



S00AP00WEY41

PRVU 108287/2019 60
SPOT 76.8 540

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 6/2019

Číslo smlouvy objednatele: 04/02/ORI/2019

1. Smluvní strany

Název objednatele: Statutární město Prostějov
Sídlo: nám.T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
Právní forma: 801 – obec
Zastoupeno: Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova
Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČO: 00288659

Bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Objednatel“)

Název zhotovitele: STAMO, s.r.o.
Sídlo: Karafiátova 750, 79852 Konice
Zastoupena: Jiřím Zapletalem, jednatelem společnosti
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka, 6053
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických

IČO: 46904395

DIČ: CZ46904395

daňový režim: plátce DPH

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zhotovení stavby „**Muzeum a galerie v Prostějově - Oprava sociálního zařízení v administrativní budově**“ dle projektové zpracované společností STAVTES - stavebně technická společnost s.r.o., Tylova ul. 3, Prostějov, výkazu výměr a technických podmínek.
- 2.1.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou, technickými podmínkami.
- 2.1.4. Mimo všechny shora definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.4.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.4.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- 2.1.4.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 2.1.4.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 2.1.4.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.1.4.7. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně zaplacení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
- 2.1.4.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 2.1.5. Dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými právními předpisy (např.: zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, zák. č. 13/1997 Sb., vyhl. č. 104/1997 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb., zák. č. 309/2006 Sb., zák. č. 22/1997 Sb. a dalšími) a v souladu se všemi platnými ČSN.
- 2.1.5.1. Dílo bude provedeno v souladu s technickými podmínkami, projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří nedílnou součást smlouvy a byly nedílnou součástí zadávací dokumentace a jsou s ní totožné. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 2.1.5.2. Při realizaci díla je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn průjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, hasičskému sboru, sanitním vozům apod.
- 2.1.5.3. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace či nesoulad projektové dokumentace a výkazu výměr, je povinen na ně Objednatele upozornit. Zhotovitel navrhne řešení nápravy a vyzve k projednání zástupce Objednatele. V případě, že Objednatel prokazatelně zjistí, že Zhotovitel záměrně neupozornil na vady, kterých si měl a mohl být vědom v technických podmínkách provádět stavby či projektové dokumentace, a které mohly způsobit změnu rozsahu prací, Objednatel za takové změny rozsahu prací nezodpovídá a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Termín zahájení stavby: v dohodnutém termínu po podpisu Smlouvy o dílo, nejpozději **do 20. 8. 2019.**
- 3.1.2. Zahájením stavby se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.

3.2. Termíny dokončení díla

- 3.2.1. Termínem dokončení díla se rozumí den, v němž bude Objednateli doručeno písemné oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. V oznámení Zhotovitel uvede termín předání a převzetí díla.
- 3.2.2. Termín dokončení: nejpozději **do 16. 9. 2019.**
- 3.2.3. O případném dřívějším ukončení díla je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději 10 pracovních dní předem.
- 3.2.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůt plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.5. Termíny dokončení jsou závislé na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužují se Termíny dokončení díla o dobu shodnou s dobou prodloužení Objednatele v plnění jeho součinností.

3.3. Místo plnění:

- 3.3.1. Místem plnění je: nám. T. G. Masaryka 7/2, 796 01 Prostějov

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Objednatel se zavazuje bezvadně dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH

395 202,-Kč

TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ.

- 4.1.2. Jedná se o poskytnutí plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace

CZ – CPA 42.99.12, CZ – CPA 43.21.10, CZ – CPA 43.22.1 CZ – CPA 43.3.

DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude vystaven podle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

- 4.1.3. Příjemce plnění je povinen doplnit výši daně, přiznat a uhradit ji.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že realizace stavby je podmíněna schválením finančních prostředků v rozpočtu města Prostějova v rámci jednotlivých kalendářních roků dle termínu realizace uvedeného v odstavci „3. Termíny a místo plnění“. Nebudou-li příslušným orgánem objednatele schváleny rozpočtové prostředky nejpozději do 18. 8. 2019, smluvní strany se dohodly, že stavba nebude realizována.

- 4.3. V případě, že Objednatel obdrží pouze část finančních prostředků z rozpočtu města Prostějov, která by nepokryla celkové plnění, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě, resp. dodatkem k této smlouvě upravit předmět plnění tak, aby odpovídal obdrženému finančnímu krytí.

4.4. Obsah ceny

- 4.4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).

- 4.4.2. Cena je stanovena podle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, (nebo Položkový rozpočet) který je přílohou č. 1 smlouvy.

- 4.4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 4.4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.

- 4.4.5. Veškeré náklady na manipulaci se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou jsou zahrnuty v ceně díla. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina (nebo vybourané hmoty) odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí ceny díla bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

4.5. Podmínky pro změnu ceny

- 4.5.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

- 4.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace (dále též „vícepráce“) nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (dále též „méněpráce“); V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Veškeré vícepráce či méněpráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

4.6. Způsob sjednání změny ceny

- 4.6.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.6.2. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena maximálně ve výši cen URS.
- 4.6.3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm, a to v souladu se „zákonem o zadávání veřejných zakázek“.
- 4.6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a v souladu se „zákonem o zadávání veřejných zakázek“, Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 4.6.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2.3. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejdříve druhého dne a nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se v uvedené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatелеm vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 5.2.4. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH.

5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatелеm Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, na základě žádosti o uvolnění pozastávky.
- 5.3.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění poslední vady a nedodělku.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

5.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.5.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 5.5.2. Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 5.5.1. je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávností. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury).

5.6. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:

- osobně
- poštou na uvedenou adresu

- e-mailem na adresu: [REDAKCE]

Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním Objednateli k úhradě předložena Objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury Objednateli k úhradě Objednatel akceptováno.

