



5602/SPB/2019-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/4901/2019-SPBM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

na základě pověření Příkazem č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

jako **předávající** na straně jedné

a

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,**

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zastoupená Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ na základě pověření č.

2448 ze dne 2. 5. 2018

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

jako **přejímající** na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a upravují své vztahy při nakládání s majetkem státu, a to Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění, a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU**

**o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do  
práva hospodařit státní organizace**

**č. UZSVM/SPB/4901/2019-SPBM**

**č. smlouvy přejímajícího E618-S-2695/2019**

### **I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě §19b zákona č. 219/2000 Sb. dle zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SPB/2506/2019-SPBM ze dne 9. 5. 2019 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s touto nemovitou věcí:

Parcela	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota
<b>4219/165</b>	<b>197</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>jiná plocha</b>		<b>78.997 Kč</b>

zapsanou na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Příbram v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

## II.

Předávající se dohodl s převíjajícím na předání nemovité věci:

- **pozemek parcela číslo 4219/165 o výměře 197 m<sup>2</sup>.**

Předávající předává převíjajícím pozemek parcela číslo 4219/165 se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státní organizace.

Důvodem předání majetku podle této smlouvy je jeho nepotřeba pro předávajícího. Převíjajícím potřebuje tento majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Jedná se o pozemek, který je potřebný pro SŽDC, s.o. pro realizaci veřejně prospěšné stavby dráhy „**Vybudování zastávky Příbram sídliště**“.

## III.

Předávající a převíjající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy převíjajícím neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

## IV.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku uvedeném v čl. II. této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa, s výjimkou závazku spočívajícím v závázání se nepřenechat předávaný majetek ke komerčním účelům třetím osobám a nepronajímat ho po dobu nejméně 20 let. Závazek, vyplývající z darovací smlouvy uzavřené mezi městem Příbram a ČR – Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje dne 12. 5. 2009, přecházející na ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě nabývacího titulu uvedeného v čl. I této smlouvy. Tento závazek přechází na převíjajícího, který s převzetím závazku souhlasí.

## V.

Převíjajícím prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku seznámen, majetek si prohlédl a v tomto stavu jej převíjám. Na základě uvedeného nemůže později převíjajícím uplatňovat u předávajícího vady předávaného majetku.

## VI.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží předávající a převíjající strana a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

## VII.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram zápis do veřejného seznamu pro **katastrální území Příbram**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch Správy železniční dopravní cesty, státní organizace s IČO: 70994234, k **pozemku parcela číslo 4219/165**.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit nastane dnem podání návrhu na záznam smlouvy do katastru nemovitostí.

## VIII.

Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na provedení záznamu do veřejného seznamu dle této smlouvy provede předávající neprodleně.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Česká republika - Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace

.....  
předávající  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
přejímající  
Ing. Petr Hofhanzl  
ředitel Stavební správy západ