

Číslo smlouvy objednatele: 2430/2019/OI/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P19V00154644

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

KONEKO, spol. s r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Oldřichem Kazdou, jednatelem
IČO: 00577758
DIČ: CZ00577758
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 166
(vedoucí člen sdružení)

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

VODING HRANICE, spol. s r.o.

se sídlem: Zborovská 583, 753 01 Hranice
zastoupena: Bc. Radimem Žaloudkem, jednatelem
společnosti
IČO: 42866456
DIČ: CZ42866456
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1652
(druhý člen sdružení)

KANIA a.s.

se sídlem: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Ondřejem Fabiánem, členem
představenstva
IČO: 26817853
DIČ: CZ26817853
Peněžní ústav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3427
(třetí člen sdružení)

Společnosti KONEKO, spol. s r.o., VODING
Hranice, spol. s r.o. a KANIA a.s. se na základě
smlouvy o sdružení ze dne 30. 4. 2019 uzavřené
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, sdružili ve:

„Sdružení KvK-ÚvNV“

se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

Čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo a smlouva příkazní je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem této smlouvy je zajištění nezbytné dokumentace a předpokladů pro budoucí realizaci stavby „Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“, v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava.
3. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí. V případě, že se na realizaci předmětu této smlouvy bude podílet více dodavatelů společně, bude každý dodavatel pojištěný za újmu způsobenou třetí osobě při plnění předmětu této smlouvy ve výši min. 5 mil. Kč. Tato povinnost bude splněna tím, že každý z dodavatelů předloží kdykoli na požádání zástupci objednatele (příkazce) k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty v plné výši a v originále samostatně, anebo tak, že kterýkoliv z dodavatelů doloží pojistnou smlouvu, ze které bude vyplývat, že pojištění je sjednáno i ve prospěch ostatních dodavatelů.
6. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli (příkazníkovi) nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Část B

Zhotovení projektové dokumentace

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektové podklady pro stavbu „Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“, v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále jen „stavba“ nebo „dílo“). Předmětem plnění díla jsou:

- 1.1. Průzkumné práce,
- 1.2. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (dále také „DÚR“),
- 1.3. Dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále také „DSP“),
- 1.4. Dokumentace pro provádění stavby (dále také „DPS“).

Podkladem pro realizaci díla je:

- investiční záměr „Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“, který zpracovala společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s. se sídlem: Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava (dále jen „OVAK a.s.“) v listopadu 2018,
- architektonická a objemová studie „Rekonstrukce ÚVNV, Ostrava“, kterou zpracovala společnost PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. se sídlem: Opavská 6320/29/A, Ostrava – Poruba, pod číslem projektu PS_16_121,
- konzultační práce z roku 2016 – možnosti využití filtrace přes granulované aktivní uhlí pro ÚV Ostrava – Nová Ves, doc. Ing. Petr Dolejš, CSc.,
- dokument „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ v aktuálním znění, který zpracoval provozovatel vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., dokument je umístěn na webových stránkách: www.ovak.cz,
- dokument „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění, který zpracoval provozovatel vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., dokument je umístěn na webových stránkách: www.ovak.cz,
- rozhodnutí č.j. 5659/2008 ze dne 14. 7. 2008, kterým prohlásilo Ministerstvo kultury ČR areál vodárny za kulturní památku,
- rozhodnutí Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, č.j. SMO/398245/16/UHAaSR/Hav ze dne 12. 12. 2016 o přípustnosti rekonstrukce ÚV Ostrava – Nová Ves z hlediska památkové péče.

Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v rozsahu vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Plnění díla zahrnuje:

1.1 Průzkumné práce

- a) Provedení geodetického zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby a zhotovení účelové mapy v měřítku 1:500 v rozsahu potřebném pro provedení díla, objednateli bude zaměření předáno taktéž v digitální formě.
- b) Zjištění existence, zakreslení a vytýčení stávajících inženýrských sítí.
- c) Provedení veškerých průzkumů v rozsahu nutném pro řádné zhotovení díla, vč. zpracování výsledků průzkumů do příslušných stupňů projektové dokumentace a zajištění podkladů pro hydrotechnické výpočty, zejména však:
 - inženýrsko - geologický průzkum, včetně dynamické penetrační zkoušky dle ČSN EN ISO 22476-2 Geotechnický průzkum a zkoušení,
 - hydrogeologický průzkum,
 - radonový průzkum včetně stanovení radonového indexu,
 - korozní průzkum
 - dendrologický průzkum,
 - atmochemický průzkum.
- d) Provedení zpřesňujícího stavebně – technického průzkumu stavebních konstrukcí a stávajícího technologického zařízení objektů v areálu, výsledky průzkumu budou zpracovány do příslušných stupňů projektové dokumentace.
- e) Vypracování záborového elaborátu – situace katastrální mapy se zakreslením obvodu stavby,

soupis všech pozemků, samostatná složka podkladů pro majetkoprávní vypořádání, tj. dočasné a trvalé záborů, výkupy, podklady pro nájemní smlouvy a věcná břemena pro všechny stavbou dotčené nemovitosti. Záborový elaborát bude součástí jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

1.2 Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí včetně BIM modelu v LOD 200 (DÚR):

- a) Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí v rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášek uvedených v čl. I. odst. 1. části B této smlouvy.
- b) V rámci DÚR bude v souladu s § 103, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) zpracován „Informační model budovy“ (Building Information Modeling) v úrovni grafické podrobnosti LOD 200. BIM struktura a formát dat technologie BIM je požadován (*.ifc). Tento model bude součástí DÚR.
- c) DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- d) DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), v souladu s prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dokumenty „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ a „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění, které zpracoval provozovatel vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., dokumenty jsou umístěny na webových stránkách: www.ovak.cz.
- e) Zhotovitelem budou v sídle objednatele pravidelně svolávány výrobní výbory (včetně vstupního výrobního výboru před zahájením prací na DÚR), a to minimálně 1x za 3 týdny po celou dobu zpracovávání DÚR.
- f) Zhotovitel připraví podklady a zajistí vlastní prezentaci DÚR na veřejných projednáních a v orgánech statutárního města Ostravy.
- g) Samostatnou složkou DÚR bude agregovaný kontrolní propočet stavby.
- h) Součástí DÚR bude vymezení hranice obvodu staveniště včetně zakreslení do katastrální mapy ověřené katastrálním úřadem a doložení výpisů dotčených pozemků z katastru nemovitostí.
- i) Součástí DÚR bude situace se zákresem a stručným popisem projektované stavby pro potřeby zhotovení informační tabule dle § 87 stavebního zákona.
- j) Součástí DÚR bude studie s dopracováním architektonického řešení včetně 3D statické vizualizace novostavby se zakomponováním stávajícího areálu v min. počtu 4 vizualizací, které bude projednáno se zainteresovanými orgány a organizacemi, tj. útvarem hlavního architekta Magistrátu města Ostravy a Národním památkovým ústavem, kdy výsledkem budou bezrozporná kladná stanoviska k navrženému řešení.
- k) DÚR bude projednána s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., Magistrátem města Ostravy - útvarem hlavního architekta, Magistrátem města Ostravy – odborem ochrany životního prostředí, Národním památkovým ústavem, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky, městským obvodem Nová Ves, vlastníky a provozovateli veřejné dopravní a technické infrastruktury (Správou silnic Moravskoslezského kraje), správci dotčených inženýrských sítí a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků objednatele. DÚR bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
- l) DÚR bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DÚR bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.
- m) V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DÚR pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin, tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně

ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku a zajištění závazného stanoviska orgánu ochrany přírody (OOP) ke kácení dřevin.

1.3 Dokumentaci pro vydání stavebního povolení včetně BIM modelu v LOD 300 (DSP):

- a) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášek uvedených v čl. I. odst. 1. části B této smlouvy, včetně zpracování podmínek územního rozhodnutí a zpracování případných požadavků vlastníků pozemků, vyplývajících z uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě a jiných uzavřených smluv.
- b) V rámci DSP bude v souladu s § 103, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. zpracován „Informační model budovy“ (Building Information Modeling) v úrovni grafické podrobnosti LOD 300 se základními specifikacemi materiálů a výrobků dle požadavků objednatele a provozovatele (OVAK a.s.), které budou zhotoviteli sděleny na výrobních výborech dle písm. e) tohoto odstavce smlouvy. BIM struktura a formát dat technologie BIM je požadován (*.ifc). Tento model bude součástí DSP.
- c) DSP bude zpracována v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- d) DSP bude zpracována v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, v souladu s prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb., k provedení zákona o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dokumenty „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ a „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění, které zpracoval provozovatel vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., dokumenty jsou umístěny na webových stránkách: www.ovak.cz.
- e) Zhotovitelem budou v sídle objednatele pravidelně svolávány výrobní výbory (včetně vstupního výrobního výboru před zahájením prací na DSP), a to minimálně 1x za 3 týdny po celou dobu zpracovávání DSP.
- f) Zhotovitel připraví podklady a zajistí vlastní prezentaci DSP na veřejných projednáních a v orgánech statutárního města Ostravy.
- g) Samostatnou složkou DSP bude kontrolní položkový rozpočet stavby.
- h) Součástí DSP bude vymezení hranice obvodu staveniště včetně zakreslení do katastrální mapy ověřené katastrálním úřadem a doložení výpisů dotčených pozemků z katastru nemovitostí.
- i) Součástí DSP bude plán kontrolních prohlídek stavby v souladu s § 110 stavebního zákona.
- j) Součástí DSP bude dokumentace bouracích prací zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Dokumentace bouracích prací bude rozčleněna na jednotlivé položky uvedené ve vyhlášce č. 499/2006 Sb. Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu použitých materiálů a stavebně technickému provedení stavby. Součástí DSP budou rovněž údaje o následném účelu využití pozemků, na kterých bylo stávající dílo odstraněno.
- k) Součástí DSP bude zpracování architektonického řešení, které bude projednáno se zainteresovanými orgány a organizacemi, kdy výsledkem budou bezrozporná kladná stanoviska k navrženému řešení.
- l) DSP bude zpracována v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Součástí DSP bude rovněž specifikace všech opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny v souladu s tímto zákonem.
- m) V případě, že stavbou dojde k dotčení stávající zeleně, bude součástí DSP pasport všech stromů a keřů určených ke kácení, včetně určení druhů jednotlivých dřevin, tzn. dokument obsahující geodetické zaměření těchto dřevin s jejich zákresem do aktuální katastrální situace zpracované oprávněným geodetem, situace se zákresem v měřítku 1:500, souhlas vlastníka dotčeného pozemku s kácením zeleně, plná moc vlastníka dotčeného pozemku k jeho zastupování ve správním řízení ve věci povolení kácení dřevin pro zástupce objednatele v originálu či úředně ověřené kopii, aktuální výpis z katastru nemovitostí dotčeného pozemku a zajištění závazného stanoviska orgánu ochrany přírody (OOP) ke kácení dřevin.
- n) DSP bude doplněna údaji dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a

ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

- o) Součástí DSP bude stanovení konkrétního způsobu zneškodňování odpadů, vznikajících při realizaci stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- p) Stavba bude rozdělena na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory.
- q) Součástí DSP budou údaje o přesném umístění, hloubce a počtu vodovodních a kanalizačních řadů a přípojek, šachet, uličních vpustí, vodoměrných šachet, hydrantů, šoupátek apod. Uvedené údaje, včetně projednání s vlastníkem nemovitosti, budou zpracovány do DSP v písemné i grafické podobě.
- r) Zhotovitel na základě prověření skutečného stávajícího stavu (prověření v terénu, projednání s vlastníkem nemovitosti) navrhne výměnu či přepojení vodovodních a kanalizačních řadů včetně přípojek. Veškeré tyto údaje budou doloženy písemným vyjádřením vlastníka nemovitosti.
- s) Součástí DSP bude statický výpočet uložení vodovodu a kanalizace, včetně posouzení vlivu na okolní zástavbu a dále statické posouzení pažení, včetně zpracování těchto závěrů do DSP.
- t) Zásypy potrubí v komunikaci budou navrženy v souladu s požadavky Ministerstva dopravy a spojů České republiky TP 146 o povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.
- u) V DSP budou navrženy zkoušky míry zhutnění (podsypu, obsypu a zásypu), jejich četnost, v jaké hloubce budou prováděny a jaký parametr musí být dodržen.
- v) Součástí DSP bude návrh plánu zkoušek (např. tlakové, kamerové apod.).
- w) V případě, že se stavba bude nacházet pod hladinou podzemní vody, bude DSP řešit po technické stránce snižování hladiny podzemní vody po dobu výstavby - součástí DSP bude návrh provozního řádu pro čerpání podzemních vod, dále musí být (na základě hydrogeologického posudku) zřejmé, jakým způsobem budou tímto odběrem ovlivněny okolní stavby nebo zařízení a množství odebírané vody - $Q_{\text{prům.}}(l.s^{-1})$, $Q_{\text{max.}}(l.s^{-1})$, $Q_{\text{roční}}(m^3.rok^{-1})$.
- x) V DSP budou zpracovány návrhy provozních řadů pro provozování zařízení ve správě OVAK a.s. Návrhy budou zpracovány samostatně dle příslušných norem, platné legislativy a dle vizuálního stylu objednatele, přičemž elektronická podoba této šablony bude zhotoviteli předána zástupcem objednatele po podpisu smlouvy. Návrh provozního řádu bude předán objednateli v tištěné i elektronické podobě. Zhotovitel je povinen případné připomínky objednatele k návrhu provozního řádu zpracovat.
V případě, že není potřeba zpracovat nový provozní řád, ale bude nutno aktualizovat stávající provozní řády, připraví zhotovitel podklady pro jejich aktualizaci dle požadavků provozovatele. Tato záležitost bude řešena individuálně a upřesněna na výrobních výběrech.
- y) Součástí DSP bude v případě potřeby „Opatření pro případ havárie“ (havarijní plán) ve smyslu ust. § 39 odst. 2. písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Havarijní plán bude schválen odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
- z) V případě, že správci sítí budou požadovat ve svých vyjádřeních chráničky nebo bude-li DSP vyžadovat přeložky inženýrských sítí, budou tyto obsaženy a odsouhlaseny správci sítí v DSP.
- aa) Součástí DSP budou „Zásady organizace výstavby“ včetně situace staveniště a přechodného dopravního značení. Přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno pracovní skupinou organizace řízení dopravy (dále jen „OŘD“) u příslušného správního úřadu.
- bb) DSP bude obsahovat „Plán organizace výstavby (POV)“ včetně časového harmonogramu.
- cc) Součástí DSP bude projektová dokumentace případných přístupových komunikací, potřebných po dobu výstavby, včetně projednání s vlastníky, opatřená autorizačním razítkem pro dopravní stavby a schválený pracovní skupinou OŘD.
- dd) Samostatnou složkou DSP bude řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DSP. Zhotovitel bude během zpracování DSP spolupracovat s koordinátorem BOZP.

- ee) DSP bude projednána s provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě OVAK a.s., Magistrátem města Ostravy - útvarem hlavního architekta, Magistrátem města Ostravy – odborem ochrany životního prostředí, Národním památkovým ústavem, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky, městským obvodem Nová Ves, vlastníky a provozovateli veřejné dopravní a technické infrastruktury (Správou silnic Moravskoslezského kraje), správci dotčených inženýrských sítí a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků objednatele. DSP bude respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců sítí a jiných dotčených subjektů.
- ff) V případě, že bude prováděna sanace betonových konstrukcí, bude v DSP navržen technologický postup prací včetně detailního návrhu sanačního systému a hodnot požadovaných po skončení sanace. Taktéž budou popsány způsoby kontrol sanačních prací.

1.4 Dokumentaci pro provádění stavby včetně BIM modelu v LOD 350 (DPS):

- a) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášek uvedených v čl. I. odst. 1. části B této smlouvy, včetně zpracování podmínek stavebního povolení.
 - b) V rámci DPS bude v souladu s § 103, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. zpracován „Informační model budovy“ (Building Information Modeling) v úrovni grafické podrobnosti LOD 350 se základními specifikacemi materiálů a výrobků dle požadavků objednatele a provozovatele. BIM struktura a formát dat technologie BIM je požadován (*.ifc). Tento model bude součástí DPS.
 - c) DPS bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“).
 - d) Součástí DPS bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) a položkový rozpočet. Soupis prací bude zpracován dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v cenové soustavě platné v době předání díla. Soupis prací a oceněný položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a bude doručen 3x oceněný (paré 1-3) a 5x neoceněný (slepý). Rozpočtová část bude zpracována dle „Standardní klasifikace produkce“ v souladu s ustanovením zákona č. 89/1995 Sb. o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů. Pokud budou v soupisu prací uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí být k použitým jednotkám připojena jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, bude uvedena také jejich přesná specifikace a způsob ocenění.
2. Veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v jednotlivých projektových dokumentacích a v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
 3. Výsledky provedených průzkumů budou objednateli dodány v 6 vyhotoveních. Výsledky budou dodány i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM.
 4. DÚR v konečné podobě zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve 2 vyhotoveních. Čistopis DÚR bude objednateli předán v 6 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Konečná podoba DÚR a čistopis DÚR budou objednateli předány i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, dokladovou část (pdf.), výkresy a propočet nákladů stavby. Textová část, včetně rozpočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), a ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg). Informační model budovy (Building Information Modeling) bude dodán v elektronické podobě na 2 ks DVD-R v úrovni grafické podrobnosti LOD 200, BIM struktura ve formátu dat technologie BIM (*.ifc).
 5. DSP v konečné podobě zhotovitel předá objednateli za účelem připomínkování v listinné podobě ve 2 vyhotoveních. Čistopis DSP bude objednateli předán v 6 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). Majetkoprávní, vlastnické vztahy (informace z katastru nemovitostí, nabývací tituly, souhlasy, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva, katastrální mapy, apod.), dopravní značení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a správců inženýrských sítí budou dodány i v originálech.

Konečná podoba DSP a čistopis DSP budou objednateli předány i v elektronické podobě na 2 ks CD-ROM, které budou obsahovat textovou část, dokladovou část (pdf.), výkresy a rozpočet stavby. Textová část, včetně rozpočtu stavby, bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), a ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg).

Informační model budovy (Building Information Modeling) bude dodán v elektronické podobě na 2 ks DVD-R v úrovni grafické podrobnosti LOD 300, BIM struktura ve formátu dat technologie BIM (*.ifc).

6. Čistopis DPS bude objednateli předán v 8 vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DPS bude dodána i v elektronické podobě na 4 ks CD-ROM, které budou obsahovat kompletní dokumentaci v rozsahu par. 1, tj. textovou část, výkresy, dokladovou část, neoceněný (slepý) rozpočet vč. soupisu prací, výsledky provedených průzkumů, projekt dopravního značení, majetkoprávní vztahy – smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jiná práva atd. Dvě CD budou obsahovat i oceněný rozpočet. Textová část včetně oceněného i neoceněného (slepého) rozpočtu bude dodána ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), a ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg). Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne dle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb. v následujících elektronických formátech:

- *.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
- originál v *.pdf (Portable Document Format), který tvoří úvodní strana naskenovaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, opatřená podpisem autorizovaného projektanta,
- ve struktuře *.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis.

Informační model budovy (Building Information Modeling)“ bude dodán v elektronické podobě na 4 ks DVD-R v úrovni grafické podrobnosti LOD 350, BIM struktura ve formátu dat technologie BIM (*.ifc).

7. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
8. Objednatel požaduje, aby DÚR v konečné podobě a DSP v konečné podobě dle této části smlouvy měly všechny náležitosti čistopisu projektové dokumentace, včetně všech příloh vyžadovaných podle daného typu stavby a povolená procesy dle stavebního zákona a prováděcích předpisů, takto budou tyto dokumentace předány objednateli k připomínkování.
9. Projektová dokumentace pro provádění stavby, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na realizaci stavby. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby poskytovat bezúplatně informace (vysvětlení a případné změny či doplnění) k dotazům zhotovitelů týkajících se projektové dokumentace pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 6. čl. V. části D této smlouvy.
10. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a nabídkou podanou zhotovitelem ve veřejné zakázce.
11. Předmět smlouvy může být změněn pouze v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací/méněprací zahájit jednání o rozsahu víceprací/méněprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti (vícepráce) může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
12. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. této části smlouvy.

čl. II.

Místo plnění

Místem pro předání díla je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.

čl. III.

Termíny plnění

1. Průzkumné práce v požadovaném rozsahu dle čl. I. odst. 1.1 této části smlouvy budou provedeny a výsledky provedených průzkumů budou objednateli předány **do 8 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. DÚR v konečné podobě v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 20 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel je povinen odsouhlasit DÚR, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DÚR, do 30 dnů od předání DÚR objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky do 10 dnů následně zapracovat do čistopisu DÚR.
3. Čistopis DÚR v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předán **do 1 týdne** od odsouhlasení DÚR objednatelem nebo zapracování připomínek dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. DSP v konečné podobě v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předána **do 16 týdnů** od vydání pravomocného územního rozhodnutí. Objednatel je povinen odsouhlasit DSP, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k DSP, do 30 dnů od předání DSP objednateli a zhotovitel je povinen vznesené připomínky do 10 dnů následně zapracovat do čistopisu DSP.
5. Čistopis DSP v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předán **do 1 týdne** od odsouhlasení DSP objednatelem nebo zapracování připomínek dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
6. Čistopis DPS v požadovaném rozsahu dle čl. I. této části smlouvy bude objednateli předán **do 16 týdnů** od vydání pravomocného stavebního povolení.
7. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle této smlouvy, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.
8. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou nečinností.
9. Bude-li přerušení dle odst. 8 tohoto článku smlouvy trvat déle než 6 měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.