6. Majetkové sankce

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů dle Harmonogramu postupu prací:
Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem realizace díla uvedenými v Harmonogramu postupu prací, který je přílohou č. 2 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 6.2. Sankce za nesplnění dohodnutého Termínu dokončení díla
 - 6.2.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - 6.2.2. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 6.3. Sankce za neplnění Termínu předání a převzetí dokončeného díla
 - 6.3.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více než 30 dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy a Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 6.4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.4.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.5.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení s nástupem na odstraňování vady (vad).
 - 6.5.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 6.5.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla nebo že se jedná o vadu, u které hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.6. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 6.6.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne předání a převzetí díla (nebude-li písemně dohodnuta jiná lhůta), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.
- 6.7. Úrok z prodlení s úhradou
 - 6.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok ve výši dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.8. Společná ujednání k majetkovým sankcím

- 6.8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli z výše uvedených důvodů smluvní pokutu i v případě, že porušení povinnosti nezavinil.
- 6.8.2. Právo Objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

7. Staveniště

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu písemného protokolu.
- 7.1.3. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

7.2. Vyklízení staveniště

- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklízení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Stavební deník a kontrolní dny

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších změn).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla v souladu s výše uvedenou vyhláškou, zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

8.3. Kontrola konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku).

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

- 8.3.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím klíčových pracovníků, které uvedl v rámci prokazování kvalifikace dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve Veřejné zakázce na předmět plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit klíčové pracovníky pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel.

10. Odpovědnost za škodu

10.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 10.1.1. Pokud činností Zhotovitele v souvislosti s prováděním díla dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.1.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 10.2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací části díla jinou osobu:

- 11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu - poddodavatele. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

- 11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 11.1.3. Povinnosti zhotovitele je průběžně vést seznam poddodávek.
- 11.1.4. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli seznam poddodavatelů, ve kterém budou uvedeni všichni poddodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

12. Předání a převzetí díla

12.1. Organizace předání díla

- 12.1.1. Zhotovitel je povinen dílo připravit k předání a převzetí tak, aby mohlo být předáno a převzato nejdříve 5 dnů a nejpozději 10 dnů od oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. Termín předání a převzetí bude součástí tohoto oznámení o dokončení díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

12.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 12.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 12.2.2. Obsahuje-li dílo vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 12.2.3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 12.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 12.2.5. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

13. Záruka za jakost

13.1. Odpovědnost za vady díla

- 13.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.1.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo **záruku na stavební práce v délce 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni předání bezvadného díla.
- 13.1.3. Zhotovitel poskytuje v rámci provedeného díla **záruku na dodávanou technologii a vybavení** v délce odpovídající délce záruky poskytnuté výrobcem, **nejméně však v délce 24 měsíců**. Záruční doba počíná, běžet ode dne následujícího po dni předání bezvadného díla.
- 13.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 13.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 13.1.6. Pokud bylo plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně
- a) subdodavatel Zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele nebo toho kdo nad stavbou vykonával dozor,
 - b) kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci, a

- c) kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobilo selhání dozoru
- 13.1.7. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, pokud prokáže, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednal.
- 13.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 13.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 13.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

14. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

14.1. Vlastnictví díla

- 14.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

14.2. Nebezpečí škody na díle

- 14.2.1. Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem Zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

15. Pojištění zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění Zhotovitele za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **200 000,- Kč (1/2 ze sjednané ceny díla bez DPH)**. Toto pojištění bude zahrnovat zejména provozní pojistná nebezpečí (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit ke kontrole originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (resp. pojistný certifikát).
- 15.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavebně montážní pojištění, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **150 000,- Kč (1/3 z ceny díla bez DPH)**. Toto pojištění bude zahrnovat zejména škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin :
- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit ke kontrole originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (resp. pojistný certifikát).

- 15.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v případě pojištění dle čl. 16.1 v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatel a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatel od smlouvy odstoupit.
- 15.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 15.1. a 15.2. smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatel veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 15.5. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně díla.

16. Vyšší moc

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 16.2.1. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy.

17. Změna smlouvy

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

17.2. Skryté překážky

- 17.2.1. Pokud zjistí zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

18. Odstoupení od smlouvy

18.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

- 18.1.1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
- 18.1.2. V případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovováním díla dle harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, a to po dobu delší než 4 týdny,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 4 týdny
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů
 - kdy Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele
- v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě
- 18.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 18.3. Pokud se při existenci skrytých překážek podle ustanovení 17.2.1. nedohodnou strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit
- 18.4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 18.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 18.6. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící Objednateli v důsledku ukončení činnosti Zhotovitele a o těchto opatřeních Objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 18.7. Strany se ve smyslu § 2005 občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 18.8. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s Objednatelem odsouhlasí,
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí části zakázky a Objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.

19. Ostatní ujednání

19.1. Ostatní ujednání Smlouvy

- 19.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo zveřejnit obsah Smlouvy na svých oficiálních www stránkách v sekci „Veřejné zakázky“. Obsahuje – li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku, označí zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 19.1.2. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 19.1.3. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění a předpisy souvisejícími.
- 19.1.4. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody, která jí vznikla v důsledku porušení sankcionované povinnosti druhou smluvní stranou.
- 19.1.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude, na základě dohody smluvních stran, soud určený podle sídla Objednatele.
- 19.1.6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 19.1.7. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 19.1.8. Zhotovitel se zavazuje v souladu s § 212 zákona o zadávání veřejných zakázek, že objednateli předloží seznam poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této smlouvy o dílo, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 5 % z celkové ceny díla, a to nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy o dílo. b). Současně platí, že má-li poddodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.
- Příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále v případě naplnění podmínek uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.
- Objednatel si vyhrazuje právo neuhradit Zhotoviteli cenu díla, či její část v případě, že Zhotovitel nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se Objednatel nedostává do prodlení a Zhotovitel není oprávněn domáhat se na Objednateli úroků z prodlení.
- 19.1.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení
- 19.1.10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.
- 19.1.11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

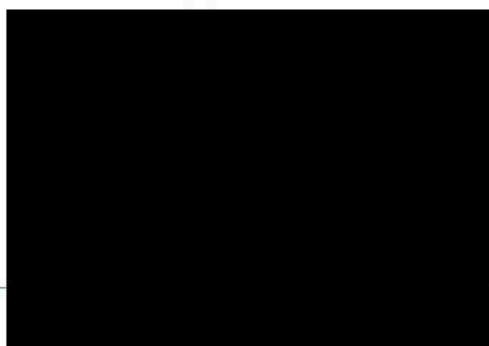
- 19.1.12. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 19.1.13. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 19.1.14. Smluvní strany po přečtení Smlouvy potvrzují, že obsahu Smlouvy porozuměly, že Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Položkový rozpočet
2. Harmonogram postupu prací
3. Projektová dokumentace

V Prostějově, dne19. 08. 2019

V Konici, dne15. 08. 2019



SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	- Stavební práce "B"	JKSO	
Objekt			SKP	
2		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
ZS235		MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZE	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	44 369	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	49 459	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		93 828	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		93 828	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		93 828	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Jiří Zapletal		Jméno : Jiří Zapletal		Jméno :
Datum : 9.8.2019		Datum : 9.8.2019		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	93 828 Kč	
DPH		21,0 %	19 704 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				113 532 Kč

Poznámka :

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Rozpočet : 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	20 031	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	2 901	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	440	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 733	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 875	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 252	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	5 960	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 100	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	6 800	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	8 738	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	7 201	0	0	0
781 Obklady keramické	0	22 543	0	0	0
783 Nátěry	0	932	0	0	0
784 Malby	0	3 245	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	7 076	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 369	49 459	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových 1,61+1,36+1,79+1,52	m2	6,28 6,28	201,30	1 264,16
2	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm 1,61+1,36+1,79+1,52	m2	6,28 6,28	202,90	1 274,21
3	612401191R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00	111,10	222,20
4	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových (1+1,36)*1,775*2 -0,6*0,6*2 (1,12+1,36)*1,775*2 -0,6*0,6*2 (1,35+1,35+0,6)*0,2 (1,7+1)*1,775*2 -0,6*1,35 (1,35+1,35+0,6)*0,2 -0,6*1,35 (1,7+1,12)*1,775*2 -0,6*0,6 -0,6*1,35 (1,35+1,35+0,6)*0,2	m2	34,53 8,38 -0,72 8,80 -0,72 0,66 9,59 -0,81 0,66 -0,81 10,01 -0,36 -0,81 0,66	178,80	6 173,61
5	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem (1+1,36)*1,775*2 -0,6*0,6*2 (1,12+1,36)*1,775*2 -0,6*0,6*2 (1,35+1,35+0,6)*0,2 (1,7+1)*1,775*2 -0,6*1,35 (1,35+1,35+0,6)*0,2 -0,6*1,35 (1,7+1,12)*1,775*2 -0,6*0,6 -0,6*1,35 (1,35+1,35+0,6)*0,2	m2	34,53 8,38 -0,72 8,80 -0,72 0,66 9,59 -0,81 0,66 -0,81 10,01 -0,36 -0,81 0,66	145,00	5 006,56
6	612473181R00	Omitka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká (1+1,36)*1,4*2 -0,6*1,4*2 (1,12+1,36)*1,4*2 -0,6*1,4*2 (0,65+0,65+0,6)*0,2 (1,5+1)*1,4*2 -0,6*1,4 -0,65*0,6 (1,5+1,12)*1,4*2 (0,65+0,65+0,6)*0,20 -0,6*1,4 -0,65*0,6	m2	22,83 6,61 -1,68 6,94 -1,68 0,38 7,00 -0,84 -0,39 7,34 0,38 -0,84 -0,39	266,80	6 090,51
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				20 031,25
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
7	632411110R00	Samonivelační stěrka tl.10 mm 1,61+1,36+1,79+1,52	m2	6,28 6,28	462,00	2 901,36

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 901,36
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				
8	spec	D+M Mřížka	ks	2,00	220,00	440,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				440,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
9	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	10,28	168,60	1 733,21
		1,61+1,79+1,36+1,52		6,28		
		4		4,00		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 733,21
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	26,28	109,40	2 875,03
		1,61+1,79+1,52+1,36+20		26,28		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 875,03
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
11	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	6,28	290,40	1 823,71
		1,61+1,36+1,79+1,52		6,28		
12	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	6,28	58,60	368,01
		1,61+1,36+1,79+1,52		6,28		
13	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	15,00	60,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				2 251,72
Díl:	97	Prorážení otvorů				
14	971033251R00	Vybourání otvor. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	2,00	202,70	405,40
15	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	34,53	24,10	832,12
		(1+1,36)*1,775*2		8,38		
		-0,6*0,6*2		-0,72		
		(1,12+1,36)*1,775*2		8,80		
		-0,6*0,6*2		-0,72		
		(1,35+1,35+0,6)*0,2		0,66		
		(1,7+1)*1,775*2		9,59		
		-0,6*1,35		-0,81		
		(1,35+1,35+0,6)*0,2		0,66		
		-0,6*1,35		-0,81		
		(1,7+1,12)*1,775*2		10,01		
		-0,6*0,6		-0,36		
		-0,6*1,35		-0,81		
		(1,35+1,35+0,6)*0,2		0,66		
16	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdva cihelného mimo komín.	m2	33,88	67,30	2 280,19
		(1+1,36)*1,4*2		6,61		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(1,12+1,36)*1,4*2		6,94		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(0,65+0,65+0,6)*0,2		0,38		
		(1,7+1)*1,4*2		7,56		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		(1,7+1,12)*1,4*2		7,90		
		(0,65+0,65+0,6)*0,20		0,38		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		33,11*0,3		9,93		
17	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	23,95	102,00	2 442,70

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1+1,36)*1,4*2		6,61		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(1,12+1,36)*1,4*2		6,94		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(0,65+0,65+0,6)*0,2		0,38		
		(1,7+1)*1,4*2		7,56		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		(1,7+1,12)*1,4*2		7,90		
		(0,65+0,65+0,6)*0,20		0,38		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				5 960,41
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
18	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,58	696,30	1 100,27
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 100,27
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
19	7202	Demontáž vybavení (zásobníky na toalet papír zásobník na mýdlo, zásobník na ručníky)	soubor	1,00	500,00	500,00
20	7203	Dávkovač mýdla D+M	ks	2,00	650,00	1 300,00
21	7204	Zásobník toaletního papíru kruhový D+M	ks	2,00	700,00	1 400,00
22	7205	Zásobník ručníků D+M	ks	2,00	800,00	1 600,00
23	7206	Zrcadlo v dřevěném rámu D+M	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				6 800,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
24	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	4,00	599,50	2 398,00
25	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	4,00	44,30	177,20
26	spec	Dveře hladké plně 600/1970, folie	ks	4,00	1 500,00	6 000,00
27	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	85,75	1,90	162,93
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				8 738,13
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
28	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,28	43,00	270,04
		1,61+1,36+1,79+1,52		6,28		
29	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel,	m2	6,28	557,10	3 498,59
		1,61+1,36+1,79+1,52		6,28		
30	771578001R00	Montáž podlahových lišt	m	1,20	68,90	82,68
31	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	6,28	26,80	168,30
		1,61+1,36+1,79+1,52		6,28		
32	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 33,3 x 33,3 cm	m2	6,91	280,00	1 934,24
		6,28*1,1		6,91		
33	59760100RR	Lišta podlahová přechodová	m	1,20	600,00	720,00
34	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	66,74	7,90	527,24
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				7 201,09
Díl:	781	Obklady keramické				
35	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr	m2	23,95	38,10	912,42
		(1+1,36)*1,4*2		6,61		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(1,12+1,36)*1,4*2		6,94		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(0,65+0,65+0,6)*0,2		0,38		
		(1,7+1)*1,4*2		7,56		

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		(1,7+1,12)*1,4*2		7,90		
		(0,65+0,65+0,6)*0,20		0,38		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
36	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	23,95	31,90	763,94
		(1+1,36)*1,4*2		6,61		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(1,12+1,36)*1,4*2		6,94		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(0,65+0,65+0,6)*0,2		0,38		
		(1,7+1)*1,4*2		7,56		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		(1,7+1,12)*1,4*2		7,90		
		(0,65+0,65+0,6)*0,20		0,38		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
37	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele,	m2	23,95	557,50	13 351,01
		(1+1,36)*1,4*2		6,61		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(1,12+1,36)*1,4*2		6,94		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		(0,65+0,65+0,6)*0,2		0,38		
		(1,7+1)*1,4*2		7,56		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
		(1,7+1,12)*1,4*2		7,90		
		(0,65+0,65+0,6)*0,20		0,38		
		-0,6*1,4		-0,84		
		-0,65*0,6		-0,39		
38	spec	Keramický obklad 40x20 cm	m2	26,35	250,00	6 586,25
		23,95*1,1		26,35		
39	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	216,14	4,30	929,38
	Celkem za	781 Obklady keramické				22 543,00
Díl:	783	Nátěry				
40	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	4,00	26,30	105,20
41	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,00	206,60	826,40
	Celkem za	783 Nátěry				931,60
Díl:	784	Malby				
42	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková	m2	28,57	19,10	545,63
		6,28*0,7		4,40		
		34,53*0,7		24,17		
43	784195422R00	Malba bez penetrace, 2 x	m2	28,57	63,60	1 816,86
		6,28*0,7		4,40		
		34,53*0,7		24,17		
44	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	28,57	30,90	882,72
		6,28*0,7		4,40		
		34,53*0,7		24,17		
	Celkem za	784 Malby				3 245,21

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Stavební práce "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
45	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,68	612,40	1 643,69
46	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	2,68	287,20	770,85
47	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,68	203,00	544,85
48	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,58	14,50	544,85
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,68	283,60	761,18
50	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	21,47	31,60	678,52
51	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky.	t	2,68	94,20	252,83
52	979990102R00	Poplatek za skládku suti	t	2,68	700,00	1 878,80
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				7 075,58

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	- ZTI Budova "B"	JKSO	
Objekt			SKP	
2		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
ZS235		MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZE	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 904	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	62 586	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	66 490	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	7 475	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	73 965	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	73 965	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : Jiří Zapletal		Jméno : Jiří Zapletal		Jméno :
Datum : 9.8.2019		Datum : 9.8.2019		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %		73 965 Kč
DPH		21,0 %		15 533 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				89 498 Kč

Poznámka :

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Rozpočet : 2
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- ZTI Budova "B"

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	623	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 044	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	237	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	0	0	0	7 475
721 Vnitřní kanalizace	0	15 805	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	7 606	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	26 482	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	1 524	0	0	0
734 Armatury	0	1 186	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	7 878	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 849	0	0	0
783 Nátěry	0	256	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 904	62 586	0	0	7 475

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 2
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- ZTI Budova "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,20	3 115,00	623,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				623,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
2	919731200U00	Rezáni podkladu betonového hl 10cm	m	2,00	591,00	1 182,00
3	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,20	2 984,00	596,80
4	979011111R00	SVISLÁ DOPRAVA SUTI ZA 1.PODLAŽÍ	T	0,44	308,00	135,52
5	979011121R00	PŘÍPLATEK ZA KAŽDÉ DALŠÍ PODLAŽÍ	T	1,32	188,00	248,16
6	979081111R00	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM	T	0,44	213,00	93,72
7	979081121R00	PŘÍPLATEK K ODVOZU ZA DALŠÍ 1KM	T	8,80	16,00	140,80
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,44	270,00	118,80
9	979990001R00	POPLATEK ZA SKLÁDKU STAVEBNÍ SUTI	T	0,44	1 200,00	528,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 043,80
Díl: 97		Prorážení otvorů				
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,44	270,00	118,80
11	979981106R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 12 t	t	0,44	268,00	117,92
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				236,72
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
12	0009 R 0	HZS-nezmeritelné práce koordinace profesí, monitoring potrubí, demontáže,	HOD	8,00	325,00	2 600,00
13	904 R02	HZS-zkousky v rámci montáž, prací revize, skutečný stav	HOD	5,00	325,00	1 625,00
14	907 R00	HZS-ZEDNICKE VYPOMOCI	HOD	10,00	325,00	3 250,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				7 475,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
15	721140912R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	2,00	516,00	1 032,00
16	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	617,00	1 234,00
17	721140916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	2,00	811,00	1 622,00
18	721170952R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 63	kus	2,00	546,00	1 092,00
19	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	2,00	947,00	1 894,00
20	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,00	210,00	420,00
21	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	230,00	230,00
22	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	3,00	750,00	2 250,00
23	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 125 x 3,1 mm	m	4,00	959,00	3 836,00
24	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	68,00	136,00
25	721194109R00	VYVEDENÍ ODPADNÍCH VÝPUSTEK 110x2,3	KUS	2,00	112,00	224,00
26	721290112R00	ZKOUŠKA TĚSNOSTI KANAL	M	6,00	28,00	168,00
27	1	CISTICI KUS	KUS	1,00	375,00	375,00
28	SPECIFIKACE	KOLENO PRO PŘIPOJENÍ WC	KUS	2,00	491,00	982,00
29	998721202R00	PŘESUN HMOT PRO KANALIZACE DO 12m	%	154,95	2,00	309,90
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				15 804,90
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
30	722131913R00	potrubí závitové, vsazení odbočky	soubor	1,00	946,00	946,00
31	722131936R00	propojení dosavadního potrubí závit.	kus	1,00	808,00	808,00
32	722174022U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 20	m	6,00	242,00	1 452,00
33	722181231U00	Vod potrubí izolace PE	m	6,00	51,00	306,00
34	722190401R00	VYVEDENÍ VÝPUSTEK DN 15	KUS	7,00	198,00	1 386,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00	215,00	1 505,00
36	722231251U00	Ventil poj mos G1/2 k bojleru	kus	1,00	446,00	446,00
37	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	1,00	262,00	262,00
38	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	6,00	41,00	246,00

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 2
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- ZTI Budova "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	722290234R00	PROPLACH A DEZINFEKCE DN 80	M	6,00	29,00	174,00
40	998722202R00	PŘESUN HMOT PRO VNITŘ. VODOVOD DO 12m	%	75,31	1,00	75,31
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				7 606,31
Díl:	725	Zařizovací předměty				
41	725112002U00	Klozet keram s hl splach odp svís	soubor	2,00	3 726,00	7 452,00
42	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	2,00	991,00	1 982,00
43	725210201	Umyvadlo keramické 55cm	soubor	2,00	1 378,00	2 756,00
44	725210204	Instalační sada pro umyvadla	KUS	2,00	136,00	272,00
45	725210561	WC sedátko s poklopem	orient	2,00	483,00	966,00
46	725215102U00	Mtž umyvadla na šrouby	soubor	2,00	751,00	1 502,00
47	725334301R00	Nálevka se sifonem PP, DN 32	kus	1,00	448,00	448,00
48	725532101U00	El ohříváč akum závěs svísl 10l/2kW	soubor	1,00	5 756,00	5 756,00
49	725813111U00	Ventil roh bez trub nebo flex G 1/2	soubor	7,00	173,00	1 211,00
50	725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soubor	7,00	143,00	1 001,00
51	725829301RT2	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	2,00	1 489,00	2 978,00
52	998725202R00	PŘESUN HMOT PRO ZAŘIZ. PŘEDMĚTY 12m	%	263,24	0,60	157,94
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				26 481,94
Díl:	733	Rozvod potrubí				
53	733111103R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	4,00	279,00	1 116,00
54	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	4,00	102,00	408,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				1 524,00
Díl:	734	Armatury				
55	734222615R00	Ventily s hlavicí termostatickou přímé, G 1/2	kus	2,00	593,00	1 186,00
	Celkem za	734 Armatury				1 186,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
56	732291911R00	Zpětné připojení potrubí topného a vratného	soubor	2,00	1 282,00	2 564,00
57	734261233U00	Šroubení topnářské G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	2,00	133,00	266,00
58	735000912R00	VYREGULOVÁNÍ VENTILŮ S OVL.	KUS	2,00	116,00	232,00
59	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	2,00	100,00	200,00
60	735110914R00	Oprava-stažení otopného tělesa	kus	2,00	166,00	332,00
61	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých, 1500 mm	kus	2,00	102,00	204,00
62	735156162R00	Otopná tělesa panelová Klasik 11 600/500	kus	2,00	1 583,00	3 126,00
63	735158230R00	TLAKOVÉ ZKOUŠKY TĚLES	KUS	2,00	362,00	724,00
64	735191905R00	ODVZDUŠNĚNÍ OTOPNÝCH TĚLES	KUS	2,00	25,00	50,00
65	735191910R00	Vypuštění a napuštění vody do otopného systému	kus	2,00	13,00	26,00
66	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	77,24	2,00	154,48
	Celkem za	735 Otopná tělesa				7 878,48
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
67	767995101R00	Montáž atypická zámečnická konstrukce	kg	5,00	126,50	632,50
68	1pec.	OCELOVE UPEVNOVACÍ PRVKY	KG	5,00	236,00	1 180,00
69	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	18,13	2,00	36,25
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 848,75
Díl:	783	Nátěry				
70	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email	m	4,00	64,00	256,00
	Celkem za	783 Nátěry				256,00

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	- Elektroinstalace "B"	JKSO	
Objekt			SKP	
2		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
ZS235		MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	11 034	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	5 048	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	16 082	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	2 400	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	18 482	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	18 482	Ostatní náklady celkem	0
Vyracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jiří Zapletal	Jméno :	Jiří Zapletal
Datum :	9.8.2019	Datum :	9.8.2019
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		18 482 Kč
DPH	21,0 %		3 881 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			22 363 Kč

Poznámka :

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Rozpočet : 3
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Elektroinstalace "B"

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže	0	0	5 048	11 034	2 400
CELKEM OBJEKT	0	0	5 048	11 034	2 400

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 3
Objekt :	2 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ B	- Elektroinstalace "B"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	210010301R00	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	5,00	92,00	460,00
2	210010502R00	Montáž WAGO svorky 3x2,5	kus	16,00	48,00	768,00
3	210100258R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 5x4 mm2	kus	2,00	145,00	290,00
4	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový	kus	4,00	66,00	264,00
5	210111031R00	Zásuvka domovní 2P+Z, IP 44	kus	1,00	208,00	208,00
6	210200042R00	A-montáž svítidla stropní led svítidlo 20W, přisazené IP 20	kus	4,00	194,00	776,00
7	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	68,00	48,00	3 264,00
8	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	38,00	48,00	1 824,00
9	211010006RT1	Osazení hmoždinky do ostrých cihel/kamene, HM 8 včetně dodávky hmoždinky	kus	8,00	22,00	176,00
10	240010192R00	Montáž a dodávka ventilátoru s časovýmn doběhem	kus	1,00	1 192,00	1 192,00
11	210120465U00	Montáž chrániče 16A - 30mA do stáv.rozvaděče včetně dodávky	kus	1,00	1 812,00	1 812,00
12	34111030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	68,00	14,00	952,00
13	34111036	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	38,00	24,00	912,00
14	34535400	Spínač pod omítku řazení 1, IP 20	kus	4,00	178,00	712,00
15	345512030000	1.f. zásuvka pod omítku, IP 44	kus	1,00	221,00	221,00
16	34561306-R	Svorka bezšroubová WAGO 3X2,5	kus	16,00	5,00	80,00
17	34571518	Krabice univerzální z PH KU 68- 1901	kus	5,00	7,00	35,00
18	348 - A	A - dodávka přisazený stropní led svítidlo 20W, přisazené IP 20	kus	4,00	534,00	2 136,00
19	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	6,00	400,00	2 400,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				18 482,00

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	- Stavební práce "C"	JKSO	
Objekt			SKP	
3		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
ZS235		MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZE	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	46 165	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	56 176	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	102 341	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	102 341	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	102 341	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Jiří Zapletal			Jméno : Jiří Zapletal	Jméno :
Datum : 9.8.2019			Datum : 9.8.2019	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %				102 341 Kč
DPH 21,0 %				21 492 Kč
Základ pro DPH 0,0 %				0 Kč
DPH 0,0 %				0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				123 833 Kč

Poznámka :

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- Stavební práce "C"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342264051R00	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. (1,58+1,62)*2	m2	6,40 6,40	638,90	4 088,96
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				4 088,96
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových (1,47+1,1)*1,775*2*2 -0,6*0,6*2*2 (1,44+1,1)*1,775*2*2 (1,35+1,35+0,65)*0,35*2 -0,6*0,6*2 -0,6*1,35*2	m2	34,85 18,25 -1,44 18,03 2,35 -0,72 -1,62	178,80	6 230,46
3	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem (1,47+1,1)*1,775*2*2 -0,6*0,6*2*2 (1,44+1,1)*1,775*2*2 (1,35+1,35+0,65)*0,35*2 -0,6*0,6*2 -0,6*1,35*2	m2	34,85 18,25 -1,44 18,03 2,35 -0,72 -1,62	144,80	5 045,70
4	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká (1,1+1,47)*1,4*2*2 -0,6*1,4*2*2 (1,1+1,44)*1,4*2*2 (0,65+0,65+0,6)*0,35*2 -0,65*0,6*2 -0,6*1,4*2	m2	24,13 14,39 -3,36 14,22 1,33 -0,78 -1,68	266,70	6 434,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				17 710,57
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
5	632411110R00	Samonivelační stěrka tl.10 mm 1,58+1,58+1,62+1,62	m2	6,40 6,40	461,80	2 955,52
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				2 955,52
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
6	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m 1,58+1,58+1,62+1,62	m2	6,40 6,40	166,00	1 062,40
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 062,40
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 1,58+1,58+1,62+1,62 20	m2	26,40 6,40 20,00	109,70	2 896,08
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 896,08
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
8	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm 1,58+1,58+1,62+1,62	m2	6,40 6,40	290,20	1 857,28
9	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1,58+1,58+1,62+1,62	m2	6,40 6,40	58,50	374,40
10	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	15,00	60,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				2 291,68
Díl: 97		Prorážení otvorů				
11	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % (1,47+1,1)*1,775*2*2 -0,6*0,6*2*2	m2	34,85 18,25 -1,44	23,90	832,82

