Příloha č. 4a **Výpočtový list**

Nájemce: *RENOVO – SD s.r.o.*

*se sídlem: Závodní 391/96C, 360 01 Karlovy Vary*

*jednající: Viktor Hulínský, jednatel společnosti*

*IČO 280 43 359 DIČ: CZ28043359*

Podnájemce: *Regionální rada regionu soudržnosti Severozápad*

*Berní 2261/1, 400 01 Ústí nad Labem*

*zastoupená: RSDr. Milanem Pipalem, předsedou Regionální rady*

*IČ 75082136*

Adresa prostoru: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 391/96C

Umístění: 2. NP

**I. Pronajatá plocha m2:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Místnost** | **Plocha** | **Sazby v Kč za m2** | **Částka celkem v Kč** |
| 2.44-2.52,2.65-2.71 | 304,55 m2 | 135,00 | 41 114,25 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Celkové měsíční nájemné za prostor v Kč osvobozené od DPH činí: 41 114,25 Kč**

**II. Nájemné za zařízení:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zařízení | Pořizovací cena bez DPH | Nájemné s 21% DPH |
| Kancelářský set | 670 000,00 | 7 431,33 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Za zařízení celkem v Kč s DPH: 7 431,33 Kč**

**III. Paušální platby za služby**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cena v Kč celkem bez DPH | Sazba DPH v % | Cena v Kč celkem celkem s DPH |
| Komunální odpad | 200,00 | 21 | 242,00 |
| Úklid společných prostor | 100,00 na měsíc | 21 | 121,00 |
| Úklid kanceláří (každý den) | 3150,00 | 21 | 3811,50 |
| Ostatní služby (VIP parkovné) 7 míst |  |  |  |
| Teplo a TUV | 2664,00 | 15 | 3063,60 |
| Vodné a stočné | 360,00 | 15 | 414,00 |
| El. energie | 9070,00 | 21 | 10974,70 |
| Společná el. energie | 500,00 | 21 | 605,00 |

**Platby za služby celkem s DPH: 19 231,80 Kč**

Způsob platby: převodem

Platbu ve výši **67 777,38** Kč zasílejte na účet XXXXXXXXXXXXXXX pod VS: 0244

V Karlových Varech dne:

Nájemce:

Souhlasím s údaji uvedenými ve výpočtovém listě

Podnájemce: