

II. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace díla vznikla nad rámec Smlouvy potřeba provést některé práce odlišně od projektové dokumentace a rozpočtu stavby, a to zejména z nepředvídatelných důvodů, z důvodu dodatečných požadavků objednatele, z důvodu změn v projektové dokumentaci a nesouladu oceňovaného výkazu výměr stavby s projektovou dokumentací.

Přehled změn dle jejich důvodu v souladu s příslušným ustanovením §222 zákona:

ZMĚNOVÝ LIST č. 01 – dle §222 odst. 4
ZMĚNOVÝ LIST č. 02 – dle §222 odst. 4
ZMĚNOVÝ LIST č. 03 – dle §222 odst. 4
ZMĚNOVÝ LIST č. 04 – dle §222 odst. 6
ZMĚNOVÝ LIST č. 05 – dle §222 odst. 4
ZMĚNOVÝ LIST č. 06 – dle §222 odst. 6
ZMĚNOVÝ LIST č. 07 – dle §222 odst. 6

2. Změny závazku ze Smlouvy jsou podrobněji specifikovány a odůvodněny ve Změnových listech č. 1-7 tohoto Dodatku č. 1 a jednotlivých položkových rozpočtech, jež jsou přílohou změnového listu.

Soupis změn Změnových listů:

ZMĚNOVÝ LIST č. 01 – Bourání komínů nad rozsah PD
ZMĚNOVÝ LIST č. 02 – Opravy zdiva nad římsou
ZMĚNOVÝ LIST č. 03 – Odvětrání střechy
ZMĚNOVÝ LIST č. 04 – Tepelná izolace půdy
ZMĚNOVÝ LIST č. 05 – Přestavba anténního systému pro příjem DBV T2
ZMĚNOVÝ LIST č. 06 – Bourání stávajících nášlapných vrstev podlahy půdy
ZMĚNOVÝ LIST č. 07 – Méněpráce - nátěr betonových podlah

3. Na změně rozsahu díla se obě smluvní strany dohodly.
4. Rozsah předmětu díla dle čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění tímto Dodatkem č. 1 tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech a položkových rozpočtech, jež jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1. Smluvní strany se dále dohodly na změně sjednané ceny díla, a to způsobem uvedeným v čl. III. tohoto Dodatku č. 1.

III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení čl. V. Cena díla odst. 1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, který upravuje cenu díla, a to tak, že se cena díla na základě sjednaných dodatečných a neprováděných prací mění následovně:

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	11.756.609,00 Kč

Celkem neprováděné práce dle dodatku č.1	-267.696,00 Kč
Celkem dodatečné práce dle dodatku č.1	2.348.510,90 Kč



Dopad změn do ceny díla bez DPH	2.080.814,90 Kč
Dopad změn do ceny díla včetně 15% DPH	2.392.937,14 Kč
<hr/>	
Cena díla dle Dodatku č. 1 celkem bez DPH	13.837.423,90 Kč
DPH 15%	2.075.613,59 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 1 celkem včetně DPH	15.913.037,49 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá.
2. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.
3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v nezměněné podobě a v platnosti.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou přílohy:
č. 1 - Změnové listy č 1-7.včetně položkových rozpočtů změn

Tento Dodatek č. 1 schválila Rada města Ostrava na své schůzi dne usnesením č.

Za objednatele:

V Ostravě dne 15.7.2019

Za zhotovitele:

V Českém Těšíně dne 15.7.2019

ředitelka

Dobrov Magnolje
 s.r.l.
 Slezská 2101/15
 737 01 Český Těšín
 IČO: 258 53 473 · DIČ: CZ 258 53 473

dnatel společnosti

STASEKO PLUS S.R.O.
 Slezská 2101/15
 737 01 Český Těšín
 IČO: 258 53 473 · DIČ: CZ 258 53 473

Domov Magnolie - Rekapitulace VCP a MP

Generální oprava střechy

Vícepráce		
1	bourání komínů nad rozsah projektu	29 350,92 Kč
2	opravy zdiva nad římsou mezi vazníky	282 417,66 Kč
3	odvětrání střechy - instalace mřížek proti hmyzu a dřevěného obložení u zdobených krokví odvětrání střechy - ventilační hlavice LOMANCO - 18 ks	136 056,00 Kč
4	tepelná izolace půdního prostoru	770 543,00 Kč
5	přestavba anténního systému na DBVT2	85 005,00 Kč
6	bourání + výkliz stávajícího betonu a izolace podlahy půdy vč. likvidace	1 045 138,32 Kč
	Celkem VCP	2 348 510,90 Kč
	Méněpráce	
7	nátěr betonových podlah	-267 696,00 Kč
	Cena celkem k dod č 1	2 080 814,90 Kč

V Ostravě 9.7.2019

Za Za STASEKO PLUS s.r.o.

 STASEKO PLUS s.r.o.

Česlá 2101/15, 737 01 Český Tešín
IČO: 25 85 34 73 DIČ: CZ25 85 34 73
www.staseko.cz email: info@staseko.cz

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center; margin: 0;">01</h1>
--	--------------------------	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotků 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): I unicova 2929/5, Ostrava

Přílohy: 1) Změnový rozpočet - VCP navýšení rozsahu bourání komínových těles oproti PD 2) PD - půdorys střechy se zakreslením skutečného stavu bouraných konstrukcí 3) Stanovisko AD a TDS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	2x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
2x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MP: Celková Bilance:

1. Bourání komínů nad rozsah PD Podle projektové dokumentace mělo být provedenou bourání podstřešní části cihelných komínových a to až do úrovně podlahy půdy. Při zahájení bouracích prací v půdním prostoru bylo zjištěno, že skutečný počet komínových těles je vyšší než předpokládá projektová dokumentace a výkaz výměr. Tyto komínová tělesa bude nutno vybourat neboť překáží nové konstrukci střechy, jsou nefunkční. Z důvodu proveditelnosti tato komínová tělesa překáží následné montáži vazníků nové střešní konstrukce.	29 350,92 Kč	29 350,92 Kč
--	--------------	--------------

CELKEM:	29 350,92 Kč	0,00 Kč		29 350,92 Kč
----------------	--------------	---------	--	--------------

časový vliv na plnění SoD: bez vlivu

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	29 350,92	0,25%	29 350,92

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	15. 7. 2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	18. 7. 2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	12. 7. 2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum	15. 7. 2019	podpis
	souhlasím / nesouhlasím jméno	datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

*

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice	JKSO	
Název objektu	Budova Magnolie	EČO	
Název části	Bourání komínu	Místo	Ostrava-Vítkovice
Objednatel	Domov Magnolie STASEKO PLUS s.r.o.	IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	09.07.2019	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		0,00
2		9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
	Montáž		0,00		0,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4		11		16	Provozní vlivy
	Montáž		0,00		0,00
5	"M"			17	Jiné VRN
	Dodávky				0,00
6				18	VRN z rozpočtu
	Montáž				0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18)
	29 350,92				0,00
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 29 350,92												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>29 350,92</td> <td>4 402,64</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	29 350,92	4 402,64	základní	21,0		
DPH	%	Základ daně	DPH celkem										
snížená	15,0	29 350,92	4 402,64										
základní	21,0												
	Cena s DPH 33 753,56												
	E Přípočty a odpočty												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00						
Dodá zadavatel	0,00												
Klouzavá doložka	0,00												
Zvýhodnění	0,00												

Položkový soupis prací a dodávek

S:	076/17	Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O:	01	Bourání komínu
R:	01a	Stavební řešení

P.č.	Číslo polož	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	-------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	96	Bourání konstrukcí				12 641,88
-------------	-----------	---------------------------	--	--	--	------------------

23	962032641R	Bourání zdiva nadzákladového cihelného komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou	m3	7,48	1 690,00	12 641,88	dle SoD
----	------------	---	----	------	----------	-----------	---------

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				16 709,04
-------------	------------	--	--	--	--	------------------

99	979Rp990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,48	1 250,00	9 350,00	dle SoD
----	-------------	-----------------------------------	---	------	----------	----------	---------

101	979087112R	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	7,48	160,00	1 196,80	dle SoD
-----	------------	---------------------------------------	---	------	--------	----------	---------

102	979011111R	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,04	350,00	1 764,00	dle SoD
-----	------------	---	---	------	--------	----------	---------

103	979081111R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,48	280,00	1 944,80	dle SoD
-----	------------	--	---	------	--------	----------	---------

104	979081121R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	104,72	22,00	2 303,84	dle SoD
-----	------------	--	---	--------	-------	----------	---------

105	979093111R	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,48	20,00	149,60	dle SoD
-----	------------	--------------------------------------	---	------	-------	--------	---------

Celkem

29 350,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice	JKSO	
Název objektu	Budova Magnolie	EČO	
Název části	oprava zdiva mezi krovemi	Místo	Ostrava-Vítkovice
Objednatel	Domov Magnolie	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.07.2019	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	282 417,66	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		282 417,66	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 282 417,66												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>282 417,66</td> <td>42 362,65</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	282 417,66	42 362,65	základní	21,0		
DPH	%	Základ daně	DPH celkem										
snížená	15,0	282 417,66	42 362,65										
základní	21,0												
	Cena s DPH 324 780,31												
	E Přípočty a odpočty												
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00						
Dodá zadavatel	0,00												
Klouzavá doložka	0,00												
Zvýhodnění	0,00												

Položkový soupis prací a dodávek

S:	076/17	Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O:	01	Střecha - oprava zdiva mezi krokvemi nad římsou
R:	01a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				165 704,18	
1	R-položka	Zdění zdiva z cihel plných pálených, římsa mezi krokvemi bez dodávky materiálu 80,67m ³ *3,765Nh*340Kč/hod	kpl	1,00	103 265,60	103 265,60	R-položka
2	311231114	Zdivo z cihel CP na MVC 2,5, materiál dodávka materiálu z 20% (4300*0,2)	m ³	80,67	774,00	62 438,58	dle RTS
Díl: 96		Bourání konstrukcí				57 065,96	
23	962032231	Bourání zdiva z cihel plných pálených (62,3+30,4+10,8+7,8+2,7+7,2+3,8+4,4+9,8+6,4+21,9+4,4+5,7+9,8+4,4+3,8+7,2+3,4+8,9+10,6+30,4)*0,7*0,45	m ³	80,67	707,40	57 065,96	dle RTS
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				20 066,00	
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, 25,4	t	25,40	790,00	20 066,00	dle SoD
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				39 581,52	
99	979Rp990001	Poplatek za skládku stavební sutí (80,67*2,2)/10	t	17,74	1 250,00	22 175,00	dle SoD
				17,74			
101	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	17,74	160,00	2 838,40	dle SoD
102	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	11,82	350,00	4 137,00	dle SoD
103	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	17,74	260,00	4 612,40	dle SoD
104	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	248,36	22,00	5 463,92	dle SoD
105	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	17,74	20,00	354,80	dle SoD
Celkem						282 417,66	

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: 03
--	--------------------------	----------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotčí 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): ěounicova 2929/5, Ostrava

Přílohy: 1) Změnový rozpočet - VCP odvětrání střechy 2) PD se zakreslení umístění odvětrávacích hlavic a detail větrací štěrbin nad okapem 3) Stanovisko AD a TDS	Počet paré: Příjemce : 2x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)
--	--

Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MP: Celková Balance:

1. Odvětrání střechy Projektová dokumentace předpokládá odvětrání půdního prostoru pouze průběžnou štěrbinou pod bedněním střechy nad okapovým žlabem. Toto řešení však není dostatečné, protože není zajištěno provětrávání střechy až do úrovně hřebene. Tento nedostatek v provětrávání střechy způsobuje zavlhání, tvorbu plísní a postupnou degradaci nové střešní konstrukce. Proto bylo rozhodnuto o osazení samotížných odvětrávacích hlavic, které se umístí do střešní konstrukce u hřebene střechy a taky provětrávací štěrbinu nad okapovým žlabem zajistit mřížkou proti hmyz nebo drobného ptactva.	136 056,00 Kč	136 056,00 Kč
---	---------------	---------------

CELKEM:	136 056,00 Kč	0,00 Kč	136 056,00 Kč
----------------	---------------	---------	---------------

časový vliv na plnění SoD: **bez vlivu**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	136 056,00	1,16%	136 056,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	15.7.2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	15/7/2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	16.7.2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	atum	15.7.2019	podpis
	souhlasím / nesouhlasím <input type="checkbox"/>	jméno	datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice**
 Název objektu **Budova Magnolie**
 Název části **odvětrání půdy**

JKSO
 EČO
 Místo **Ostrava-Vítkovice**

Objednatel **Domov Magnolie**
 Projektant
 Zhotovitel **STASEKO PLUS s.r.o.**
 Zpracoval

IČ	DIČ

Rozpočet číslo
 Dne **09.07.2019**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	136 056,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		136 056,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 136 056,00			
DPH		%		Základ daně		DPH celkem	
snížená		15,0		136 056,00		20 408,40	
základní		21,0					
Cena s DPH 156 464,40				E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel						0,00	
Klouzavá doložka						0,00	
Zvýhodnění						0,00	

Položkový soupis prací a dodávek

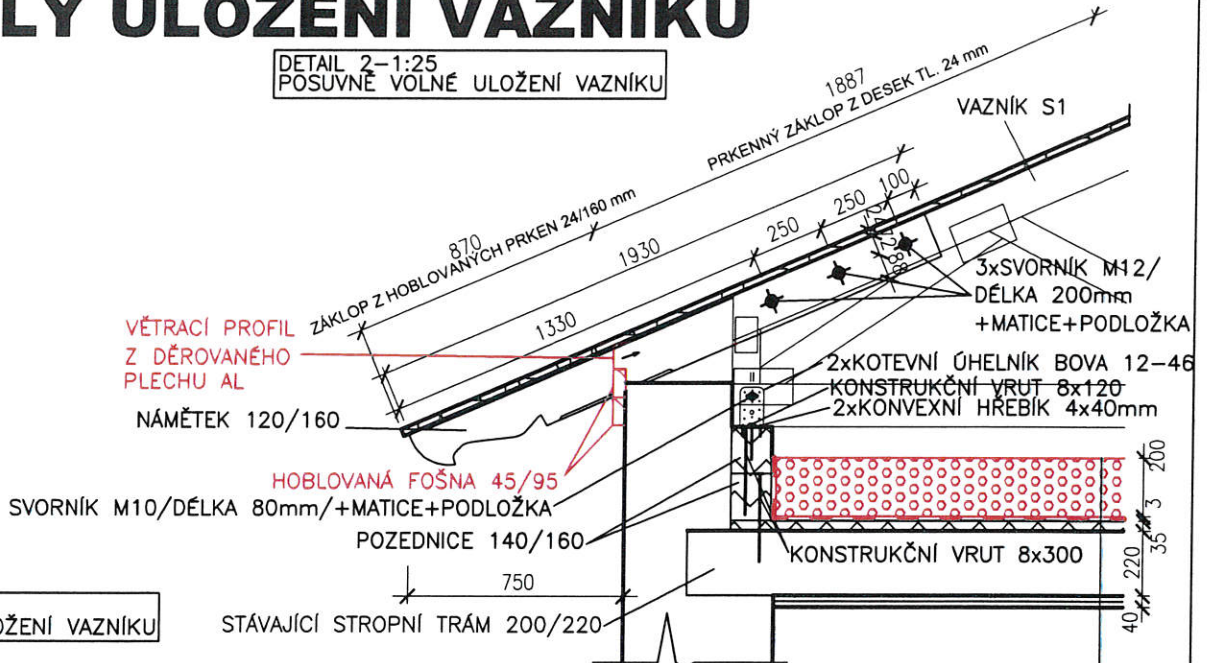
S:	076/17	Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O:	1	Odvětrání půdy
R:	01a	Stavební řešení

1	728618215	D+M ventilačních hlavíc LOMANCO do falcované krytiny	5 292,00 Kč	18 ks	95 256,00 Kč	RTS
2	R	D+M dřevěné obložení vč. větrací mřížky AL	510,00 Kč	80 m	40 800,00 Kč	R pol

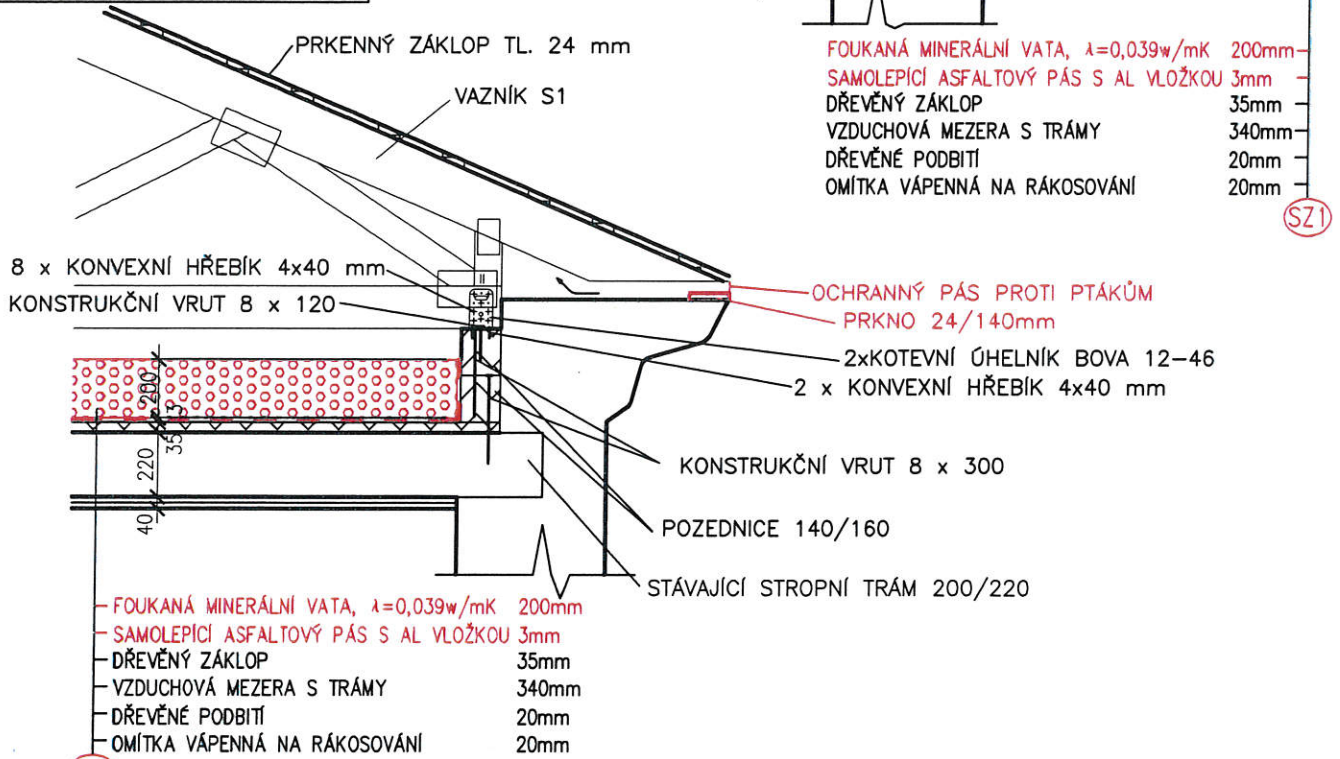
celkem 136 056,00 Kč

DETAILY ULOŽENÍ VAZNÍKŮ

DETAIL 2-1:25
POSUVNĚ VOLNĚ ULOŽENÍ VAZNÍKU



DETAIL 2 - 1:25
POSUVNĚ PEVNĚ ULOŽENÍ VAZNÍKU



⊕ ... ± 0,000 = ÚROVĚŇ PODLAHY 1.NP

Stupeň projektové dokumentace: DOKUMENTACE ZMĚN STAVBY			Projektant stavby: DaF	
Nositel úkolu	Projektant. profese	Vypracoval	DaF-PROJEKTS.r.o. Hornopolská 131/12 702 00 Ostrava- -Moravská Ostrava	
Investor stavby:	Domov Magnolie, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace		tel:596 618 676 t-f:596 612 675 dvorsky@daf-projekt.cz lancova@daf-projekt.cz	
Místo stavby:	Sirotní 56, 703 00 Ostrava-Vítkovice		Datum	06/2019
Název zakázky: Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie Ostrava - Vítkovice			Č. zakázky	076/17
			Měřítko	1:25
Část :	DETAILY ULOŽENÍ VAZNÍKŮ		Č. výkresu	Paré č.
Výkres:			D.1.1	02

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: <b style="font-size: 1.2em;">04
--	--------------------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotčí 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS), , Kounicova 2929/5, Ostrava

Přílohy: 1) Změnový rozpočet - VCP - tepelná izolace půdního prostoru 2) PD - doplnění projektové dokumentace - vzorový řez tepelné izolace půdy 3) Stanovisko AD a TDS 4) Doplnění PBR stavby s ohledem na dodatečnou tep izol stavby	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	2x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
2x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změn:

1. Tepelná izolace půdy Projektová dokumentace řeší pouze výměnu konstrukce krovy a provedení nové střešní krytiny. Pro dosažení lepšího tepelného pohody v místnostech pod půdou a zejména k podstatnému snížení tepelných ztrát a nákladů na vytápění bude provedena dodatečné tepelná izolace na půdě objektu a to z foukané minerální vaty v tloušťce 200 mm. Do skladby střechy je nutné provést rovněž na parozábranu ze samolepicího modifikovaného živичného pásu na podlaze půdy.	Celkově VCP: 770 543,00 Kč	Celkově MP: 0,00 Kč	Celková Balance: 770 543,00 Kč
--	----------------------------	---------------------	--------------------------------

CELKEM:	770 543,00 Kč	0,00 Kč	770 543,00 Kč
----------------	---------------	---------	---------------

časový vliv na plnění SoD: **bez vlivu**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	770 543,00	6,55%	770 543,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 15.7.2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 15/7/2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 12.7.2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 15.7.2019	podpis
	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

** oprávněně*

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice	JKSO	
Název objektu	Budova Magnolie	EČO	
Název části	tepelná izolace půdy	Místo	Ostrava-Vítkovice
Objednatel	Domov Magnolie	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.07.2019	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	770 543,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		770 543,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 770 543,00																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>770 543,00</td> <td>115 581,45</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">886 124,45</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	770 543,00	115 581,45	základní	21,0			Cena s DPH		886 124,45	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	770 543,00	115 581,45														
základní	21,0																
Cena s DPH		886 124,45															
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

Položkový soupis prací a dodávek

S:	076/17	Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O:	1	Tepelná izolace půdy
R:	01a	Stavební řešení

