výše uvedený záměr v rozsahu předložené projektové dokumentace lze realizovat.***

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti včetně projednání návrhu dne 2.7.2018 na místě samém za účasti NPÚ ÚOP v Brně a zpracovatele projektové dokumentace a dospěl k závěru, že provedení navrhovaných objektů v rámci revitalizace UMPRUM je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustné.

Jedná se o revitalizaci a modernizaci budovy při zachování její výstavní funkce, vytvoření nové stálé expozice se zaměřením na design vychází z původních záměrů zakladatelů Uměleckoprůmyslového muzea. Navrhované stavební úpravy navazují na rekonstrukci budovy včetně přístavby depozitářů, realizovanou v letech 1999-2001. V rámci dotvoření návštěvnického zázemí je řešeno zpřístupnění venkovní plochy nad novodobou přístavbou depozitářů při zadní fasádě budovy a úpravu této terasy pro plnohodnotné využití v rámci provozu galerie.

Dokumentace pro stavební povolení „*Revitalizace UMPRUM – dovybudování návštěvnického zázemí a vytvoření nové stálé expozice designu.*“ vypracovaná v červenci 2016 spol. PROMED Brno s r.o., Žitná 19, 621 00 Brno a Atelierem Štěpán s.r.o., Konečného nám. 3, 602 00 Brno, která zahrnovala vnitřní stavební úpravy včetně změny technického vybavení objektu a vybudování venkovního zázemí terasy, byla předmětem závazného stanoviska OPP MMB č.j. MMB/0299569/2019 ze dne 11.1.2017.

Navržené stavební objekty SO 02 (zázemí pro návštěvníky) a SO 03 (rampa) v rámci předložené dokumentace pro provedení stavby navazují na dokumentaci pro stavební povolení a upřesňují řešení s tím, že podmínky výše uvedeného závazného stanoviska zůstávají pro realizaci i nadále v platnosti.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy

C.2 – celková situace, C.3 – koordinační situace, C.4 – katastrální situace, D.2/a.02 – půdorys terasy, D.2/a.04 – řezopohled západní B-B, D.2/a.06 – zádveří 01, D.2/a.05 – pohled východní, D.2/a.06 – zádveří, D.02/a.07 – zádveří – detaily, D.2/a.08 – toalety, D.2/a.10 – zázemí pro návštěvníky, D.2/a.12 – pochozí rošt. lavice, D.2/a.22 – výpis výrobků, D.2/a.23 – rampa – půdorys, řez 1-1, potvrzené OPP MMB.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou všichni účastníci řízení podat podle §81 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží:

- Statutární město Brno, IČ 44992785, Majetkový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
- Brněnské komunikace a.s., IČ 60733098, Renneská tř. 1a, 639 00 Brno
- spis

Na vědomí:

- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno