

Město Karlovy Vary

a

SATES MORAVA spol. s r.o.

---

**D O D A T E K č.1**  
**Smlouvy o dílo č. 15-00055/2003**  
ze dne 3. listopadu 2003

---

KARLOVY VARY 2003

**D O D A T E K č.1**  
**Smlouvy o dílo ev. č. 15-00055/2003**  
ze dne 3. listopadu 2003

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Město Karlovy Vary**

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Roubínek, primátor města

jednající ve věcech technických: Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru investic

Ing. Dagmar Andrlová, technik odboru investic

Ing. Zdeněk Bergman, technik odboru AÚR

kontrolně technický dělník objednatel (dále jen TD): INDUSTRIAPLAN spol. s r.o.

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**SATES MORAVA spol. s r.o.**

Jiráskova 13, Valašské Meziříčí 757 01

IČ: 60775530 DIČ : 405-60775530

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C a vložce 7097

bankovní spojení: č.ú.: 6901000-734/0600 vedený u GE Capital Bank a.s., pobočka Valašské Meziříčí

jednající ve věcech smluvních: Marcel Hlavoň

jednající ve věcech technických: Ing. Josef Tomka, Lubomír Slovák, Jan Tuček

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

se ve smyslu ustanovení zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů,  
dohodly na uzavření tohoto

**DODATKU č.1**  
**SMLOUVY O DÍLO č. 15-00055/2003**  
**ze dne 3. listopadu 2003**

## A.

*Smluvní strany se dohodly na změnách a doplnění čl. V. odst. 5.3. a 5.5. tak, že jejich nové znění je následující :*

5.3. Cena bude objednatelem zhotoviteli hrazena ve splátkách na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a předaných objednateli.

a) Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. **Smluvní strany se dohodly, že věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění pro rok 2003 se vymezuje objemem prací provedených v období od 3.11.2003 do 9.12.2003 a od 10.12.2003 do 31.12.2003.**

b) Placení bude probíhat na základě dílčích faktur dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury jsou odsouhlasené a TD potvrzené zjišťovací protokoly provedených prací, ve kterých bude potvrzeno provedení příslušné části díla. **Každá dílčí faktura bude snížena o částku ve výši hodnoty spotřebovaného materiálu, na který byla poskytnuta záloha dle odst. 5.3. písm. f).** Na jednotlivé platby zhotovitel vystaví účetní doklady – faktury. Účetní doklad bude obsahovat obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele a objednatele, výši a pořadí splátky, datum vystavení, datum splatnosti, bankovní spojení.

c) Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude den připsání platby účtované dílčí fakturou na účet zhotovitele. **Do 15-ti dnů od tohoto dne je zhotovitel povinen vystavit daňový doklad pro dílčí zdanitelné plnění.**

d) Zjišťování provedených prací bude prováděno **za období dle odst. 5.3. písm. a)** samostatně po jednotlivých objektech v členění dle kalkulace zhotovitele a s rekapitulací pro celou stavbu. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně, samostatně DPH a celková cena. Formu zjišťovacího protokolu určí TD před zahájením prací. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně uzná za žádoucí. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání objednatele. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne v měsíci a objednatel je potvrdí do 5-ti pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením.

e) Platby jsou splatné pouze oproti bezvadnému a včasnému provedení příslušné části díla. V případě neplnění termínů a neprovedení prací dle harmonogramu realizace díla, může objednatel snížit, popřípadě zadržet, příslušnou platbu až do sjednání nápravy. V případě, že zhotovitel nesjedná nápravu v odpovídající lhůtě stanovené objednatelem, nemá nárok na další platby, a to až do doby sjednání nápravy.

f) **Smluvní strany se dohodly, že objednatel poskytne zhotoviteli v roce 2003 zálohu na pořízení materiálu v roce 2003 ve výši 18.000.000,- Kč.**

g) **Smluvní strany se dohodly, že část ceny za provedení díla ve výši 15.000.000,- Kč včetně DPH bude mít splatnost do 31.1.2005.**

5.5. Objednatel bude provádět úhradu díla před jeho dokončením zhotoviteli do celkové výše 90 % ceny díla na základě vystavení platebních dokladů. **Zbývajících 10 % ceny díla proplatí objednatel zhotoviteli po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo odstranění eventuelních kolaudačních závad podle toho co nastane později.**

## B.

*Smluvní strany se dohodly na změnách čl. XXII.1. tak, že jeho nové znění je následující :*

22.1.1. Výlučně k zajištění řádného a včasného provedení díla dle této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem se zhotovitel zavazuje nejpozději do 14 dnů po podpisu tohoto dodatku složit na účet objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, variabilní symbol 3560775530, částku ve výši 5 % (slovy: Pět procent) z celkové Ceny za provedení díla stanovené v čl.V. odst.5.1. této smlouvy.

Objednatel je oprávněn užít peněžní prostředky uložené jako finanční záruka dle předchozího odstavce smlouvy na účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary, k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozím odstavci smlouvy.

O užití předmětných peněžních prostředků z tohoto účtu je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dnů ode dne užití těchto peněžních prostředků. Objednatel neodpovídá za škody (zejména škody v důsledku ztráty na úrocích) způsobené čerpáním peněžních prostředků z účtu objednatele č. 1003064856/5500 vedený u Raiffeisenbank, a.s., pobočka Karlovy Vary, v souladu s tímto článkem smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a po řádném protokolárním předání díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků, je objednatel povinen převést finanční zůstatek z takto poskytnutých peněžních prostředků (finanční záruky), včetně příslušenství ve výši 1 % (slovy: Jedno procento) z těchto prostředků, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy a po snížení o částku daní, bankovních poplatků či dalších nákladů objednatele spojených s vedením účtu či dalších nákladů objednatele spojených s udržováním kauce, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do třiceti pracovních dnů ode dne zániku právního vztahu dle této smlouvy a po řádném protokolárním předání díla prostého jakýchkoli vad a nedodělků.

22.1.2. V případě, že zhotovitel nesloží na účet objednatele finanční jistinu v souladu s čl. XXII.1. odst. 22.1.1., je objednatel oprávněn do doby složení finanční jistiny dle článku XXII.1. nehradit zhotoviteli splatné platby dle článku V. této smlouvy

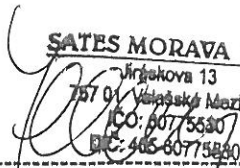
### C.

1. Tento dodatek na svých platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dva stejnopisy. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady města Karlovy Vary dne 9.12.2003.
5. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 3. listopadu 2003 zůstávají beze změny.

Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

V Karlových Varech, dne 9. prosince 2003.

  
  
Mgr. Zdeněk Roubínek  
primátor Města Karlovy Vary

  
SATES MORAVA s.r.o.  
Vršíkova 13  
757 01 Veleňský Meziholc  
IČO: 60775330  
DIČ: 405-60775330  
Marcel Hlavoň  
jednatel společnosti

