

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 54N18/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská společnost Plazy spol. s r. o.

sídlo: Plazy 9, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 61680311

DIČ: CZ61680311

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 35782

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Václav Egert, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 54N18/66 ze dne 04.05.2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 07.12.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2 dodatku č. 2 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **13 770 Kč** (slovy: třináctisíc sedm set sedmdesát korun českých).

2. a) Na základě geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 došlo k rozdělení pozemku **KN p. č. 916** (688 m²) v katastrálním území a obci Kosmonosy na pozemky **KN p. č. 916/1** (370 m²) a **KN p. č. 916/2** (318 m²).

b) Na základě geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 došlo k rozdělení pozemku **KN p. č. 927** (16 378 m²) v katastrálním území a obci Kosmonosy na pozemky **KN p. č. 927/1** (15 999 m²) a **KN p. č. 927/2** (379 m²).

Geometrický plán č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

c) Vzhledem k realizaci veřejně prospěšné stavby „D10 MÚK Kosmonosy“ se smluvní strany dohodly na zúžení předmětu pachtu o část pozemku **KN p. č. 916** v katastrálním území a obci Kosmonosy o výměře 482 m², z toho 225 m² (dle geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 se jedná o část **KN p. č. 916/2**) dotčeno zábořem trvalým a 257 m²

(dle geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 se jedná o část **KN p. č. 916/1**) dotčeno zábořem dočasným.

d) Vzhledem k realizaci veřejně prospěšné stavby „D10 MÚK Kosmonosy“ se smluvní strany dohodly na zúžení předmětu pachtu o část pozemku **KN p. č. 927** v katastrálním území a obci Kosmonosy o výměře 939 m², z toho 316 m² (dle geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 se jedná o část **KN p. č. 927/2**) dotčeno zábořem trvalým a 623 m² (dle geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 se jedná o část **KN p. č. 927/1**) dotčeno zábořem dočasným.

Zákres zábořů viz výňatek ze zábořového elaborátu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. K zúžení předmětu nájmu dojde s účinností **od 01.10.2020**.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedeného důvodu sníženo na částku **13 383 Kč** (slovy: třinácttisíc-třistaosmdesát tři korun českých).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **13 533 Kč** (slovy: třinácttisíc-pětset třicet tři korun českých).

K 01.10.2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **13 770 Kč** (slovy: třinácttisíc sedmset sedmdesát korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 22.08.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 22.08.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Václav Egert
jednatel
Zemědělská společnost Plazy
spol. s r. o.

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová
.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne