



SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: **Město Moravský Krumlov**
Sídlo: nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
zastoupené: Mgr. Tomáš Třetina, starosta
IČ: 00293199
bank. spojení:
č. účtu:
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
.....

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel : **Atelier 99 s.r.o.**
Sídlo/Místo podnikání : Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Josef Pirochta, Ing. Petr Prokš - jednatele
K technickým věcem pověřen : Ing. Josef Pirochta - jednatel

Bankovní spojení : KB a.s., č.ú.: 107-6366010227/0100

IČ: 02463245
DIČ : CZ02463245

(dále jen "Zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro Zhotovitele závazná ustanovení a požadavky Objednatele, které byly Zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu v souladu se smlouvou.
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky jsou projektové práce k vytvoření projektové dokumentaci pro stavební povolení a vytvoření navazujících stupňů projektové dokumentace včetně

nezbytných souvisejících činností k projektu Novosady, Moravský Krumlov v předpokládaném investičním nákladu 25 mil Kč bez DPH.

3.3 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:

- a) Vypracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DSP). DSP bude v dokladové části obsahovat veškeré doklady potřebné pro vydání sloučeného územního a stavebního povolení. Součástí DSP bude také projednání se všemi DOSS (dotčenými orgány státní správy), všechny nutné stavebně technické průzkumy a jiné dodatečné měření, které povedou k bezchybnému vyhotovení díla.
- b) Výkon související inženýrsko-investiční činnosti (zejm. zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, majitelů sítí atd.). Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany Zhotovitele projednání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání stavebního povolení, podání žádosti na stavební úřad a vyřízení stavebního povolení pro stavbu včetně nabytí právní moci.
- c) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS), která bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a která nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky.
- d) Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky. Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr a jeho ocenění v aktuální cenové hladině RTS, popř. URS.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ihned po podpisu smlouvy.
- 4.2 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo, a to 6 paré v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a podpisem a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, excel případně DWG).
- 4.3 O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 4.4 Požadovaný termín předání dokumentace pro stavební povolení je do 60 dnů od podpisu smlouvy. Požadovaný termín předání Dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr je do 20 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena díla bez DPH

798.000,- Kč

DPH	167.580,- Kč
Cena díla včetně DPH	965.580,- Kč
(dále také „Cena za dílo“)	

z toho:

Cena za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) bez DPH:

319.200,- Kč

Cena za výkon související inženýrsko-investiční činnosti bez DPH:

119.700,- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH:

279.300,- Kč

Cena za vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr bez DPH:

79.800,- Kč

5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena následujícím způsobem: Jedna třetina po podání žádosti o vydání stavebního povolení, druhá třetina po nabytí právní moci stavebního povolení a třetí třetina po předání dokumentace pro provádění stavby.
- 6.3 Splatnost faktur činí 30 dní od doručení Objednateli.
- 6.4 Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu Zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně

- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen zpracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky Objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.2 Objednatel bude své požadavky jasně deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat Zhotovitel dle potřeby. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k organizaci výrobního výboru, v takovém případě je Zhotovitel povinen uskutečnit výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce Zhotovitele, který je oprávněn jednat za Zhotovitele právně a technicky.
- 7.3 Výrobní výbor je skupinka zástupců zhotovitele a objednatel, na které budou probíhat konzultace k postupu a obsahu prací na zpracování PD, přičemž místo jednání bude řešeno vždy operativně. Konzultace o postupu a obsahu prací na zpracování PD nezmění předmět smlouvy, tyto konzultace budou řešit pouze aktuální otázky realizace díla.
- 7.4 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy Objednateli v místě sídla Objednatele.
- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace Zhotovitele i mimo výrobní výbory. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz Objednatele k průběhu prací do 48 hodin.
- 7.6 Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto Objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě Objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má Zhotovitel povinnost:
- a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů Objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů Objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě Zhotovitele,
 - b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na Objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil Objednatel i písemně.
- 7.7 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům.
- 7.8 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 7.9 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu Objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

Čl. 8 Licenční ujednání

- 8.1 K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci, včetně práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.

- 8.2 Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
- 8.3 K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje Objednatel Zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje tyto licenční ujednání písemně potvrdit do 5 dnů od protokolárního předání kompletního díla.

Čl. 9 Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dodáním díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši **0,05%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení z termínu dodání díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 9.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů Objednatele či příslušného stavebního úřadu ze strany Zhotovitele se sjednává ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.
- 9.3 Smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele, mít po celou dobu provádění díla uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace v souladu s čl. 12.1 smlouvy, se sjednává ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy Objednatel neměl uzavřeno toto pojištění.
- 9.4 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejich zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 10 Součinnost Objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 10.2 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat Zhotovitel.
- 10.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 11 Záruky za dílo

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

Čl. 12 Pojištění

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu běhu záruční lhůty uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta stavební dokumentace s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 10 mil. Kč.
- 12.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 13.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 13.4 Součástí smlouvy jsou následující přílohy.

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele v zadávacím řízení „**Projektová dokumentace Novosady, Moravský Krumlov**“, nepříložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 2: Zadávací podmínky na veřejnou zakázku „**Projektová dokumentace Novosady, Moravský Krumlov**“, nepříložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 3: Certifikát nebo pojistná smlouva na pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele, příložená ke smlouvě jako nedílná součást smlouvy

- 13.5 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři pro Objednatele a jedna pro Zhotovitele.

V dne 2016

V Brně, dne 27. 6. 2016

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta
Město Moravský Krumlov


.....
Ing. Josef Pirochta, Ing. Petr Prokš
jednatelé

A99
www.atelier99.cz

Atelier 99 s.r.o.
Purkyňova 71/99
612 00 Brno
IČ: 024 63 245

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

(Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy)

Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 tímto potvrzuje uzavření pojistné smlouvy mezi společností Atelier 99 s. r. o. a Allianz pojišťovnou, a.s. ze dne 16. 3. 2016, jak dále uvedeno:

Pojistná smlouva č.: 503 512 833
Pojistník: Atelier 99 s. r. o.
Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
IČO: 024 63 245
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81417

Pojištěný: Atelier 99 s. r. o.
Purkyňova 71/99, 612 00 Brno
IČO: 024 63 245
č. autorizace: 1005716 (Ing. Josef Pirochta)

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8
IČO: 47 11 59 71
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1815

Rozsah pojištění: Pojištění profesní odpovědnosti
Pojištěné činnosti: Autorizované osoby ve výstavbě

Limit pojistného plnění: 10.000.000,- Kč

Počátek pojištění: 17. 3. 2016
Konec pojištění: ---
Pojištění sjednáno: na dobu neurčitou

Allianz pojišťovna, a.s. tímto potvrzuje, že nemá vůči pojistníkovi žádné pohledávky po lhůtě splatnosti vyplývající z výše označené pojistné smlouvy.

Přesný rozsah pojištění je upraven pojistnou smlouvou, kterou tento certifikát ani nemění ani nenahrazuje.

V Praze dne 17. 3. 2016





MĚSTO MORAVSKÝ KRUMLOV

Schvalovací doložka

Smlouvy o dílo

uzavřené se subjektem: Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ: 02463245 na vyhotovení komplexní projektové dokumentace k IA města: „Novosady, Moravský Krumlov“

Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na 35. schůzi konané dne 21.6.2016, usnesením č. 35/2016.

Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta



Mgr. Tomáš Třetina
starosta