



6898/PKT/2019-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/5344/2019-PKTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy,

Randova 167, 339 01 Klatovy,

na základě Příkazu č. 6/2014 v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, 306 13 Plzeň,

který zastupuje Josef Bernard, hejtman Plzeňského kraje

k podpisu oprávněna na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016 paní JUDr. Marcela Krejsová,

náměstkyně hejtmána Plzeňského kraje

IČ: 70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 1408/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 1417/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 2725/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 2725/66, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Janovice nad Úhlavou**, obec Janovice

- parcela číslo: 1365/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Milčice, obec **Myslív**

Všechny výše uvedené pozemky jsou evidované v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Účetní hodnota převáděného majetku činí:

k.ú. Janovice nad Úhlavou

- p.p.č. KN 1408/221.998,- Kč
- p.p.č. KN 1417/2.....4.673,- Kč
- p.p.č. KN 2725/2.....118.860,- Kč
- p.p.č. KN 2725/66.....739.107,- Kč

k.ú. Milčice

- p.p.č. KN 1365/1.....19.894,- Kč

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se převádí bezúplatně v souladu s § 22 odst. 3 z. č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu veřejného zájmu, neboť se jedná o pozemky zastavěné stavbou silničního charakteru – silnicemi II. a III. třídy, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Vzhledem k základním povinnostem a působnosti krajů vyplývajícím z § 2 odst. 3 a § 14 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a vzhledem k charakteru staveb na převáděných pozemcích umístěných, se považuje podmínka daná § 22 odst. 3 z. č. 219/2000 Sb. za splněnou.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Na pozemku KN p.p.č. 2725/66 v k.ú. Janovice nad Úhlavou se nachází vedení elektrické sítě NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a komunikační vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Na pozemku KN p.p.č. 1365/1 v k.ú. Milčice se nachází vedení vzdušného kabelu nízkého napětí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady než jak je shora uvedeno.

ČI. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením číslo 1140/19 ze dne 10. 6. 2019. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. i) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
7. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

V Plzni dne

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy
(převodce)

.....
JUDr. Marcela Krejsová
náměstkyně hejtmana
Plzeňského kraje
(nabyvatel)

Vyhotovila: Jana Matějková