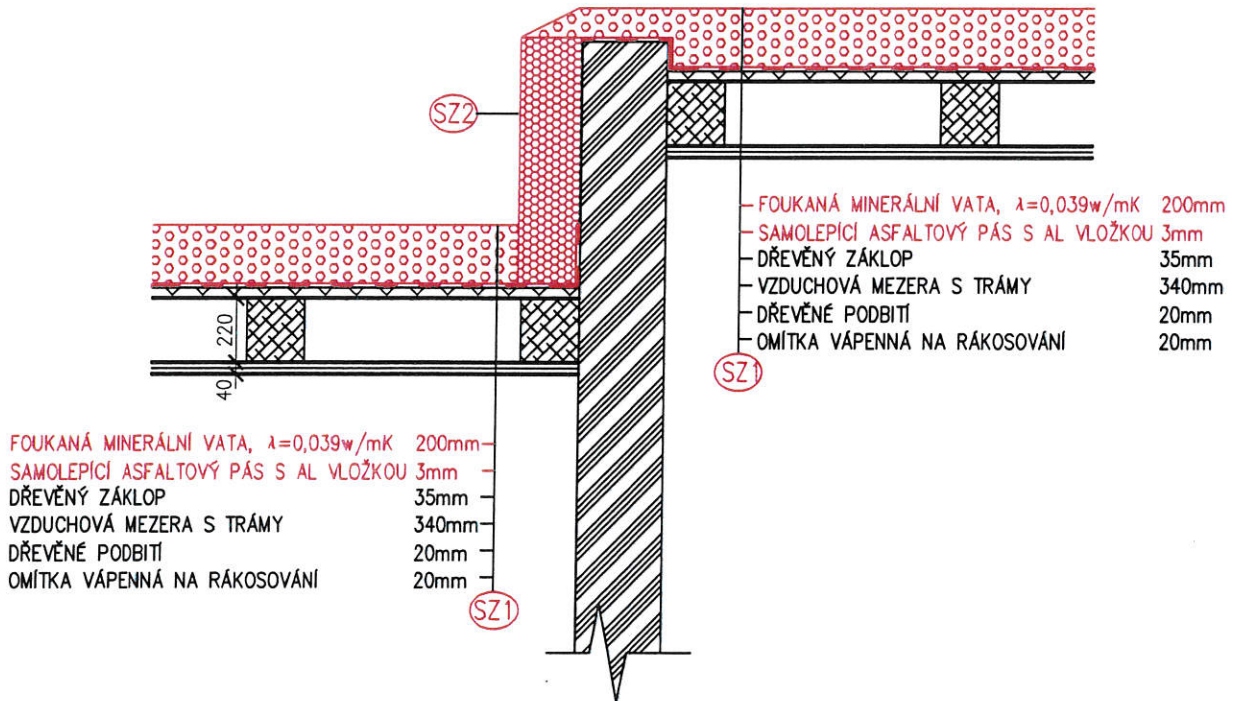
		jedn cena	množství	cena	
1	628420302	155,60 Kč	1030 m2	160 268,00 Kč	RTS
2	713111234. R00	67,20 Kč	1030 m2	69 216,00 Kč	RTS
3	713181111.RT1	2626,5 Kč/m3	206 m3	541 059,00 Kč	RTS

Celkem

770 543,00 Kč

✓


DETAIL KLADENÍ ZATEPLENÍ



SZ3 SKLADBA ZATEPLENÍ VÝŠKOVÉHO ROZDÍLU

- DESKA MINERÁLNÍ VATY, $\lambda=0,039w/mK$ 200mm
- PU LEPÍCÍ PĚNA 1mm
- OMÍTKA OČIŠTĚNÁ OD NEČISTOT 20-40mm
- ZDIVO STŘEDOVÉ ČÁSTI 450mm

⊕ ... ± 0,000 = ÚROVĚŇ PODLAHY 1.NP

Stupeň projektové dokumentace: DOKUMENTACE ZMĚN STAVBY			Projektant stavby:	
Nositel úkolu	Projektant. profese	Vypracoval	 DaF-PROJEKTS.r.o. Hornopolská 131/12 702 00 Ostrava- -Moravská Ostrava tel:596 618 676 t-f:596 612 675 dvorsky@daf-projekt.cz lancova@daf-projekt.cz	
Investor stavby:	Domov Magnolie, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace			
Místo stavby:	Sirotní 56, 703 00 Ostrava-Vítkovice			
Název zakázky: Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie Ostrava - Vítkovice			Datum	06/2019
Část :			Č. zakázky	076/17
Výkres: DETAIL KLADENÍ ZATEPLENÍ			Měřítko	1:25
			Č. výkresu	Paré č.
			D.1.1	
			03	

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: <h1 style="text-align: center; margin: 0;">05</h1>
--	--------------------------	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotčí 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): , Kounicova 2929/5, Ostrava

Přílohy: 1) Změnový rozpočet - VCP - přestavba anténního systému 2) Zápis z KD - požadavek objednatele na zřízení nového anténního systému 3) Stanovisko AD a TDS	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	2x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
2x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MP: Celková Balance:

1. Přestavba anténního systému pro příjem DBV T2 S ohledem na přechod pozemního televizního vysílání na systém DBV T2 bude na podzim stávající systém pro příjem televizního signálu nefunkční. Proto vyslovil objednatel požadavek na jeho přestavbu současně s prováděním generální opravy střechy. Dodatečné provedení po ukončení prací na střeše by znamenalo zásah do již hotového střešního pláště (vliv na záruku na dílo)	85 005,00 Kč	85 005,00 Kč
CELKEM:	85 005,00 Kč	0,00 Kč

časový vliv na plnění SoD: **bez vlivu**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	85 005,00	0,72%	85 005,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	15.4.2019	podpis	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	10/7/2019	podpis	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	11.4.2019	podpis	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	datum	15.4.2019	podpis	
	souhlasím / nesouhlasím <input type="checkbox"/>	jméno	datum		podpis	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

