

Číslo smlouvy objednatele: 01/2019

Číslo smlouvy zhotovitele: 2319

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci:
„Hvězdárna Valašské Meziříčí – Využití a zpřístupnění centrální části areálu
Hvězdárny Valašské Meziříčí“

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel
Sídlo : Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o.
Statutární orgán : Vsetínská 78, 757 01 Valašské Meziříčí
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Libor Lenža, ředitel
vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 894.

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Libor Lenža, ředitel
b) ve věcech technických : Ing. Libor Lenža, ředitel
IČO : 00098639
DIČ : CZ00098639
Bankovní ústav : KB, a.s.
Číslo účtu : 3937851/0100
Tel. : 571 611 928
E-mail : libor.lenza@astrovm.cz
Datová schránka ID : ncmkkpp

1.2. Zhotovitel
Sídlo : TYKO Ateliér s. r. o.
Statutární orgán : Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Petr Kosík, Ing. Radomír Tým, jednatelé
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou
značkou C 69165

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Petr Kosík, Ing. Radomír Tým
b) ve věcech technických : Ing. Petr Kosík, Ing. Radomír Tým
IČO : 05752671
DIČ : CZ05752671
Bankovní ústav : Fio banka, a. s.
Číslo účtu¹ : 2901148941/2010
Tel. : 777 989 929, 737 865 855
E-mail : kosik@tykoa.cz, tyml@tykoa.cz

¹ Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro sloučené územní řízení a stavební povolení - (dále jen „dílo“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„Hvězdárna Valašské Meziříčí – Využití a zpřístupnění centrální části areálu Hvězdárny Valašské Meziříčí“

Rozsah a členění díla:

2.1. **Společná dokumentace pro vydání souhlasu s umístěním stavby a pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu pro provádění stavby (jednostupňový projekt), včetně:**

- 2.1.1. zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace; všechny průzkumy budou provedeny v dostatečně reprezentativním rozsahu tak, aby se minimalizovaly dodatečné činnosti a práce;
- 2.1.2. doměření stávajícího stavu;
- 2.1.3. vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro povolení stavby;
- 2.1.4. zapracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty dotčenými ve správních řízeních;
- 2.1.5. technická pomoc při jednáních týkajících se předmětu veřejné zakázky na stavební práce;
- 2.1.6. rozpočet celkových nákladů akce:
 - 2.1.6.1. splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán kromě tištěné podoby i samostatně na CD v elektronické podobě ve formátu *xls., *xlsx.;
 - 2.1.6.2. soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Výběr cenové soustavy pro nacenění soupisu prací zhotovitel odsouhlasí s objednatelem před zahájením projektových prací;
 - 2.1.6.3. v soupisu prací ani v žádné části projektové dokumentace nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických);
 - 2.1.6.4. oceněný soupis prací bude doložen v pare č. 1. a 2 projektové dokumentace;
 - 2.1.6.5. v případě požadavku bude předložen soupis prací ke konzultaci, a to v takovém termínu, aby případné připomínky mohly být zapracovány do čistopisu předané dokumentace pro výběr dodavatele stavby a realizaci stavby;
- 2.1.7. projektová dokumentace musí obsahovat technické podmínky dle platného zákona o zadávání veřejných zakázek pro stavební práce a s tím související dodávky a služby;
- 2.1.8. prezentace projektové dokumentace, bude-li požadována;
- 2.1.9. projednání projektové dokumentace se zástupcem Hvězdárny Valašské Meziříčí a odboru INV KÚZK;
- 2.1.10. zhotovitel předloží čistopis projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby až po odsouhlasení ze strany objednatele.

