

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 328879/2019/Ro
Spisová značka: SZ SPU 289444/2019/12

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Rohovcová
Tel.: 725 949 830
ID DS: z49per3
E-mail: k.rohovcova@spucr.cz

ZOS Kačina a.s.
Svatý Mikuláš 139
284 01 Svatý Mikuláš

Datum: 19.08.2019

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 30N07/45 ze dne 01.04.2007

Vážení,

dne 01.04.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 30N07/45 a dne 12.08.2019 dodatek č. 21, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 20 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %**.

Nájemné ve výši 81 293 Kč, slovy: osmdesátjednatísícdvěstědevadesát tři korun českých, je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 707 Kč, slovy: jedentísícsedmsetsedm korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 83 000 Kč/ročně, slovy: osmdesát třítisíc korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 01.10.2019.

Celkem po zvýšení o 2,1 % činí nájemné splatné k 01.10.2019 částku ve výši 83 000 Kč slovy: osmdesát třítisíc korun českých.

Výše uvedená smlouva 30N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

Ing. Mariana Poborská v. r.
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 - výpočet