



## DODATEK Č. 2

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ SML/2016/0132/MJP/Vr ze dne 20.4.2016 ve znění dodatku  
č. 1 ze dne 13.02.2017,  
uzavřený mezi smluvními stranami:

### Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, PSČ 787 01  
zastoupené starostou **Mgr. Tomášem Spurným**  
IČO: 003 03 461 DIČ: CZ00303461  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Šumperk  
číslo účtu: 19-1905609309/0800  
VS: 9780003004

jako propachtovatel (dále jen „propachtovatel“)

a

### Úsovsko a.s.

se sídlem Klopina 33, PSČ 78973  
IČO: 60793015  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1033  
zastoupená místopředsedou představenstva **Ing. Martinem Novákem, MBA**

jako pachtýř (dále jen „pachtýř“)

## I. Úvodní ustanovení

Pachtovní smlouvou č. SML/2016/0132/MJP/Vr ze dne 20.4.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.02.2017, (dále jen „smlouva“) propachtovatel propachtoval pachtýři pozemky v k.ú. Šumperk, k.ú. Dolní Temenice, k.ú. Horní Temenice a k.ú. Nový Malín. Soubor propachtovaných pozemků je dále specifikován v příloze č. 1 smlouvy, pro účely zemědělské výroby.,

## II. Předmět dodatku

1. Dochází k úpravě výše pachtovného z důvodu navýšení průměrné základní ceny zemědělských pozemků, která je stanovena vyhláškou č. 298/2017 Sb., v platném znění, kdy v k. ú. Dolní Temenice došlo k navýšení průměrné základní ceny v Kč/m<sup>2</sup> ze 7,29 Kč/m<sup>2</sup> nově na 8,02,-Kč/m<sup>2</sup>.

nově tedy výše pachtovného:

- v k. ú. Šumperk, beze změny, tj. 12.320,-Kč
- v k.ú. Dolní Studénky beze změny, tj. 3.387,-Kč
- v k.ú. Nový Malín beze změny, tj. 799,-Kč

- v k. ú. Dolní Temenice:  
pronajatá výměra celkem.....270982 m<sup>2</sup>  
průměrná cena za 1m<sup>2</sup> zemědělských pozemků .....8,02 Kč  
výpočet: 270982 x 8,02 x 2,2% = 47.812,-Kč

Základní pachtovné celkem..... 64.318,-Kč/rok  
Doplňková sazba pachtovného..... 58.891,-Kč/rok  
Pachtovné celkem.....**123.209,-Kč/rok**

**Povinnost úhrady takto stanoveného pachtovného vzniká pachtýři od 01.01.2019.**

### III.

#### Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 294/19 ze dne 07.02.2019.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po oboustranném podpisu tohoto dodatku obdrží dvě (2) vyhotovení propachtovatel a jedno (1) vyhotovení pachtýři.

Platnost dodatku dnem podpisu dodatku, účinnost dodatku dnem zveřejnění v registru smluv.

Účastníci shodně prohlašují, že si obsah tohoto dodatku přečetli a souhlasí s ním v celém rozsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne: 29. 07. 2019



město Šumperk  
Mgr. Tomáš Spurný  
starosta



ÚSOVSKO a.s.  
Klopina č. 33, 789 73 Úsov  
IČ: 607 93 015, DIČ: CZ699000000  
-13-



Úsovsko a.s.  
Ing. Martin Novák, MBA  
místopředseda představenstva

„propachtovatel“

„pachtýř“



*Handwritten mark*