čl. IV.

Cena díla

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Průzkumné práce dle části B čl. I. odst. 1.1	590.000,- Kč	123.900,- Kč	713.900,- Kč
Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)	2.772.000,- Kč	582.120,- Kč	3.354.120,- Kč
Dokumentace pro stavební povolení (DSP)	5.292.000,- Kč	1.111.320,- Kč	6.403.320,- Kč
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	7.920.000,- Kč	1.663.200,- Kč	9.583.200,- Kč
CENA CELKEM	16.574.000,- Kč	3.480.540,- Kč	20.054.540,- Kč

čl. V.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.

2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. V projektových dokumentacích budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí výsledků provedených průzkumů a projektových dokumentací dle čl. I. části B této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřená osoba.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl. VIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost do konce záruční doby stavby, zhotovené dle DPS vypracované na základě této smlouvy, maximálně však do 31. 12. 2030.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem bez vad.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, započne zhotovitel s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost odstranit vadu neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.

8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

Část C Inženýrská činnost a autorský dozor

Čl. I. Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy vykonávat v rámci stavby „**Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace**“, v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava (dále jen „stavba“):

A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby

A.1) Zajištění pravomocného územního rozhodnutí

- a) projednání projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- b) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům stavbou, včetně přípravy návrhů smluv a jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisů příslušnými smluvními stranami,
- c) zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků a výpisů z katastru nemovitostí,
- d) vypracování a podání řádné žádosti o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
- e) zajištění pravomocného územního rozhodnutí,
- f) vyřízení povolení kácení dřevin,
- g) uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy.

A.2) Zajištění pravomocných stavebních povolení včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. rozhodnutí o připojení pozemních komunikací aj.)

- a) projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o stavební povolení dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí,
- c) vypracování a podání řádné žádosti o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, drážní úřad, apod.),
- d) zajištění všech pravomocných stavebních povolení (vodoprávních rozhodnutí), včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla (např. demoliční povolení včetně zajištění demoličního výměru, rozhodnutí o připojení pozemních komunikací aj.),

- e) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
- f) v případě změny vlastníka pozemků oproti DÚR vyřešení všech majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům stavbou, včetně přípravy návrhu smluv a jeho projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění jejich podpisu (tj. kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy, apod.).

B) Autorský dozor po dobu realizace stavby

- a) účast na kontrolních dnech,
- b) sledování dodržování schválené projektové dokumentace z technického hlediska po celou dobu realizace stavby s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- c) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, kontrola a písemné odsouhlasení příp. změnových listů vč. oceněných položkových rozpočtů víceprací a méněprací,
- d) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení,
- f) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné prohlídce stavby a účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu,
- g) účast na jednáních týkajících se stavby na základě výzvy příkazce.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

Čl. II.

Termín a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po předání čistopisu projektové dokumentace pro územní rozhodnutí příkazci. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
3. Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po předání čistopisu projektové dokumentace pro stavební povolení příkazci. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
4. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi. O ukončení autorského dozoru bude sepsán samostatný protokol. Místem výkonu autorského dozoru je místo stavby, tj. dotčené území v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava dle investičního záměru uvedeného v čl. I. odst. 1. části B smlouvy.
5. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti dle této části smlouvy se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle stavebního zákona, na základě které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle stavebního zákona a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.

Čl. III.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

	Odměna bez DPH	DPH	Odměna vč. DPH
IČ pro územní rozhodnutí	450.000,- Kč	94.500,- Kč	544.500,- Kč
IČ pro stavební povolení	216.000,- Kč	45.360,- Kč	261.360,- Kč
Výkon autorského dozoru	540.000,- Kč	113.400,- Kč	653.400,- Kč
Odměna celkem	1.206.000,- Kč	253.260,- Kč	1.459.260,- Kč

čl.IV.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření, stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.V.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za újmu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce a vyžádat si jeho dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, příkazník se od pokynů nesmí odchýlit.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního jednání.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
9. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. IV. a odměna dle části C čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena bez DPH dle části B	16.574.000,- Kč
DPH	3.480.540,- Kč
Odměna bez DPH dle části C	1.206.000,- Kč
DPH	253.260,- Kč
Celková cena bez DPH	17.780.000,- Kč
DPH	3.733.800,- Kč
Celková cena včetně DPH	21.513.800,- Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 a § 2436 OZ.

Čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P19V00154644 a číslo investiční akce (ORG 857),
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) dobu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) IČO a DIČ objednatele (příkazce) a zhotovitele (příkazníka), jejich přesné názvy a sídlo,
 - h) soupis provedených prací,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem).
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 18 tohoto článku smlouvy.

6. Doba splatnosti faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena (odměna) nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcem objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Zhotovitel (příkazník) je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
11. Objednatel (příkazce) je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel (příkazník) bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, zadávací dokumentací k veřejné zakázce a ustanoveními této smlouvy.
12. Objednatel (příkazce) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel (příkazník) neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
13. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
14. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
15. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny (odměny) bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit sjednanou cenu.
16. V případě aplikace režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 15 a věta druhá a třetí odst. 14 tohoto článku neuplatní.
17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
18. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po předání výsledků provedených průzkumů dle odst. 1.1 čl. I. části B této smlouvy v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části B této smlouvy,
 - b) po předání čistopisu DÚR v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části B této smlouvy,

- c) po předání územního rozhodnutí v právní moci vystaví za IČ pro územní rozhodnutí příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části C této smlouvy,
- d) po předání čístopisu DSP v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části B této smlouvy,
- e) po předání všech stavebních povolení v právní moci vystaví za IČ pro stavební povolení příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části C této smlouvy,
- f) po předání čístopisu DPS v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. IV. části B této smlouvy,
- g) za vykonaný autorský dozor na stavbě po vydání kolaudačního souhlasu vystaví příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části C této smlouvy.

čl. III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem příslušné projektové dokumentace na stavbě zhotovené dle projektové dokumentace nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním inženýrské činnosti a autorského dozoru nese příkazník v plném rozsahu.
3. Zhotovitel (příkazník) je povinen nahradit objednateli (příkazci) v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli (příkazci), nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 5. čl. I. části A této smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
6. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka).

čl. IV.

Plná moc

1. Objednatel (příkazce) uděluje zhotoviteli (příkazníkovi) k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel (příkazník) plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů plnění dle části C čl. II. této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že DPS nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny bez DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle čl. IV. části B této smlouvy.

5. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v čl. I. části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
6. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 9. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
7. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy s výjimkou nedodržení termínů plnění ze strany příkazníka dle odst. 2. tohoto článku smlouvy, je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
8. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
9. Provede-li zhotovitel (příkazník) změnu projektového týmu v rozporu s ustanovením dle čl. VI. odst. 15. této části smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Zhotovitel (příkazník) je srozuměn s výší smluvní pokuty, která byla ujednána v této výši vzhledem k zajišťovanému závazku. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele (příkazce) na odstoupení od této smlouvy dle čl. VI. odst. 16 této části smlouvy.
10. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
11. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
13. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 01619/RM1822/25 ze dne 11. 6. 2019, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce „Úpravna vody Nová Ves, dvoustupňová filtrace – PD, IČ, AD“ zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 OZ, ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky,

