

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]

DODAVATEL:

DOMA-invest spol. s r.o.
IČ: 07149344
DIČ: CZ07149344
Nové sady 988/2
60200 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 31.07.2019

OBJEDNÁVKA č. 2504/19

Objekt: MERHAUTOVA 1023/154

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Ondřej Vals

Kontakt: Mobil [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Cena: **380 048,82 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 30.09.2019

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje: [REDACTED]

Dne: 15 -08- 2019

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava byt. jednotky č. 2, Merhautova 154**

Zhotovitel: **DOMA-invest spol. s r.o.**
Nové sady 988/2
60200 Brno-Staré Brno

IČO: 07149344
DIČ: CZ07149344

Objednat... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno-město

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Vypracoval:

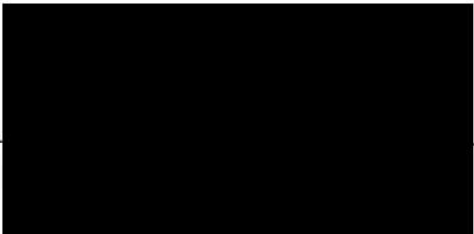
Rozpis ceny

HSV	114 540,48
PSV	208 544,19
MON	56 964,15
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	380 048,82 CZK
Snížená DPH	15 %	57 007,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,18 CZK

Cena celkem: 437 056,00 CZK

 _____
Za objednatele

V _____ dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	37 774,29	1,19266
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	25 859,35	3,35233
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	29 329,49	13,87076
64	Výplně otvorů	HSV	2 692,80	0,04526
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	1 637,73	0,05328
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	5 310,90	0,00216
96	Bourání konstrukcí	HSV	3 136,37	0,01359
97	Prorážení otvorů	HSV	8 799,55	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	10 293,60	0,05776
721	Vnitřní kanalizace	PSV	10 341,44	0,01798
722	Vnitřní vodovod	PSV	20 124,22	0,04099
723	Vnitřní plynovod	PSV	6 427,81	0,04978
725	Zařizovací předměty	PSV	53 894,08	0,18467
728	Přípojka kanalizační	PSV	392,88	0,00000
766	Konstrukce truhlářské	PSV	27 287,37	0,12524
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	7 986,99	0,61392
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	23 717,03	0,17262
781	Obklady keramické	PSV	31 231,63	0,41870
783	Nátěry	PSV	1 066,14	0,00315
784	Malby	PSV	15 781,00	0,10075
M21	Elektromontáže	MON	33 151,53	0,01495
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON	23 812,62	2,61175
Celkem:			380 048,82	22,94230

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					37 774,29	
1	342 26-1111.RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl. 75 mm, desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.5 cm	m2	29,95000	826,05	24 740,20
2	342 26-4051.RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	19,50000	657,34	12 818,13
3	342 26-3310.R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla	kus	1,00000	215,96	215,96
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní					25 859,35	
4	612 42-1626.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	61,00000	251,86	15 363,46
5	611 10-0012.RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	28,00000	299,07	8 373,96
6	612 10-0020.RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	29,00000	73,17	2 121,93
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					29 329,49	
7	632 41-8140.RU1	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 40 mm, Alpha 2000 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	16,00000	630,89	10 094,24
8	631 31-2621.R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	5,00000	3 847,05	19 235,25
Díl: 64 Výplně otvorů					2 692,80	
9	642 94-2211.RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 75 mm, včetně dodávky zárubně 700/75	kus	2,00000	1 346,40	2 692,80
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy					1 637,73	
10	941 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	9,00000	181,97	1 637,73
Díl: 95 Dokončovací kce na pozem.stav.					5 310,90	
11	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	54,00000	98,35	5 310,90
Díl: 96 Bourání konstrukcí					3 136,37	
12	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	14,10	14,10
13	969 01-1121.R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	28,00000	44,09	1 234,52
14	969 02-1111.R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	5,00000	158,66	793,30
15	965 04-2131.RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,30000	3 179,64	953,89
16	965 08-1713.RT2	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	3,50000	40,16	140,56
Díl: 97 Prorážení otvorů					8 799,55	
17	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,20000	310,41	993,31
18	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,40000	183,23	1 172,67
19	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,20000	216,59	693,09
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,20000	264,45	846,24
21	979 09-1295.R00	Příplatek za vodo.přemístění sutí při rekonstrukci	t	3,20000	80,85	258,72
22	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	3,20000	1 511,10	4 835,52
Díl: 711 Izolace proti vodě					10 293,60	
23	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	16,00000	52,76	844,16
24	711 21-2002.RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	16,00000	590,59	9 449,44
Díl: 721 Vnitřní kanalizace					10 341,44	
25	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	7,00000	212,83	1 489,81
26	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	24,00000	232,33	5 575,92
27	721 17-6105.R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	0,50000	741,71	370,86
28	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	2,50000	613,26	1 533,15
29	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3,00000	65,47	196,41
30	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00000	72,67	72,67