2.2. **Výkon inženýrské činnosti (IČ) za účelem vydání souhlasu s umístěním stavby a stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí a další doklady nutné pro realizaci stavby podle vyhlášky**

č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně:

- 2.2.1. zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů dotčených v budoucích správních řízeních v souvislosti s realizací akce, která budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání rozhodnutí;
- 2.2.2. vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti o vydání rozhodnutí;
- 2.2.3. veškerá činnost nutná v rámci správních řízení vedoucí k podání žádosti;
- 2.2.4. úhradu poplatků spojených s vydáním rozhodnutí zajistí objednatel;
- 2.2.5. zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;
- 2.2.6. vyplnění žádosti o vydání rozhodnutí; předložení žádosti včetně příloh k podpisu zástupcům objednatele;
- 2.2.7. podání žádosti o vydání na příslušný stavební úřad a předložení dokladu o podání na příslušný stavební úřad objednateli;
- 2.2.8. zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění žádosti o vydání rozhodnutí a zabezpečení vydání rozhodnutí;
- 2.2.9. veškeré další činnosti nutné v rámci správních řízení vedoucí k vydání rozhodnutí;
- 2.2.10. zpracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace.
- 2.2.11. prověření, zda se stavba nachází v území s archeologickými nálezy dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zajištění oznámení záměru stavby Archeologickému ústavu.

2.3. Součástí díla je rovněž:

- 2.3.1. **organizace výrobních výborů** v místě sídla objednatele v pravidelných intervalech, min. 1 x za 14 kalendářních dnů, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů; výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace a budou ukončeny závěrečným výrobním výborem. Na těchto kontrolních dnech musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry;
- 2.3.2. zpracování požadavků všech účastníků správního řízení do projektové dokumentace;

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. **Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro vydání stavebního povolení** dle odst. 2.1. této smlouvy v termínu **do 16. 09. 2019.**
- 3.2. **Rozpočet** celkových nákladů stavby dle odst. 2.1.6. bude vypracován do 10 dnů po předání a odsouhlasení PD, v předpokládaném termínu **do 25.09.2019.**
- 3.3. **Inženýrská činnost pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, příp. stavebního povolení** dle odst. 2.2. této smlouvy (zajištění vydání rozhodnutí v právní moci) v termínu **do 90 kalendářních dnů** ode dne předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí. V případě výskytu objektivních okolností, které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby, prodloužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se správní řízení prodloužilo.
- 3.4. **K převzetí díla** nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatel alespoň **3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo** nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla (nebo jeho části) bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části), který podepíše zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením některého ze stupňů projektové dokumentace (dále jen „PD“) **delší jak 14 kalendářních dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.
- 3.6. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace Objednatel **bez vad a nedodělků.**
- 3.7. Místem plnění je: Hvězdárna Valašské Meziříčí, p. o., Vsetínská 78, 757 01 Valašské Meziříčí

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem 134 000,- Kč (bez DPH)
(slovy: jednotřicetčtyřtisícKč)

DPH: 28 140,- Kč

Celkem 162 140,- Kč (bez DPH)
(slovy: jednošedesátdvatisícjednostočtyřicetKč)

- 4.2. Rozpis ceny:

4.2.1. **Projektová dokumentace** pro vydání společného povolení (DUR + DSP) v rozsahu provádění stavby dle odst. 2.1 této smlouvy **100 000,- Kč** (bez DPH),
DPH **21 000,- Kč**, cena včetně DPH **121 000,- Kč**;

4.2.2. **Rozpočet** na podkladu (DUR + DSP) v rozsahu provádění stavby **16 000,- Kč** (bez DPH),
DPH **3 360,- Kč**, cena včetně DPH **19 360,- Kč**;

4.2.3. **Inženýrská činnost** pro vydání rozhodnutí (zajištění vydání rozhodnutí v právní moci) dle odst. 2.2 této smlouvy **18 000,- Kč** (bez DPH), DPH **3 780,- Kč**, cena včetně DPH **21 780,- Kč**;

- 4.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

4.4. V ceně je zahrnuto:

4.4.1. **6 vyhotovení** kompletní projektové dokumentace stavby dle odst. 2.1 této smlouvy v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu *.pdf. a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg,*.dgn,*.doc,*.xlsx,*.xls apod. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

4.4.2. 1 x originál (nebo ověřené kopie) a 2 kopie tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o stavební povolení a 1x v digitální formě ve formátu *.pdf, 1x předání vyplněné žádosti o stavební povolení v digitální formě v editovatelném formátu na CD.

- 4.5. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.

- 4.6. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.

- 4.7. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) **po jednotlivých částech**. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Přílohou faktury musí být objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací s oceněním jednotlivých fakturovaných položek. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace (části díla).
- 5.3. Splatnost faktur je **30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 5.4. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.5. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie oběma stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla (či jeho části), případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo (či jeho části) bylo předáno bez vad a nedodělků, podepsaný oběma stranami.
- 5.6. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů či dle této smlouvy nebo její přílohy netvoří protokol o předání a převzetí díla (či jeho části), případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo (či jeho části) bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3. Nedílnou přílohu poslední faktury dále tvoří protokol o ukončení IČ podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.7. Objednatel může **fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit** pouze v případě, když:
 - 5.7.1. obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 5.,
 - 5.7.2. obsahuje nesprávné cenové údaje,
 - 5.7.3. neobsahuje přílohy
- 5.8. **Nárok zhotovitele na úhradu ceny** za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
 - 5.8.1. faktické **provedení** fakturovaných činností a
 - 5.8.2. předání a **převzetí** díla nebo jeho části **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad** a nedodělků, prokazujících, že dílo (či jeho část) bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
 - 5.8.3. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.9. Zhotovitel, v případě, že je plátcem DPH, prohlašuje, že:
 - 5.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 5.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 5.9.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
 - 5.9.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
 - 5.9.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 5.9.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 5.9.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 5.9.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 5.9.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele

určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.** a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň díla.
- 6.5. projektová **dokumentace** (v rozsahu odst., 2.1.) **bude vždy označena pořadovým číslem** daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci;
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.
- 6.6. Předmětná výstavba bude probíhat na pozemcích ve vlastnictví Zlínského kraje.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy dle odst. 7.23
- 7.3. Seznam poskytovaných podkladů:
 - 7.3.1. Stručný popis záměru VZČČ – HVM – Využití a zpřístupnění centrální části areálu kulturní památky Hvězdárny Valašské Meziříčí – 07/2019
 - 7.3.2. Fotografická dokumentace centrální části areálu s popisem
 - 7.3.3. V rámci zahájení prací na PD bude uskutečněno vstupní jednání, z kterého bude vyhotoven zápis se stanovením jednoznačných požadavků objednatele a uživatele na dispoziční, architektonické a technické provedení stavby.
- 7.4. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení díla a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 7.5. **Nepředá-li objednatel podklady včas**, může zhotovitel sám, je-li to možné a účelné, po předchozí dohodě s objednatelem, si tyto podklady obstarat sám na účet objednatele. Objednatel uhradí jejich cenu a účelné náklady s tím spojené bez zbytečného odkladu poté, kdy si tyto náklady se zhotovitelem odsouhlasí. Bez toho nemá nárok na jejich úhradu.
- 7.6. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.7. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů

dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků.**
- 8.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před termínem plnění.**
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla (či jeho části)**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí (části) díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla (či jeho části) budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo (či jeho část) bylo řádně předáno.
- 8.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle (či jeho části) přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla (či jeho části).
- 8.5. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé **drobné vady** nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho části poskytnout nebo postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí nebo postoupení tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 8.7. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele). Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření**, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 8.9. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.**
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3. **Záruční doba na dílo je 60 měsíců.**

10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky **bezplatné odstranění vady**. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.
- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla (mimo výkon inženýrské činnosti) nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši **0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení inženýrské činnosti dle odst. 3.2 z důvodů ležících na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši **200,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 11.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit**.
- 11.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či její výši.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění odpovědnosti za škody** způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, limitem pojistného plnění 10.000.000,-Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních

stran odstoupením od smlouvy.

- 13.2. Kterákoliv smluvní strana **je povinna oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána **písemně bez zbytečného odkladu** poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **lhůta 14 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.4.1. prodlení s předáním díla dle odst. 2.1 delším než 20 dnů,
 - 13.4.2. zhotovitel provádí dílo v rozporu s technickými normami (ČSN, Evropské technické normy atd.),
 - 13.4.3. nepředložení pojistné smlouvy na žádost zhotovitele a v termínu jím stanoveném, nebo předložení pojistné smlouvy s limitem pojistného plnění nižším, než je uvedeno v této smlouvě.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.5.1. nevhodné pokyny či podklady objednatele, které jsou v rozporu s právními předpisy, pokud objednatel na nich trvá i přes písemné upozornění zhotovitele na jejich nezákonnost či nevhodnost,
 - 13.5.2. prodlení s předáním podkladů dle odst. 7.3 delší než 10 dnů po stanoveném termínu.
- 13.6. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 13.7. Důsledky odstoupení od smlouvy:
Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. **Zhotovitelovy závazky** za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy **do 30 dnů** od odstoupení od smlouvy.
- 13.9. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14 této smlouvy.

14. SPORY

- 14.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení

sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.

15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

15.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit (pokud v ní není uvedeno výslovně jinak) pouze **písemnými průběžně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

16. STYK MEZI STRANAMI

16.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.

16.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.

16.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního **systému Datových schránek** dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

17.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv).

17.3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

17.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

17.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

17.6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zejména ustanoveními upravujícími dílo (§ 2586 a násl.).

17.7. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.

17.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové

ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.

17.9. Smlouva se vyhotovuje v **5** vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží **3** vyhotovení a zhotovitel obdrží **2** vyhotovení.

17.10. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří přílohy:

17.10.1. Plná moc

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Valašském Meziříčí dne

Objednatel

Zhotovitel

PLNÁ MOC

v souladu s ust. § 441 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hvězdárna Valašské Meziříčí, příspěvková organizace

Vsetínská 78, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupený Ing. Libor Lenža, ředitel

Zapsán v obchodním rejstříku: vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 894.

IČO: 00098639

(dále jen „zmocnitel“)

tímto uděluje plnou moc

TYKO Ateliér s.r.o.

Kouty 1413, 757 01 Valašské Meziříčí

Zastoupený Ing. Petr Kosík, Ing. Radomír Tým, jednatele

Zápis v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 69165

IČO: 05752671

(dále jen „zmocněnec“)

I.

k tomu, aby jednal jménem a na účet zmocnitele při vykonávání inženýrské činnosti při projektové přípravě akce:

„Hvězdárna Valašské Meziříčí – Využití a zpřístupnění centrální části areálu Hvězdárny Valašské Meziříčí“

II.

Zmocněnec je oprávněn jménem zmocnitele právně jednat a vykonávat činnosti vedoucí k vydání příslušných pravomocných správních rozhodnutí dotčených správních orgánů, v souvislosti s výše uvedenou akcí.

III.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn činit zejména tato právní jednání:

1. Vést veškerá jednání s dotčenými správními orgány za účelem získání jejich stanovisek, vyjádření a souhlasů v souvislosti s výše uvedenou akcí.
2. Zmocněnec má právo v souvislosti s výše uvedenou akcí vystupovat jménem zmocnitele ve správním řízení, podávat návrhy nebo vyjádření ke správním či jiným orgánům, podávat a přijímat písemnosti a provádět jiné nutné administrativní úkony, včetně písemných úkonů.

IV.

Zmocněnec **není oprávněn** vstupovat do žádných závazkových právních vztahů s účinky pro zmocnitele, ani není oprávněn vzdát se práva odvolání ve správních řízeních vedených v souvislosti se shora uvedenou akcí.

V.

Výkonem inženýrské činnosti je za zmocněnce pověřen: Ing. Petr Kosík, nar. 06. 12. 1976, bytem Sokolská 1088, 757 01 Valašské Meziříčí a Ing. Radomír Týmł, nar. 04. 02. 1969 bydlíšřřem Hodslavice ř. p. 332, 742 71 Hodslavice.

VI.

Tato plná moc se řídí právním řádem České republiky a je platná do 31. 12. 2019.

Ve Valašském Meziříčí dne 20. 08. 2019

.....
Ing. libor Lenža, *zmocnitel*

Ve Valašském Meziříčí dne 20. 08. 2019

Tuto plnou moc v uvedeném rozsahu přijímám

.....
Ing. Petr Kosík, *zmocněnec*

.....
Ing. Radomír Týmł, *zmocněnec*