* oprava:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice	JKSO	
Název objektu	Budova Magnolie	EČO	
Název části	úprava STA antény pro DBV T2	Místo	Ostrava-Vítkovice
Objednatel	Domov Magnolie	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.07.2019	
			CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	850 005,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		85 005,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 85 005,00																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>85 005,00</td> <td>12 750,75</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">97 755,75</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	85 005,00	12 750,75	základní	21,0			Cena s DPH			97 755,75
DPH	%	Základ daně	DPH celkem														
snížená	15,0	85 005,00	12 750,75														
základní	21,0																
Cena s DPH			97 755,75														
	E Přípočty a odpočty																
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																
Klouzavá doložka	0,00																
Zvýhodnění	0,00																

Položkový soupis prací a dodávek

S: 076/17 Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice

O: 1 úprava STA antény pro DBV T2

R: 01a Stavební řešení

	ks		cena/ks	cena celkem
1.	1	Hlavní zesilovač TV signálu pro STA	13 800,00 Kč	13 800,00 Kč
2.	1	Rozbočovače TV signálu	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč
3.	1	napájecí zdroj + napájecí výhybky pro linkové zesilovače	2 340,00 Kč	2 340,00 Kč
4.	250	Lišta vkladací cena za metr	54,00 Kč	13 500,00 Kč
5.	1	instalační materiál včetně antén	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
6.	350	koaxiální kabel cena za metr	23,50 Kč	8 225,00 Kč
7.	100	datový kabel UTP cena za metr	16,50 Kč	1 650,00 Kč
8.	3	linkový zesilovač	870,00 Kč	2 610,00 Kč
9.	1	stožár	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč
10.	1	uchyt na stožár - sada	930,00 Kč	930,00 Kč
11.	1	Nastavení systému, sladění kanálů	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
12.	1	úprava kabeláže TV rozvodů včetně datové kabeláže., montáž a nastavení ar	22 700,00 Kč	22 700,00 Kč
13.	1	Montáž stožáru vč.prostupu	3 400,00 Kč	3 400,00 Kč
			Celkem	85 005,00 Kč

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: <b style="font-size: 1.2em;">06
--	--------------------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotčí 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): , , Lounicova 2929/5, Ostrava

Přílohy:

- 1) Změnový rozpočet - VCP - bourání stávající podlahy v půdním prostoru
- 2) fotodokumentace
- 3) Stanovisko AD a TDS

Počet paré:	Příjemce :
2x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MP: Celková Bilance:

1. Bourání stávajících nášlapných vrstev podlahy půdy

Projektová dokumentace neřešila tepelnou izolaci na podlaze půdy, při jejíž použití by došlo k podstatnému snížení tepelných ztrát a nákladů na vytápění a dále také teplotní pohody v místnostech pod půdou. Po provedení nové vazníkové konstrukce by bylo dodatečně provedení tepelné izolace půdních prostor neproveditelné bez velkých zásahů do nově provedené konstrukce střechy. Dodatek projektu toto dořešil. Pro řádné a kvalitní provedení tepelné izolace a parozábrany v půdním prostoru, kterou bude dosaženo lepší tepelné pohody v obytných místnostech pod půdou (viz ZL č.4) bude nutno odbourat stávající betonový potěr v tloušťce 25 -60 mm, který je nesoudržný, popraskaný a místy zcela vydrolený - tudíž na něj nelze provést pokládku parozábrany tak, aby nedošlo k jejímu poškození a byla plně funkční. Současně bude nutno odebrat živičnou lepenku, skelnou vatu v tloušťce cca 20 mm a štěrko - stroskový násyp v proměnlivé tloušťce 100 - 200 mm, které se nachází pod tímto betonovým potěrem, a tím obnažit podlahu půdy až na záklop stropu nad 2. NP.

1 045 138,32 Kč 1 045 138,32 Kč

CELKEM:	1 045 138,32 Kč	0,00 Kč	1 045 138,32 Kč
----------------	-----------------	---------	-----------------

časový vliv na plnění SoD: **bez vlivu**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	1 045 138,32	8,89%	1 045 138,32

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	řský	datum	15. 7. 2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	18.7.2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Idrzyk	datum	12.7.2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum	15. 7. 2019	podpis
	souhlasím / nesouhlasím	jméno		datum		podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

* oprávně:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice	JKSO	
Název objektu	Budova Magnolie	EČO	
Název části	bourání podlahy	Místo	Ostrava-Vítkovice
Objednatel	Domov Magnolie	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel	STASEKO PLUS s.r.o.		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	09.07.2019		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	1 045 138,32	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 045 138,32	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH				1 045 138,32
		DPH	%	Základ daně		DPH celkem		
		snížená	15,0	1 045 138,32		156 770,75		
		základní	21,0					
				Cena s DPH				1 201 909,07
				E Přípočty a odpočty				
		Dodá zadavatel				0,00		
		Klouzavá doložka				0,00		
		Zvýhodnění				0,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	076/17	Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O:	01	Bourání podlahy
R:	01a	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 96	Bourání konstrukcí	307 593,62
----------------	---------------------------	-------------------

1	965042131RT1	Bourání mazanin betonových tl. do 5 cm 1029,6x0,05	m3	51,48	3 303,00	170 038,44	dle RTS
2	713102438	Ostranění tepelné izolace podlah, tl. 2 cm 1029,6x0,02	m3	20,58	438,30	9 020,21	dle RTS
3	965082923	Odstranění násypu v podlaže tl. 15 cm 1029,6x0,15	m3	154,35	366,75	56 607,86	dle RTS
4	R-položka	Odstranění asfaltové lepenky vč. přesahů 1029*1,1	m2	1 131,90	39,00	44 144,10	R-položka
5	R-položka	Příplatek za ztížené podmínky, omezený prostor pohyb mezi vazníky v půdním prostoru, 27 Kč/m2	kpl	1,00	27 783,00	27 783,00	R-položka

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	100 900,80
----------------	---	-------------------

19	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů - podkladní vrstvy (zametení nebo vysátí)	m2	1 029,60	98,00	100 900,80	dle SoD
----	--------------	--	----	----------	-------	------------	---------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	636 643,91
-----------------	--	-------------------

6	979990121R00	Poplatek za skládku - asfaltové pásy	t	2,15	1 291,50	2 776,73	dle RTS
7	979990144R00	Poplatek za skládku - minerální vata	t	1,44	1 111,50	1 600,56	dle RTS
99	979Rp990001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	267,60	1 250,00	334 500,00	dle SoD
101	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	271,19	160,00	43 390,40	dle SoD
102	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	271,19	350,00	94 916,50	dle SoD
103	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	271,19	260,00	70 509,40	dle SoD
104	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3 796,66	22,00	83 526,52	dle SoD
105	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	271,19	20,00	5 423,80	dle SoD

Celkem

1 045 138,32

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Generální oprava střechy Domova Magnolie, Ostrava Vítkovice z.č. 659	SO 01a - Stavební řešení	Číslo změny stavby: <b style="font-size: 1.2em;">07
--	--------------------------	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne

Objednavatel: Domov Magnolie, Sirotky 474/58, Ostrava Vítkovice

Zhotovitel: STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, Český Těšín

Gen.projektant (autorský dohled): Daf Projekt s.r.o., Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava

Technický dozor stavebníka (TDS): ...unicova 2929/5, Ostrava

Přílohy:

1) Změnový rozpočet - MP - nátěr betonových podlah

2) Stanovisko AD a TDS

Počet paré:	Příjemce :
2x	Objednatel
1 x	TDS
1 x	Zhotovitel
1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změn: Celkově VCP: Celkově MP: Celková Balance:

1. Méněpráce - nátěr betonových podlah Z důvodu provedení dodatečného zateplení podlahy půdy foukanou minerální vatou, nebude proveden nátěr podlahy půdy podle původního projektového řešení.	-267 696,00 Kč	-267 696,00 Kč
--	----------------	----------------

CELKEM:	-267 696,00 Kč	0,00 Kč	-267 696,00 Kč
----------------	----------------	---------	----------------

časový vliv na plnění SoD: **bez vlivu**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-267 696,00	-2,28%		0,00%	-267 696,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno	I	Datum	15.4.2019	podpis
TDS:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno		datum	15/7/2019	podpis
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno		datum	12.7.2019	podpis
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím <input checked="" type="checkbox"/>	jméno		datum	5.4.2019	podp
	souhlasím / nesouhlasím <input type="checkbox"/>	jméno		datum		podpis / /

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně položkového rozpočtu.

Změna stavby (ZBV) - krycí list Číslo paré:

* opravit: a ...

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Generální oprava střechy budovy Magnolie, Ostrava-Vítkovice**
 Název objektu **Budova Magnolie**
 Název části **nátěr podlahy**

JKSO
 EČO
 Místo **Ostrava-Vítkovice**

Objednatel **Domov Magnolie**
 Projektant
 Zhotovitel **STASEKO PLUS s.r.o.**
 Zpracoval

IČ	DIČ

Rozpočet číslo
 Dne **09.07.2019**

CZ-CPV
 CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-267 696,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-267 696,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH -267 696,00			
DPH		%		Základ daně		DPH celkem	
snížená		15,0		-267 696,00		-40 154,40	
základní		21,0					
Cena s DPH -307 850,40				E Přípočty a odpočty			
Dodá zadavatel				0,00			
Klouzavá doložka				0,00			
Zvýhodnění				0,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 076/17 Generální oprava střechy budovy Domova Magnolie, Ostrava - Vítkovice
O: 1 Méněpráce
R: 01a Stavební řešení

95 783881260R00	Nátěry betonových podlah akrylátové penetrace + 2x nátěr akrylátový	m2	1 029,60	260,00	267 696,00	dle SoD
Celkem Kč bez DPH					267 696,00	