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- Stavební práce "C"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(1,44+1,1)*1,775*2*2		18,03		
		(1,35+1,35+0,65)*0,35*2		2,35		
		-0,6*0,6*2		-0,72		
		-0,6*1,35*2		-1,62		
12	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komin.	m2	34,58	67,50	2 334,22
		(1,1+1,47)*1,4*2*2		14,39		
		-0,6*1,4*2*2		-3,36		
		(1,1+1,44)*1,4*2*2		14,22		
		(0,65+0,65+0,6)*0,35*2		1,33		
		-0,65*0,6*2		-0,78		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
		34,85*0,3		10,45		
13	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	24,13	101,70	2 453,61
		(1,1+1,47)*1,4*2*2		14,39		
		-0,6*1,4*2*2		-3,36		
		(1,1+1,44)*1,4*2*2		14,22		
		(0,65+0,65+0,6)*0,35*2		1,33		
		-0,65*0,6*2		-0,78		
		-0,6*1,4*2		-1,68		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				5 620,65
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
14	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	1,54	690,30	1 064,49
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 064,49
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
15	7202	Demontáž vybavení (zásobníky na toalet papír zásobník na mýdlo, zásobník na ručníky)	soubor	1,00	500,00	500,00
16	7203	Dávkovač mýdla D+M	ks	2,00	650,00	1 300,00
17	7204	Zásobník toaletního papíru kruhový D+M	ks	2,00	700,00	1 400,00
18	7205	Zásobník ručníků D+M	ks	2,00	800,00	1 600,00
19	7206	Zrcadlo v dřevěném rámu D+M	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				6 800,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
20	7641	Prostup střechou včetně potrubí D 100 s manžetou a hlavici D+M	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				5 000,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
21	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	6,40	132,40	847,36
		(1,58+1,62)*2		6,40		
22	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	6,40	29,20	186,88
		1,58+1,58+1,62+1,62		6,40		
23	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	4,00	596,40	2 385,60
24	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	4,00	44,30	177,20
25	spec	Dveře hladké plně 600/1970, folie	ks	4,00	1 500,00	6 000,00
26	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	95,97	1,90	182,34
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				9 779,38
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
27	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	6,40	43,00	275,20
		1,58+1,58+1,62+1,62		6,40		
28	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel,	m2	6,40	558,40	3 573,76
		1,58+1,58+1,62+1,62		6,40		
29	771578001R00	Montáž podlahových lišt	m	1,20	68,90	82,68

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- Stavební práce "C"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně 1,58+1,58+1,62+1,62	m2	6,40 6,40	26,80	171,52
31	771570014RA0	Dlažba z dlaždic keramických 33,3 x 33,3 cm 6,4*1,1	m2	7,04 7,04	280,00	1 971,20
32	59760100RR	Lišta podlahová přechodová	m	1,20	600,00	720,00
33	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	67,94	7,90	536,73
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				7 331,09
Díl:	781	Obklady keramické				
34	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady penetrační nátěr (1,1+1,47)*1,4*2*2 -0,6*1,4*2*2 (1,1+1,44)*1,4*2*2 (0,65+0,65+0,6)*0,35*2 -0,65*0,6*2 -0,6*1,4*2	m2	24,13 14,39 -3,36 14,22 1,33 -0,78 -1,68	38,30	924,03
35	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně (1,1+1,47)*1,4*2*2 -0,6*1,4*2*2 (1,1+1,44)*1,4*2*2 (0,65+0,65+0,6)*0,35*2 -0,65*0,6*2 -0,6*1,4*2	m2	24,13 14,39 -3,36 14,22 1,33 -0,78 -1,68	31,90	769,62
36	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, (1,1+1,47)*1,4*2*2 -0,6*1,4*2*2 (1,1+1,44)*1,4*2*2 (0,65+0,65+0,6)*0,35*2 -0,65*0,6*2 -0,6*1,4*2	m2	24,13 14,39 -3,36 14,22 1,33 -0,78 -1,68	557,10	13 440,59
37	spec	Keramický obklad 40x20 cm 24,126*1,1	m2	26,54 26,54	250,00	6 634,65
38	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	217,69	4,30	936,06
Celkem za		781 Obklady keramické				22 704,95
Díl:	783	Nátěry				
39	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	4,00	26,30	105,20
40	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	4,00	204,30	817,20
Celkem za		783 Nátěry				922,40
Díl:	784	Malby				
41	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková (1,47+1,1)*1,775*2*2 -0,6*0,6*2*2 (1,44+1,1)*1,775*2*2 (1,35+1,35+0,65)*0,35*2 -0,6*0,6*2 -0,6*1,35*2	m2	34,85 18,25 -1,44 18,03 2,35 -0,72 -1,62	19,10	665,56
42	784195422R00	Malba bez penetrace, 2 x (1,47+1,1)*1,775*2*2 -0,6*0,6*2*2 (1,44+1,1)*1,775*2*2 (1,35+1,35+0,65)*0,35*2 -0,6*0,6*2	m2	34,85 18,25 -1,44 18,03 2,35 -0,72	63,80	2 223,17

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 1
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- Stavební práce "C"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-0,6*1,35*2		-1,62		
43	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	24,41	30,70	749,27
		Začátek provozního součtu				
		(1,47+1,1)*1,775*2*2		18,25		
		-0,6*0,6*2*2		-1,44		
		(1,44+1,1)*1,775*2*2		18,03		
		(1,35+1,35+0,65)*0,35*2		2,35		
		-0,6*0,6*2		-0,72		
		-0,6*1,35*2		-1,62		
		Konec provozního součtu		34,85		
		34,866*0,7		24,41		
	Celkem za	784 Malby				3 638,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
44	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	2,90	608,70	1 763,99
45	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,80	291,00	1 686,61
46	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,90	203,00	588,29
47	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,57	14,50	588,29
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,90	282,20	817,80
49	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	23,18	31,40	727,97
50	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,90	94,20	272,99
51	979990102R00	Poplatek za skládku suti	t	2,90	700,00	2 028,57
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				8 474,51

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	- ZTI - Budova "C" + sprcha	JKSO	
Objekt			SKP	
3		SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
ZS235		MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	3 923	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	76 705	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	80 629	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	7 475	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	88 104	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	88 104	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jiří Zapletal	Jméno :	Jiří Zapletal	Jméno :	
Datum :	9.8.2019	Datum :	9.8.2019	Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			88 104 Kč	
DPH	21,0 %			18 502 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				106 606 Kč	

Poznámka :

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZAŘÍZENÍ	Rozpočet : 2
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- ZTI - Budova "C" + sprcha

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
63 Podlahy a podlahové konstrukce	623	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 053	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	247	0	0	0	0
720 Zdravotnická instalace	0	0	0	0	7 475
721 Vnitřní kanalizace	0	11 404	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	7 504	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	45 245	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	1 492	0	0	0
734 Armatury	0	1 182	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	7 776	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 846	0	0	0
783 Nátěry	0	256	0	0	0
CELKEM OBJEKT	3 923	76 705	0	0	7 475

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	ZS235 MUZEUM A GALERIE V PV - OPRAVA SOC. ZA	Rozpočet: 2
Objekt :	3 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ C	- ZTI - Budova "C" + sprcha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
1	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,20	3 115,00	623,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				623,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
2	919731200U00	Řezání podkladu betonového hl 10cm	m	2,00	591,00	1 182,00
3	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,20	2 984,00	596,80
4	979011111R00	SVISLÁ DOPRAVA SUTI ZA 1.PODLAŽÍ	T	0,44	319,00	140,36
5	979011121R00	PŘÍPLATEK ZA KAŽDÉ DALŠÍ PODLAŽÍ	T	1,32	190,00	250,80
6	979081111R00	ODVOZ SUTI NA SKLÁDKU DO 1KM	T	0,44	206,00	90,64
7	979081121R00	PŘÍPLATEK K ODVOZU ZA DALŠÍ 1KM	T	8,80	16,00	140,80
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,44	282,00	124,08
9	979990001R00	POPLATEK ZA SKLÁDKU STAVEBNÍ SUTI	T	0,44	1 200,00	528,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 053,48
Díl: 97		Prorážení otvorů				
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,44	282,00	124,08
11	979981106R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 12 t	t	0,44	279,00	122,76
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				246,84
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
12	0009 R 0	HZS-nezmeritelné práce koordinace profesí, monitoring potrubí, demontáže.	HOD	8,00	325,00	2 600,00
13	904 R02	HZS-zkoušky v rámci montáž, prací revize, skutečný stav	HOD	5,00	325,00	1 625,00
14	907 R00	HZS-ZEDNICKE VYPOMOCI	HOD	10,00	325,00	3 250,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				7 475,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
15	721140912R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	2,00	502,00	1 004,00
16	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	609,00	1 218,00
17	721170952R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 63	kus	2,00	546,00	1 092,00
18	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	2,00	920,00	1 840,00
19	721174105RT1	Zpětný uzávěr do potrubí vodorovného nebo svislého zpětný uzávěr DN 50	kus	1,00	1 281,00	1 281,00
20	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,00	209,00	418,00
21	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00	233,00	233,00
22	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	3,00	738,00	2 214,00
23	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	71,00	142,00
24	721194109R00	VYVEDENÍ ODPADNÍCH VÝPUSTEK 110x2,3	KUS	2,00	113,00	226,00
25	721290112R00	ZKOUŠKA TĚSNOSTI KANAL	M	6,00	28,00	168,00
26	1	CISTICI KUS	KUS	1,00	380,00	380,00
27	SPECIFIKACE	KOLENO PRO PŘIPOJENÍ WC	KUS	2,00	482,00	964,00
28	998721202R00	PŘESUN HMOT PRO KANALIZACE DO 12m	%	111,80	2,00	223,60
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				11 403,60
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
29	722131913R00	potrubí závitové, vsazení odbočky	soubor	1,00	937,00	937,00
30	722131936R00	propojení dosavadního potrubí závit.	kus	1,00	811,00	811,00
31	722174022U00	Potr vod PPR PN20 svar polyfuz D 20	m	6,00	234,00	1 404,00
32	722181231U00	Vod potrubí izolace PE	m	6,00	51,00	306,00
33	722190401R00	VYVEDENÍ VÝPUSTEK DN 15	KUS	7,00	198,00	1 386,00
34	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	7,00	209,00	1 463,00
35	722231251U00	Ventil poj mos G1/2 k bojleru	kus	1,00	444,00	444,00
36	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	1,00	265,00	265,00
37	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	6,00	41,00	246,00

Harmonogram prací

Stavba: Muzeum a galerie v Prostějově - Oprava sociálního zařízení v administrativní budově

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Statutární město Prostějov

Zhotovitel:

Kód	Popis	Kalendářní týden				
		34	35	36	37	
1	přípravné a borací práce					
2	stavební práce					
3	malby, kompletace					
4	předání díla					

Začátek prací: 20.8.2019

Ukončení prací: 16.9.2019