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
31	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	108,05	108,05
32	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	31,50000	20,78	654,57
33	721 14-0802.R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	2,50000	136,00	340,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod					20 124,22	
34	722 17-2411.R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	39,00000	275,15	10 730,85
35	722 17-2412.R00	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	7,00000	343,78	2 406,46
36	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	193,29	1 546,32
37	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	46,00000	27,71	1 274,66
38	722 29-0215.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	46,00000	62,04	2 853,84
39	998 72-2101.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,42000	566,67	238,00
40	722 23-7162.R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	2,00000	394,77	789,54
41	722 13-0801.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	5,00000	56,91	284,55
Díl: 723 Vnitřní plynovod					6 427,81	
42	998 72-3101.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,90000	569,18	512,26
43	723 19-0909.R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	226,67	226,67
44	723 19-0252.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	328,67	328,67
45	723 12-0805.R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	2,00000	130,33	260,66
46	723 16-5202.R00	Montáž tvar.Cu lisováním D15-22 mm 1 spoj	kus	8,00000	21,29	170,32
47	723 19-0907.R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	8,00000	25,82	206,56
48	723 29-0823.R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,20000	2 101,70	420,34
49	551-310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	1,00000	193,29	193,29
50	723 16-4103.R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 18 mm	m	8,00000	238,63	1 909,04
51	Mimo RTS	Revize plynu	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
Díl: 725 Zařizovací předměty					53 894,08	
52	725 86-0182.R00	Sífon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00000	1 201,33	1 201,33
53	998 72-5101.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	2,90000	646,00	1 873,40
54	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	125,68	125,68
55	725 82-0801.R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00000	71,40	142,80
56	725 86-0811.R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1,00000	12,46	12,46
57	642-33512R	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.vodor odpad	kus	1,00000	3 909,99	3 909,99
58	642-13607R	Umyvadlo oválné Nova Pro s otv. pro bat. 650x500mm, bílé	kus	1,00000	1 886,37	1 886,37
59	642-938001R	Vanička sprch. keram. čtve.900x900mm bílá, v. 60 mm, odpad d 90 mm	kus	1,00000	6 063,33	6 063,33
60	642-86206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývátko MIO	kus	1,00000	60,82	60,82
61	Mimo RTS	Čerpadlo Sanibroy PUMP pro sprch., umyv., pračky	kus	1,00000	16 500,00	16 500,00
62	642-86208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00000	107,67	107,67
63	725 53-4223.R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 80	soubor	1,00000	10 174,80	10 174,80
64	554-84451.AR	Dveře sprchové kloubové 90cm chinchila SDK 90 CH	kus	1,00000	5 423,00	5 423,00
65	725 84-9302.R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	73,30	73,30
66	725 82-3111.RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvir.odpadu, standardní	kus	1,00000	2 411,49	2 411,49
67	725 84-5111.RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	2 207,49	2 207,49
68	725 86-0227.RT1	Sífon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm, HL 520, s krytkou z nerez oceli	kus	1,00000	1 391,48	1 391,48
69	725 86-0213.R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00000	328,67	328,67
Díl: 728 Přípojka kanalizační					392,88	
70	728 61-4212.R00	Mtž ventilátoru axiál. nízkotl. potrub. do d 200mm	kus	2,00000	196,44	392,88
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					27 287,37	
71	766 67-0021.R00	Montáž kliky a štítku, vč. kování	kus	3,00000	763,64	2 290,92

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
72	998 76-6204.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	1,40000	1 332,30	1 865,22
73	766 66-0014.RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm, vč. dveř	kus	2,00000	1 930,27	3 860,54
74	766 82-5811.R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,00000	141,67	141,67
75	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 180 cm	kus	1,00000	19 129,02	19 129,02
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						7 986,99
76	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	12,00000	48,24	578,88
77	771 57-1110.R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, do MC, 30x20 cm	m2	12,00000	478,51	5 742,12
78	771 99-0010.RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	4,50000	168,74	759,33
79	771 57-8011.R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	18,00000	50,37	906,66
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						23 717,03
80	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	28,00000	9,44	264,32
81	775 98-1112.R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin	m	3,00000	282,70	848,10
82	775 54-0020.RAK	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	21,00000	1 076,41	22 604,61
Díl: 781 Obklady keramické						31 231,63
83	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	26,40000	48,24	1 273,54
84	781 41-5015.RU2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm, Ardex FB9L flex.lep.,Ardex G8S FLEX 1-6 spár.hmota	m2	26,40000	674,96	17 818,94
85	597-8136371R	Obkládačka přeglazovaná hrana, bílá lesk	m2	26,40000	399,19	10 538,62
86	998 78-1101.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	3,10000	516,30	1 600,53
Díl: 783 Natěry						1 066,14
87	783 12-2210.R00	Nátěr syntetický OK "A" 1x + 2x email	m2	8,30000	128,45	1 066,14
Díl: 784 Malby						15 781,00
88	784 40-2801.R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	120,00000	27,71	3 325,20
89	784 16-1401.R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	155,00000	18,65	2 890,75
90	784 16-5522.R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	155,00000	61,71	9 565,05
Díl: M21 Elektromontáže						33 151,53
91	210 80-0101.R00	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	92,00000	29,72	2 734,24
92	210 80-0115.R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	61,00000	29,72	1 812,92
93	210 80-0117.R00	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	64,00000	30,72	1 966,08
94	210 29-0722.R00	Smontování svítidel nástěn.(sklo,křišťál) 3-4 ram.	kus	6,00000	97,47	584,82
95	357-161627R	Rozvodnice plastová ECO-57N	kus	1,00000	3 620,36	3 620,36
96	210 10-0004.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	6,00000	76,07	456,42
97	345-35443R	Strojek spínače seriového Tango 3559-A05345 řaz.5	kus	10,00000	139,15	1 391,50
98	345-35435R	Strojek tlačítkového ovládače,řaz.1/0 3558-A91342	kus	2,00000	118,24	236,48
99	345-35446R	Strojek spínače křížového Tango 3559-A07345 řaz.7	kus	1,00000	158,66	158,66
100	345-36715R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B50	kus	10,00000	105,28	1 052,80
101	345-36710R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B30	kus	2,00000	65,10	130,20
102	345-36705R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B20	kus	1,00000	44,20	44,20
103	210 20-0010.R00	Svítilno žárovkové 2112001, 60 W, bytové stropní	kus	4,00000	134,11	536,44
104	210 20-0036.R00	Svítilno žárovkové 2131201, 60 W, nástěnné	kus	2,00000	142,92	285,84
105	345-512030000R	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751	kus	11,00000	585,56	6 441,16
106	210 01-0311.RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	22,00000	67,50	1 485,00
107	210 01-0311.RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	8,00000	86,89	695,12
108	210 10-0010.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	8,00000	165,59	1 324,72
109	210 10-0011.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 185 mm2	kus	1,00000	183,23	183,23
110	345-72311R	Pásy stahovací SP 430 x 4,5	100 ks	3,00000	231,70	695,10

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
111	210 80-0105.RT1 Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	48,00000	44,33	2 127,84
112	358-22001038R Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-10C-1	kus	2,00000	217,23	434,46
113	358-22001040R Jistič do 80 A 1pól. charakteristika C, LTN-16C-1	kus	2,00000	217,23	434,46
114	358-22002331R Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. C, LTN-16C-3	kus	2,00000	783,26	1 566,52
115	210 80-0107.R00 Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	m	18,00000	30,72	552,96
116	Mimo RTS Revize elektro	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				23 812,62
117	220 26-1662.R00 Zhotovení drážky ve zdi cihlovém	m	155,00000	114,97	17 820,35
118	220 26-1664.R00 Zazdění drážky	m	155,00000	16,75	2 596,25
119	220 26-1665.R00 Začištění drážky, konečná úprava	m	155,00000	4,48	694,40
120	220 27-1509.R00 Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00000	25,44	25,44
121	220 28-0039.R00 Snesení bytového kabelu ze zdi	m	94,00000	28,47	2 676,18