kteřá vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle odst. 6. čl. I. části D této smlouvy, posunu termínů dle odst. 7. a 8. čl. III. části B této smlouvy a změny projektového týmu dle odst. 15. tohoto článku smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30 denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 9. a 10. tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
9. Objednatel (příkazce) může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb. Objednatel (příkazce) může dále závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit, a to bez zbytečného odkladu, v případě zjištění uvedených v § 223 odst. 2. zákona č. 134/2016 Sb.
10. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
11. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
12. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabývá účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
13. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
14. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění. O úpravě vzájemných práv a povinností v souvislosti se zánikem závazku uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví, zda je zhotovitel (příkazník) povinen objednateli (příkazci) předat věci, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Dále smluvní strany v takto uzavřené dohodě upraví zejména, zda a jakým způsobem je objednatel (příkazce) povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel (příkazník) opatřil a které se staly součástí plnění této smlouvy.
15. V průběhu trvání této smlouvy je zhotovitel (příkazník) oprávněn změnit projektový tým, prostřednictvím kterého ve své nabídce podané k této veřejné zakázce prokázal splnění kvalifikace pro plnění veřejné zakázky a jehož kvalifikace a zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele (příkazce). Nový projektový tým musí splňovat technickou kvalifikaci stanovenou pro projektový tým objednatelem (příkazcem) v čl. III. odst. 3.2 zadávacích podmínek k této veřejné zakázce. Objednatel (příkazce) vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti a potřebných dokladů, disponuje-li nový projektový tým potřebnými zkušenostmi. Objednatel (příkazce) nesmí souhlas se změnou projektového týmu bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem (příkazníkem) příslušné doklady předloženy.
16. Porušení povinností zhotovitele (příkazce) uvedené v odst. 15. tohoto článku smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem (příkazníkem) a objednatel (příkazce) je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele (příkazce) na zaplacení smluvní pokuty dle čl. V. odst. 9 této části smlouvy.
17. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

18. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
19. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
20. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
21. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
22. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
23. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
24. Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran a vzájemném vysvětlení jejího obsahu.
25. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
26. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
27. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
28. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Prohlášení,
Příloha č. 2 - Plná moc.

Za objednatele (příkazce)

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Za zhotovitele (příkazníka)

za společnost KONEKO, spol. s r.o.
Ing. Oldřich Kazda
jednatel

„podepsáno elektronicky“

za společnost VODING HRANICE, spol. s r.o.
Bc. Radim Žaloudek
jednatel společnosti

„podepsáno elektronicky“

za společnost KANIA a.s.
Ing. Ondřej Fabián
členem představenstva

„podepsáno elektronicky“

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

Za zhotovitele

za společnost KONEKO, spol. s r.o.
Ing. Oldřich Kazda
jednatel

„podepsáno elektronicky“

za společnost VODING HRANICE, spol. s r.o.
Bc. Radim Žaloudek
jednatel společnosti

„podepsáno elektronicky“

za společnost KANIA a.s.
Ing. Ondřej Fabián
členem představenstva

„podepsáno elektronicky“

Plná moc

**ke smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 2430/2019/OI/VZKÚ
na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského
dozoru stavby „Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“
v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava**

Objednatel (příkazce): Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyní primátora

Zhotovitel (příkazník): KONEKO, spol. s r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava

IČO: 00577758

zastoupena: Ing. Oldřichem Kazdou, jednatelem

VODING HRANICE, spol. s r.o.

se sídlem: Zborovská 583, 753 01 Hranice

IČO: 42866456

zastoupena: Bc. Radimem Žaloudkem, jednatelem

KANIA a.s.

se sídlem: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava

IČO: 26817853

zastoupena: Ing. Ondřejem Fabiánem, členem představenstva

sdržené ve „Sdružení KvK-ÚvNV“

- Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):
 - zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.
 - v majetkoprávních věcech zajišťovat kladné projednání vstupů se všemi vlastníky pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, územního a stavebního řízení, realizace a provozování stavby po celou dobu životnosti vybudovaného zařízení formou návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (text návrhu smlouvy o budoucí smlouvě bude předán po podpisu smlouvy zástupcem objednatele (příkazce) bez práva tyto uzavírat.
V případě, že vlastník dotčeného pozemku nebude souhlasit se zřízením služebnosti inženýrské sítě, bude projednáno jiné věcné právo k těmto dotčeným pozemkům ve prospěch objednatele (příkazce) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Způsob projednání musí být odsouhlasen zástupcem objednatele (příkazce).
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Úpravna vody Ostrava – Nová Ves, dvoustupňová filtrace“ v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava.

za objednatele (příkazce):

Mgr. Zuzana Bajgarová

náměstkyně primátora

na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele (příkazníka)

za společnost KONEKO, spol. s r.o.

Ing. Oldřich Kazda

jednatel

„podepsáno elektronicky“

za společnost VODING HRANICE, spol. s r.o.

Bc. Radim Žaloudek

jednatel společnosti

„podepsáno elektronicky“

za společnost KANIA a.s.

Ing. Ondřej Fabián

členem představenstva

„podepsáno elektronicky“